



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

19.09.2022

№ 685

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Торговая лавка», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 6а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 20.02.2017 № 74878-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Торговая лавка», вторая половина XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Торговая лавка», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 6а. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.46-529-21.22-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Торговая лавка», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 6а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской областиот 19.09.2022 № 685**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Торговая лавка»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск,  
ул. Комсомольская, д. 6а, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации**

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Торговая лавка», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 6а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) рядовое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке по красной линии улицы Комсомольская;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических капитальных стен на вторую половину XIX века: прямоугольная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту; количество этажей (одноэтажный);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый ленточный); капитальные стены (кирпичные); перекрытия (складчатые кирпичные своды по металлическим рельсам);

4) все виды лучковых клинчатых кирпичных перемычек;

5) все виды фигурного и тесаного кирпича;

6) крыша: форма (многоскатная); венчающие декоративные элементы (аттик с угловыми парапетными тумбочками на северо-восточном фасаде; двускатное слуховое окно на юго-восточном фасаде); исторические высотные отметки и габариты;

7) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов в «кирпичном» стиле (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок декора и материал (кирпич):

северо-восточный фасад: ступенчатый профилированный венчающий карниз; фриз с поясом поребриков; круглая розетка в центре поребрика над дверным проемом; прямые сандрики, опирающиеся на фигурные кронштейны; рамочное рельефное обрамление с «ушами» сверху и снизу оконных проемов; подоконный ступенчатый карниз; подоконные профилированные прямоугольные филенки; угловые огибающие лопатки с раскреповкой по карнизу, поребриком в верхней части, с вертикально расположенным прямоугольным рельефом в средней части и профилированными квадратными филенками в нижней части; трехчастный аттик с фланкирующими и угловыми парапетными тумбочками

на северо-восточном фасаде (ступенчатый карниз щипца аттика с килевидным завершением, опирающегося на пилястры; ступенчатый карниз и строенные вертикальные ниши боковых частей аттика; рельефное обрамление с полуциркульным завершением, импостами и поперечными полочками вертикальной ниши с полуциркульным завершением в тимпане аттика; ступенчатые венчающий карниз и базы парапетных тумбочек);

юго-восточный фасад: ступенчатый профилированный венчающий карниз; деревянный декор слухового окна;

8) исторические оконные и дверные проемы и ниши (расположение, размеры и форма (с лучковым завершением; откосы оконных проемов «с рассветом»);

9) вид отделки фасадов: открытая лицевая кирпичная кладка северо-восточного фасада без оштукатуривания (материал отделки юго-восточного и северо-западного фасадов уточняется в процессе комплексных научных исследований и реставрационных работ);

10) исторические наружные двери главного входа на северо-восточном фасаде (пропорции, размеры, форма (двустворчатые лучковые) и материал (металл);

11) сохранившиеся исторические металлические шарниры в кирпичной кладке дверного проема главного входа на северо-восточном фасаде и оконного проема на юго-восточном фасаде.