



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11.11.2021

№ 393

г. Екатеринбург

Об утверждении предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Амбар», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29 «Б», «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29, и «Флигель», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29 «А», включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В целях сохранения объектов культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 03.10.2017 № 110682-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XIX–XX вв. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», от 03.10.2017 № 110973-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», XIX–XX вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XIX–XX вв. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», от 03.10.2017 № 111722-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Флигель», XIX–XX вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XIX–XX вв. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

и от 13.12.2017 № 134658-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Амбар», XIX–XX вв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XIX–XX вв. (Свердловская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектных документаций «Объект: Объект культурного наследия регионального значения ансамбль «Городская усадьба», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29 Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 4.8-1199-20.21-ПО», «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 4.9-1199-20.21-ПО», «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Флигель», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29 «А». Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 4.10-1199-20.21-ПО» и «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Амбар», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29 «Б». Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 4.11-1199-20.21-ПО», разработанных государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2021 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предметы охраны объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Амбар», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29 «Б», «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29, и «Флигель», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29 «А», включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории

и культуры) народов Российской Федерации (прилагаются).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.С. Моисееву.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 11.11.2021 № 393

ПРЕДМЕТЫ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Амбар», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29 «Б», «Жилой дом», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29, и «Флигель», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29 «А», включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ансамбль), является:

1) градостроительная роль ансамбля в формировании квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Сенянского, Ленина и Огарьевская;

2) объемно-пространственная организация ансамбля на начало XX века: высотность, масштабность и плотность застройки;

3) стилевое решение объектов культурного наследия регионального значения, входящих в состав ансамбля, в формах народного деревянного зодчества;

4) количественный состав ансамбля, состоящего из объектов культурного наследия регионального значения, и их историческое местоположение на начало XX века:

«Амбар», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29 «Б» (далее – «Амбар»);

«Жилой дом», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29 (далее – «Жилой дом»);

«Флигель», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Верхотурье, ул. Карла Маркса, д. 29 «А» (далее – «Флигель»).

2. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Амбар», входящего в состав ансамбля, является:

1) месторасположение объекта культурного наследия в составе ансамбля в глубине земельного участка;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических капитальных стен: сложная конфигурация плана (Г-образная); габариты, включая всю высоту

и этажность;

3) строительные конструкции: фундамент (деревянные стулья); капитальные стены (бревенчатый сруб);

4) крыша: форма (сложная, вальмовая); тип материала кровли (гладкий металлический лист с фальцевым соединением); исторические высотные отметки;

5) архитектурно-декоративное решение фасадов (расположение, пропорции, профили, форма и материал): карниз большого выноса; фронтоны юго-западного фасада со слуховым окном;

6) оконные и наружные дверные проемы (расположение, размеры и форма (прямоугольные));

7) отделка фасадов: бревенчатый сруб с обшивкой горизонтальным тесом карниза, фриза и юго-западного фронтона и вертикальным тесом наружных углов;

8) местоположение и архитектурное решение входных групп;

9) сохранившаяся кованая фурнитура дверей и кованая решетка на слуховом окне.

3. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», входящего в состав ансамбля, является:

1) месторасположение объекта культурного наследия в составе ансамбля по красной линии улицы Карла Маркса;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических капитальных стен: прямоугольный в плане объем-«пятистенок» с прямоугольным пристроем на северо-восточном фасаде; габариты, включая всю высоту и этажность (двухэтажное);

3) строительные конструкции: фундамент (бутовый ленточный); капитальные стены (тесаные бревна, уложенные «в клеть» и соединенные в пересечениях врубками с остатком «в чашу»);

4) крыша: форма (четырёхскатная); исторические высотные отметки;

5) все виды архитектурно-декоративного убранства фасадов (расположение, пропорции, профили, форма, рисунок резного декора и материал (дерево): карниз большого выноса с резным подзором; резной фриз; кордон цоколя; все виды накладного резного деревянного декора наличников окон юго-западного фасада и юго-восточного и северо-западного фасадов на уровне второго этажа с навершиями, стилизованными под сандрики, на кронштейнах с прорезной резьбой; простые рамочные наличники оконных проёмов юго-восточного, северо-западного и левой части юго-западного фасадов на уровне первого этажа;

6) оконные и дверные проемы (расположение, размеры и форма (прямоугольные));

7) оконные заполнения: рисунок (Т-образный); материал (дерево);

8) отделка фасадов: открытый сруб без обшивки; выпуски бревен на уличном фасаде защиты вертикально досками и имеют форму лопаток;

9) местоположение и архитектурное решение входных групп.

4. Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Флигель», входящего в состав ансамбля, является:

1) месторасположение объекта культурного наследия в составе ансамбля в глубине земельного участка;

2) объемно-планировочное решение в пределах исторических капитальных стен: прямоугольная конфигурация плана (бревенчатый объем на высоком цоколе и с открытой верандой вдоль северо-западного фасада); габариты, включая всю высоту и этажность;

3) строительные конструкции: фундамент и цоколь (бутовые); капитальные стены (тесаные бревна, срубленные «в лапу»);

4) крыша: форма (двускатная); тип материала кровли (гладкий металлический лист с фальцевым соединением); исторические высотные отметки;

5) архитектурно-декоративное решение фасадов (расположение, пропорции, профили, форма и материал): карниз большого выноса; стропильные выпуски (кобылки); треугольный фронто́н юго-западного фасада со слуховым окном; угловые колонны веранды; карниз цоколя на юго-западном фасаде из плитняка; все виды накладного резного деревянного декора наличников окон юго-западного фасада с навершиями на кронштейнах с прорезной резьбой, повторяющие рисунок наличников главного дома усадьбы;

6) оконные и наружные дверные проемы (расположение, размеры и форма (прямоугольные));

7) оконные заполнения: рисунок (Т-образный); материал (дерево);

8) отделка фасадов: открытый сруб без обшивки; обшивка тесом «в ёлочку» юго-западного фронтона;

9) местоположение и архитектурное решение входных групп.