

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. № 73-ФЗ с изменениями и дополнениями от 19.12.2016 г., 18.07.2019 г. и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 с изменениями и дополнениями от 18.05.2011 г., 04.09.2012г., 09.06.2015г., 14.12.2016 г., 27.04.2017 г., 10.03.2020 г.

В соответствии с пунктом 11.2в) вышеуказанного Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	09.06.2021
Дата окончания проведения экспертизы	08.07.2021
Место проведения экспертизы	гг. Челябинск, Екатеринбург
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-реставрационное объединение «ОРДЕР» (ООО «АРО «ОРДЕР») в лице директора Епифанова Сергея Викторовича
Исполнители экспертизы	В.Д. Оленьков (Челябинск), И.А. Кочкина (Челябинск), А.Н. Дьячков (Челябинск).

Сведения об экспертах:

Председатель Комиссии экспертов:

Оленьков Валентин Данилович - образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, доктор технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 44 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 26 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 25.08.2020 №996. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в

реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь Комиссии экспертов:

Кочкина Инна Анатольевна – образование высшее техническое по специальности инженер-механик, окончила Челябинский политехнический институт, высшее архитектурное, окончила Академию реставрации в г.Москва по специальности «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия», присуждена квалификация: реставратор-инженер. Общий стаж работы 44 года и 20 лет в должности руководителя государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 29 лет. В настоящее время занимается общественной работой. Член ИКОМОС. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 26.11.2019 № 1828. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Член комиссии экспертов:

Дьячков Александр Николаевич – образование высшее, архитектор I категории проектно-реставрационного бюро ПК "Головной проектный институт Челябинскгражданпроект". С 2006г. после окончания курсов повышения квалификации имеет специальность архитектора-реставратора. Общий стаж работы: 35 лет и 18 лет в области сохранения культурного наследия. Отмечен Благодарственным письмом Губернатора Челябинской области за значимый вклад в реконструкцию Зала камерной и органной музыки «Родина» г. Челябинска в 2014г. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 13.12.2018 №2211. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе: Дьячков Александр Николаевич, Кочкина Инна Анатольевна, Оленьков Валентин Данилович, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Цели и объект экспертизы:

Объект экспертизы – научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00

Цели экспертизы – определение соответствия научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00 требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов, представленных заявителем.

На рассмотрение представлена научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00 в следующем составе:

№ тома	Шифр объекта	Наименование	Примечание
		Раздел 1. Предварительные работы	
	207-00-ПР	Книга 1. Предварительные работы	
	207-00-ФМ	Книга 2. Фотофиксационные материалы	
		Раздел 2. Комплексные научные исследования	
	207-00-ПО	Предмет охраны	
	207-00-ИАЗ	Книга 1. Историко-архитектурное заключение	
	207-00-ОЧ	Книга 2. Обмерные чертежи	
	207-00-ИИ	Книга 3. Инженерно-технические исследования.	
	207-00-НИ.О	Книга 4. Отчет по комплексным научным исследованиям	
	207-00-ЭП	Раздел 3. Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо»	

Научно-проектная документация разработана Обществом с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационное объединение «ОРДЕР» (Лиц. № МКРФ 02981 от 05.11.2015 г., переоформлена на основании приказа №1119 от 06 августа 2019 г.) в 2021 г. Директор С.В.Епифанов.

Авторский коллектив: Научный руководитель Ю.Ю.Курашов. Главный инженер проекта С.Н.Гостюхин.

В составе исходно-разрешительной документации представлены копии следующих документов:

– Задание на выполнение научно-исследовательских и проектных работ по объекту «Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона Автономной некоммерческой организации «Екатеринбургский спортивный комплекс «Динамо». г. Екатеринбург. ул. В.Еремина д.12», утвержденное ООО «AkonsTrans», согласованное ООО АРО «Ордер» (далее – Задание на выполнение научно-исследовательских и проектных работ).

Состав материалов, содержащих информацию о ценности объекта:

Предмет охраны объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмина, 12, утвержден Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 07.05.2020 №403 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Стадион», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 07.05.2020 №403).

Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 02.06.2021 №141 «О внесении изменений в предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Стадион», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ерёмина, д. 12, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо»,

включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденный приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 07.05.2020 №403» (далее - Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 02.06.2021 №141) были внесены изменения в предмет охраны.

Согласно Приказу Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 02.06.2021 №141, Предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения «Стадион», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) расположение в исторической части города на территории ансамбля, ограниченной Олимпийской набережной и ул.Ерёмкина;

2) историческое функциональное назначение – спортивно-досуговая деятельность;

3) состав стадиона, включающий игровое поле, ориентированное по оси север-юг с беговыми дорожками и спортивными секторами, одноярусную трибуну для зрителей на западной стороне;

4) силуэт западного фасада (без мачт освещения) трибуны, участвующий в формировании застройки Олимпийской набережной;

5) призматический объём трибуны, усложнённый центральной кабиной с консольным навесом;

6) центрально-осевая трёхчастная композиция западного фасада трибуны, образованная центральным повышенным ризалитом и двумя симметричными боковыми крыльями;

7) основные стилевые черты – эклектизм, сочетающий принципы классицизма и конструктивизма;

7) архитектурное решение западного фасада трибуны:

центральный ризалит в виде стилизованного пропилона с порталом главного входа, фланкирующими опорами круглого сечения и лестничным маршем;

протяжённые боковые крылья, стилизованные в духе стоечно-балочной ордерной схемы с неполным антаблементом и торцевыми ризалитами с венчающими тумбами с козырьками;

композиция боковых крыльев, образованная ритмом нечётного количества одинаковых оконных проёмов и чётного количества лопаток в простенках между ними, с квадратными вентиляционными продухами, расположенными по оси окон;

8) оконные заполнения в едином стиле и цветовой гамме с объектами культурного наследия, входящими в состав ансамбля;

9) наружная отделка фасадов трибуны гладкой штукатуркой и окраской в единой цветовой гамме с объектами культурного наследия, входящими в состав ансамбля.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации);
- проведены консультации с Разработчиком Проекта;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

Указанные исследования проведены с применением методов натурного, библиографического, историко-архитектурного и градостроительного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате анализа научно-проектной документации:

Объект культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» водная станция, стадион» расположен по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, включен в список памятников культуры, подлежащих охране как памятники государственного значения, Постановлением Совета Министров РСФСР от 4.12.1974 № 624.

Объект «Спортивный комплекс «Динамо» зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с присвоением регистрационного № 661720943820006. Вид объекта – Ансамбль. (<https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/50/269348>) В состав ансамбля входят объекты культурного наследия «Стадион» и «Водная станция».

Объект «Стадион» зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с присвоением регистрационного № 661710943820026. Вид объекта – памятник. (<https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/50/269350>)

Объект «Водная станция» зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с присвоением регистрационного № 661710943820016. Вид объекта - памятник (<https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/50/269349>)

Границы территории ансамбля «Спортивный комплекс «Динамо» утверждены Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия от 23.06.2017 № 212.

Границы зон охраны, режимы использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон утверждены Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия от 6.11.2020 № 962.

По состоянию на 01.02.2021 ансамбль «Спортивный комплекс «Динамо», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, находится в собственности Российской Федерации. Пользователем является автономная некоммерческая организация «Екатеринбургский спортивный комплекс «Динамо».

Краткая историческая справка.

Строительство спортивного городка «Динамо» началось в 1929 году, когда был заложен стадион с трибунами на 6 400 зрителей. В 1931 году В.Д. Соколов приступает к проектированию здания клуба, а с западной стороны, в его прибрежной зоне – водной станции. Водная станция была открыта в 1932 году, она включала в себя четыре бассейна, два из которых предназначались для соревнований, а два других служили детскими купальнями. Бассейны были оборудованы вышками с трамплинами для прыжков в воду, здесь же находилась лодочная станция, а зрительские трибуны были размещены напротив, на берегу. Клуб «Динамо» был построен в 1934 году и является образцом спортивного сооружения, возведённого в формах конструктивизма. Трибуны стадиона и водной станции были выполнены в деревянных конструкциях и к началу 1940-х годов стадион для водных видов спорта, располагавшийся в акватории городского пруда был разобран после повреждения в результате ледохода. Решение о реконструкции стадиона «Динамо» было принято исполкомом Свердловского Городского Совета от 4.12.1954 № 902-р.

Проект реконструкции стадиона «Динамо» был выполнен институтом «Свердловскгорпроект» (Свердлоблпроект, Свердловскгражданпроект, ныне АО «Уралгражданпроект») по заказу областного совета спортивного общества «Динамо». Проектирование осуществлялось специалистами АПМ-2 во главе с руководителем мастерской (с 1948 г.) архитектором Мокиным Яковом Владимировичем и главным инженером мастерской, архитектором Таффом Александром Павловичем. Согласно рабочим чертежам автором проекта реконструкции стадиона «Динамо» является архитектор Селиванов Михаил Владимирович, главным архитектором проекта – Медведев, разработчиками конструктивных решений: инженер-конструктор Фаворский, инженеры Гладкова, Воробьёва, Башмаков и Клещев, разработчик генерального плана и благоустройства – Артемчик.

Проектные работы «Свердловскгорпроект» завершил в 1958 году, уточнение проектных решений осуществлялось в 1960 и 1962 годах. Ряд конструктивных решений был разработан в 1966-1967 годах для уже эксплуатируемого стадиона.

Проектом предусмотрена реконструкция существующей спортивной арены с западной трибуной на территории стадиона в существующих границах спортивного комплекса

Из проекта следует, что стадион практически устроен заново, т.к. территория была отсыпана привозным грунтом в объёме 15,8 тыс.куб.м. Точно также поступили с существующей деревянной западной трибуной, которая была запроектирована в долговечных конструкциях: фундамент, подтрибунные перекрытия, покрытия трибуны – из сборного железобетона с использованием изделий заводского изготовления Стены трибуны кирпичные. Подтрибунное пространство было запроектировано для размещения раздевальной катка, тренировочного плавательного бассейна, кинозала, раздевальной спортсменов и др. помещений.

Ошибки при разработке отдельных проектных решений и некачественная работа строителей усложнили эксплуатацию западной трибуны. Уже к 1966 году плита балкона, запроектированного для безопасной эвакуации зрителей с верхних рядов, начала разрушаться: в 1960-е годы в стране не было эффективных гидроизоляционных материалов, способных защитить открытые горизонтальные железобетонные конструкции от атмосферного воздействия и одновременно служить покрытием на путях интенсивного движения (зрителей). В 1968 году было принято

решение демонтировать балкон, а верхнее ограждение трибуны перенести на наружную стену.

В конце 1990-х годов были заложены оконные проёмы центральной кабины, располагавшиеся над главным входом.

В 2000-х годах при устройстве гаража на три машины в левой части главного фасада для устройства ворот были растёсаны сдвоенные оконные проёмы: демонтированы межоконные простенки и подоконные части.

В середине 2016 году были демонтированы верхние ряды зрительских мест и установлены новые пластиковые сиденья в количестве 2500 штук. Тогда же на месте ликвидированных светопрозрачных проёмов центральной кабины появилась надпись «ДИНАМО».

Таким образом, уже в процессе строительства и в первые годы эксплуатации трибуны произошло изменение авторского варианта архитектуры сооружения, усугубившееся в начале XXI века.

Описание существующего облика

Сооружение имеет прямоугольную форму в плане с выступающими объемами по торцам и в центральной части (в зоне расположения главного входа), размеры трибуны в плане по координационным осям составляют 21,62x119,0 м. Подтрибунный объем сооружения включает в себя два этажа – максимальная высота помещений первого этажа составляет 4,78 м (в осях 1-11 и 16-26) и 4,83 м (в осях 11-16), максимальная высота помещений второго этажа составляет 3,3 м. В центральной части (в осях 11-16) трибуна имеет надстройку третьим этажом с высотой помещений 3,6 м.

Конструктивная схема сооружения представлена неполным каркасом, включающим в себя наружные и внутренние несущие кирпичные стены, а также железобетонный каркас, элементами которого являются монолитные колонны, сборные железобетонные ригели (подтрибунные балки), а также сборные железобетонные плиты перекрытий и покрытия. Под несущими колоннами каркаса выполнены сборные железобетонные фундаменты стаканного типа, на которые уложены фундаментные балки для опирания несущих кирпичных стен. Жесткость и пространственная неизменяемость несущего остова сооружения обеспечивается работой несущих кирпичных стен, а также жесткостью колонн каркаса, заземленных в фундаментах.

В ходе проведения визуального обследования дефектов, свидетельствующих о неисправном состоянии грунтов основания и конструкций фундаментов (характерных трещин осадочного характера) в конструкциях несущих кирпичных стен сооружения выявлено не было. На участках обеих торцевых кирпичных стен (по осям 1 и 26) при визуальном осмотре вблизи пересечения с осью Д выявлены трещины с шириной раскрытия до 2,0 мм по отделочному штукатурному покрытию. Характер и зона расположения трещин свидетельствуют об их образовании вследствие нормальных температурных деформаций кладки – на этом участке (вдоль координационной оси Д) располагается граница теплого контура подтрибунных помещений сооружения, что способствует разнице температурных деформаций. Выявленные трещины опасности не представляют, проектом капитального ремонта следует предусмотреть температурный шов по координационной оси Д в случае применения жестких отделочных штукатурных покрытий. По результатам обследования общее техническое состояние оснований и фундаментов сооружения оценивается как работоспособное.

Конструкция наружных кирпичных стен однослойная, утеплителя в составе не имеет. Исключение составляет участок стены по ряду Б в осях 16-25, где выполнено, в более позднее время, наружное утепление. Утепление выполнено путем устройства керамзитобетонной стенки толщиной 180 мм, начинаясь с уровня верха отмостки и заканчиваясь в уровне низа окна первого этажа. К незначительным дефектам конструкций стен, выявленным при обследовании, является наличие локальных участков с размороженной кладкой, а также с поврежденным штукатурным слоем.

Такие дефекты существенной опасности не представляют, отделочные покрытия следует восстановить в ходе работ по проведению капитального ремонта. К недостаткам конструкции наружных кирпичных стен здания следует отнести недостаточное сопротивление теплопередаче. Проектом капитального ремонта следует предусмотреть внешнее утепление наружных стен с восстановлением отделочных покрытий. По результатам обследования общее техническое состояние конструкций несущих кирпичных стен сооружения оценивается как работоспособное.

В составе железобетонного каркаса выполнены монолитные колонны с размерами поперечного сечения 300x400 мм и сборные железобетонные ригели (основные наклонные несущие балки трибун) с размерами поперечного сечения 300x450 мм (b x h). Перекрытие над первым этажом выполнено из сборных многопустотных железобетонных плит высотой сечения 160 и 220 мм. Плиты уложены вдоль цифровых осей сооружения и оперты на продольные наружные несущие кирпичные стены и прогоны перекрытий, выполненные вдоль буквенных осей В и Г.

Покрытие над сооружением выполнено из сборных железобетонных L-образных плит с толщиной полки 70 мм и высотой ребра 430 мм, толщина ребра – 100 мм. Плиты покрытия уложены вдоль буквенных осей и опираются на поперечные наклонные ригели трибун и несущие кирпичные стены. На доступных для осмотра участках в колоннах каркаса и элементах перекрытия существенных дефектов в ходе обследования выявлено не было.

Существенные повреждения в ходе обследования были выявлены для элементов покрытия сооружения – наклонных ригелей трибун, L-образных и плоских плит покрытия. Ранее, вследствие протечек сквозь неисправную гидроизоляцию конструкции ригелей и плит покрытия подвергались интенсивному замачиванию. Для ряда элементов выявлены отслоения защитного слоя бетона с оголением стержней продольной и поперечной арматуры. В отдельных случаях защитный слой бетона отслоился по всей нижней грани, а потеря площади поперечного сечения стержней составляет 50%. Проектом капитального ремонта следует предусмотреть восстановление защитного слоя бетона повреждённых элементов ремонтным составом после предварительной очистки и подготовки поверхности, наиболее повреждённые плиты покрытия следует заменить. Металлические стержневые соединительные элементы покрытия не имеют защитного покрытия и повсеместно покрыты продуктами коррозии. Проектом капитального ремонта следует предусмотреть расчистку поверхностей закладных деталей и соединительных элементов с последующим нанесением антикоррозионного покрытия. На участке размещения зрительских мест также присутствуют зоны с неисправным гидроизоляционным покрытием из рулонных материалов. Повсеместно гидроизоляция повреждена, рулонный материал имеет вздутия и разрывы.

Дальнейшая безопасная эксплуатация сооружения возможна только при условии выполнения мероприятий по ремонту и усилению повреждённых

строительных конструкций на основании специально разработанной проектной документации.

Также, ввиду неудовлетворительного состояния конструкций и нецелесообразности их ремонта, утраты функционального назначения, отсутствия историко-культурной ценности, требуется демонтировать мачты освещения.

Инженерно-конструкторская оценка строительных конструкций и архитектурных элементов памятника.

Обследование технического состояния несущих и ограждающих конструкций объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» водная станция, стадион», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, выполнено в мае 2021 года специалистами ООО «Архитектурно-реставрационное объединение «Ордер».

По результатам обследования установлено, что состояние:

1. конструкций фундаментов и грунтового основания – *работоспособное.*
2. конструкций несущих кирпичных стен – *работоспособное.*
3. конструкции отмосток – *ограниченно работоспособное.*
4. конструкций колонн каркаса и элементов перекрытия – *работоспособное.*
5. конструкций покрытия – *ограниченно работоспособное.*
6. конструкций кровли – *ограниченно работоспособное.*
7. конструкций опор освещения – *ограниченно работоспособное.*

Предложения авторов проекта по сохранению и приспособлению памятника.

Эскизным проектом предлагается восстановление авторского решения западного фасада в виде торжественной симметричной композиции. Воссоздание утраченного балкона в настоящее время нецелесообразно из-за значительного сокращения зрительских мест и превращение освобождённого от кресел места в ступенчатое кровельное покрытие. В связи с утратой значения центральной кабины, как судейской и комментаторской нецелесообразно раскрывать заложенные ранее светопропускающие проёмы на западном фасаде, кроме того на их месте выполнена надпись «ДИНАМО». В связи с неудовлетворительным состоянием опор осветительных мачт и утратой их функционального назначения решено осуществить их демонтаж с восстановлением целостности кровельного покрытия угловых тумб. В связи с конструктивным просчётом, в результате которого узкие межоконные простенки сдвоенных окон играют роль «мостиков холода» решено их демонтировать и вернуть форму и геометрические размеры оконных проёмов к пропорциям, соотносимым с главным зданием ансамбля – «Домом физкультурника» (дом-кораблик). Реализация этих решений позволит выявить предмет охраны объекта культурного наследия, приведённый выше.

Окраска фасадов трибуны в единой цветовой гамме с «Домом физкультурника» позволит сохранить целостную пространственную композицию спорткомплекса «Динамо», воспринимаемую с акватории Городского пруда и набережных.

Предложения по приспособлению и реставрации объекта культурного наследия.

В настоящее время сооружение трибуны используются по основному первоначальному назначению. Правая часть подтрибунных помещений используется для обеспечения функционирования тренировочного бассейна. Левая часть подтрибунных помещений частично используется под танцевальный зал, санузлы и

душевые. Бывший тренировочный зал превращён в гараж для лёдозаливочных и уборочных машин.

Объект культурного наследия не подлежит музеефикации. Его сохранение связано с дальнейшим использованием как объекта недвижимости для спортивно-зрелищных функций с учётом современных норм безопасности, доступности, экономической эффективности. В настоящее время планировка подтрибунных помещений, включая расположение лестничных маршей в коридоре, не соответствуют современным нормам и нуждам пользователя.

При эксплуатации памятника не обеспечивается климатический режим для сохранности конструкций памятника и комфортных условий для посетителей. Открытое размещение вытяжных устройств вентиляции недопустимо. Существующая толщина наружных стен не обеспечивает надёжную теплоизоляцию помещений, узкие межоконные простенки работают как «мостики холода». Работы по приспособлению в соответствии с предлагаемым проектным решением включают: закладку проёмов ворот до размеров окон, разборку поздних подоконных частей окон в помещении бассейна, разборку межоконных простенков с последующим монтажом витражных окон, утепление наружных кирпичных стен, демонтаж лестничных маршей в коридоре левой части подтрибунных помещений, планировка помещения для восстановления спортивного зала вместо гаража, размещение тренерских, медицинских и иных служебных помещений.

Ремонтные работы на фасадах предлагается провести для восстановления нарушенной геометрии верхнего плоского карниза (после демонтажа балкона в 1960-х гг.) с учётом планируемого утепления, выровнять линию цоколя с сохранением формы подоконных ниш, выявить рельеф лопаток и выполнить окраску фасада с подчёркиванием его тектоники.

Необходимо отремонтировать или заменить гидроизоляционное покрытие трибуны после разборки временного укрытия из профилированных металлических листов.

Подлежат замене все сети инженерно-технического обеспечения, восстановление системы вентиляции. Требуется демонтировать существующие железобетонные опоры осветительных мачт, т.к. установка новых металлических мачт предусмотрена на территории стадиона.

Объёмы ремонтных работ будут определены после дополнительного изучения памятников и оценки состояния их конструкций и строительных материалов.

Архитектурные решения.

Проектное предложение по приспособлению объекта культурного наследия «Стадион» основано на результатах научных исследований, выполненных в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013. Геометрические параметры сооружения трибуны, принятые в чертежах, построены на основании результатов архитектурных обмеров 207-00-ОЧ, выполненных в 2021 году.

По заданию заказчика запроектировано приспособление сооружения для современного использования в качестве развития спортивных функций.

- сохранить коридорную планировку сооружения;
- обеспечить единую отметку уровня полов для центральной и левой частей подтрибунных помещений;
- устроить тренажерный зал вместо гаража;
- заменить ремонтные пластиковые оконные блоки на алюминиевые остеклённые витражи;
- осуществить основной вход в здание через существующий проём на западном фасаде;
- восстановить форму и размеры оконных проёмов на месте гаражных ворот и в помещении бассейна;

- сохранить пластику фасадов при осуществлении наружного утепления;
- сохранить предельное количество зрительских мест в количестве 2500;
- сохранить складчатый характер покрытия трибуны в зоне ликвидированных зрительских мест;
- воссоздать оконные блоки с симметричной расстекловкой и центральным импостом;
- восстановить геометрию венчающего плоского карниза;
- металлические окрытия воссоздать с использованием гладких стальных листов с цветным полимерным покрытием;
- окраску фасадов выполнить паропроницаемыми красками с гидрофобным эффектом.

В сооружении расположены:

- первый этаж – вестибюль, лестница, эвакуационные выходы, кабинеты, тренажерный зал, санузлы, душевые, раздевалки, бассейн, склады, венткамера;
- второй этаж, чердак – лестница, технические помещения;
- третий этаж – наблюдательная кабина (судейская).

Конструктивные решения.

Существующие кирпичные стены сооружения (1960-е гг.) сохраняются, их эксплуатация продолжается. Усиление фундаментов не требуется.

Существующие железобетонные плиты перекрытия и покрытия ремонтируются путём антикоррозийной обработки арматуры и восстановления защитного слоя.

Наружное утепление кирпичных стен осуществляется жёсткими минераловатными плитами (толщина 100 мм) с оштукатуриванием сложным раствором по металлической сетке. Существующая лестница сборная из железобетонных ступеней по металлическим косоурам сохраняется. Гидроизоляционное покрытие трибуны оклеечное с цветной полимерной отделкой.

Цоколь утеплённый из экструдированного пенополистирола с утеплённой отмосткой вдоль правого и левого крыла западного фасада.

Принципиальные технологические и инженерные решения.

Капитальный ремонт объекта связан с подготовкой к проведению в 2023 г. в г. Екатеринбурге летней Универсиады, стадион будет использоваться как тренировочная площадка.

В сооружении западной трибуны оборудуются тренажерный зал, раздевалки для спортсменов, душевые и санузлы, а также помещения технического обслуживания спортивного ядра (открытая часть стадиона)

В проекте легкоатлетического ядра предусмотрены следующие плоскостные сооружения в составе:

- игровое поле (существующее для хоккея на траве);
- семь беговых дорожек по 400 м;
- восемь прямых беговых дорожек по 100 (110 для бега с барьерами) м;
- сектор для прыжков в длину и тройного прыжка с двумя прыжковыми ямами;
- сектор для прыжков в высоту;
- сектор для прыжков с шестом;
- сектор для толкания ядра;
- препятствие с барьером и ямой с водой для дисциплины «бег с препятствиями»

Внешние инженерные сети обеспечения объекта в основном, сохраняются, с необходимой реконструкцией отдельных участков (заменой).

В западной трибуне выполняются соответствующие современным нормативным требованиям системы вентиляции и кондиционирования воздуха, с монтажом вент- машин на чердаке

Принудительная вентиляция подтрибунных помещений обеспечивается системой плоских воздуховодов. Отопление обеспечивается по существующей схеме с заменой приборов.

Детальное проектирование инженерно-технологических и санитарно-технических систем будет осуществляться после получения соответствующих технических условий и согласованных планировочных решений.

Предложения по организации работ

На производство работ будет влиять стесненность существующего участка, подъезд строительной техники может быть организован только с ул.Горького или с ул.Ерёмина (Олимпийская набережная). Целесообразно организовать работы в последовательности, а при возможности вести их параллельно:

- демонтаж железобетонных опор осветительных мачт,
- демонтаж штукатурной отделки, перегородок,
- демонтаж сетей инженерно-технического снабжения в левом крыле,
- демонтаж ворот и оконных блоков, межоконных простенков,
- демонтаж временного укрытия из профнастила в зоне ликвидированных зрительских мест,
- гидроизоляция покрытия трибуны составами типа «Remmers» или «Нурегрооф»,
- ремонт железобетонных перекрытий,
- дополнительное утепление чердака,
- монтаж воздуховодов системы вентиляции,
- монтаж оконных витражей и оконных блоков,
- монтаж наружного утепления фасадов,
- оштукатуривание фасадов,
- монтаж перегородок, устройство полов,
- устройство санузлов и душевых,
- монтаж сетей инженерно-технического обеспечения,
- устройство систем визуализации и художественной подсветки.
- отделочные работы в помещениях.

Проект организации работ будет разрабатываться на основании согласованных объёмно-планировочных решений.

Предложение по размещению информационной надписи

Объект культурного наследия «Стадион включает сооружение трибуны и плоскостной объект – игровое поле и спортивные сектора, предлагается размещение постоянной информационной надписи на отдельной консоли, на территории комплекса, вблизи объекта и основных пешеходных путей.

Размер таблички, приблизительно, 300x400 мм. Кроме основной информации об объекте культурного наследия, на табличке рекомендуется разместить ссылку на более развернутую информацию по графическому идентификатору (QR-код, см. п.5 Постановления Правительства РФ №1178 от 10.09.2019 г.).

Размещение иных информационных вывесок на фасадах трибуны будет ограничено вблизи центрального входа (оси 11-12,15-16), в зависимости от количества организаций.

После уточнения сведений об объекте культурного наследия в части наименования, датировки, авторства и внесения соответствующих сведений в ЕГРОКН для сооружения трибуны будет предусмотрена индивидуальная информационная надпись.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», (с изменениями на 18 июля 2019 года).

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (с изменениями и дополнениями от 18.05.2011 г., 04.09.2012г., 09.06.2015г., 14.12.2016 г., 27.04.2017 г., 10.03.2020 г.).

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;

- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя Российской Федерации от 21.08.2003 №153;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;

- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 № 156-ст;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 1.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 665-ст;

- ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации» утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

- ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры» утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

- ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённный и введенный для добровольного применения с 01.09.2016 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.03.2016 № 220-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП «О порядке проведения и приемки работ по сохранению объекта культурного наследия»;
- - Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП «Об отмене свода реставрационных правил «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (СРП-2007, 4-я редакция)»;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 №93-01-39-НМ «О научном отчете о выполненных работах по сохранению объекта культурного наследия».
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 07.09.2020 г. № 38-05-23/17, утвержденное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее – Задание от 07.09.2020 г. № 38-05-23/17);
- Постановление Совета Министров РСФСР от 4.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"»;
- Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 23.06.2017 №212 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо»: водная станция; стадион», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, 12»;
- Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 06.11.2020 №962 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» и входящих в его состав объектов культурного наследия федерального значения «Водная станция» и «Стадион», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;
- Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 07.05.2020 №403 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Стадион», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 02.06.2021 №141 «О внесении изменений в предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Стадион», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Еремина, д. 12, входящего в состав

объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденный приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 07.05.2020 №403».

Обоснование выводов.

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00 разработана Обществом с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационное объединение «ОРДЕР» (Лиц. № МКРФ 02981 от 05.11.2015 г.) в 2021 г. на основании Договора с заказчиком ООО «АконсТранс» от 16.02.2021 № 72-СП-21-ДЕ на выполнение научно-проектных работ, Задания на выполнение научно-исследовательских и проектных работ, Задания от 07.09.2020 г. № 38-05-23/17.

Согласно Акту определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Спортивный комплекс «Динамо» водная станция, стадион» (федеральное значение), памятник «Стадион», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, от 05 марта 2021 г., представленного в составе документации и подготовленного на основании письма Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП, установлено, что «предполагаемые к выполнению указанные виды работ *не оказывают* влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

Представленная на экспертизу научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00:

- содержит достаточный объем, полноту результатов исследований и принимаемых решений по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо» водная станция, стадион», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12.

- не противоречит требованиям, установленным ст. 41, 42, 43, 44 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- выполнена в соответствии с Заданием от 07.09.2020 г. № 38-05-23/17, с учетом требований, установленных ГОСТ-Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования».

Выводы историко-культурной экспертизы:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,

ул. Ерёмина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00 соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ).

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Перечень приложений к заключению экспертизы.

1. Протокол №1 организационного заседания комиссии экспертов на 5 л. по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00 от 09.06.2021 г.
2. Протокол №2 итогового заседания комиссии экспертов на 3 л. по вопросу государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00 от 08.07.2021 г.

Председатель Комиссии экспертов:

В.Д.Оленьков

**Ответственный секретарь
Комиссии экспертов:**

И.А.Кочкина

Член Комиссии экспертов:

А.Н.Дьячков

Дата оформления заключения экспертизы: 8 июля 2021 г.

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания комиссии экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00

гг. Челябинск, Екатеринбург

от 09.06.2021 г.

Совещались по дистанционной связи

Присутствовали эксперты:

Кочкина Инна Анатольевна – образование высшее техническое по специальности инженер-механик, окончила Челябинский политехнический институт, высшее архитектурное, окончила Академию реставрации в г. Москва по специальности «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия», присуждена квалификация: реставратор-инженер. Общий стаж работы 44 года и 20 лет в должности руководителя государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 29 лет. В настоящее время занимается общественной работой. Член ИКОМОС. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 26.11.2019 № 1828. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Оленьков Валентин Данилович - образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, доктор технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 44 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 26 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов

исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 25.08.2020 №996. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Дьячков Александр Николаевич – образование высшее, архитектор I категории проектно-реставрационного бюро ПК "Головной проектный институт Челябинскгражданпроект". С 2006г. после окончания курсов повышения квалификации имеет специальность архитектора-реставратора. Общий стаж работы: 35 лет и 18 лет в области сохранения культурного наследия. Отмечен Благодарственным письмом Губернатора Челябинской области за значимый вклад в реконструкцию Зала камерной и органной музыки «Родина» г. Челябинска в 2014г. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 13.12.2018 №2211. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов комиссии экспертов.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов.
3. Определение порядка работы и принятия решений комиссии экспертов.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы комиссии экспертов.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов комиссии экспертов.

Решили: Утвердить состав членов комиссии экспертов в следующем составе: И.А.Кочкина, А.Н.Дьячков, В.Д.Оленьков.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов.

Выбор председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов был поставлен на голосование. Решение принято - единогласно.

Решили:

- избрать председателем комиссии экспертов В.Д.Оленькова;
- избрать ответственным секретарем комиссии экспертов И.А.Кочкину.

3. Об определении порядка работы и принятии решений комиссии экспертов.

В.Д.Оленьков уведомил членов комиссии: **об объекте, цели экспертизы и представленной Заказчиком документации:**

Объект экспертизы – научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00

Цели экспертизы – определение соответствия научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00 требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

На рассмотрение представлена научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00 в следующем составе:

№ тома	Шифр объекта	Наименование	Примечание
		Раздел 1. Предварительные работы	
	207-00-ПР	Книга 1. Предварительные работы	
	207-00-ФМ	Книга 2. Фотофиксационные материалы	
		Раздел 2. Комплексные научные исследования	
	207-00-ПО	Предмет охраны	
	207-00-ИАЗ	Книга 1. Историко-архитектурное заключение	
	207-00-ОЧ	Книга 2. Обмерные чертежи	
	207-00-ИИ	Книга 3. Инженерно-технические исследования.	
	207-00-НИ.О	Книга 4. Отчет по комплексным научным исследованиям	
	207-00-ЭП	Раздел 3. Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо»	

Научно-проектная документация разработана Обществом с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационное объединение «ОРДЕР» (Лиц. № МКРФ 02981 от 05.11.2015 г., переоформлена на основании приказа №1119 от 06 августа 2019 г.) в 2021 г. Директор С.В.Епифанов.

Авторский коллектив: Научный руководитель Ю.Ю.Курашов. Главный инженер проекта С.Н.Гостюхин.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений комиссии экспертов:

1. В своей работе комиссия экспертов руководствуется ст. 29 ст. 31 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

2. Работа комиссии экспертов осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем комиссии экспертов, по согласованию с остальными членами. Заседание комиссии экспертов ведет и ее решение объявляет председатель комиссии экспертов. При отсутствии на заседании председателя комиссии экспертов, его обязанности осуществляет ответственный секретарь комиссии экспертов. В случае невозможности председателя комиссии экспертов исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены комиссии экспертов проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя комиссии экспертов. В период до выборов нового председателя комиссии экспертов его обязанности исполняет ответственный секретарь комиссии экспертов.

3. Решение комиссии экспертов принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя комиссии экспертов.

4. Комиссия экспертов ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами комиссии экспертов, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем комиссии экспертов. Работу комиссии экспертов организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

- провести научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по проекту с позиции научно-методического соответствия по содержанию научно-проектной документации по разделам;
- обсудить на комиссии предварительные результаты рассмотрений, обсудить материалы экспертных заключений членов комиссии.

5. Об утверждении календарного плана работы комиссии экспертов.

Утвердить следующий календарный план работы комиссии экспертов:

09.06.2021г. – организационное заседание комиссии экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00.

08.07.2021г. – итоговое заседание комиссии экспертов по оформлению, подписанию и передаче Заказчику двух протоколов и Заключения в формате PDF с электронной подписью в виде АКТа государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00.

Ответственные исполнители: В.Д.Оленьков, И.А.Кочкина, А.Н.Дьячков.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика.

Решили:

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по научно-проектной документации в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель Комиссии Экспертов

В.Д.Оленьков

**Ответственный секретарь
Комиссии Экспертов**

И.А.Кочкина

Член Комиссии Экспертов

А.Н.Дьячков

ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания комиссии экспертов по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00.

гг. Челябинск, Екатеринбург

от 08.07.2021 г.

Совещались по дистанционной связи:

Присутствовали эксперты:

Председатель комиссии экспертов:

Оленьков Валентин Данилович - образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, доктор технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 44 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 26 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 25.08.2020 №996. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь комиссии экспертов:

Кочкина Инна Анатольевна – образование высшее техническое по специальности инженер-механик, окончила Челябинский политехнический институт, высшее архитектурное, окончила Академию реставрации в г.Москва по специальности «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия», присуждена квалификация: реставратор-инженер. Общий стаж работы 44 года и 20 лет в должности руководителя государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 29 лет. В настоящее время занимается общественной работой. Член ИКОМОС. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 26.11.2019 № 1828. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности

включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Член комиссии экспертов:

Дьячков Александр Николаевич – образование высшее, архитектор I категории проектно-реставрационного бюро ПК "Головной проектный институт Челябинскгражданпроект". С 2006г. после окончания курсов повышения квалификации имеет специальность архитектора-реставратора. Общий стаж работы: 35 лет и 18 лет в области сохранения культурного наследия. Отмечен Благодарственным письмом Губернатора Челябинской области за значимый вклад в реконструкцию Зала камерной и органной музыки «Родина» г. Челябинска в 2014г. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 13.12.2018 №2211. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений экспертов по **Заключению – АКТу** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00.

2. Внесение изменений, дополнений, поправок и согласование заключительных выводов **Заключения - АКТа** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00.

3. Принятие решения о подписании и передаче **Заказчику** двух протоколов и **Заключения** в формате PDF с электронной подписью в виде - **АКТа** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения

«Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00.
Ответственные исполнители: И.А.Кочкина, В.Д.Оленьков, А.Н.Дьячков.

Принятые решения:

1. Члены комиссии экспертов И.А.Кочкина, В.Д.Оленьков, А.Н.Дьячков ознакомились с Проектом, согласились с представленными на экспертизу проектными решениями и решили оформить текст **Заключения - АКТа** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00 с формулировкой заключительных выводов.

2. Внесли изменения, дополнения, поправки и согласовали заключительные выводы **Заключения - АКТа** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00.

3. Решили подписать и передать **Заказчику** два протокола и Заключение в формате PDF с электронной подписью в виде – **АКТа** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Стадион», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Спортивный комплекс «Динамо», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ерёмкина, 12, (Стадия Эскизный проект. Капитальный ремонт легкоатлетического стадиона АНО «ЕСК «Динамо») шифр 207-00.

Председатель Комиссии Экспертов:

В.Д.Оленьков

**Ответственный секретарь
Комиссии Экспертов:**

И.А.Кочкина

Член Комиссии Экспертов:

А.Н.Дьячков