



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

04.09.2017

№ 312

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Преображенская церковь», расположенного
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Походная, 2**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории объекта культурного наследия «Преображенская церковь», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Походная, 2» (шифр 180-00-ПГТ-ПР), разработанной ООО «Архитектурно-реставрационное объединение «ОРДЕР» в 2017 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Преображенская церковь», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Походная, 2 (далее – Объект) (прилагаются);

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Преображенская церковь», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Походная, 2 (прилагается).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного

наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Е.А. Рогожкиной обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории Объекта и режимах использования земель в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации) и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющую обязанности Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.С. Моисееву.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальника Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 04.09.2017 № 312

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального значения
«Преображенская церковь», расположенного
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Походная, 2

Границами территории объекта культурного наследия регионального значения «Преображенская церковь», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Походная, 2 (далее – Объект), являются следующие линии:

от точки 1 в западном направлении вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 66:41:0502095:30 до точки 2, длиной 11,65 метра;

от точки 2 в западном направлении вдоль линии, параллельной линии южного фасада объекта культурного наследия «Преображенская церковь», с отступом в 4 метра от его стены до точки 3, длиной 49,30 метра;

от точки 3 в северном направлении по линии, параллельной линии западного фасада объекта культурного наследия «Преображенская церковь», с отступом в 1 метр от его стены до точки 4, длиной 39,65 метра;

от точки 4 в восточном направлении по линии земельного участка с кадастровым номером 66:41:0502095:30 до точки 5, длиной 61,09 метра;

от точки 4 в южном направлении по линии земельного участка с кадастровым номером 66:41:0502095:30 до точки 1, длиной 38,29 метра.

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории Объекта в местной системе координат города Екатеринбурга (далее – МСК) и местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66)

№ точки	МСК		МСК-66	
	X	Y	X	Y
1	34129,50	44331,10	384675,32	1536750,41
2	34123,73	44320,98	384669,47	1536740,34
3	34104,54	44275,57	384649,93	1536695,08
4	34141,07	44260,13	384686,34	1536679,36
5	34164,86	44316,40	384710,56	1536735,44
1	34129,50	44331,10	384675,32	1536750,41

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории Объекта определены картографическим методом, погрешность составляет 0,25 метра.

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области

от 04.09.2017 № 312

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Преображенская церковь», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Походная, 2

1. В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Преображенская церковь», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Походная, 2 (далее – Объект), устанавливается режим использования территории, обеспечивающий осуществление деятельности в границах территории объекта культурного наследия в соответствии с требованиями, предусмотренными статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. В границах территории Объекта запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;
- 3) прокладка объектов инженерной инфраструктуры наземным и надземным способами;
- 4) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.

3. В границах территории Объекта разрешается:

1) ведение видов хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям к обеспечению сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

2) организация проезда пожарных машин и специального автотранспорта, обеспечивающего функционирование объекта культурного наследия;

3) установка малых форм в стилистике объекта культурного наследия с использованием кованных и чугунных литых изделий и элементов;

4) устройство освещения двора и архитектурная подсветка объекта культурного наследия;

5) благоустройство территории, направленное на сохранение и популяризацию объекта культурного наследия;

6) установка конструкций наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия и его территории культурно-просветительных мероприятий в соответствии с требованиями к распространению на объекте культурного наследия и его территории наружной

рекламы, указанными в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия;

7) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры;

8) проведение работ по организованному водоотведению дождевых и талых вод, при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

9) проектирование и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории осуществляется по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.