

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы проектной**  
**документации об обеспечении сохранности объекта**  
**культурного наследия федерального значения «Спортивный**  
**комплекс «Динамо» при проведении работ по объекту**  
**«Ремонт проезда от Красного переуллка до здания № 3 по**  
**Олимпийской набережной с элементами обустройства**  
**(включая парковочные пространства и тротуары)»**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

<b>Дата начала проведения экспертизы</b>	20 марта 2022 г.
<b>Дата окончания проведения экспертизы</b>	02 апреля 2022 г.
<b>Место проведения экспертизы</b>	г. Кострома
<b>Заказчик экспертизы</b>	ООО «ЕСНППМ» Екатеринбургская специальная научно-реставрационная проектная мастерская ИНН 6661082028, КПП 665801001, ОГРН 1036603987870, тел 8(982)-629-28-28

**Сведения об эксперте**

<b>Фамилия, имя и отчество</b>	<b>Шаповалова Светлана Леонидовна</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды
<b>Ученая степень (звание)</b>	нет
<b>Стаж работы</b>	37 лет
<b>Место работы и должность</b>	помощник депутата Государственной Думы, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
<b>Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы</b>	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 №142: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных

	<p>объектов в реестр;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</li> </ul>
--	--

Я, Шаповалова Светлана Леонидовна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаю за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

Настоящим подтверждаю, что предупреждена об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Эксперт не имеет родственных связей с должностными лицами, работниками заказчика, не состоит с заказчиком в трудовых отношениях, не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком. Эксперт не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертом.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

### **Цель экспертизы**

Решение о возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» и входящих в его состав объектов культурного наследия федерального значения «Водная станция», «Стадион» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12 при проведении работ по объекту «Ремонт проезда от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары)» (линейного объекта) на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

### **Объект экспертизы**

Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» и входящих в его состав объектов культурного наследия федерального значения «Водная станция», «Стадион» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12 при проведении работ по объекту: «Ремонт проезда от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары)». Шифр 07-2022-П-АРХ12.1.

### **Сведения о разработчике документации**

ООО «ЕСНРПМ», Екатеринбургская специальная научно-реставрационная проектная мастерская, ИНН 6661082028, КПП 665801001, ОГРН 1036603987870. Директор Д.В. Демин.

### **Заказчик документации**

Муниципальное казенное учреждение «Городское благоустройство» (МКУ «Городское благоустройство»)

Договор № 703186 (ИКЗ: 223667131029866710100100010000000244) между Муниципальным казенным учреждением «Городское благоустройство»

(МКУ «Городское благоустройство»)» и ООО «ЕСНРПМ» на разработку раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, при проведении работ по объекту: «Ремонт проезда от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары)».

**Основание для разработки документации по обеспечению сохранности объекта культурного наследия и проведения экспертизы**

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569;
- Закон Свердловской области от 21 июня 2004 года № 12-03 «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области»;
- Договор № 703186 (ИКЗ: 223667131029866710100100010000000244) между Муниципальным казенным учреждением «Городское благоустройство» (МКУ «Городское благоустройство»)» и ООО «ЕСНРПМ»;
- Договор оказания услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 20.03.2022 б/н.

**Перечень документов, представленных на экспертизу**

Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» и входящих в его состав объектов культурного наследия федерального значения «Водная станция», «Стадион» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12 при проведении работ по объекту: «Ремонт проезда от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары)». Шифр 07-2022-П-АРХ12.1.

**Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком проектной документации в части соответствия действующему законодательству в сфере сохранения объектов культурного наследия.

Экспертом проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых проектных решений. Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

#### ***Место расположения и общие характеристики участка проектирования***

Планируемый участок ремонта с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары) - проезд от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной.

Красный переулок - переулок в жилом районе (микрорайоне) «Центральный» Железнодорожного административного района Екатеринбурга, проходит с северо-запада на юго-восток параллельно линии Городского пруда. Начинается от пересечения с улицей Челюскинцев и заканчивается переходом в улицу Николая Никонова (до реконструкции середины 2000-х годов заканчивался у улицы Испанских Рабочих). Пересечений с другими улицами нет. Слева к переулку примыкают улицы Мельковская и Василия Ерёмкина, справа примыкания улиц отсутствуют. Протяжённость переулка составляет около 700 метров. Ширина проезжей части - около 10 м.

Переулок застроен многоэтажными и высотными жилыми домами, как типовых серий, так и индивидуальных проектов.

Олимпийская набережная - набережная левого берега реки со стороны стадиона «Динамо». Так назвали набережную Городского пруда на участке от улицы Василия Ерёмина до улицы Челюскинцев летом 2014 года. Протяжённость составляет около 1 км.

На отреставрированной набережной есть две параллельные прогулочные дорожки, есть спуск к воде и небольшой пирс. В одном месте набережная образует полукруг, превращаясь в небольшую смотровую площадку.

На Олимпийской набережной расположен памятник погибшим на боевом посту сотрудникам органов внутренних дел, Дворец игровых видов спорта, спортивный комплекс «Динамо». С северо-восточной стороны набережная граничит с Макаровским мостом, возведенным в XIX веке.

### **Общие сведения о расположенных в непосредственной близости к участку работ объектах культурного наследия**

Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» и входящих в его состав объектов культурного наследия федерального значения «Водная станция», «Стадион» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ерёмина, д. 12 при проведении работ по объекту: «Ремонт проезда от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая

парковочные пространства и тротуары)» разработан с целью обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения

**«Спортивный комплекс «Динамо» и входящих в его состав объектов культурного наследия «Водная станция», «Стадион» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12**

Ансамбль поставлен на государственную охрану согласно Постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года №1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

**Предмет охраны** объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» и входящего в его состав объекта культурного наследия «Стадион» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12 утвержден приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 07.05.2020г. № 403. Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 02.06.2021г. № 141, в приказ от 07.05.2020г. № 403 были внесены корректировки.

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Водная станция», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», не утвержден.

**Краткие исторические сведения об объекте культурного наследия**

Строительство спортивного городка «Динамо» началось в 1929 году, когда был заложен стадион с трибунами на 6 400 зрителей. В 1931 году В.Д. Соколов приступает к проектированию здания клуба, а с западной стороны, в его прибрежной зоне – водной станции.

Водная станция была открыта в 1932 году, она включала в себя четыре бассейна, два из которых предназначались для соревнований, а два других служили детскими купальнями. Бассейны были оборудованы вышками с трамплинами для прыжков в воду, здесь же находилась лодочная станция, а зрительские трибуны были размещены напротив, на берегу.

Таким образом, в состав спортивного комплекса «Динамо», расположенного в центре города на восточном берегу городского пруда входят стадион с трибунами и Дом физкультуры (Водная станция), размещенный в юго-западной части спорткомплекса, на стрелке пруда, и ориентированный по её оси.

Здание Водной станции является главным архитектурным акцентом в панораме восточной части городского пруда.

Перед главным фасадом устроен веерообразный гранитный спуск к воде.

Оригинальная объёмная композиция здания образно напоминает корабль, что подчеркивается фрагментами фасадов корпусов. Так, носу корабля соответствовал остроугольный выступ эркера лестничной клетки, мачтам корабля – высокие ажурные антенны радиосвязи, спасательные шлюпки на бортах – балконы западного и восточного фасадов, с палубами ассоциируются горизонтальные обзорные площадки и солярии, с иллюминаторами – круглые световые проёмы на фасадах корпусов, с кормой корабля – закругленная

торцевая часть северного корпуса, а капитанская рубка – это выступающий вертикальный объём с обзорным мостиком над главным фасадом клуба.

Объём здания отличается богатой пластической разработкой. Он состоит из двух частей (двух- и трехэтажной). Функционально белый цвет поверхностей стен здания клуба контрастно выделяет его на фоне пышной растительности парка.

#### ***Современное техническое состояние объектов культурного наследия***

При визуальном осмотре объекта культурного наследия обнаружены следующие дефекты и повреждения:

##### *«Водная станция»*

- Намокание торцевых и нижних частей плит балконов ввиду нарушения водоотведения (повсеместно);
- Трещины отделочных слоёв цокольной части здания;
- Нарушение окрасочных слоёв фасадов до штукатурного основания, волосяные трещины отделочных слоёв;
- Следы грязи на фасаде (повсеместно);
- Рассыхание деревянных оконных рам, трещина на оконном заполнении;
- Разрушение отделочных слоёв карниза (повсеместно);
- Колонны перехода усилены железобетонными обоями;
- Вентиляционные трубы на фасадах,
- Разрушение ступеней крыльца, следы промошек в результате водоотведения;
- Снеговые мешки на кровле здания;
- Трещины отделочных слоёв крыльца (в т.ч. в местах стыка с металлической лестницей), граффити;
- Намокание отделочных слоёв цоколя и первого этажа в результате подъёма влаги;
- Следы наледи на цоколе здания.

Техническое состояние здания согласно ГОСТ Р 55567-2013 (таблица В.1) оценивается как удовлетворительное. Категория технического состояния здания – II.

##### *«Стадион»*

- Разрушение отделочных слоёв фасада, следы грязи;
- Нарушение окрасочных слоёв фасада до штукатурного основания;
- Вентиляционные трубы на фасаде;
- Закрашенные оконные проёмы;
- Разрушение отделочных слоёв карниза (повсеместно);
- Снеговые мешки на стадионе.

Состояние объекта культурного наследия согласно ГОСТ Р 55567-2013 (таблица В.1) оценивается как удовлетворительное. Категория технического состояния здания - II.

***Кадастровый номер земельного участка***, на котором располагается объект культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» и входящие в его состав объекты культурного наследия федерального значения «Водная станция», «Стадион», 66:41:0206016:239

**Границы территории** объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» утверждены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 23.06.2017г. № 212.

Участок проектирования работ по объекту «Ремонт проезда от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары)» расположен вне указанных границ территории объекта культурного наследия.

**Границы зон охраны** объекта культурного наследия и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон, утверждены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 06.11.2020г. № 962.

Согласно информации управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 05.03.2022 №38-04-27/156 участок проектирования работ по объекту «Ремонт проезда от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары)» частично находится в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ1 объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» и входящих в его состав объектов культурного наследия федерального значения «Водная станция», «Стадион». Согласно требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны разрешается, среди прочего, благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников, размещение парковок, строительство линейных объектов.

### **Характеристика проектных решений**

#### *Предварительные работы*

Проектом предусматривается до начала производства работ на объекте провести комплекс организационно-технических мероприятий, в том числе:

- назначить лиц, ответственных за качественное и безопасное производство работ;
- провести инструктаж членов бригады по технике безопасности;
- обеспечить рабочих инструментами и средствами индивидуальной защиты;
- разместить в зоне производства работ необходимые машины, механизмы и инвентарь;
- разместить временные инвентарные бытовые помещения, мусорные контейнеры, стоянку спец. автотранспорта, установить временные туалетные хим. кабины;
- подготовить места складирования материалов, инвентаря и другого необходимого оборудования;



- установить информационные щиты с указанием наименования объекта, исполнителя работ, фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроки начала и окончания работ;
- оградить место производства работ дорожными знаками, сигнальной лентой и временным ограждением согласно утвержденных схем ОДД;
- обеспечить строительную площадку противопожарным инвентарем и средствами сигнализации;
- обеспечить участок работ рабочей документацией;
- не допускать складирование отходов асфальтобетона и строительного мусора на участке производства работ, организовать их своевременный вывоз с участка производства работ на ближайший полигон ТБО.

При установке временных инвентарных бытовых помещений, запрещается их установка в границах территории объекта культурного наследия.

Не допускается расположение машин и механизмов в границах территории объекта культурного наследия.

При подготовке мест складирования, исключить возможность складирования строительных материалов и оборудования (в т.ч. пожароопасных и взрывчатых веществ) в границах территории объекта культурного наследия. Площадки для складирования материалов и оборудования на объект оборудовать ограждением и противопожарным инвентарем. Сыпучие материалы складировать под навесом.

Запрещается установка мусорной площадки в границах территории объекта культурного наследия.

Запрещается крепить на фасадах объекта культурного наследия информационные вывески (например, паспорт объекта), пожарные щиты и прочее оборудование.

#### *Описание проектных решений*

Согласно дефектной ведомости с указанием перечня работ и схеме ремонта проезда от Красного переуллка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары до КТК «Космос»), отображающей земельный участок, на котором планируется проведение работ по ремонту, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия «Спортивный комплекс «Динамо» Водная станция, Стадион», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12, предусматривается проведение следующих работ:

- демонтаж асфальтобетонного дорожного покрытия механизированным способом (в том числе срезка поверхностного слоя асфальтобетонного покрытия методом холодного фрезерования);
- розлив эмульсии битумно-дорожной;
- устройство верхнего слоя толщиной 5см из асфальтобетонной смеси А16ВТ с применением асфальтоукладчиков;
- исправление продольного профиля проезжей части на толщину 0,05м с добавлением нового материала (щебня фр. 8-16мм марки 800мм, щебня фр. 16-32, марки 800);

- разборка асфальтобетонного покрытия тротуара, толщиной 5см (механизированным и ручным способом), разборкой черно-щебёночного основания, толщиной 10см (механизированным способом)

- восстановление тротуара с розливом эмульсии битумно-дорожной и восстановлением асфальтобетонного покрытия тротуаров из асфальтобетонной смеси А8ВЛ;

- восстановление тактильной полосы из вибропрессованной плитки Кирпичик, 200x100x80мм с устройством подстилающего слоя из песчано-цементной смеси;

- разборка бортового камня (механизированным и ручным способом) с последующим восстановлением щебеночного снования фр. 16-32, марки 400 и восстановлением бордюра с применением нового бортового камня БР 100.20.8;

- восстановление газона с внесением новой земли и посевом семян;

- демонтаж бордюров из гранитного бортового камня ГП - 1 с разборкой щебеночных подстилающих слоёв (механизированным и ручным способом);

- восстановление бордюров из гранитного бортового камня ГП - 1 с восстановлением щебеночного основания фр. 16-32 марки 800.

Проектом разработаны технологии производства работ, обеспечивающие меры по сохранению объектов культурного наследия, исключая влияние на их целостность и сохранность.

Технологии производства работ, предлагаемых к проведению на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо»: Водная станция, Стадион», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12, обеспечивают безопасный демонтаж поверхностного слоя асфальтобетонного покрытия методом холодного фрезерования путём установки защитных экранов. Вблизи объектов культурного наследия работы по демонтажу существующего асфальтобетонного покрытия предписывается осуществлять вручную.

При ремонте покрытия тротуара работы по демонтажу существующего тротуарного покрытия осуществляются вручную без использования ударных механизмов; щебень вручную равномерно распределяется слоем проектной толщины. Вблизи объектов культурного наследия уплотнение щебня производится механическим способом без применения механизмов, оказывающих динамическое воздействие на объекты культурного наследия; работы по укладке и уплотнению асфальтобетонной смеси производятся ручным способом без применения механизмов, оказывающих динамическое воздействие на объекты культурного наследия. Установку бортовых камней выполняют вручную. Основание траншеи уплотняют без применения механизмов, оказывающих динамическое воздействие на объекты культурного наследия. Щебень доставляют до места проведения работ вручную, разравнивают вручную, уплотняют без применения механизмов, оказывающих динамическое воздействие.

## **Оценка воздействия на объекты культурного наследия**

### ***Оценка прямого воздействия.***

При производстве работ по ремонту проезда от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары), проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- Обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля, при демонтаже асфальтобетонного покрытия автодороги - срезке поверхностного слоя асфальтобетонного покрытия методом холодного фрезерования.

К началу работ стройплощадка оборудуется первичными средствами тушения пожара. Ко всем строящимся сооружениям и местам открытого хранения строительных материалов, конструкций, оборудования должен быть обеспечен свободный подъезд пожарных автомобилей.

- Обеспечение сохранности объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля, при ремонте асфальтового покрытия тротуара и замене бортового камня вблизи объектов культурного наследия.

Вблизи объектов культурного наследия, работы по укладке асфальтобетонной смеси, щебеночного основания, бортовых камней производить ручным способом. Вблизи объектов культурного наследия уплотнение слоёв производить механическим способом без применения механизмов, оказывающих динамическое воздействие на объекты культурного наследия.

- Обеспечение безопасности объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля, при производстве работ грузоподъемными машинами, а именно при подъёме, перемещению и установке в проектное положение материалов.

Для производства погрузочно-разгрузочных работ автокран устанавливается в рабочее положение таким образом, чтобы расстояние от объектов культурного наследия до поворотной части крана в любом его положении, должно быть не менее 0,7 м.

- Обеспечение сохранности окружающей среды объектов культурного наследия - предотвращение вредных выбросов в почву, водоемы и атмосферу; применение материалов, не оказывающих вредное воздействие почву, флору и фауну.

### ***Оценка косвенного воздействия***

Косвенное воздействие проектируемых работ по благоустройству городской территории на объект культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» и входящих в его состав объектов культурного наследия федерального значения «Водная станция», «Стадион», находящийся на участке, расположенном вблизи рассматриваемого участка, отсутствует.

При реализации проекта «Ремонт проезда от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары)» на земельном участке вблизи объектов культурного наследия:

- не предусмотрен снос памятников;
- не предусмотрено возведение надземных объектов капитального строительства, что исключает нарушение требований ст. 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- не предусмотрено изменение системы визуальных связей и видовых коридоров, панорамных раскрытий;
- не предусмотрено искажение облика объектов культурного наследия;
- не затрагивается и сохраняется историко-градостроительная и природная среда объектов культурного наследия;
- планируемые работы не наносят ущерба общей доступности среды, предусматривают восстановление пешеходных покрытий, способствуют повышению доступности среды для горожан и туристов, улучшают комфортное пребывание людей;
- планировочная структура территории, непосредственно связанной с объектами культурного наследия, после проведения работ по ремонту городской территории не изменится; схема движения автотранспорта не затрагивается проектом;
- ширина существующих нормативных пожарных проездов проектом не уменьшается, покрытие обеспечивает доступ пожарной техники в случае пожара;
- работы по ремонту дороги и тротуаров не изменяют предмет охраны объектов культурного наследия и не ухудшают условия, необходимые для сохранности объектов культурного наследия;
- способы демонтажа и вывоза демонтируемых материалов дорожной конструкции позволяют минимизировать негативное влияние проектируемого объекта на окружающую среду на этапе строительства;
- для уменьшения загрязнения территории улицы проектом предусмотрены наиболее современные способы и устройства транспортировки сырья, материалов и изделий и способы их укладки.

Таким образом, вблизи объектов культурного наследия предполагается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия.

Все работы, предусмотренные проектом, не влекут за собой снижение эксплуатационных качеств объектов культурного наследия.

Решения, принятые проектом, не оказывают влияния на сложившуюся планировочную структуру района, общую конфигурацию застройки и границы в красных линиях, не изменяют облик и восприятие объектов культурного наследия с основных видовых точек, не ухудшают условий доступа к объектам культурного наследия, условий окружающей среды, негативного шумового воздействия и проч.

Анализ проектируемых работ «Ремонт проезда от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары)» выявил отсутствие негативного косвенного воздействия на объекты культурного наследия.

### **Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия**

В целях обеспечения сохранности и исключения влияния на объект культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» и входящих в его состав объектов культурного наследия федерального значения «Водная станция», «Стадион», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12, во время проведения работ по ремонту проезда от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары), предусмотренных техническим заданием на выполнение работ, дефектной ведомостью и схемой ремонта автодороги, рассматриваемым разделом рекомендуется:

1. Организовать производство СМР с применением щадящих технологических режимов;
2. Обеспечить безопасность объектов культурного наследия при производстве работ грузоподъемными машинами, а именно при подъёме, перемещению и установке в проектное положение материалов. Ограничить зону движения стрелы крана над объектами культурного наследия, а также в границах территории;
3. Обеспечить пожарную безопасность объектов культурного наследия при демонтаже асфальтобетонного покрытия автодороги - срезке поверхностного слоя асфальтобетонного покрытия методом холодного фрезерования;
4. Обеспечить сохранность окружающей среды объектов культурного наследия, предотвращение вредных выбросов в почву, водоемы и атмосферу; применение материалов, оказывающих вредное воздействие на почву, флору и фауну;
5. Производить демонтажные работы вблизи объектов культурного наследия ручным способом;
6. Исключить динамическое воздействие машин и механизмов на объекты культурного наследия;
7. Исключить возможность складирования пожароопасных и взрывчатых веществ в границах территории объектов культурного наследия;
8. Проводить ремонт существующей наземной транспортной инфраструктуры без повышения высотных отметок;
9. Организовать штатный мониторинг за техническим состоянием объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля, и мониторинг во время производства работ и после их окончания. В процессе мониторинга должен осуществляться контроль целостности отделочных слоёв и конструкций, позволяющий зафиксировать момент возможного нарушения целостности (например, появление или раскрытие трещин).

Предлагаемые к выполнению строительные работы по ремонту проезда от Красного переуллка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары) при соблюдении всех указанных в разделе рекомендаций и мероприятий не окажут негативного воздействия на визуальное восприятие, сохранность предмета охраны, конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» и входящих в его состав объектов культурного наследия федерального значения «Водная станция», «Стадион», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12.

Разработки специальных мер по обеспечению сохранности ОКН не требуется.

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.**

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

3. Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;

4. Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;

5. СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"

6. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

**Обоснования вывода экспертизы**

Согласно Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, которые могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Экспертируемая документация разработана на основании требований п. 3 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проектируемые виды работ, а именно – восстановление изношенного покрытия с укладкой выравнивающего слоя, восстановление тактильных полос,

ремонт тротуара - не противоречат статье 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Документация «Ремонт проезда от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары)». Шифр 07-2022-П-АРХ12.1. не содержит решений, которые могут привести к повреждению или разрушению объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» и входящих в его состав объектов культурного наследия федерального значения «Водная станция», «Стадион» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12.

Предполагаемые документацией работы не являются источником прямой опасности для объектов культурного наследия, повышенной пожарной и взрывоопасности при условии соблюдения мероприятий по сохранению памятников в процессе производства работ, предусмотренных действующими нормами и рассматриваемым проектом.

Решения, принятые в проекте по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, не оказывают влияния на планировочную структуру территории, общую конфигурацию и границу территории объекта культурного наследия, обеспечивают целостность, не изменяют облик и восприятие объектов культурного наследия.

Реализация проектных решений, предусмотренных проектной документацией, и соответствующие мероприятия, содержащиеся в разделах указанной документации, не оказывают негативного влияния на объекты культурного наследия, в необходимой и достаточной мере обеспечивают их сохранность, способствуют приспособлению к современным условиям.

### **Вывод экспертизы**

Сохранность объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» и входящих в его состав объектов культурного наследия федерального значения «Водная станция», «Стадион» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12 обеспечивается при проведении работ по объекту «Ремонт проезда от Красного переулка до здания № 3 по Олимпийской набережной с элементами обустройства (включая парковочные пространства и тротуары)» (линейного объекта) на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Государственный эксперт

С.Л. Шаповалова

Дата оформления экспертного заключения 2 апреля 2022 года.