



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

17.09.2021

№ 223

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Бывший дом купца Колмакова», расположенного
по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Ленина, д. 4, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 20.02.2017 № 77033-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом купца Колмакова», начало XIX в. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Бывший дом купца Колмакова», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Ленина, д. 4. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. Том 1. Книга 1. Шифр: 4.61-1199-20.21-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории культуры Свердловской области» в 2021 году,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом купца Колмакова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Ленина, д. 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 17.09.2021 № 323

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом купца Колмакова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Ленина, д. 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывший дом купца Колмакова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Ленина, д. 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) угловое расположение объекта культурного наследия в северной части квартальной застройки на пересечении улиц Ленина и Карла Маркса;

2) объемно-планировочное решение в пределах наружных и внутренних капитальных стен: Г-образная конфигурация плана; габариты, включая всю высоту и этажность (одноэтажный основной объем, двухэтажный дворовый объем и подвал);

3) строительные материалы и конструкции: фундамент (бутовый); капитальные стены (кирпичные); сводчатые перекрытия подвала (кирпичные);

4) крыша: форма (многоскатная с конусообразными венчающими башенками двухэтажного объема); тип материала кровли и покрытий (гладкий металлический лист с фальцевым соединением); исторические высотные отметки;

5) все виды архитектурно-декоративного убранства фасадов в «кирпичном» стиле (количество, расположение, размеры, пропорции, форма, рисунок декора и материал):

одноэтажный объем: профилированные многополосные карниз и фриз; профилированные тяги между цоколем и первым этажом и под окнами первого этажа; угловые и центральные филенчатые пилястры с капителями, поддерживающими отрезок профилированного карниза; профилированные рамочные наличники окон линейного рисунка; филенки цоколя в виде ромбов;

двухэтажный объем в готическом стиле: завершение парапета в форме зубчатых бойниц; венчающий карниз и фризový пояс с полосой сухариков; межэтажный профилированный карниз; угловые декоративные машикули с шатрами и шпилями в венчании; массивные пилястры центральной части, переходящие на втором этаже в стреловидные граненые выступы, юго-западного фасада; опоясывающие по верху профилированные наличники геометрического рисунка прямоугольных оконных и дверных проемов первого этажа; тесаные

трехчетвертные колонки и сложно профилированные каменные наличники стрельчатых окон; подоконные полочки второго этажа; подоконные ниши с выемчатым декором;

6) вид отделки фасадов: лицевая кирпичная кладка; гладкая штукатурка цоколя двухэтажного объема; филенки на лопатках заполнены фактурной штукатуркой с включением мелкой фракции щебня; рельефная кирпичная кладка уличных фасадов одноэтажного объема, имитирующая руст;

7) все виды кирпичных перемычек;

8) все разновидности фигурного и лекального кирпича;

9) исторические оконные и дверные проемы и ниши (расположение, размеры и форма (с прямым и стрельчатым завершениями));

10) все виды оконных заполнений (исторические размеры, форма, рисунок (Т-образный многочастный, в том числе с фрамугой стреловидной формы с двумя криволинейными горбыльками в двухэтажном объеме в готическом стиле) и цвет (тёмный на внешней стороне));

11) все виды архитектурно-декоративного убранства входной группы в северо-западной части объекта культурного наследия: два каменных столба на базах со ступенчатыми капителями; прямоугольный фронтон; парапетные столбики; все виды филенок; односкатная металлическая крыша; лучковый дверной проем;

12) система вентиляционных каналов и продухов в кирпичных стенах;

13) проемы с винтовыми лестницами в каменных стенах, ведущими из подвала на первый этаж (месторасположение, количество, габариты и конструкция);

14) первоначальные филенчатые дверные полотна в помещениях (расположение, размеры, форма, рисунок и материал (дерево)).