



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

05.07.2022

№ 435

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Пушкина, д. 33, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 11.08.2017 № 99838-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», XIX–XX вв. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Пушкина, д. 33. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 4.2-1199-20.21-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2021 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

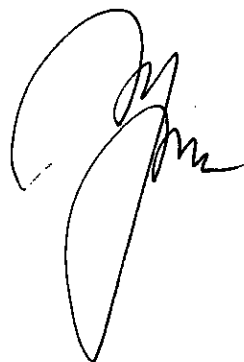
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Пушкина, д. 33, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

## УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 05.07.2022 № 435

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом»,  
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск,  
ул. Пушкина, д. 33, включенного в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Пушкина, д. 33, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) рядовое расположение объекта культурного наследия в квартале по красной линии улицы Пушкина;

2) объемно-планировочное решение одноэтажного здания в пределах капитальных стен на начало XX века: Т-образная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту;

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый ленточный); цоколь (бутовый с кирпичной кладкой в верхней части); капитальные стены (бревенчатый сруб); перекрытия (деревянные);

4) крыша: форма (многоскатная над основным объемом; сводчатая над объемом северного тамбура); тип материала кровли (металл); исторические высотные отметки;

5) композиционное решение главного северного фасада: центрально-осевая симметричная композиция на четыре оконные оси с центральным выступающим тамбуром;

6) все виды архитектурно-декоративного убранства фасадов (расположение, пропорции, размеры, профили, форма, рисунок, материал (дерево): подшивной карнизный подзор с пропильным узором; накладной фризový подзор с фигурным краем в виде усеченных пик; причелины и навесной декор треугольных фронтонов западного и восточного фасадов с пропильным узором; рамочные профилированные наличники оконных проемов северного, западного и восточного фасадов (в том числе слуховых окон фронтонов) с резными сандриками; профилированный подоконный пояс с накладным декором в виде перевернутых арок и фигурные подоконные доски с пропильным узором; кордон цоколя; лучковый фронтон с профилированным карнизом и рамочный профилированный наличник дверного проема северного тамбура;

7) исторические оконные (включая слуховые окна фронтонов) и дверные

проемы: расположение, размеры, форма (прямоугольная);

8) историческое заполнение дверного проема северного тамбура: размеры; форма (прямоугольная с фрамугой); материал (дерево); рисунок дверных полотен (филенчатый); рисунок остекления фрамуги (четырёхчастный);

9) вид отделки фасадов: обшивка тесом фасадов северной части объекта, расположенной вдоль улицы, в два яруса (подоконный ярус – вертикально; верхний ярус – горизонтально); гладкая штукатурка цоколя; обшивка тимпанов треугольных фронтонов вертикальным тесом;

10) тамбур: расположение (по центру северного фасада основного объема); размеры; форма в плане (прямоугольный); материал (дерево);

11) вентиляционные продухи в цокольной части.