

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Башни», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87 и входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря».

Дата начала проведения экспертизы		05.03.2022 г.
Дата окончания проведения экспертизы		15.03.2022 г.
Место проведения экспертизы		г. Екатеринбург, г. Москва
Заказчик экспертизы		Благотворительный Фонд сохранения объектов культурного наследия «Спасите Памятники», г. Москва, городок им Баумана, дом 1 строение 15, ИНН 7713430023, КПП 771901001

Сведения об эксперте, проводившем экспертизу:

Фамилия, имя и отчество	Хаугиев Шарпудин Маулиевич
Образование	Высшее, Воронежский государственный университет, юридический факультет, 1999 г., диплом № АВС 0942814 «Балаковский институт профессиональной переподготовки и повышения квалификации», 2012 г. № ПП-I 723817(Реконструкция и реставрация памятников архитектурного наследия) Научно-исследовательский институт теории и истории архитектуры и градостроительства Российской академии архитектуры и строительных наук; Удостоверение о краткосрочном повышении квалификации в 2013, г. Москва, «Градостроительная охрана памятников истории и культуры»
Специальность	Архитектор-реставратор, юрист
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	14 лет
Место работы, должность	1-й заместитель директора музея-усадьбы «Кусково» г. Москва
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от № 2032 от 25.12.2019: - выявленные объекты культурного наследия в

объектов экспертизы	<p>целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
---------------------	--

Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации

Я, эксперт Хаутиев Шарпудин Маулиевич, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт не имеет с Заказчиком экспертизы отношений, указанных в п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Цели и объекты экспертизы

Цель экспертизы:

В соответствии со ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ Государственная историко-культурная экспертиза проводится в целях - обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Башни», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87 и входящий в состав

объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря», проектируется в соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ.

Вопрос о возможном нахождении объектов археологического наследия в зонах выполнения земляных работ по Рабочей документации в рамках рассматриваемого Раздела не изучается и в настоящей экспертизе не рассматривается.

Объект экспертизы:

Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Башни», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87 и входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря» (*далее – Раздел*), разработан в составе рабочей документации: «Ремонт автомобильной дороги по Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова». (Шифр: 03-2022-П-АРХ12.1).

Перечень документов, представленных на экспертизу

Проектная документация об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Башни», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87 и входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря» (*далее – Раздел*), разработана в составе рабочей документации «Ремонт автомобильной дороги по Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова». (Шифр: 03-2022-П-АРХ12.1), разработчик ООО «ЕСНРПМ» Екатеринбургская специальная научно-реставрационная проектная мастерская.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Экспертиза проводится на основании договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертом в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены документы, представленные Заказчиком экспертизы;
- выполнен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации), включающего документы, принятые от Заказчика экспертизы, и материалы, собранные в ходе экспертизы;

- осуществлено аналитическое изучение предоставленного Раздела в целях определения его соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно: соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории, научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

По результатам проведенной работы установлено, что представленный на экспертизу Раздел является достаточным для подготовки заключения экспертизы. Исследования Раздела проведены с применением методов историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты проведенных исследований оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Общие сведения об Объектах

- 1. Наименование, адрес:** «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87

Основание для постановки на государственную охрану:

Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. №624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»»

Номер в реестре: 661721249740006

Категория историко-культурного значения: Федерального значения

Дата создания: первая половина XIX в.

Вид объекта: памятник градостроительства и архитектуры

Границы территории: утверждены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 07.06.2018г. № 247.

Предмет охраны: не утвержден.

Зоны охраны: утверждены Постановлением Свердловской области от 04.10.2018г. № 673-ПП

- 2. Наименование, адрес:** «Башни», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря»

Основание для постановки на государственную охрану:

Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. №624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»»

Номер в реестре: 661721249740036

Категория историко-культурного значения: Федерального значения

Дата создания: первая половина XIX в.

Вид объекта: памятник градостроительства и архитектуры

Границы территории: утверждены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 07.06.2018г. № 247.

Предмет охраны: не утвержден.

Зоны охраны: утверждены Постановлением Свердловской области от 04.10.2018г. № 673-ПП

Ново-Тихвинский монастырь возник из женской общины (богадельни) существовавшей при кладбищенской Успенской церкви с 1796 г. Организацией общины, а затем и монастыря занималась Т. А. Костромина (игуменья Таисия). Указом правительства и Святейшего Синода от 31 декабря 1809 г. община была преобразована в монастырь третьего класса. После ходатайств в Синод игуменьи и Пермского епископа 12 мая 1822 г. последовал императорский указ о новом статусе монастыря. Император Александр I утвердил преобразование обители в «Горно-Уральский Ново-Тихвинский девичий первого класса монастырь, что в Екатеринбурге». Характер деятельности новой обители отличался от изолированного образа жизни древних монастырей. Ново-Тихвинский монастырь влиял на общественную и культурную жизнь города. В качестве одной из важнейших целей основания обители фигурировала задача организации училища и богадельни, где могли бы найти приют оставшиеся одинокими пожилые женщины. Ново-Тихвинский женский монастырь находится на юго-западе исторической зоны Екатеринбурга. Комплекс монастырских зданий являлся композиционным ядром обширного квартала, ограниченного

улицами 8 Марта (быв. Уктусская), Шейнкмана (быв. Коковинская), Народной Воли (быв. Монастырская) и Большакова (быв. Болотная). К началу XX в. вокруг площади Щепной сгруппировались здания благотворительных и учебных заведений: Епархиальное женское училище, Мужское духовное училище, Нуровский приют, Вторая женская гимназия. От Святых ворот главного корпуса монастыря начинался Александро-Невский проспект (ныне улица Декабристов). В границах монастырской территории на проспект были обращены фасады богадельни, старого здания женского духовного училища, дома для монастырских священников. Место пересечения проспекта с Уктусской улицей фиксировал объем часовни Странноприимного дома (гостиницы). Церкви занимали важнейшие планировочные узлы комплекса: Введенская и стоявшая на оси с ней Успенская церкви фиксировали центральную ось с востока на запад, Скорбященская и Феодосиевская - углы центрального келейного корпуса. Возведенный на территории монастыря Александро-Невский собор стал крупнейшим храмом Екатеринбурга. Окруженные каменной стеной с башнями шесть монастырских храмов, келейные и хозяйственные корпуса обогащали архитектурный ансамбль города.

В состав ансамбля входят башни, располагающиеся в юго-восточной и северо-западной части и замыкающие ансамбль со стороны ул. Народной воли (северо-западная башня) и пересечении улицы Декабристов и пер. Сапёров. Башни двухъярусные ступенчатые: на цилиндрический столп нижнего яруса, сложенного из бутового камня, поставлен убывающий объём, увенчанный купольной кровлей. Второй ярус башен украшен нишами, имитирующими оконные проёмы.

В результате обследования объекта культурного наследия «Башни», расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87 были обнаружены следующие дефекты и повреждения: «Башня» (северо-западная), по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87: - следы биопоражения и поздних отделочных слоёв на каменной кладке, разрушение штукатурного слоя на бутовом камне; - разрушение бутовой кладки нижнего яруса башни, сквозные трещины, отсутствие шовного раствора, следы многочисленных отделочных слоёв на камне; - отсутствие отмостки; - разрушение отделочных слоёв второго яруса башни до кирпичного основания, грязевые подтёки на отделочных слоях второго яруса башни; - отсутствие металлического покрытия выступа кирпичной кладки. - следы грязи на отделочных слоях второго яруса башни, разрушение тянутого карниза, - нарушение отделочных слоёв карниза; - деформация металлического покрытия карниза. Состояние объекта культурного наследия согласно ГОСТ Р 55567- 2013 оценивается как предаварийное. Категория технического состояния здания - IV. Требуется реставрация памятника с усилением конструкций.

Анализ градостроительной ситуации на предмет наличия ограничений по условиям охраны Объектов.

Ремонтируемый участок улицы находится в городе Екатеринбурге. Планируется проведение работ по ремонту автомобильной дороги по Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова. Улица Народной Воли (до 1919 года состояла из нескольких улиц - Монастырской, Земской и Нагорной) расположена в центре города Екатеринбурге между улицами Московской и Мичурина. Пересекает территорию Ленинского и Октябрьского административных районов города. Направлена с запада на восток, общая протяженность улицы - 2870 м. Протяженность отрезка дороги, предлагаемого к проведению работ, составляет около 320м. Улица состоит из двух участков: между улицами Московской и Белинского и ул. Луначарского и Мичурина, разделенных территорией детского парка им. Павлика Морозова и зданием СГТРК (на месте бывшей Сенной площади). Современное название было дано улице в 1919 году. Общая протяженность улицы с запада на восток составляет 3370 м. Улица Народной Воли начала формироваться в конце XVIII века в виде коротких отрезков от улицы Уктусской. Получила развитие в западной части при открытии Ново-Тихвинского женского монастыря и образовании Щепной площади (участок улицы от

реки Исеть до Сенной площади назывался Земской улицей). В первой половине XIX века начала застраиваться восточная часть улицы. Улица продолжалась от Сенной площади до 2-й Восточной улицы, минуя северный склон Плешивой горки, где располагалась магнито-метеорологическая обсерватория. Это часть современной улицы Народной Воли называлась Нагорной улицей. В 1919 году все части были объединены в одну улицу. Среди достопримечательностей улицы: парк Зеленая роща (на месте бывшего монастырского кладбища), музей Г. К. Жукова (на территории монастыря), перестроенное здание Земской управы (на пересечении с улицей Розы Люксембург), южный фасад усадьбы Железнова. Кадастровый номер земельного участка, на котором располагается объект культурного наследия федерального значения «Башни» (северо-западная башня), по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87 и входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря»: 66:41:0401048:8; Кадастровый номер земельного участка автомобильной дороги по Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова: 66:41:0000000:185264.

Согласно Карте градостроительного зонирования территории муниципального образования «город Екатеринбург» (в ред. Решения Екатеринбургской городской Думы от 13.10.2020 N 27/41) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» (в ред. от 27.10.2020 № 29/42, рассматриваемая территория относится к зоне общественной и жилой застройки. В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденными Решением Екатеринбургской городской Думы 12 февраля 2019 года № 23/10, рассматриваемая территория отнесена к зонам: Ц-2 (Общественно-деловая зона местного значения); СО-2 Зона режимных объектов ограниченного доступа, ТОП-1.

Разработчиком проекта были проанализированы документы территориального планирования и градостроительного зонирования (генеральный план и правила землепользования и застройки г. Екатеринбург), сведения из Единого государственного реестра недвижимости.

Кадастровый номер земельного участка, на котором располагается объект культурного наследия федерального значения «Башни» (северо-западная башня), по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87 и входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря»: 66:41:0401048:8; Кадастровый номер земельного участка автомобильной дороги по Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова: 66:41:0000000:185264.

Анализ представленного на экспертизу Раздела

Основной целью проекта является ремонт автодороги по Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова - общая протяженность улицы - 2870 м.

Тип дорожной одежды: Капитальный; тип покрытия: А16ВТ, вид покрытия: асфальтобетон. В процессе производства работ выполняются: -Фрезерование проезжей части; -Выполнение пешеходного ограждения; - Замена бортовых камней; - Ремонт тротуаров; - Замена люков; - восстановление газона. Нанесение постоянной разметки; - Установка ИДН.

Благоустройство территории включает работы подготовительного и основного периодов: в подготовительном периоде выполняются работы по подготовке строительной площадки; в основном периоде планируется выполнение всех работ, связанных с благоустройством территории. - выравнивание крышек люков в уровень покрытия с заменой на новые (в проезжей части) с использованием люка ВЧШГ тип «Т» (плавающий); - выравнивание крышек люков смотровых колодцев тип «легкий» в уровень покрытия тротуара с использованием бетона В12,5; - выравнивание крышек люков дождеприемных колодцев в уровень покрытия с заменой на новые (прямоугольные решетки с использованием бетона В12,5 и ускорителем твердения бетона Master X - Seed 100) в проезжей части; - восстановление основания технического тротуара с щебеночным основанием; -

восстановление покрытия технического тротуара (вручную, с применением виброплиты) из асфальтобетонной смеси А8ВЛ, толщиной 5см.; - восстановление плит перекрытий и горловин колодцев; - разборка асфальтобетонного покрытия тротуара, толщиной 5см тротуара с подстилающими слоями (механизированным и ручным способом); - восстановление асфальтобетонного покрытия тротуаров из асфальтобетонной смеси А 8 ВЛ, толщиной 5см.; - правка покрытия из бетонной плитки в местах провалов и замены бортовых камней (участок «ГринПаркОтель») с восстановлением подстилающих слоёв из песка; - восстановление тактильной полосы из бетонной плитки «Кирпичик», 200x100x80мм с устройством подстилающего слоя из песчано – цементной смеси, толщиной 5см; - замена секционного газонного ограждения с устройством подстилающих слоёв из щебня; - замена пешеходного ограждения ОМ-4 с устройством подстилающих слоёв из щебня; - восстановление газона с внесением новой земли и посевом семян; - замена ИДН (искусственной дорожной неровности); - нанесение дорожной разметки после проведения работ (термопластиком) со стекломикрошариками.

Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

Предполагаемые работы не противоречат статье 5.1. Федерального закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», поскольку ремонт автомобильной дороги не противоречит требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия в современных условиях. Предполагаемые работы соответствуют требованиям законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, направлены на исключение повреждений и на исключение изменений облика объектов культурного наследия.

Рассматриваемая территория относится к территории охранных зон объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» от 12 февраля 2019 года № 23/10. Мероприятиями проекта производства работ по ремонту автомобильной дороги по Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова предусмотрено:

- восстановление изношенного покрытия (верхний слой) с укладкой выравнивающего слоя;
- устройство инженерно-технических систем обеспечения безопасности дорожного движения (пешеходные ограждения);
- замена бордюров, устройство недостающих и ремонт бордюров по краям усовершенствованных покрытий и тротуаров (из гранитного бортового камня);
- выравнивание люков в уровень покрытия с заменой на новые;
- восстановление плит перекрытий и горловин колодцев;
- ремонт тротуаров;
- восстановление газона, в т.ч. после ремонта бордюров;
- нанесение постоянной дорожной разметки.

Согласно представленной документации, мероприятиями по ремонту автодороги предусмотрено:

- обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия;
- сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия. После завершения строительства все нарушенные асфальтобетонные покрытия и газоны восстанавливаются без повышения отметок уровня земли, производится уборка строительного мусора и благоустройство территории.

Согласно проекту производства работ по ремонту автодороги, устройство площадок для складирования строительных материалов и оборудования в границах территорий объектов культурного наследия не предполагается.

Предложенные проектом мероприятия производятся с условием сохранения объектов культурного наследия - не несут вибрационных нагрузок, следовательно, не имеют негативного влияния на объекты культурного наследия.

Данные мероприятия исключают прямое воздействие на рассматриваемые объекты культурного наследия, путем производимых работ в непосредственной близости от объекта, ручным способом. Следовательно, последствия данных работ, не имеют негативного влияния на объекты культурного наследия.

При соблюдении технологии производства работ, предусмотренных проектом производства работ, а также соблюдении установленных требований к градостроительным регламентам, негативное воздействие на объекты культурного наследия будет исключено.

Методы производства работ и условия обеспечения этих работ, предложенные проектом производства работ и данным разделом, соответствуют действующим нормативам по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Работы по ремонту автодороги по улице Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова, производятся вне границ территории рассматриваемых объектов культурного наследия.

Работы по ремонту автодороги по улице Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова, производятся в границах защитных зон объектов культурного наследия, в границах которых запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. Таким образом, мероприятия, предусмотренные проектом производства работ по ремонту автодороги по улице Народной Воли, не противоречат установленным режимам использования земель и требованиям к градостроительным регламентам.

При соблюдении технологии производства работ, предусмотренных проектной документацией «Автомобильная дорога по улице Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова» (Шифр: 03-2022-П-АРХ12.1), соответствуют действующим нормативам по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, расположенных на рассматриваемой территории г. Екатеринбург и мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, изложенных в Разделе, прямое и косвенное воздействие на объекты культурного наследия будет полностью исключено.

Выводы по результатам анализа проектных решений

Проведение работ, связанных с ремонтом автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова не оказывают влияния на объекты культурного наследия федерального значения «Башни», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87 и входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря», так как все работы проводятся вне границ территории вышеуказанных объектов культурного наследия. При соблюдении технологии производства работ, предусмотренных проектом производства работ, а также соблюдении установленных требований к градостроительным регламентам, негативное воздействие на объекты культурного наследия будет исключено.

Методы производства работ и условия обеспечения этих работ, предложенные проектом производства работ и данным разделом, соответствуют действующим нормативам по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Работы по ремонту автодороги по улице Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова, производятся в границах защитных зон объектов культурного наследия, в границах которых запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. Таким

образом, мероприятия, предусмотренные проектом производства работ по ремонту автодороги по улице Народной Воли, не противоречат установленным режимам использования земель и требованиям к градостроительным регламентам.

Работы не противоречат Федеральному закону от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». При проведении земляных работ, расположенные по близости зданий, являющихся объектами культурного наследия, не попадают в зону влияния предполагаемых строительных работ. Эксперт согласен с разработчиками, что работы по ремонту автомобильной дороги не являются источником опасности для объектов культурного наследия, повышенной пожарной и взрывоопасности, при условии соблюдения мероприятий по сохранению в процессе производства работ.

Вывод:

На основании выполненных исследований и проведенного анализа принятых проектных решений не требуется разработка мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Башни», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87 и входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря»»,

Проведение работ по ремонту автомобильной дороги общего пользования на территории, смежной с территориями объектов культурного наследия, необходимо осуществлять в соответствии с утвержденным проектом производства работ.

При проведении работ дополнительно необходимо предусмотреть:

- организовать производство строительство монтажных работ с применением щадящих технологических режимов;
- обеспечить безопасность объекта культурного наследия при производстве работ грузоподъемными машинами, а именно при подъеме, перемещению и установке в проектное положение материалов. Ограничить зону движения стрелы крана над объектами культурного наследия, а также в границах их территорий;
- обеспечить пожарную безопасность объекта культурного наследия при демонтаже асфальтобетонного покрытия автодороги - срезке поверхностного слоя асфальтобетонного покрытия методом холодного фрезерования и проведении сварочных работ;
- обеспечить сохранность окружающей среды (предотвращение вредных выбросов в почву, водоемы и атмосферу; применение материалов, не оказывающих вредное воздействие на почву, флору и фауну);
- при срезке асфальтобетонного слоя вблизи объекта культурного наследия, обеспечить водоотвод от объекта культурного наследия;
- производить демонтажные работы вблизи объекта культурного наследия ручным способом;
- исключить динамическое воздействие машин и механизмов на объект культурного наследия;
- исключить возможность складирования пожароопасных и взрывчатых веществ в границах территории объекта культурного наследия;
- проводить ремонт существующей наземной транспортной инфраструктуры без повышения высотных отметок;
- организовать штатный мониторинг за техническим состоянием объекта культурного наследия и мониторинг во время производства работ и после их окончания.

В процессе мониторинга должен осуществляться контроль целостности отделочных слоёв и конструкций, позволяющий зафиксировать момент возможного нарушения целостности (например, появление или раскрытие трещин).

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;
- Правила землепользования и застройки Городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденные Решением Екатеринбургской городской думы от 12 февраля 2019 года № 23/10 (действующая редакция).
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

Обоснования вывода экспертизы

Необходимость разработки раздела обусловлена Главой VI Федерального закона № 73-ФЗ и основывается на нормах ст. 36 данного закона, включает в себя научно-исследовательские, изыскательские и проектные работы, проводимые в целях обеспечения сохранности Объектов.

Разработчиками при подготовке раздела проанализированы возможные негативные воздействия на Объект культурного наследия федерального значения «Башни», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87 и входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря».

При проведении работ по разработке Раздела и рабочей документации были учтены необходимость обеспечения сохранности Объекта в соответствии п. 2,3 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ.

При соблюдении технологий работ, согласно рабочей документации и рекомендаций, указанных в Разделе, исключается негативное влияние на объекты культурного наследия, и обеспечивается сохранность и дальнейшая надежная эксплуатация.

Раздел содержит сведения об объектах и их техническом состоянии, анализ возможного влияния работ на состояние объектов, а также рекомендации по обеспечению их сохранности.

Эксперт отмечает, что решения, принятые рабочей документацией, не оказывают негативного влияния на архитектурно-историческую среду.

В результате рассмотрения представленного на экспертизу Раздела по обеспечению сохранности Объектов (*шифр* 03-2022-П-АРХ12.1, *разработчик* ЕСНРПМ) при проведении ремонта автомобильной дороги общего пользования местного значения по Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова. Екатеринбург, Эксперт пришел к следующим выводам:

1. Проведение ремонта автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова г. Екатеринбург не оказывает негативного влияния на объект культурного наследия «Башни», расположенный

по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87 и входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря»»,

2. Эксперт поддерживает положения Раздела и считает возможным согласиться с перечнем и объемом мероприятий, необходимых для обеспечения сохранности Объекта.

3. Эксперт особо отмечает, что при производстве работ необходимо соблюдать технологии, предусмотренные рабочей документацией и избегать вибрационных и иных видов нагрузок, которые могут оказать негативное воздействие на Объект. При выявлении в ходе выполнения строительно-монтажных работ ухудшения состояния Объекта – работы приостановить до выяснения причин ухудшения состояния.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «**Башни**», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87, входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря»», **ВОЗМОЖНО** (положительное заключение) при проведении работ по ремонту автомобильной дороги по улице по Народной Воли от переулка Университетского до улицы Хохрякова. (Шифр: 03-2022-П-АРХ12.1), разработчик Екатеринбургская специальная научно-реставрационная проектная мастерская ООО «ЕСНРПМ»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью экспертом Хаутиевым Шарпудином Маулиевичем.