



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

22.03.2018

№ 87

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Дом Бажова Павла Петровича, в котором он жил
с 1906 по 1950 гг.», расположенного по адресу: г. Екатеринбург,
ул. Чапаева, д. 11/ул. Большакова, д. 69**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Бажова Павла Петровича, в котором он жил с 1906 по 1950 гг.» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 11 (шифр 2017/04-00), разработанной индивидуальным предпринимателем Курашовым Ю.Ю. в 2018 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Бажова Павла Петровича, в котором он жил с 1906 по 1950 гг.», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 11/ул. Большакова, д. 69 (далее – Объект) (прилагаются);

2) режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Бажова Павла Петровича, в котором он жил с 1906

по 1950 гг.», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 11/ ул. Большакова, д. 69 (прилагается).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории Объекта и режимах использования земель в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.С. Моисееву.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от _____ № _____

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия федерального значения «Дом Бажова Павла Петровича, в котором он жил с 1906 по 1950 гг.», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 11/ул. Большакова, д. 69

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Бажова Павла Петровича, в котором он жил с 1906 по 1950 гг.», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 11/ул. Большакова, д. 69 (далее – Объект), проходят:

от точки 1 вдоль северного фасада Объекта по улице Большакова до точки 2 длиной 35,09 метра;

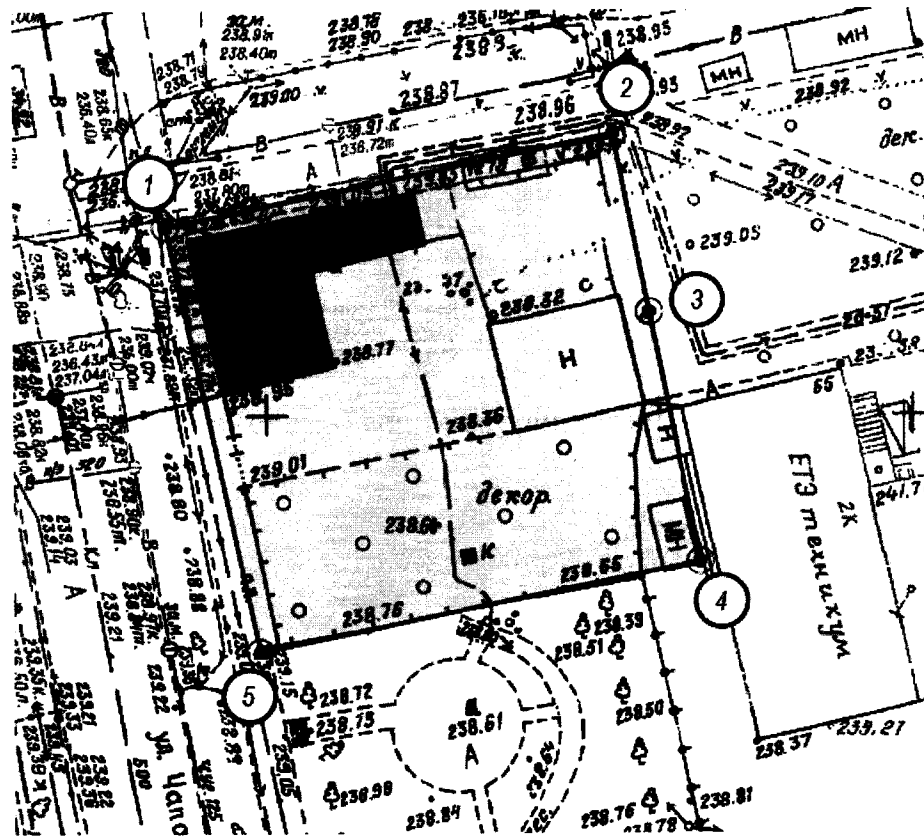
от точки 2 по границе земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402007:18 до точки 3 длиной 14 метров;

от точки 3 по границе земельного участка с кадастровым номером 66:41:0402007:18 до точки 4 длиной 19,73 метра;

от точки 4 по линии существующего ограждения до точки 5 длиной 35,04 метра;

от точки 5 вдоль западного фасада Объекта до точки 1 длиной 33,73 метра.

Карта (схема) границ территории Объекта



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта



– границы территории Объекта



– поворотные (характерные) точки границ территории Объекта

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории Объекта
в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66)

Номер поворотной точки	МСК-66	
	X	Y
1	388842,74	1534479,23
2	388850,02	1534513,55
3	388836,32	1534516,46
4	388817,01	1534520,55
5	388809,76	1534486,27

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области

от _____ № _____

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия федерального значения «Дом Бажова Павла Петровича, в котором он жил с 1906 по 1950 гг.», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 11/ул. Большакова, д. 69

1. Территория объекта культурного наследия федерального значения «Дом Бажова Павла Петровича, в котором он жил с 1906 по 1950 гг.», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 11/ул. Большакова, д. 69 (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

2. В границах территории Объекта разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта, включая работы, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности Объекта;

2) реконструкция вспомогательных и служебных построек и сооружений;

3) ограждение территории Объекта из деревянных конструкций;

4) благоустройство территории с учетом отвода поверхностных вод от Объекта, мощения площадок и тропинок;

5) устройство новых, ремонт и реконструкция существующих сетей инженерно-технического обеспечения Объекта, в подземном исполнении с условием соблюдения мероприятий по обеспечению сохранности Объекта;

6) ведение видов хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям к обеспечению сохранности Объекта и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, таких как:

эксплуатация и обслуживание здания и его территории в соответствии с функциональным назначением Объекта как мемориального музея;

организация выставочной деятельности, проведение культурно-познавательных мероприятий;

установка малых архитектурных форм (открытые беседки, скамейки, урны);
устройство освещения территории;

озеленение территории с учетом обеспечения визуальной доступности архитектурного решения и декоративного оформления уличных фасадов;

проезд пожарных машин и иного специального автотранспорта, транспортных средств, обеспечивающих функционирование Объекта.

3. В границах территории Объекта запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных и иных работ, создающих угрозу повреждения, разрушения или уничтожения Объекта или его элементов (частей);

3) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме

временных, необходимых для проведения реставрационных работ;

4) установка на фасадах и крыше Объекта инженерного оборудования;

5) установка рекламных конструкций, за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и предусмотренных проектной документацией на проведение работ по сохранению Объекта в случаях прямого воздействия рекламных конструкций на Объект;

6) размещение временных сооружений, кроме необходимых для проведения реставрационных работ.