



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

17.12.2021

№ 493

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Горького, д. 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 03.10.2017 № 109772-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1902 г. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Горького, д. 4 Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 4.65-1199-20.21-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2021 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Горького, д. 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Семериков М.А.) обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 17.12.2021 № 493

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом»,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Камышлов,
ул. Горького, д. 4, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Горького, д. 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) рядовое расположение объекта культурного наследия в квартальной застройке с отступом от красной линии улицы Максима Горького;

2) объемно-планировочное решение в пределах наружных и внутренних капитальных стен на начало XX века: прямоугольная конфигурация плана с угловыми ризалитами на северо-западном фасаде и гранеными выступами лестничных клеток на юго-восточном фасаде; габариты, включая всю высоту; количество этажей (два этажа и цокольный этаж);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные); сводчатые перекрытия и своды Монье в помещениях лестничных клеток (кирпичные);

4) крыша: форма (многоскатная); тип материала кровли (гладкий металлический лист с фальцевым соединением); исторические высотные отметки; парапетные тумбочки; дымовые трубы;

5) окрытия межэтажного и подоконного карнизов и парапетных тумбочек (гладкий металлический лист с фальцевым соединением);

6) композиционное решение фасадов: симметричное трехчастное решение северо-западного фасада с двумя угловыми ризалитами слабого выступа; асимметричное решение юго-восточного фасада с двумя выступающими гранеными объёмами лестничных клеток с входами, увенчанные щипцовыми фронтонами сложной конфигурации; симметричное трехчастное решение юго-западного фасада; щипец-фронтон брандмауэрного торцового северо-восточного фасада;

7) все виды архитектурно-декоративного убранства фасадов в «кирпичном стиле» (количество, расположение, размеры, пропорции, форма, рисунок декора и материал): венчающий карниз небольшого выноса с ступенчатыми кронштейнами; фризовый пояс с чередующимися поребриками и филенками;

фризовая и подоконная первого этажа профилированные тяги; профилированный межэтажный пояс (на северо-западном, юго-западном и на гранёных объёмах лестничных клеток юго-восточного фасадов с сухариками); ступенчатый кордон цоколя; мелкие по форме детали, выполненные из лекального кирпича (зубчики, фестоны, кронштейны и сухарики, образующие рисунок карниза, фриза и оконных обрамлений); угловые и рядовые лопатки, рустованные в первом этаже и гладкие во втором этаже; все виды ниш и филенок; бровки-сандрики с замковым камнем над оконными проемами на северо-западном и юго-западном фасадах и на гранёных объёмах лестничных клеток юго-восточного фасада; двухступенчатые подоконные полочки второго этажа; парапетные тумбочки с венчающим карнизом небольшого выноса; щипцовые фигурные ступенчатые фронтоны гранёных объёмов лестничных клеток юго-восточного фасада;

8) отделка фасадов: лицевая кирпичная кладка без оштукатуривания и окраски; кладка «под руст» в простенках центральной части северо-западного фасада, гранёных объёмов лестничных клеток юго-восточного фасада и на угловых и рядовых лопатках в пределах первого этажа;

9) все виды фигурного и лекального кирпича;

10) все виды кирпичных перемычек, в том числе с замковыми камнями;

11) исторические оконные и дверные проемы и ниши (расположение, размеры и форма (с прямым и лучковым завершениями));

12) оконные заполнения (исторические размеры, рисунок (Т-образный с многочастной расстекловкой), форма и цвет (тёмный на внешней стороне));

13) исторические дверные заполнения (пропорции, размеры, форма (филёнчатые трехчастные, с фрамугами), рисунок и тип материала (дерево));

14) металлические двускатные козырьки с подзорами на ажурных кованых кронштейнах над входами на юго-восточном фасаде;

15) внутренние лестницы: расположение; конструкция, форма и размеры лестничных маршей, площадок и ступеней; материал фасонных ступеней (тёсаный камень); материал и рисунок покрытий лестничных площадок (метлахская плитка); материал поручней фигурного профиля (дерево);

16) кованое узорчатое ограждение внутренних лестниц (расположение, материал, пропорции, форма и рисунок);

17) сохранившиеся металлические изделия: водосборные фигурные воронки; парапетные декоративные решетки с рисунком «бегущее колесо»;

18) декоративное убранство интерьеров (расположение, пропорции, профили, форма и материал): сохранившиеся профилированные лепные настенные и потолочные тяги; падуго; профилированные подоконные доски; штукатурные откосы с рассветом.