



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

18.07.2022

№ 479

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом в «Кирпичном стиле», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Карла Маркса, д. 11, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 20.02.2017 № 76656-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом в «Кирпичном стиле», 1890 г. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом в «Кирпичном стиле», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Карла Маркса, д. 11. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.33-529-21.22-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом в «Кирпичном стиле», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Карла Маркса, д. 11, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

## УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 18.07.2022 № 479

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом в «Кирпичном стиле», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Карла Маркса, д. 11, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом в «Кирпичном стиле», расположенного по адресу: Свердловская область, ул. Карла Маркса, д. 11, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) рядовое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке по красной линии улицы Карла Маркса;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических наружных и внутренних капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту; количество этажей (одноэтажный);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый ленточный); капитальные стены (кирпичные); лучковые перемычки (кирпичные);

4) все виды фигурного и тесаного кирпича;

5) крыша: форма (сложная мансардного типа); венчающие декоративные элементы (аттик с угловыми парапетными тумбочками на южном фасаде; двускатное слуховое окно на восточном фасаде); тип покрытия кровли (чешуйчатое металлическое с фальцевым соединением); исторические высотные отметки и габариты;

6) тип покрытий карнизов, аттика, парапетных тумбочек и слухового окна (гладкий металлический лист с фальцевым соединением);

7) решение фасадов в «кирпичном» стиле;

8) все виды сохранившихся архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов (расположение, размеры, пропорции, профили, форма, рисунок декора и материал): трехчастный аттик и угловые парапетные тумбочки на восточном фасаде (ступенчатый карниз щипца аттика, опирающегося на пилястры, с поясами зубчиков и сухариков; ступенчатый карниз боковых частей аттика с поясами зубчиков и сухариков и с угловыми пилястрами; пояс из Т-образных сухариков; круглая розетка с рельефным обрамлением в тимпане аттика; венчающий карниз с поясом зубчиков и филенками на внешних сторонах парапетных тумбочек); ступенчатый венчающий карниз (на южном и восточном фасадах с поясами треугольных и полукруглых зубчиков, на западном фасаде

с поясом поребрика); угловые рустованные лопатки с фигурными филенками в средней части и с профилированными прямоугольными филенками с граненым рельефом в нижней части на южном фасаде; гладкие угловые лопатки на дворовых фасадах; простые рамочные обрамления лучковых оконных проемов южного и восточного фасадов; непрерывная профилированная тяга в верхней части оконных обрамлений на южном и восточном фасадах; вертикальные фигурные филенки в межоконных простенках южного фасада (на флангах – по две); подоконный профилированный карниз с поясом зубчиков; подоконные профилированные прямоугольные горизонтальные филенки с граненым рельефом (на южном и восточном фасадах) и вертикальные фигурные филенки между ними (на южном фасаде); уступ цоколя; профилированный лучковый сандрик на ризалите небольшого выноса входной группы на восточном фасаде; скругленный северо-восточный наружный угол; деревянный декор слухового окна (треугольный раскрепованный фронтон с карнизным поясом зубчиков и фигурными подвесками);

9) исторические оконные и дверные проемы (расположение, размеры и форма (с лучковым завершением));

10) вид отделки фасадов: неоштукатуренная поверхность стен, выполненная открытой лицевой кирпичной кладкой; цоколь бутовый (на южном фасаде оштукатурен);

11) все виды сохранившегося архитектурно-декоративного убранства интерьеров: профилированные обрамления лучковых оконных проемов «валиком»; штукатурная отделка внутренних стен и откосов проемов «с рассветом»; профилированные лепные настенные тяги;

12) парапетная ажурная кованая решетка (расположение, размеры, рисунок, материал (металл)).