



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

04.07.2022

№ 429

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Уралплана», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 14, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 24.01.2017 № 73012-р «О регистрации объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Уралплана», 1933 г. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 16.10.2021 № 4417 «О признании утратившим силу приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 20.02.2016 № 308 «Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения» и научно-проектной документации «Объект «Жилой дом Уралплана». Адрес: г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 14. Историко-культурные исследования. Описание предмета охраны», разработанной муниципальным казенным учреждением

«Екатеринбургский центр по охране и использованию исторического и культурного наследия» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

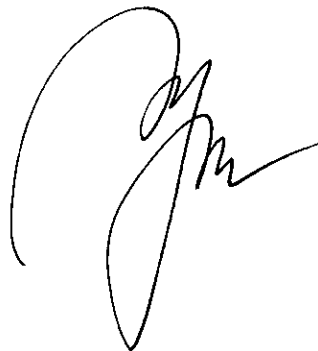
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Уралплана», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 14, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 04.07.2022 № 429

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Уралплана», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 14, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом Уралплана», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 14, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

- 1) местоположение в квартале с отступом от красной линии улицы Пушкина;
- 2) объемно-планировочное решение на 1933 г.: пятиэтажный с цокольным этажом объем, прямоугольный в плане, с понижением до четырех этажей в центральной части объема со стороны восточного (дворового) фасада; секционный тип планировки жилых этажей;
- 3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные);
- 4) крыша: форма (скатная); исторические высотные отметки; тип кровли (металлический гладкий лист с фальцевым соединением);
- 5) стилевое решение фасадов в формах конструктивизма;
- 6) архитектурное и композиционное решение фасадов на 1933 г.:
западный фасад: центрально-осевая симметричная композиция с выделением центральной части балконами, балконом-эркером и венчающим парапетом, горизонтали поэтажных рядов окон со сложным метрическим шагом;
восточный (дворовый) фасад: трехчастная симметричная композиция, метрический ряд однотипных окон, вертикальные ряды угловых балконов и окон лестничных клеток;
- южный фасад: асимметричная композиция с вертикальным рядом угловых балконов;
- 7) оконные и наружные дверные проемы подъездов на восточном (дворовом) фасаде на 1933 г. (расположение, размеры, форма (прямоугольная), за исключением оконных проемов 1-го этажа;
- 8) вид отделки фасадов: гладкая штукатурка с колерной покраской;
- 9) балконы восточного (дворового), южного фасадов с глухим ограждением и западного фасада с глухим ограждением и решетчатыми вставками, включая

балкон-эркер на 5-м этаже (расположение, размеры, материал, форма), за исключением балконов 1-го этажа;

10) ограда по ул. Пушкина с кирпичными столбиками и с металлическими решетками простого рисунка (расположение, материал, форма).