



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

24.12.2021

№ 533

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Волкова А.А.», расположенного по адресу:
Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 210 /
ул. Куйбышева, д. 99, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 03.10.2017 № 112132-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом Волкова А.А.», 1880–е гг. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-исследовательской документации «Объект культурного наследия регионального значения «Дом Волкова А.А.» г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 210 / ул. Куйбышева, д. 99 Проект предмета охраны. Историко-культурные исследования. Утверждаемая часть. 2021-06-ПО», разработанной индивидуальным предпринимателем Курашовым Ю.Ю. в 2021 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Волкова А.А.», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 210 / ул. Куйбышева, д. 99, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.П. Шамратова.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 24.12.2021 № 533

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Дом Волкова А.А.»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Луначарского, д. 210 / ул. Куйбышева, д. 99, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Волкова А.А.», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 210 / ул. Куйбышева, д. 99, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) объёмно-планировочное решение двухэтажного здания в пределах несущих капитальных кирпичных стен (1860-1890 гг.): прямоугольная конфигурация плана без северных пристроек;

2) крыша здания: форма скатная вальмовая со слуховыми окнами и с организованным водостоком; кровля металлическая;

3) композиция фасадов: южного фасада – симметричная на десять оконных осей с парными венчающими аттиками; восточного фасада – симметричная на пять оконных осей с венчающим центральным аттиком;

4) архитектурный декор на южном и восточном фасадах: фигурные симметричные аттики с упрощенными волютами; венчающий карниз профилированный; парапетные тумбочки с окрытием; карнизная решётка кованая ажурная многозвенная; наличники окон второго этажа порталные профилированные, соединённые со стилизованными барочными сандриками на кронштейнах; подоконный пояс с профилированными поясками и накладными прямоугольными филёнками; детали декоративные лепные в виде стилизованных акантов, волют, завитков и кренделей в различных сочетаниях;

5) оконные проёмы в стенах южного и восточного фасадов прямоугольные вертикально-ориентированные с лучковым верхом;

6) оконные заполнения: на первом этаже – прямоугольные с лучковым завершением без членений; на втором этаже – прямоугольные с лучковым завершением, т-образного рисунка;

7) вид отделки фасадов: гладкая штукатурка; цвет фасадов светлого тона с выделением декоративных элементов белым цветом; цвет оконных рам – тёмные на внешней стороне; цвет кровли и металлических окрытий – колер среднего тона зелёных, серых и коричневых оттенков;

8) архитектурный стиль здания – эклектизм;

9) планировка и отделка трёх помещений на втором этаже: северо-восточная комната с двумя окнами, с угловой печью, имеющей изразцовую отделку, пол из штучного паркета и потолочные тяги; юго-западная комната с пятью окнами, с печью и потолочными тягами; южная комната с будуаром, с двумя печами и потолочными тягами; мраморные подоконники; деревянные двери филёнчатые с фигареями и калёвками.