

Акт
государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения
«Первая казачья изба», расположенного по адресу:
Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35.

г. Москва, г. Барнаул

23 сентября 2022 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

В соответствии с пунктом 11² указанного выше положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	01 августа 2022 г.
Дата окончания проведения экспертизы	23 сентября 2022 г.
Место проведения экспертизы	гг. Барнаул, Москва,
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью фирма «Терем» (ООО фирма «Терем»), 620075, г. Екатеринбург, ул. Первомайская, 56 офис 506, ИНН 6660071538, КПП 667001001, БИК 046577674
Исполнители экспертизы	И.А. Маркина С.Л. Шаповалова Е.Н. Шаповаленко

Сведения об экспертах

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя, отчество	Маркина Ирина Александровна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Стаж работы	47 лет
Ученая степень (звание)	Академик Академии архитектурного наследия

Место работы, должность	Советник Президента СА России. Председатель Совета по наследию СА России. Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты аттестации	<i>Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 01.04.2020 г. № 419:</i> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Фамилия, имя и отчество	Шаповалова Светлана Леонидовна
Образование	Высшее
Специальность	Инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды
Стаж работы	37 лет
Место работы и должность	Помощник депутата Государственной Думы РФ Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы
Реквизиты аттестации в статусе эксперта по проведению	<i>Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по</i>

<p>государственной историко-культурной экспертизы</p>	<p><i>проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 04.02.2021 № 142:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</i> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проект зон охраны объектов культурного наследия.
---	---

Член экспертной комиссии

Фамилия, имя, отчество	Шаповаленко Екатерина Николаевна
Образование	Высшее
Специальность	архитектор
Стаж работы	32 года
Место работы, должность	Архитектор-реставратор I категории (удостоверение МК РФ Государственной комиссии по аттестации реставраторов № 527 от 28 апреля 2000 г.) приказ МК РФ № 2596 от 28.11.2016 г., директор ООО «АРМ» (лицензия № МК РФ 0333489 от 20 мая 2016 г.), член Союза архитекторов России, член Общественного совета при Управлении государственной охраны ОКН Алтайского края,

	член Академии Архитектурного наследия.
Реквизиты аттестации	<p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 26.04.2021г. №557:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Маркиной Ирины Александровны, ответственного секретаря Светланы Леонидовны Шаповаловой, члена комиссии Екатерины Николаевны Шаповаленко, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и

обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Объект экспертизы

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Первая казачья изба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35. Шифр 001.2018.05.

Цель экспертизы

Определение соответствия научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Первая казачья изба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35. Шифр 001.2018.05 требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов, представленных заявителем

На рассмотрение представлена научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Первая казачья изба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35. Шифр 001.2018.05 в следующем составе:

Обозначение комплекта	Наименование раздела/ комплекта в составе раздела	Марки чертежей
Том 1	Раздел 1. Предварительные работы	
книга 1	Исходная и разрешительная документация. Предварительные исследования.	ИРД.ПИ
книга 2	Проект первоочередных противоаварийных и консервационных мероприятий	ПАМ
Том 2	Раздел 2. Комплексные научные исследования	
книга 1	Историко-архивные и библиографические исследования	ИАИ
книга 2	Историко-архитектурные натурные исследования:	
	Часть 1 Обмерные чертежи	ОЧ
	Часть 2 Фотофиксационные материалы	ФМ
книга 3	Инженерно-технические исследования. Обследование технического состояния	ИТИ
книга 4	Отчет по комплексным научным исследованиям	КНИ
Том 3	Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Стадия «Эскизный проект»	
книга 1	Пояснительная записка. Эскизный проект. Архитектурные решения.	ЭП.ПЗ ЭП.АР
Том 4	Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Стадия «Проект»	
книга 1	Пояснительная записка. Архитектурные решения и конструктивные решения.	ПЗ
книга 2	Архитектурные решения	АР
книга 3	Конструктивные решения.	КР
книга 4	Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения	
	Часть 1. Система электроснабжения	ИОС.ЭОМ
	Часть 2. Сети связи	ИОС.ЭОМ
книга 5	Проект организации реставрации	ПОР
книга 6	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ПБ
книга 7	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	ОДИ

Разработчик проекта

Документация выполнена в 2022 году ООО фирма «Терем», ИНН 6660071538, Лицензия Министерства культуры Российской Федерации

№МКРФ 03378 от 07.04.2016 г. (переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа МК РФ №775 от 17.06.2019 г.). Директор, научный руководитель проекта, главный архитектор проекта В.И. Симиненко (архитектор-реставратор высшей категории согласно приказа МК РФ от 17.12.2015 г. № 3117), инженер-конструктор Туровина А.В. (инженер-реставратор 3 категории согласно приказа МК РФ от 19.10.2015 г. № 2613), ведущий архитектор Н.А. Бушмелева, архитектор К.А. Камчатов, .

Основание для проектирования

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Свердловской области от 21 июня 2004 года № 12-03 «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области».
- ГОСТ р 55528-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. памятники истории и культуры. Общие требования.
- Паспорт памятника истории и культуры СССР «Казачья изба – одна из первых построек г. Красноуфимска» от 02.04.1987 г.;
- Акт о состоянии объекта культурного наследия от 22 ноября 2011 г. – приложение к охранному обязательству;
- Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия областного значения (памятник) «Первая казачья изба» г. Красноуфимск, ул. Горбунова, 35 от 15 июля 2013 года;
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 38-05-20/100 от 16.09.2016;
- Договора подряда № 29.05.18 от 29.05.2018 г., № 03.06.19 от 03.06.2019 г., № 12.08.2019 от 12.08.2019 г., № 20.04.20 от 20.04.2020 г., на выполнение проектных работ с МБУ «Красноуфимский краеведческий музей»;
- Техническое задание – приложение к договору № 03.06.19 от 03.06.2019г.
- Техническое задание – приложение к договору № 20.04.20 от 20.04.2020г.

Основание для проведения экспертизы

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
- Закон Свердловской области от 21 июня 2004 года № 12-03 «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области»;
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации № 38-05-20/100 от 16.09.2016.

- Акт о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) от 04.06.2018 г.;

- Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Первая казачья изба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35, от 12.06.2018 г.

- Договор № 01 на проведение ГИКЭ научно-проектной документации от 01.08.2022 г с ИП Шаповаленко Е.Н., действующей на основании гражданского законодательства, как эксперт, действующая на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 26 апреля 2021 г. №557 с привлечением двух экспертов.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные заказчиком документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту экспертизы, принятого от заказчика в целях определения соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, реставрационным нормам и правилам;

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

- оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

Краткие сведения об объекте культурного наследия

Объект культурного наследия регионального значения «Первая казачья изба» расположен по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35, включен в список памятников культуры, подлежащих охране как памятники регионального значения Решением Свердловского совета народных депутатов от 18.02.1991 г. №75.

Казачья изба – одна из первых жилых построек Красноуфимска. Построена, предположительно, в начале XVIII в., расположена в северо-восточной части города, на берегу реки Уфы. Представляет собой

одноэтажный, прямоугольный в плане бревенчатый сруб, перекрытый двухскатной крышей. С северо-восточной стороны к срубам примыкают дощатые сени с чуланом. Изба подвергалась перестройке.

Согласно заданию № 38-05-20/100 от 26 сентября 2016 г., границы территории объекта культурного наследия и предмет охраны не утверждены, но в задании обозначены особенности памятника, подлежащие обязательному сохранению, на день оформления обязательства:

- местоположение памятника;
- объемно-планировочное решение одноэтажного бревенчатого сруба с сенями на начало XVIII века;
- двускатная форма крыши;
- конструкция и материалы здания: бутовый фундамент, бревенчатый сруб «в обло»;
- треугольный щипец юго-западного фасада;
- форма, размеры, местоположение, количество исторических оконных, дверных проёмов;
- деревянные наличники;
- историческая печь.

В процессе выполнения проекта по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Первая казачья изба», расположенного по адресу: г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35, ООО фирма «Терем» выполнила проектную документацию по определению состава предмета охраны данного объекта и предмет охраны был утверждён приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 28.05.2020 № 747, с внесением изменений приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 18.05.2022 № 269.

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Первая казачья изба» расположен по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

- 1) *угловое местоположение объекта культурного наследия в квартальной застройке;*
- 2) *объемно-планировочное решение одноэтажного прямоугольного бревенчатого сруба на конец XVIII века;*
- 3) *строительные конструкции и материалы: бревенчатый сруб из восьми венцов, рубленный «в обло»; конструкция пола из досок, уложенных вдоль входа по балке, врубленные в нижний венец сруба; две бревенчатые подпольные опоры-стойки под утраченную историческую печь («стулья»), уходящие в окаменелое глиняное основание; чердачное перекрытие в сохранившемся конструктивном решении с балкой-матицей; плахи (ополовиненные бревна), опирающиеся на балку-матицу;*
- 4) *исторические оконные и дверные проемы (количество, расположение, форма (прямоугольная) и размеры);*

5) небольшая бойница между 4-м и 5-м венцом сруба и смотровое отверстие (верх 5-го венца) на северо-западной стене.

Краткое описание объекта культурного наследия

Казачья изба построена в середине XVIII в., расположена на северо-восточной окраине города, на берегу реки Уфы, своим объемом замыкает нечетную сторону ул. Р. Горбуновой. Изба представляет собой одноэтажный бревенчатый сруб, четверик.

Стены бревенчатые, из сосны диаметром 30-50см, рублены «в обло», поставлены на основания – «стулья». Кровля двускатная, шиферная (покрытие позднее). С восточной стороны к дому примыкают поздние дощатые сени с чуланом. В одной из стен избы сохранилась небольшая бойница со смотровым отверстием. Фасад, обращенный на улицу Р. Горбуновой, решен на два окна, углы фасада закреплены выпусками бревен. Окна обрамлены простыми деревянными наличниками. Завершается фасад треугольным дощатым щипцом с глухой лицевой поверхностью. В левой части южного фасада, обращенного к реке, прорублено одно окно, углы фасада закреплены выпусками бревен, справа примыкает глухая дощатая стена чулана.

Вход в дом устроен с северной стороны со двора через пристроенные сени. Планировка дома включает: в современном виде помещения (горницы), комнату за перегородкой и кухню за печкой. Помещение кухни обращено во двор. Печь поздняя, сложена из стандартного кирпича, установлена на грунтовое основание из сложившейся окаменелой глины.

Объемно-планировочное и архитектурное решение

В современном виде изба значительно утратила первоначальный облик. Сохранился строительный объем сруба с утратами и изменениями. Наиболее существенным изменением облика является утрата четырехскатной вальмовой крыши с формирующими элементами: тесовой кровлей, слемами, потоками на курицах. О наличии такого вида крыши свидетельствует старый снимок, а также два выдолба (паза) для крепления куриц в верхнем бревне уличного торцевого западного фасада. Отсутствие таких выдолбов на восточной противоположной стене сруба указывает на то, что была еще одна бревенчатая стена прируба сеней, ныне утраченного. Сени в настоящее время имеют дощатые стены с односкатной кровлей. В исторически достоверном виде четырехскатная крыша была, скорее всего, единая для избы и сеней. Бревенчатые сени не только предохраняли жилье от холода, в них размещался чулан для хранения продуктов.

Объем избы сформирован четырехстенным срубом из шестиметровых бревен диаметром 30-50см. Стены рублены из горизонтально уложенных венцов в паз. Сопряжение бревен в углах выполнено «в обло» - в чашу с остатком. Очевидны деформации сруба, сказавшиеся в нарушении правильной геометрии. Углы завалены, отклонение от вертикалей достигает 25 см от верхнего сруба до земли. Деформации произошли из-за просадок прогнивших нижних 3-4х венцов, находящихся в земле, подверженных наибольшему увлажнению. Нижние венцы с трех сторон, исключая восточную стену,

смежную с сенями, скрыты шлакобетонной заваленной с включением кирпичной кладки. Завалинка устроена из-за разрушения нижних венцов сруба.

Брёвна окантованы с внутренней стороны на уровне верха окон и дверного проема. Чаша выбрана в нижнем бревне, в то время как врубка ее в верхнем бревне предотвращала бы проникновение влаги и гниение.

Окна в западной и восточной стенах сруба прежде волоковые, увеличены до размеров традиционных окон конца XIX - начала XX вв., в северной стене пропилено небольшое окошко, в то время как, в этой стене избы, ближней к печи, окна никогда не устраивались. Печь поздняя, практически разрушена, установлена на грунтовом основании из окаменевшей глины.

Входной дверной проем в избу в северо-восточной стене несколько растесан до высоты 1,6м. В старых срубах высота дверного проема обычно была составляла 1,3-1,4 м с массивными колодами.

Техническое состояние строительных конструкций и архитектурных элементов памятника

Архитектурно-археологические обмеры и фотофиксация объекта культурного наследия «Первая казачья изба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35, проведены в мае 2018 года сотрудниками ООО фирма «Терем».

1. Состояние фундаментов.

Как показал раскоп шурфа у северо-западного угла, фундаменты под срубом отсутствуют. Сруб поставлен на окаменевшее глиняное основание, находящееся под метровым растительным слоем. Глина светло-охристого цвета очень прочная - едва поддающаяся скалыванию ломом.

Метровый слой над глиняным основанием состоит из двух частей: культурного слоя из сухого грунта черного цвета толщиной 60 см и насыпного грунта с примесью речной гальки толщиной 40 см.

2. Состояние конструкций стен.

Стены избы, квадратной в плане, устроены из горизонтально расположенных «венцами» бревен шестиметровой длины, диаметром 36-45 см. Бревна соединены по длине в паз, выбранный в верхнем бревне, для создания большей жесткости и водонепроницаемости. Паза проложены мхом.

Сопряжения в углах выполнены «в обло» (в чашу) с остатком. Чаша выбрана, накладывая его на выпуклость нижнего поперечного бревна. В первом случае врубку чаши делать проще, но такой узел способствовал беспрепятственному проникновению воды, быстрому загниванию выемки и выходу венца из строя.

Западный главный уличный фасад (в осях «Б»-«А»). Чаши бревен в углах неплотно прилегают к поперечным бревнам, образуя зазоры до 2.5 - 3 см. Зазоры не заполнены мхом, что способствует активному проникновению влаги и гниению.

Южный фасад (в осях «1»-«3»). В целом бревна находятся в удовлетворительном работоспособном состоянии, за исключением выпусков бревен, имеющих сколы и следы гнилостного разрушения в северном конце.

Северный фасад (в осях «3»-«1»). Северный дворовой фасад наиболее подвержен гнилоственному разрушению. Третье и четвертое бревна имеют

глубокие гниlostные разрушения на обширном участке. В целом стена находится в неудовлетворительном техническом состоянии.

Восточный фасад (в осях «А»-«Б»). К восточному фасаду примыкает поздний пристрой сенай с двускатной тесовой кровлей. Бревна стены, включая фронтоны, находятся, в целом, в удовлетворительном рабочем состоянии, за исключением верхнего бревна и участков в узлах угловых соединений, имеющих гниlostные разрушения и сколы.

Пристрой сенай с размерами в плане 5,7х2,7 м обшит по периметру тесом и дощечкой. С северной стороны сенай устроен вход. Из сенай в средней части северной стены имеется вход в избу.

По периметру наружных стен с западной, южной и северной сторон два венца сруба заключены в бетонную обойму, три нижних венца находятся в грунте в крайне разрушенном гниlostном состоянии.

Непонятна причина, по которой сгнившие нижние венцы сруба не были заменены на новые как это делалось каждые 30-40 лет, а вместо этого была выполнена бетонная обойма, позволившая удержать в целом избу, избежать заваливания и разрушений.

3. Состояние конструкций крыши.

Крыша поздняя. Кровля из асбестоцементных листов, уложенных на позднюю тесовую кровлю. Стропильные конструкции выполнены некачественно, результат очевиден - прогиб крыши по коньку составляет около 40 см. Крыша находится в аварийном состоянии, ее обрушение, прежде всего, отразится на техническом состоянии сруба и крышного перекрытия.

Судя по гнездам, выбранных в верхнем венце южного фасада под наклоном для установки стропильных ног, крыша была вальмовая.

4. Состояние чердачного перекрытия (потолка) и пола.

Чердачное перекрытие и потолок представляют единое конструктивное решение. Поперек здания в средней части в верхний венец сруба врублена балка высотой 28 см и шириной 31 см, на которую опираются плахи - ополовиненные бревна шириной 30-35 см и высотой 12 см. Потолок находится в удовлетворительном состоянии, в то время как матица провисла, оторвавшись от плах потолка на 3 см. Дощатые вставки высотой 20 см в гнездах бревен под балкой свидетельствуют о замене прогнившей матицы, имевшей высоту не менее 49 см.

Полы в избе выложены досками, уложенными вдоль входа. Толщина досок 7 см, ширина 42-50 см. Доски уложены на балку сечением 50х50, врубленную в венцы сруба. Доски пола и балка находятся в удовлетворительном техническом состоянии.

Обследование конструкций избы показало разную степень сохранности однородного материала, которым является дерево: удовлетворительное, работоспособное и неудовлетворительное, требующее мер по сохранению средствами реставрации, частичной или полной замены элементов конструкций.

Проектные решения по сохранению памятника

Казачья изба в современном состоянии имеет утраты, изменения исторического облика времени её строительства: крыша двускатная, покрыта

асбоцементными листами, под тяжестью которых имеет деформации стропильная система (в коньковом бруске до 40 см); в бревенчатых стенах устроены оконные проемы. Имеются разрушения деревянных конструктивно-художественных частей и элементов, вызванных естественным старением и гниением древесины.

Проектом предполагается проведение преимущественно реставрационных работ, включая замену устаревших, изношенных или несоответствующих историческому облику частей и элементов здания. Существенная часть уделена инженерным вопросам, касающимся фундаментов, гидроизоляции стен, конструкциям кровельного перекрытия, элементам слесовой конструкции крыши.

Проектом определён следующий порядок и виды работ на памятнике:

1. Разобрать поздние сени.
2. Разборка поздней крыши над избой.
3. Произвести разборку руинированной поздней печки, а также снятие обоев, штукатурки и дранки с поверхностей стен.
4. Расчистка наружной поверхности чердачного перекрытия от грунта и глиняной смазки.
5. Разборка шлакобетонной завалинки.
6. Произвести раскоп сруба по периметру на глубину один метр до глинистого окаменевшего основания. Вывесить сруб на каркасе из стального профиля для удержания от вываливания наружу нижних венцов сруба и его заваливания в целом. Далее сруб поднять с помощью домкратов на световую поверхность
7. Произвести замену двух нижних сгнивших венцов сруба.
8. Нижние воссозданные венцы в углах сруба опереть на листовые фундаменты-стулья просветом от поверхности земли 15-20 см для вентилирования.
9. Реставрировать разрушенные участки брёвен и чаш с выпусками в углах соединения брёвен путём протезирования.
10. Осуществить докомпоновку концов бревен вставкой в разрушенных местах с глубиной более 3 см.
11. Произвести механическую чистку всех поверхностей деревянных конструкций на глубину до 0,5 мм.
12. Новодельные элементы (брёвна, протезы, вставки) покрыть составом «под серебро» - «Nadelholzlauge».
13. Укрепить текстуру бревен химическими средствами. Для защиты древесины от поражения древоразрушающими грибами и насекомыми осуществить окраску поверхности в два слоя жидким маслянистым средством REMMERS Impragniergrund GN*. Для защиты от проникновения влаги и растекания произвести пропитку торцов на два слоя средством REMMERS Indulinc SW-910. Продукт наносят после грунтовки REMMERS RU Holzverfestigung на полиуретановой основе.

14. Осуществить воссоздание единой четырехскатной крыши с тесовой кровлей и элементами, обеспечивающими ее монтаж и эксплуатацию: слегами, потоками с курицами по историческим имеющимся аналогам.
15. Осуществить воссоздание бревенчатого прируба сеней, с укладкой половых досок по сохранившимся образцам.
16. Выполнить реставрацию оконных и дверных проемов.
17. Выполнить докомпоновку разобранных участков потолка из плах-бревен половинок.
18. Воссоздать русскую печь по аналогам.
20. Докомпоновка разобранных участков потолка из плах-бревен половинок.
21. Воссоздание бревенчатого прируба сеней с укладкой половых досок по сохранившимся образцам.
22. Устройство четырехскатной крыши с тесовой кровлей и элементов, обеспечивающих ее монтаж и эксплуатацию: слег, потоков с курицами.
23. Ремонт оконных и дверных проемов.
24. Осуществить вертикальную планировку участка для обеспечения стока дождевых и талых вод с учётом рельефа прилегающей территории.

Указанные виды работ, в соответствии с актом определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 12.06.2018 г., оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569

ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации» утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры» утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённый и введенный для добровольного применения с 01.09.2016 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.03.2016 № 220-ст;

ГОСТ Р 57097-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Памятники деревянного зодчества. Общие требования к производству работ», утвержденный и введенный в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 21.09.2016 г. № 1186-ст;

ГОСТ Р 59466-2021 «Сохранение объектов культурного наследия. Деревянные конструкции и детали. Ремонт, консервация, реставрация и воссоздание. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.09.2021 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.04.2021 № 322-ст;

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП «О порядке проведения и приемки работ по сохранению объекта культурного наследия»;

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия».

Обоснование выводов экспертизы

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Первая казачья изба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35. Шифр 001.2018.05 разработана в 2018-2019 гг. обществом с ограниченной ответственностью фирма «Терем» (ООО фирма «Терем») (Лиц. № МКРФ 00378 от 07 апреля 2016 года) на основании Договора подряда № 29.05.18 на выполнение проектных работ от 29.05.2018 г. с МБУ «Красноуфимский краеведческий музей», Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 38-05-20/100 от 26 сентября 2016 г.

Согласно Акту определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Первая казачья изба», расположенного по адресу: г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35, от 12.06.2018 г., представленного в составе документации и подготовленного на основании письма Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП, установлено, что «предполагаемые к выполнению указанные виды работ **оказывают** влияние на конструктивные и другие

характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

Представленная на экспертизу научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Первая казачья изба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35. Шифр 001.2018.05:

- содержит достаточный объем, полноту результатов исследований и принимаемых решений по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Первая казачья изба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35;

- не противоречит требованиям, установленным ст. 41, 42, 43, 44 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- выполнена в соответствии с Задаaniem № 38-05-20/100 от 26 сентября 2016 г., с учетом требований, установленных ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования».

Проектные решения соответствуют методике ведения научно-исследовательских и проектных работ по сохранению объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.

Вывод экспертизы

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Первая казачья изба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35. Шифр 001.2018.05, разработанная в 2018-2019 гг. обществом с ограниченной ответственностью фирма «Терем» (Лицензия № МКРФ 00378 от 07 апреля 2016 года) соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ).

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель экспертной комиссии

И.А. Маркина

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

С.Л. Шаповалова

Член экспертной комиссии

Е.Н. Шаповаленко

К настоящему акту прилагаются:

1. Протокол №1 организационного заседания комиссии экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Первая казачья изба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35. Шифр 001.2018.05 от 01.08.2022 на 3 листах
2. Протокол №2 итогового заседания комиссии экспертов по вопросу государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Первая казачья изба», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35. Шифр 001.2018.05 от 23.09.2022 г. на 2 листах

ПРОТОКОЛ №1
организационного заседания экспертной комиссии
по вопросу рассмотрения государственной историко-культурной
экспертизой научно-проектной документации на проведение работ по
сохранению объекта культурного наследия регионального значения:
«Первая казачья изба», расположенного по адресу:
Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35.

г. Москва, г. Барнаул

01 августа 2022 г.

Совещались:

Совещались (по дистанционной связи):

Маркина Ирина Александровна:

образование высшее, специальность архитектор, стаж работы по профильной деятельности 47 лет, председатель Совета по наследию Союза архитекторов России. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.04.2020 № 419.

Шаповалова Светлана Леонидовна:

Образование - высшее, инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды. Стаж работы по профильной деятельности 36 лет. Помощник депутата Государственной Думы. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 №142.

Шаповаленко Екатерина Николаевна:

Архитектор-реставратор I категории (удостоверение МК РФ Государственной комиссии по аттестации реставраторов № 527 от 28 апреля 2000 г.) приказ МК РФ № 2596 от 28.11.2016 г., директор ООО «АРМ» (лицензия № МК РФ 0333489 от 20 мая 2016 г.), член Союза архитекторов России, член Общественного совета при Управлении государственной охраны ОКН Алтайского края, член Академии Архитектурного наследия.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии:

Маркина Ирина Александровна

Шаповалова Светлана Леонидовна
Шаповаленко Екатерина Николаевна

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: Маркину Ирину Александровну.

Избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии: Шаповалову Светлану Леонидовну.

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

Маркина И.А. уведомила членов экспертной комиссии о получении от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы материалов научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Первая казачья изба», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35.

Разработчик научно-проектной документации:

- ООО фирма «Терем», Лицензия Министерства культуры Российской Федерации - № МКРФ 03378 от 07.04.2016 г. (переоформлена на основании решения лицензирующего органа №775 от 17.06.2019 г.)

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии, усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ;

Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

И.А. Маркина

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

С.Л. Шаповалова

Член экспертной комиссии

Е.Н. Шаповаленко

ПРОТОКОЛ №2
итогового заседания экспертной комиссии
по вопросу рассмотрения государственной историко-культурной
экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по
сохранению объекта культурного наследия регионального значения:
«Первая казачья изба», расположенный по адресу:
Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35.

г. Москва, г. Барнаул

23 сентября 2022 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Маркина Ирина Александровна:

образование высшее, специальность архитектор, стаж работы по профильной деятельности 47 лет, председатель Совета по наследию Союза архитекторов России. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.04.2020 № 419.

Шапвалова Светлана Леонидовна:

Образование - высшее, инженер-строитель, реставратор памятников архитектуры и архитектурной среды. Стаж работы по профильной деятельности 36 лет. Помощник депутата Государственной Думы. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 №142.

Шапваленко Екатерина Николаевна:

Архитектор-реставратор I категории (удостоверение МК РФ Государственной комиссии по аттестации реставраторов № 527 от 28 апреля 2000 г.) приказ МК РФ № 2596 от 28.11.2016 г., директор ООО «АРМ» (лицензия № МК РФ 0333489 от 20 мая 2016 г.), член Союза архитекторов России, член Общественного совета при Управлении государственной охраны ОКН Алтайского края, член Академии Архитектурного наследия.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Первая казачья изба», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35.

Слушали: *Маркину И.А., Шапвалову С.Л., Шапваленко Е.Н.*

2. Принятие решения о передаче научно-проектной документации на проведение работ по сохранению экспертизой научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Первая казачья изба», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35 на электронном носителе заказчику.

Слушали: *Маркину И.А., Шаповалову С.Л., Шаповаленко Е.Н.*

Решили:

Научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения экспертизой научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Первая казачья изба», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Р. Горбуновой, 35, выполненная в 2022 году ООО фирмой «Терем», Лицензия Министерства культуры Российской Федерации - № МКРФ 03378 от 07.04.2016 г. (переоформлена на основании решения лицензирующего органа №775 от 17.06.2019 г.), соответствует (**положительное заключение**) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию Комитетом культурного наследия г. Москвы, в порядке, установленном законодательством.

Решение принято единогласно.

2. Председателю Экспертной комиссии Маркиной И.А. направить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

3. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07. 2009 № 569.

Решение принято единогласно.

4. Направить заключение (акт) экспертизы заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) в течение 3 рабочих дней с даты оформления заключения экспертизы.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

И.А. Маркина

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

С.Л. Шаповалова

Член экспертной комиссии

Е.Н. Шаповаленко