



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

12.09.2022

№ 651

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 14, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 03.10.2017 № 112257-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», конец XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 14. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.47-529-21.22-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 14, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 12.09.2022 № 651

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск,
ул. Комсомольская, д. 14, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации**

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 14, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) рядовое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке по красной линии улицы Комсомольская;

2) объемно-планировочное решение полукаменного здания в пределах наружных и внутренних капитальных стен на конец XIX века: Г-образная конфигурация плана (без учета южного пристроя); габариты, включая всю высоту; количество этажей (двухэтажный);

3) строительные материалы и конструкции основного объема: фундамент (бутовый ленточный); капитальные стены (первый этаж – кирпичные; второй этаж – бревенчатые с обшивкой);

4) все виды лучковых кирпичных перемычек;

5) крыша: форма основного объема (многоскатная);

6) тип покрытий межэтажного карниза (гладкий металлический лист с фальцевым соединением);

7) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов первого этажа основного объема (расположение, размеры, пропорции, профили, форма, рисунок декора и материал): межэтажный уступ; ступенчатые лучковые сандрики на южном фасаде; юго-западная угловая лопатка;

8) все виды архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов второго этажа основного объема (расположение, размеры, пропорции, профили, форма, рисунок и материал (дерево без окраски) резного декора): все виды пропиленной, рельефной и накладной резьбы; огибающие профилированные карниз большого выноса и фриз с дощатой обшивкой, имитирующие антаблемент; рамочные наличники с прямыми сандриками в виде полочки в завершении и с фигурной подоконной частью; простые профилированные рамочные наличники западного и левой части южного дворовых фасадов; вертикальная обшивка выпусков бревен досками (кроме средней части северного фасада); выпуски

бревен, оформленные лопатками с профилированными обрамлениями, разделенными профилированными полочками; накладная пропильная резьба в поле филёнок на торцах выпусков уличного восточного фасада;

9) отделка фасадов основного объема: первый этаж – штукатурка; второй этаж – обшивка «под руст» горизонтальным деревянным шпунтованным тесом без окраски;

10) исторические оконные и дверные проемы основного объема (расположение, размеры и форма (с прямым и лучковым завершениями; откосы проемов с «рассветом» на первом этаже);

11) все виды исторических оконных заполнений (пропорции, размеры, форма (с лучковым завершением), рисунок (Т-образный) и тип материала (дерево);

12) два фигурных резных деревянных подпорных столба навеса входной группы пристроя на южном фасаде;

13) сохранившиеся детали палисадника (три кованые стойки ограждения и две металлических рамных секций с диагональным проволочным заполнением на кольцах) (расположение (с восточной стороны), материал (металл), размеры, форма и рисунок).