

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
документации, обосновывающей меры по обеспечению
сохранности объектов культурного наследия: «Ремонт
автомобильной дороги по улице Челюскинцев от
Невьянского переулка до Красного переулка.
Обеспечение сохранности объектов культурного наследия»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Дата начала проведения экспертизы	20 апреля 2022 г.
Дата окончания проведения экспертизы	30 апреля 2022 г.
Место проведения экспертизы	г. Кострома
Заказчик экспертизы	Благотворительный фонд сохранения объектов культурного наследия «Спасите памятники» 105037, г. Москва, городок имени Баумана, д. 1, стр. 15 ИНН/КПП 7713430023 / 771901001 Исполнительный директор А.В. Копылов

Сведения об эксперте

Фамилия, имя и отчество	Шаповалова Светлана Леонидовна
Образование	высшее
Специальность	инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	37 лет
Место работы и должность	помощник депутата Государственной Думы, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 №142: - выявленные объекты культурного

указанием экспертизы	<p>объектов наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
-------------------------	--

Я, Шаповалова Светлана Леонидовна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаю за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

Настоящим подтверждаю, что предупреждена об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Эксперт не имеет родственных связей с должностными лицами, работниками заказчика, не состоит с заказчиком в трудовых отношениях, не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком. Эксперт не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертом.

Обстоятельства, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Цель экспертизы

Решение о возможности (положительное заключение) или невозможности (отрицательное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении ремонта автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка (линейного объекта) на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Объект экспертизы

Проектная документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия: «Ремонт автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия». Шифр 08.2022-ОСОКН.

Сведения о разработчике документации

ООО «Стройка», ИНН 6658513820, КПП 665801001,
Адрес: 620036, Свердловская обл., Екатеринбург г., Ландышева ул., дом 29
Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия №МК РФ 20258 от 29.04.2020 г.
Директор Я.Л. Колодий.

Заказчик документации:

Муниципальное казенное учреждение «Городское благоустройство» (МКУ «Городское благоустройство»)

Договор № 710807 от 5 апреля 2022 г. между Муниципальным казенным учреждением «Городское благоустройство» (МКУ «Городское благоустройство») и ООО «СТРОЙКА» на работы по разработке раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного

наследия, включенного в реестр, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия при проведении работ по объекту: «Ремонт автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия».

Основание для разработки документации по обеспечению сохранности объекта культурного наследия и проведения экспертизы

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569;
- Закон Свердловской области от 21 июня 2004 года № 12-03 «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области»;
- Контракт № 710807 от 5 апреля 2022 г. между «Муниципальное казенное учреждение «Городское благоустройство» и ООО «Стройка»;
- Договор оказания услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 20.04.2022 б/н.

Перечень документов, представленных на экспертизу

Проектная документация «Ремонт автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия». Шифр 08.2022-ОСОКН.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком проектной документации в части соответствия действующему законодательству в сфере сохранения объектов культурного наследия. Экспертом проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых проектных решений. Указанные исследования проведены в объеме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Место расположения проектируемого объекта и общие характеристики участка проектирования

Территория проведения ремонтных работ расположена в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга, имеющего развитую транспортную инфраструктуру. Автомобильное движение в рассматриваемой части города характеризуется активным движением автотранспорта.

Улица Челюскинцев расположена между улицей Московской и трамвайно-троллейбусным путепроводом через железнодорожные пути вблизи пересечения с Восточной улицей. Пересекает Верх-Исетский и Железнодорожный административные районы. Общая протяжённость улицы — 3430 м. Является магистралью общегородского значения. Рассматриваемый участок улицы имеет двустороннее автомобильное движение, разделенное трамвайными путями. В северной части участка имеется подземный пешеходный переход.

Рассматриваемая территория является пограничной, здесь завершается центральная историческая часть города и начинается промышленная зона, за которой, в северном направлении, расположены жилые районы.

Покрытие дороги и тротуаров находятся в средней степени изношенности. Что, во-первых, наносит ущерб эстетическому составляющему облика улицы в целом, во-вторых затрудняет движение по данной улице общественного, частного транспорта и пешеходов.

Краткие сведения о расположенных в непосредственной близости к участку работ объектах культурного наследия

Проектная документация «Ремонт автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переуллка до Красного переуллка. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия». Шифр 08.2022-ОСОКН разработана с целью обеспечения сохранности объекта культурного наследия, расположенного на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком проектируемого объекта.

Объект культурного наследия «Дворец культуры железнодорожников с северным блоком» расположен по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 102.

Поставлен на государственную охрану Постановлением Правительства Свердловской области о постановке на государственную охрану вновь выявленных памятников истории и культуры №859-ПП от 28.12.2001г., зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия под номером 661710755530005.

Предмет охраны утвержден приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области №271 от 05.08.2021.

Каменное трехэтажное здание со сложным объемно-пространственным решением состоит из двух частей, построенных в разное время и в разных стилевых формах. Восточная половина здания с малым зрительным залом построена в начале 1930-х годов в стилевых формах конструктивизма, западная половина с большим зрительным залом — в 1938 году по проекту архитекторов

Е.С. Балакшиной и А.Ю. Ехаукима в стилевых формах «неоклассицизма». Особое место в композиции здания занимает западное двухэтажное крыло, развернутое торцом на улицу Челюскинцев. Основной объем двухэтажного корпуса с фойе и вестибюлями решен по образу периптера с колоннами большого тосканского ордера на высоком стилобате с трехчастной лестницей в торце.

Техническое состояние здания согласно ГОСТ Р 55567-2013 (таблица В.1) оценивается как удовлетворительное. Категория технического состояния здания – II. При визуальном осмотре объекта культурного наследия обнаружены следующие дефекты и повреждения: нарушения отделочных слоёв фасада; общая загрязнённость фасада пылью, продуктами выхлопных газов автотранспорта.

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия «Дворец культуры железнодорожников с северным блоком», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 102 утверждены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области №148 от 10.03.2020.

Зоны охраны объекта культурного наследия утверждены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области №823 от 25.09.2020.

Характеристика проектных решений

Высокая степень изношенности дорожного покрытия, тротуаров и газонов участка автомобильной дороги общего пользования города Екатеринбург по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка требует неотложного проведения ремонтных работ. В целях приведения в нормативное состояние улицы МКУ «Городское благоустройство» разработан проект ремонта автодороги общего пользования с асфальтобетонным покрытием, с газонами и тротуарами по правой и левой сторонам от проезжей части.

Протяженность участка ремонта: 730 м

Площадь проезжей части: 18000,0 м²

Тип дорожной одежды: Капитальный

Тип покрытия: А 16 НН; А8 ВЛ

Вид покрытия: асфальтобетон.

Ремонт участка автомобильной дороги предусматривает следующие мероприятия:

- Восстановление изношенного покрытия с укладкой выравнивающего слоя;
- Восстановление изношенных покрытий на трамвайных переездах и межрельсового пространства из бетонных плит;
- Замена гранитного бортового камня (гранитного);
- Замена гранитного бортового камня на бетонном основании;
- Выравнивание люков в уровень покрытия с заменой на новые;
- Демонтаж существующего ограждения с заменой стоек на новые в местах производства работ по правке и установке бортовых камней;

- Восстановление тактильных полос;
- Ремонт тротуара (а/б);
- Ремонт тротуара (покрытия из брусчатки);
- Демонтаж существующего барьерного ограждения;
- Восстановление газонов;
- Нанесение постоянной дорожной разметки после завершения ремонта.

Благоустройство территории включает работы подготовительного и основного периодов. В подготовительном периоде выполняются работы по подготовке строительной площадки; в основном периоде планируется выполнение всех работ, связанных с благоустройством территории.

В подготовительный период производства работ на объекте проводится комплекс организационно-технических мероприятий, в том числе:

- назначение лиц, ответственных за качественное и безопасное производство работ;
- инструктаж членов бригады по технике безопасности;
- размещение в зоне производства работ необходимых машин, механизмов и инвентаря, не допуская их размещения в непосредственной близости от объекта культурного наследия;
- установка временных инвентарных бытовых помещений на безопасном расстоянии от объекта культурного наследия, обеспечение рабочих инструментами и средствами индивидуальной защиты;
- подготовка мест для складирования материалов, инвентаря и другого необходимого оборудования на безопасном расстоянии от объекта культурного наследия;
- ограждение участка работ, установка дорожных знаков согласно утвержденным схемам ОДД;
- обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем и средствами сигнализации.

Работы основного периода:

1. Восстановление изношенного покрытия с укладкой выравнивающего слоя:

- Срезка поверхностного слоя асфальтобетонного покрытия методом холодного фрезерования толщиной 0,09 м;
- Устройство стыковочной битумно-полимерной ленты на продольных и поперечных швах верхнего слоя асфальтового покрытия;
- Укладка выравнивающего слоя толщиной 5 см;
- Укладка верхнего слоя покрытия дорожной одежды из а/б смеси А 16 ВТ толщиной 5 см.

2. Восстановление изношенных покрытий на трамвайных переездах и межрельсового пространства из бетонных плит:

- Устройство подстилающего слоя из песка 5 см;
- Устройство щебеночного основания фр. 4-8мм, толщиной 4 см;
- Укладка геосинтетического полотна «Геоспан»;
- Устройство подстилающего слоя из песка на 4 см;

- Укладка плит ж/б в межрельсовом пространстве.
- 3. Замена гранитного бортового камня (гранитного):
 - Разборка щебеночного основания;
 - Восстановление щебеночного основания;
 - Восстановление бордюра с применением гранитного бортового камня.
- 4. Замена гранитного бортового камня на бетонном основании:
 - Разборка щебеночного основания;
 - Восстановление щебеночного основания;
 - Восстановление бордюра на тротуаре.
- 5. Выравнивание люков в уровень покрытия с заменой на новые:
 - Выравнивание крышек люков в уровень покрытия, в т.ч. с заменой на новые;
 - Выравнивание крышек люков дождеприемных колодцев в уровень покрытия, в т.ч. с заменой на новые;
 - Восстановление горловин (укладка новой плиты, установка доборного кольца, засыпка щебнем).
- 6. Демонтаж существующего ограждения с заменой стоек на новые в местах производства работ по правке и установке бортовых камней:
 - Снятие секций ограждения;
 - Демонтаж стоек ограждения;
 - Ручная очистка лунок под устройство монолитного фундамента ограждения;
 - Устройство щебеночного основания под стойки;
 - Установка новых стоек;
 - Установка секций ограждения;
 - Окраска ограждений серой краской в 2 слоя.
- 7. Восстановление тактильных полос
 - Устройство подстилающего слоя из песчано-цементной смеси;
 - Укладка новой тактильной полосы из гранитной брусчатки пиленой.
- 8. Ремонт тротуара (а/б):
 - Разборка существующего тротуара (а/б покрытие, щебеночное основание);
 - Восстановление покрытия тротуара асфальтобетонной смесью А8 ВЛ.
- 9. Ремонт тротуара (покрытия из брусчатки):
 - Разборка существующего тротуара (брусчатка гранитная, подстилающий слой песчано-цементная смесь);
 - Восстановление покрытия из брусчатки.
- 10. Демонтаж существующего барьерного ограждения.
- 11. Восстановление газонов.
- 12. Нанесение постоянной дорожной разметки после завершения ремонта.

Проектом не предусмотрено внесение изменений в сложившуюся структуру рельефа территории, в сложившееся благоустройство территории (расположение площадок, дорожек и проездов).

Оценка воздействия на объекты культурного наследия

Предусмотренные работы по ремонту автодороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка, располагаются в 5 метрах от границы территории объекта культурного наследия «Дворец культуры железнодорожников с северным блоком», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 102, следовательно, на состояние территории объекта культурного наследия не оказывают влияния.

Проектные предложения не затрагивают предмет охраны объекта культурного наследия, так как предполагаются вне границ территории памятника и не предусматривают какие-либо работы на территории объекта.

Возможные факторы, угрожающие состоянию объекта культурного наследия:

- особенности технологии производства работ, связанные с вибрационными, динамическими нагрузками;
- работа строительной техники и перемещение грузов вблизи памятника;
- деформации грунтов при производстве работ.

Работами не предусматривается использование строительных механизмов близ объектов культурного наследия, в том числе вибрационных и ударных нагрузок, негативно влияющих на конструкции и основания объекта культурного наследия.

Отсутствие вредного воздействия на объект культурного наследия в процессе проведения работ по благоустройству территории, предусмотренных рассматриваемым проектом, обеспечивается:

- исключением производства работ ударным, вибрационным или иным способом близ объекта культурного наследия, способным нанести вред памятнику;
- постоянным мониторингом объекта культурного наследия в процессе демонтажа тротуарной плитки близ него;
- фиксацией состояния конструкций объекта культурного наследия.

Производство работ в непосредственной близости от объекта культурного наследия осуществляется с учетом мероприятий по мониторингу зданий и прилегающего к ним подземного пространства согласно ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объекта культурного наследия. Недвижимые памятники», в строгом соответствии с ППР.

Все работы предписано вести под непосредственным наблюдением производителя работ.

Оценка прямого воздействия.

В целях исключения прямого негативного воздействия на объект культурного наследия и обеспечение его сохранности в процессе проведения работ по ремонту автодороги, проектом предусматриваются следующие мероприятия.

Разрабатываются технологические карты, в которых указываются решения по организации и технологии всех планируемых работ и

складированию материалов, способы ограничения передвижения любых видов машин и механизмов в непосредственной близости от объектов культурного наследия (до 5м), места сбора бытовых отходов, площадок складирования строительных материалов и конструкций вне территории объекта культурного наследия.

Перед началом производства работ проводится инструктаж рабочих о мерах предосторожности при проведении демонтажных, земляных и иных работ в непосредственной близости к объекту культурного наследия.

Вблизи объекта культурного наследия на расстоянии не ближе 2,5 м работы по демонтажу существующих покрытий следует производить вручную, а в местах с большой трудоёмкостью демонтажа и устройства корыта использовать инструменты малой ручной механизации.

При производстве работ вблизи объекта культурного наследия исключить использование механизмов, оказывающих динамические воздействия. Проектные решения включают мероприятия по организации производства ремонтных работ с применением щадящих технологических режимов, решения по минимизации расчетных динамических (вибрационных) нагрузок от строительных машин и механизмов, предполагаемых к использованию в процессе производства работ.

Предлагаемые проектом ремонтные работы не вызывают опасных инженерно-геологических и техногенных явлений. Отвод дождевых вод обеспечивается проектируемыми уклонами от зданий.

Пожарная безопасность объектов культурного наследия гарантируется соблюдением правил пожарной безопасности во время проведения работ и эксплуатации объекта.

Ремонт проезжей части и тротуаров выполняется исключительно в объеме существующей конструкции автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка.

Доставка строительных материалов производится автотранспортом, в количестве, необходимом на 1 рабочую смену, и складироваться непосредственно в месте монтажа. Транспортировка материалов от места разгрузки до строительной площадки осуществляется при помощи средств малой механизации или вручную. Не допускается хранить запас строительных материалов более одной дневной выработки. На территории объекта культурного наследия складирование материалов не предполагается.

Во время строительства не допускать эксплуатацию машин при наличии течи в топливных и масляных системах, слив отработанных масел на площадке. Не допускать пожог мусора, розлив нефтепродуктов, захламление территории.

Способы ремонта дорожного покрытия и тротуаров при соблюдении указаний по производству работ не несут опасности для сохранности объекта культурного наследия. Применяемые материалы являются безопасными, современными и надежными.

Проектные предложения не затрагивают утвержденный предмет охраны объекта культурного наследия «Дворец культуры железнодорожников с северным блоком», так как работы проводятся вне границ его территории.

Работами по ремонту автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка не предполагается:

- разрушения отдельных несущих строительных конструкций или их частей;
- разрушения всего здания или его части;
- деформации строительных конструкций, основания здания или сооружения и геологических массивов прилегающей территории;
- нарушение устойчивости здания, а также прочности несущих строительных конструкций в течение времени, необходимого для эвакуации людей и выполнения других действий, направленных на сокращение ущерба от пожара;
- препятствие эвакуации людей (с учетом особенностей инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения) в безопасную зону до нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;
- возникновения угрозы наступления несчастных случаев и нанесения травм людям в результате скольжения, падения, столкновения, ожога, поражения электрическим током, а также вследствие взрыва.

При выполнении проектных решений и соблюдении технологической последовательности, методов и правил производства основных видов ремонтных работ, а также правил доставки строительных материалов в период производства работ, ухудшение гидрологического режима, загрязнение окружающей среды, динамические нагрузки исключены.

Предполагаемые к выполнению работы по ремонту автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка при соблюдении всех указанных в разделе рекомендаций не окажут негативного воздействия на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия.

При соблюдении технологии производства работ, данные виды работ не создают факторов, ухудшающих техническое состояние объекта культурного наследия, приводящих к его разрушению или угрозе нарушения целостности и сохранности.

Негативные воздействия при реализации проекта ремонта линейного объекта - автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка, такие как повреждения, разрушения, уничтожения, изменения особенностей объектов культурного наследия, подлежащих обязательному сохранению (предмета охраны), при реализации работ согласно рассматриваемому проекту, исключены.

Оценка косвенного воздействия

При реализации проекта ремонта линейного объекта - автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка, на земельном участке вблизи объекта культурного наследия:

- не предусмотрен снос памятника;
- не предусмотрено возведение надземных объектов капитального строительства, что исключает нарушение требований ст. 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- не предусмотрено изменение системы визуальных связей и видовых коридоров, панорамных раскрытий;
- не предусмотрено искажение облика объекта культурного наследия;
- не затрагивается и сохраняется историко-градостроительная и природная среда объекта культурного наследия;
- планируемые работы не наносят ущерба общей доступности среды, предусматривают восстановление пешеходных покрытий, способствуют повышению доступности среды для горожан и туристов, улучшают комфортное пребывание людей;
- планировочная структура территории, непосредственно связанной с объектом культурного наследия, после проведения работ по ремонту улицы не изменится; схема движения автотранспорта не затрагивается проектом;
- ширина существующих нормативных пожарных проездов проектом не уменьшается, покрытие обеспечивает доступ пожарной техники в случае пожара;
- работы по ремонту дороги и тротуаров не изменяют предмет охраны объекта культурного наследия и не ухудшают условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- способы демонтажа и вывоза демонтируемых материалов дорожной конструкции позволяют минимизировать негативное влияние проектируемого объекта на окружающую среду на этапе строительства;
- для уменьшения загрязнения территории улицы проектом предусмотрены наиболее современные способы и устройства транспортировки сырья, материалов и изделий и способы их укладки;
- покрытие плиткой тротуаров стилистически не дисгармонирует с объектом культурного наследия.

Таким образом, вблизи объекта культурного наследия предполагается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

Все работы, предусмотренные проектом, не влекут за собой снижение эксплуатационных качеств объекта культурного наследия.

Решения, принятые проектом, не оказывают влияния на сложившуюся планировочную структуру района, общую конфигурацию застройки и границы в красных линиях, не изменяют облик и восприятие объекта культурного наследия с основных видовых точек, не ухудшают условий доступа к объекту культурного наследия, условий окружающей среды, негативного шумового воздействия и проч.

Анализ проектируемых работ по ремонту автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка выявил отсутствие негативного косвенного воздействия на объект культурного наследия «Дворец культуры железнодорожников с северным блоком».

Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

При соблюдении технологии производства работ, предусмотренных проектной документацией, негативное воздействие на объект культурного наследия исключено.

Предлагаемые к выполнению строительные работы по ремонту автодороги при соблюдении всех указанных в разделе рекомендаций и мероприятий не окажут негативного воздействия на визуальное восприятие, сохранность предмета охраны, конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия «Дворец культуры железнодорожников с северным блоком».

При выполнении работ не предусматривается использование строительных механизмов, в том числе вибрационных и ударных нагрузок, негативно влияющих на конструкции и основания объекта культурного наследия.

Проектом предусмотрено завозить строительные материалы на стройплощадку автотранспортом и складировать непосредственно в месте монтажа. Транспортировка материалов от места разгрузки до строительной площадки осуществляется при помощи средств малой механизации или вручную. Не допускается хранить запас строительных материалов более одной дневной выработки. На территории объекта культурного наследия складирование материалов не предполагается.

Предполагаемые работы не являются источником вредностей, повышенной пожарной и взрывоопасности, при условии соблюдения мероприятий по сохранению памятника в процессе выполнения ремонта автодороги, предусмотренных действующими нормами.

Согласно СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве" границы опасных зон в местах, над которыми происходит перемещение грузов подъемными кранами, принята 4 м. Границы опасных зон вблизи движущихся частей машин и оборудования определяются в пределах 5 м, если другие повышенные требования отсутствуют в паспорте или в инструкции завода – изготовителя.

В результате осуществления предлагаемых работ по ремонту автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка:

- обеспечивается физическая сохранность объекта культурного наследия;
- обеспечивается сохранение традиционных условий восприятия объекта культурного наследия;
- не нарушаются условия полноценного функционирования объекта культурного наследия;

- не нарушаются требования законодательства в области охраны культурного наследия Российской Федерации.

Разработки специальных мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия не требуется.

Общие выводы

Анализ влияния предполагаемых работ по ремонту автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка, показывает, что влияние работ на объект культурного наследия отсутствует.

На основании выполненных исследований и проведенного анализа принятых проектных решений по производству работ сделан вывод, что при соблюдении требований рассматриваемого раздела не требуется разработка специальных мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Сохранность объекта культурного наследия обеспечивается при следующих условиях:

- соблюдение мер по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- проведение работ с обеспечением надежного поверхностного водоотвода от объекта культурного наследия, с сохранением гидротехнических и экологических условий;
- исключение попадания влаги на объект культурного наследия при поливе водой из шлангов для предотвращения запыленности участков;
- обеспечение паропроницаемости при устройстве твердых покрытий;
- исключение возможности создания разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом;
- на расстоянии ближе 2,5 метра от несущих конструкций объекта культурного наследия все виды работ производить вручную;
- исключение организации площадок складирования строительных материалов и конструкций на территории объекта культурного наследия;
- соблюдение последовательности производства и технологии выполняемых работ;
- для поддержания объекта культурного наследия в установленном техническом состоянии, рекомендуется производить регулярный мониторинг согласно ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

При выполнении всех вышеперечисленных мероприятий, проводимые работы не оказывают негативного влияния на объект культурного наследия «Дворец культуры железнодорожников с северным блоком».

Работы по ремонту автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка обеспечивают сохранность объекта культурного наследия и соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.
3. Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;
4. Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;
5. СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"
6. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Обоснования вывода экспертизы

Согласно Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, которые могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Экспертируемая документация разработана на основании требований п. 3 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проектируемые виды работ, а именно – восстановление изношенного покрытия с укладкой выравнивающего слоя, восстановление газона вдоль бордюров, восстановление брусчатки, бетонного ограждения, выравнивание люков в уровень покрытия с заменой на новые, ремонт межрельсового пространства, восстановление тактильных полос, ремонт тротуара, нанесение постоянной дорожной разметки - не противоречат статье 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», т.к. проводятся вне границ территории объекта культурного наследия.

Документация «Ремонт автомобильной дороги по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка. Обеспечение сохранности объектов культурного наследия». Шифр 08.2022-ОСОКН не содержит решений, которые могут привести к повреждению или разрушению объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры железнодорожников с

северным блоком», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 102.

Предполагаемые документацией работы не являются источником прямой опасности для объекта культурного наследия, повышенной пожарной и взрывоопасности при условии соблюдения мероприятий по сохранению памятника в процессе производства работ, предусмотренных действующими нормами и рассматриваемым проектом.

Решения, принятые в проекте по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, не оказывают влияния на планировочную структуру территории, общую конфигурацию и границы территории объекта культурного наследия, обеспечивают целостность, не изменяют облик и восприятие объекта культурного наследия.

Реализация проектных решений, предусмотренных проектной документацией, и соответствующие мероприятия, содержащиеся в разделах указанной документации, не оказывают негативного влияния на объект культурного наследия, в необходимой и достаточной мере обеспечивают его сохранность, способствуют приспособлению к современным условиям.

Вывод экспертизы

Сохранность объекта культурного наследия регионального значения *«Дворец культуры железнодорожников с северным блоком», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, д. 102*, обеспечивается при проведении ремонта линейного объекта - по улице Челюскинцев от Невьянского переулка до Красного переулка на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Государственный эксперт

С.Л. Шаповалова

Дата оформления экспертного заключения 30 апреля 2022 года.