



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

08.04.2022

№ 203

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Стахановская, д. 1 / пр. Орджоникидзе, д. 10, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 24.01.2017 № 73677-р «О регистрации объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой», 1955 г. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 16.11.2021 № 4417 «О признании утратившим силу приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 20.02.2016 № 308 «Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения» и научно-проектной документации «Объект: «Дом жилой» Адрес: г. Екатеринбург, ул. Стахановская, д. 1 / пр. Орджоникидзе, д. 10. Раздел: Историко-культурные исследования.

Описание предмета охраны», разработанной муниципальным казенным учреждением «Екатеринбургский Центр по охране и использованию исторического и культурного наследия» в 2022 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Стахановская, д. 1 / пр. Орджоникидзе, д. 10, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 08.04.2022 № 203

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Стахановская, д. 1 / пр. Орджоникидзе, д. 10, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Стахановская, д. 1 / пр. Орджоникидзе, д. 10, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) объемно-планировочная композиция в габаритах капитальных стен на 1955 год: пятиэтажный с подвалом каменный объем, сложный в плане, секционный тип планировки;

2) крыша: форма (многоскатная), исторические высотные отметки;

3) композиционное решение фасадов в стилевых формах «советской неоклассики» на 1955 год;

4) сохранившиеся исторические оконные и наружные дверные проемы (расположение, габариты, форма (арочная и прямоугольная);

5) оконные заполнения арочных проемов первого этажа (расположение, размеры, форма, рисунок переплетов в стилевых формах «советской неоклассики»);

6) архитектурно-декоративное убранство фасадов (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок и материал): руст стен первого и второго этажей уличных и торцевых фасадов, профилированные междуэтажные и венчающие карнизы, карнизные модульоны уличных и торцевых фасадов с растительным орнаментом, полуфронтон, портик с треугольным фронтоном, с колоннами и пилястрами композитного ордера, картуши портика, балконные балюстрады, фигурные декорированные кронштейны, кессоны потолка портика с лепным орнаментом, сандрики, профилированные наличники дверных проемов, различные лепные порезки, подоконный лепной растительный орнамент окон второго этажа уличных и торцевых фасадов, подоконные полочки окон второго этажа уличного фасада, эркеры, декорированные пилястрами со стилизованными капителями, круглыми розетками с растительным орнаментом и лепным растительным орнаментом на нижней поверхности плиты основания;

7) вид отделки фасадов: гладкая штукатурка с колерной покраской, руст стен первого и второго этажей уличных и торцевых фасадов, декоративная штукатурка

«под шубу» на цокольной части;

8) балконы (расположение, габариты, форма, рисунок и материал) с металлическим решетчатым ограждением, с бетонными балясинами, с бетонными кронштейнами, украшенными лепным орнаментом, с лепным растительным орнаментом на нижней поверхности плиты основания;

9) сохранившееся архитектурно-декоративное оформление интерьеров нежилых помещений первого этажа на 1955 год в стиливых формах «советской неоклассики» (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок и материал): стоечно-балочная конструктивная система, кессонированные потолки, штукатурные профилированные потолочные и карнизные тяги, пилястры и колонны композитного ордера, лепные потолочные розетки квадратной и круглой формы с растительным орнаментом, лепной растительный орнамент в оформлении потолочных кессонов, различные лепные порезки.