



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.02.2021

№ 26

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором в 1927 г. жил писатель Аркадий
Гайдар (Голиков)», расположенного по адресу: Свердловская область,
г. Екатеринбург, набережная Рабочей молодежи, д. 23, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 02.10.2017 № 108828-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1927 г. жил писатель Аркадий Гайдар (Голиков)», 1927 г. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», и на основании научно-проектной документации «Объект: Памятник истории и культуры регионального значения «Дом, в котором в 1927 г. жил писатель Аркадий Гайдар (Голиков)», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, набережная Рабочей молодежи, д. 23 Проект предмета охраны Раздел: Историко-культурные исследования Материалы обоснования Утверждаемая часть Том 1 Книга 1 Шифр: 4.83-853-19.20-ПО», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории культуры

Свердловской области» в 2020 году,

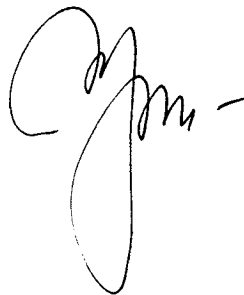
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1927 г. жил писатель Аркадий Гайдар (Голиков)», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, набережная Рабочей молодежи, д. 23, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 15.02.2021 № 26

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1927 г. жил писатель Аркадий Гайдар (Голиков)», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, набережная Рабочей молодежи, д. 23, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1927 г. жил писатель Аркадий Гайдар (Голиков)», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, набережная Рабочей молодежи, д. 23, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) месторасположение объекта культурного наследия по красной линии набережной Рабочей молодежи;

2) объемно-планировочное решение в пределах капитальных наружных и внутренних стен: прямоугольная конфигурация; габариты, включая всю высоту и этажность (двухэтажный с мезонином);

3) строительные материалы: фундамент (ленточный бутовый); капитальные стены первого этажа (кирпичные); стены второго этажа (бревенчатый сруб «в лапу»);

4) крыша при ее воссоздании в порядке, предусмотренном действующим законодательством в сфере государственной охраны объектов культурного наследия: форма основного объема (многоскатная); форма мезонина с балконом (двускатная); исторический тип материала кровли (гладкое кровельное железо с фальцами); бревенчатая стропильная конструкция (воссозданная); исторические высотные отметки;

5) окрытие межэтажного карниза (гладкое кровельное железо с фальцами);

6) композиция всех фасадов, в том числе ассиметричная двухчастная композиция главного северо-восточного фасада с главным входом в левой части и с балконом мезонина по центральной оси (воссозданные);

7) архитектурно-декоративное оформление фасадов первого этажа (расположение, пропорции, профили и форма): лопатки; профилированные штукатурные наличники лучковых окон главного северо-восточного фасада;

8) архитектурно-декоративное оформление фасадов второго этажа (расположение, форма, материал (дерево без окраски), пропорции и рисунок накладной и пропиленной резьбы): наличники с треугольными сандриками

с изломом на кронштейнах и с фигурной подоконной частью; подзор венчающего подшивного карниза; фриз; угловые филенчатые лопатки с декоративными накладками, резной пояс под окнами второго этажа и фигурные подпорки и резной подзор балкона главного северо-восточного фасада;

9) исторические оконные проемы (расположение, размеры и форма (с лучковым завершением; прямоугольные на втором этаже юго-западного и в правой части северо-западного фасадов);

10) все виды исторических оконных заполнений (пропорции, размеры, форма (с лучковым завершением), тип материала (дерево), рисунок (Т-образный) и цвет (тёмный тон на внешней стороне);

11) исторические наружные дверные проемы (расположение, форма и размеры);

12) отделка фасадов: лицевая кирпичная кладка без окраски стен первого этажа; обшивка тесом в виде горизонтальной калеванной доски без окраски бревенчатых стен второго этажа северо-восточного фасада;

13) все виды кирпичных перемычек;

14) штукатурная отделка стен, потолков и откосов оконных проёмов с «рассветом» первого этажа;

15) настенные профилированные штукатурные тяги;

16) угловые печи (месторасположение, конструкция, материал, габариты, форма и декор (профилированные карнизы и каннелированные пилястры с опирающимся на них развитым архивольтом).