



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

21.06.2022

№ 372

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий особняк И.З. Карпова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 3, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 03.10.2017 № 109676-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий особняк И.З. Карпова», начало XX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Купеческий особняк И.З. Карпова», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 3. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 3.44-529-21.22-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий особняк И.З. Карпова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 3, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 21.06.2022 № 372

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий особняк И.З. Карпова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 3, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий особняк И.З. Карпова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 3, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) рядовое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке по красной линии улицы Комсомольской;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических наружных и внутренних капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана с каменным пристроем к северо-западному фасаду; габариты, включая всю высоту и количество этажей (двухэтажный основной объем с подвалом и одноэтажный пристрой);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные);

4) окрытия аттика пристроя, подоконных и межэтажных карнизов и отливов окон (гладкий металлический лист);

5) решение фасадов в стилистике эклектики с использованием «барочного» лепного декора;

6) все виды сохранившихся архитектурно-декоративных элементов оформления фасадов (расположение, пропорции, размеры, профили, форма, рисунок декора и материал):

юго-западный, юго-восточный и северо-западный фасады: венчающий профилированный карниз с поясом иоников; фриз с поясом растительного лепного декора; межэтажный профилированный карниз с мелкими сухариками; профилированные подоконные пояса с иониками в уровне второго этажа; подоконный профилированный пояс первого этажа; угловые двухуровневые каннелированные пилястры; рамочные профилированные оконные обрамления с зубчатым орнаментом и с декоративным лепным декором двух типов в завершении; подоконные филенки второго этажа с профилированным рамочным обрамлением и лепным декором в центре; профилированный уступ цоколя; подоконные филенки первого этажа юго-западного фасада; лепная розетка

в верхней части угловой пилястры первого этажа северо-западного фасада; ризалит небольшого выноса на северо-западном и юго-восточном фасадах; профилированный венчающий карниз и профилированный карниз фигурного аттика с килевидным завершением северо-западного пристроя;

северо-восточный фасад: венчающий профилированный карниз; межэтажный профилированный пояс; угловые двухуровневые пилястры; рамочные профилированные оконные обрамления с профилированными подоконными полочками;

7) исторические оконные и наружные дверные (в том числе балконный) проемы и ниши (расположение, размеры и форма (прямоугольные);

8) сохранившееся историческое дверное балконное заполнение (расположение, пропорции, размеры, форма, рисунок (двухстворчатые филенчатые с фрамугой), материал (дерево);

9) заполнение оконных проемов (пропорции, размеры, форма, рисунок (Т-образный многочастный);

10) все виды прямых и лучковых кирпичных перемычек;

11) вид отделки фасадов: гладкая штукатурка с окраской светлым колером с выделением архитектурно-декоративных элементов белым цветом;

12) все виды сохранившегося архитектурно-декоративного убранства интерьеров: профилированные тяги; фрагменты потолочного лепного декора; штукатурная отделка внутренних стен и откосов проемов «с рассветом».