

Акт
государственной историко-культурной экспертизы
раздела проектной документации об обеспечении сохранности
объекта культурного наследия регионального значения "ДК ВИЗа",
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Субботников
при проведении работ
"Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения
города Екатеринбурга как административного центра Свердловской области".
Автодорога по улице Заводская от улицы Кирова до улицы Metallургов"

г. Москва

15 марта 2021 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы	27 февраля 2021 г.
Дата окончания проведения экспертизы	15 марта 2021 г.
Место проведения экспертизы	город Москва
Заказчик экспертизы	Благотворительный фонд "Спасите памятники", зарегистрированный 27 марта 2012 г. ОГРН 1127799005465 ИНН 7713430023 КПП 771901001 Юридический адрес: 105037, г. Москва, городок имени Баумана, д. 1, стр. 15

I. Сведения об экспертах

Фамилия, имя и отчество	Писарев Денис Владленович
Образование	Высшее
Специальность	Инженер, гидротехническое строительство; Инженер конструктор-реставратор (профессиональная переподготовка 2020 г.)
Ученая степень (звание)	Кандидат технических наук; Инженер II категории, аттестованный Министерством Культуры Российской Федерации
Стаж работы	12 лет (с 2008 г.)
Место и должность	Руководитель Архитектурной мастерской

	ООО "АРМ "Фарось"
Данные об аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 декабря 2018 г. № 2330)</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - <u>документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия</u>

II. Ответственность эксперта

Эксперт предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключение экспертизы в соответствии с "Положением о государственной историко-культурной экспертизе", утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (в редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 18 мая 2011 г. № 399; от 4 сентября 2012 г. № 880; от 9 июня 2015 г. № 569; от 14 декабря 2016 г. № 1357; от 27 апреля 2017 г. № 501, от 10 марта 2020 г. № 259).

III. Отношения эксперта и Заказчика экспертизы

Эксперт Д.В.Писарев не имеет родственных связей с заказчиком; не состоит в трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего Акта экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

IV. Основание для проведения экспертизы

Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

V. Объект экспертизы

Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения "ДК ВИЗа", расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Субботников при проведении работ "Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения города Екатеринбурга как административного центра Свердловской области". Автодорога по улице Заводская от улицы Кирова до улицы Metallургов", разработанный частным учреждением высшего образования "Институт искусства реставрации" (Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов Российской Федерации от 28 июля 2015 г. № МКРФ 02738, переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа от 21 января 2019 г. № 63, ОГРН 1027739751918, ИНН 7719011879. Адрес: 105037, г. Москва, Городок им. Баумана, д. 3, корп. 4) (далее – Раздел).

VI. Цель экспертизы

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения "ДК ВИЗа", расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Субботников при проведении работ "Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения города Екатеринбурга как административного центра Свердловской области". Автодорога по улице Заводская от улицы Кирова до улицы Metallургов" на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия, на земельном участке непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

VII. Перечень документов, представленных Заказчиком экспертизы

Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, разработанный в соответствии со статьями 30, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в составе:

Введение

Исходные данные для разработки раздела

Нормативно-правовые акты, использованные для разработки

Информация об объектах культурного наследия

Описание проводимых работ

Проектные решения по ремонту автодороги

Технология производства работ

Оценка воздействия работ на объекты культурного наследия

Вывод

Приложения.

VIII. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

IX. Сведения о проведенных исследованиях

Рассмотрены представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;

Проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заказчика в целях определения соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, реставрационным нормам и правилам, в том числе:

Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

Ситуационный план;

Рассмотрены представленные в Разделе приказы Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, относящиеся к объектам культурного наследия.

Установлено, что иных положений и условий, необходимых для работы эксперта и проведения экспертизы, не требуется.

Документы и материалы, представленные на экспертизу достаточные для подготовки заключения.

Оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственно историко-культурной экспертизы.

X. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

10.1 Общие сведения об объекте культурного наследия регионального значения "ДК ВИЗа",

расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Субботников

Объект включен в перечень объектов культурного наследия на основании Решения Исполнительного комитета Свердловского областного Совета народных депутатов от 18 февраля 1992 г. № 75 как "ДК ВИЗа", 1957 г, архитектор В.В.Емельянов расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Субботников; включен в Единый государственный реестр объектов культурного наследия за № 661710995390005.

Границы территории объекта культурного наследия и режимы использования данной территории утверждены Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 29 января 2020 г. № 78.

Зоны охраны и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон Объекта не утверждены.

10.2 Сведения о предмете охраны

Предмет охраны Объекта утвержден Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 18 августа 2020 г. № 720, приведен в текстовой части раздела.

10.3 Краткая историческая справка, описание памятника

Дворец культуры построен по заказу и на средства Верх-Исетского металлургического завода в 1952-1957 гг. Строительство дворца первоначально велось по типовому проекту, в процессе строительства в проект были внесены планировочные и конструктивные изменения.

Авторы – архитектор В.В.Емельянов, художник В.П.Елисеев, скульптор В.А.Буланкин. Все парадные дубовые двери художественной работы, резную мебель выполнил столяр-краснодеревщик В.П.Голуба.

Здание ДК металлургов расположено на южной границе предзаводской площади ВИЗа – площади Субботников. Объемно-планировочная композиция строго симметрична. Здание поставлено на высокий стереобат, имеет два боковых портика с колоннами и заглубленную центральную часть. Структуру здания составляют два объема: двухэтажный объем зрительного зала, прямоугольный в плане, и основной четырехэтажный объем, П-образный в плане, обращенный на площадь.

Главный северный фасад обращен на площадь, имеет центральноосевую композицию и сложную пластику, обусловленную наличием портиков с колоннами композитного ордера.

Центральная часть фасада, увенчанная треугольным фронтоном, по бокам оформлена двухколонными портиками. В фасадном убранстве использованы барельефы антаблементов центральных портиков. В декоре использованы гирлянды, картуши, факелы, атрибуты труда и науки, стилизованные вазоны с цветками и звездами, модульоны, различные порезки.

Убранство фасада дополнено художественным чугунным литьем: между колоннами боковых крыльев установлены литые фонари-торшеры. Художественный металл применен и в оформлении дверных полотен главного входа – бронзовые литые

вставки в виде лавровых венков с эфесами, лентами, драпировкой и звездами. Протяженные боковые фасады, как второстепенные, имеют более сдержанное решение. Композиции этих фасадов идентичны, структуры двухчастные, состоящие из повышенной части, прилегающей к площади и более низкой по высоте и отстоящей от красной линии улицы. Межколонные простенки декорированы полуколоннами дорического ордера.

В убранстве интерьеров использованы такие выразительные средства, как облицовка из натурального камня, лепной декор, тематические композиции, барельефные портреты русских писателей, ученых, элементы ордерной системы, различные орнаментальные порезки, люстры и бра с фигурными держателями из бронзы. Сохранились образцы мебели 1950-х годов индивидуальной работы.

Здание Дворца культуры металлургов ВИЗа представляет собой образец общественного сооружения в стиле советской неоклассики.

10.4 Использование памятника в настоящее время

В настоящее время Объект эксплуатируется как Центр культуры и искусств Верх-Исетский.

10.5 Техническое состояние памятника

По результатам визуального осмотра Объекты находятся в работоспособном состоянии, дефектов и повреждений, которые могут снижать несущую способность здания не выявлено. Категория технического состояния здания в целом характеризуется согласно ГОСТ 31937-2011, как "работоспособное". Приложения Е СП 22.13330.2011 как "удовлетворительное".

10.6 Описание места расположения объектов культурного наследия, регламентов и ограничений, действующих на данных территориях

Ремонтируемый участок улицы находится в городе Екатеринбурге.

На территории Объекта разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
- 3) консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя на основании комплексных научных исследований;
- 4) снос (демонтаж) объектов капитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;
- 5) ремонт, реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 6) прокладка к Объекту подземных инженерных
- 7) с последующим восстановлением нарушенных участков благоустройства;
- 8) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых без повышения высотных отметок земли относительно Объекта;
- 9) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
- 10) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;
- 11) размещение на фасадах Объекта информационных вывесок, соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объекта, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской

- области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;
- 12) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, музейных экспозиций;
 - 13) устройство архитектурной подсветки здания и территории Объекта.
На территории Объекта запрещается:
 - 1) строительство объектов капитального строительства;
 - 2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
 - 3) размещение нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
 - 4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
 - 5) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;
 - 6) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
 - 7) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования;
 - 8) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
 - 9) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объект;
 - 10) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объекта.

В графической части Разделе приведены Схемы границ территорий рассматриваемого объекта культурного наследия и границы предполагаемого проведения работ.

10.7 Проектные решения

Основной целью проекта является ремонт существующего покрытия улицы в границах, определённых Заказчиком.

Основной целью проекта является ремонт существующего покрытия улицы в границах, определённых Заказчиком.

В рамках данного проекта предусмотрено строительство кабельных линий направлением:

В процессе производства работ выполняются следующие:

- Фрезерование проезжей части;
- Устройство дорожной одежды;
- Замена бортовых камней;
- Ремонт тротуаров;
- Ремонт газона;
- Замена люков, плит перекрытий;
- Ремонт водоотводных лотков;
- Нанесение постоянной разметки после завершения ремонта.

В границах территории объекта обозначены работы по ремонту тротуаров, водоотводных люков, замена бортовых камней, восстановление газона.

В разделе подробно описана технология проведения каждого из видов работ.

Схема организации производства работ по реконструкции сетей уличного

освещения с указанием объектов культурного наследия представлена в графическом приложении Раздела.

XI. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

Федеральный закон от 25 июня 2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации";

Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 № 569.

Методические рекомендации по подготовке и согласованию документации по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, разработанные Департаментом культурного наследия города Москвы.

XII. Обоснование выводов экспертизы

Представленный на государственную историко-культурную экспертизу "Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения "ДК ВИЗа", расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Субботников при проведении работ "Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения города Екатеринбурга как административного центра Свердловской области". Автодорога по улице Заводская от улицы Кирова до улицы Металлургов", разработанный ЧУВО "Институт искусства реставрации" в 2021 г. содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых проектных решений, направленных на решение задач по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В разделе описаны методы производства работ, принятые на основании Проекта организации строительства.

Описаны этапы производства работ: подготовительный и основной период.

В представленном Разделе проведена оценка предполагаемых к проведению строительных, земляных работ на соответствие действующим режимам использования территорий.

Предлагаемые к выполнению строительные, земляные работы при соблюдении всех указанных в Разделе рекомендаций и мер не окажут негативного воздействия на визуальное восприятие, сохранность предмета охраны, регламенты использования территорий, конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности рассмотренных объектов культурного наследия.

Согласно проектной документации, устройство площадок для складирования строительных материалов и оборудования в границах территорий объектов культурного наследия не предполагается.

Раздел учитывает принципы научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности, содержит необходимые материалы и сведения,

достаточные для обеспечения сохранности объектов культурного наследия, которые в полной мере отвечают требованиям законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия.

Проведённые исследования являются достаточными для проведения строительных работ в пределах предполагаемого участка строительства.

ХIII. Выводы экспертизы

Раздел проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия регионального значения "ДК ВИЗа", расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Субботников при проведении работ "Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения города Екатеринбурга как административного центра Свердловской области". Автодорога по улице Заводская от улицы Кирова до улицы Metallургов", разработанный частным учреждением высшего образования "Институт искусства реставрации" (Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории культуры) народов Российской Федерации от 28 июля 2015 г. № МКРФ 02738, переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа от 21 января 2019 г. № 63, ОГРН 1027739751918, ИНН 7719011879. Адрес: 105037, г. Москва, Городок им. Баумана, д. 3, корп. 4) в 2021 г. содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых проектных решений, направленных на решение задач по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Эксперт считает **возможным (положительное заключение)** обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения "ДК ВИЗа", расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Субботников при проведении работ "Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения города Екатеринбурга как административного центра Свердловской области". Автодорога по улице Заводская от улицы Кирова до улицы Metallургов" на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия, на земельном участке непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Я, Денис Владленович Писарев несу ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Эксперт

Д.В.Писарев

15 марта 2021 г.