

**АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении земляных работ на территории, непосредственно связанной с земельным участком в границах территории
**объекта культурного наследия регионального значения
«Ограда кирпичная», расположенного по адресу: Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 3.**

1. **Дата начала проведения экспертизы:** 14. 01. 2021 г.
2. **Дата окончания проведения экспертизы:** 25.01.2021 г.
3. **Место проведения экспертизы:** г. Иркутск
4. **Заказчик экспертизы:** ООО «Артекс»

5. Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы:

- Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569).
- Договор № 17/21 от 14.01.2021 г. на проведение государственной историко-культурной экспертизы, заключённый между ООО «Артекс» и государственным экспертом по проведению историко-культурной экспертизы Красной Н.Н.

6. Сведения об эксперте:

Красная Надежда Натановна – образование высшее (Новосибирский инженерно-строительный институт им. В. В. Куйбышева, специальность «архитектура», диплом А-1 № 259775; 1976 г.); стаж работы (по профилю экспертной деятельности) – 37 лет; государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы; аттестован в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации № 1522 от 26.11.2020 г. по следующим объектам экспертизы:

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;
- документы, обосновывающее отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;
- проекты зон охраны объекта культурного наследия;
- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

7. Информация об ответственности за достоверность сведений:

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт Красная Н.Н. несет ответственность за достоверность сведений и выводов, изложенных в настоящем Акте государственной историко-культурной экспертизы¹.

8. Отношения к заказчику:

Эксперт Красная Н. Н. не имеет родственных связей с заказчиком; не состоит в трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересована в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего Акта экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

¹ Эксперт - Красная Н.Н., признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, и отвечает за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте экспертизы.

Экспертом при подписании Акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

9. Объект экспертизы:

Раздел проектной документации 12.3. «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Ограда кирпичная», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. К.Либкнехта, 3, при проведении работ по сохранению и приспособлению объекта культурного наследия «Дом» в составе ансамбля «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева»"», шифр 1.003-НПД-060219-ОСОКН, ООО «Артекс», 2020 г., (далее «Документация»).

10. Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Ограда кирпичная», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. К.Либкнехта, 3, на территории, непосредственно связанной с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия при выполнении работ по сохранению и приспособлению объекта культурного наследия «Дом» в составе ансамбля «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева».

11. Перечень документов, представленных заказчиком:

11.1. Раздел проектной документации: «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Ограда кирпичная», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. К.Либкнехта, 3, при проведении работ по сохранению и приспособлению объекта культурного наследия «Дом» в составе ансамбля «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева»"» в составе:

1. Общая часть.
 - 1.1. Введение.
 - 1.2. Справка об охранном статусе объектов.
2. Историческая справка.
 - 2.1. История строительства. Владельцы.
 - 2.2. Ограда кирпичная.
 - 2.3. Жилой дом.
3. Предмет охраны объекта культурного наследия.
4. Описание проектируемых видов работ по сохранению и приспособлению объекта культурного наследия «Дом».
5. Технология при проведении работ по сохранению и приспособлению объекта культурного наследия.
6. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

7. Выводы.

Приложения:

Приложение № 1. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия» от 12.08.2019 г. № 38-05-22/106.

Приложение № 2. Техническое задание Заказчика.

Приложение № 3. АКТ государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации (Шифр 1.003-НПД-060219) на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения.

Приложение № 4. Стройгенплан.

Приложение № 5. Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области № 682 от 29 ноября 2019 года «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения и режимов использования данных территорий».

Приложение № 6. Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области № 514 от 19 сентября 2019 года «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом» и «Ограда кирпичная», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д3», включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Приложение № 7. Материалы фотофиксации.

Приложение № 8. Письмо от Управления государственной охраны объектов культурного наследия СО от 12.01.2021г. №38-01-23/32 .

Приложение № 9. Письмо от Управления государственной охраны объектов культурного наследия СО от 24.09.2020г. №38-01-82/3402 о согласовании научно-проектной документации.

Приложение № 10. Решение Свердловского областного Совета народных депутатов исполнительного комитета от 18.02.1991г №75 «О взятии под государственную охрану памятников истории и культуры Свердловской области»

11.2. Книга 6 1.003-НПД-060219-ПОС Раздел 6. Проект организации строительства в составе научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта

культурного наследия регионального значения: «Дом», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 3 (Сохранение и приспособление. Стадия Эскизный проект, Проектная документация). Шифр 1.003- НПД-060219, ООО «Артекс».

12. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеются.

13. Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характер выполненных работ, результаты):

- рассмотрение представленной заказчиком Документации подлежащей экспертизе;
- сравнительный анализ данных, собранных по объектам с формулировкой выводов;
- визуальные исследования места расположения - визуальные исследования места расположения объекта, объекта культурного наследия с использованием расположенного в свободном доступе интернет-ресурса;
- объекта культурного наследия с использованием расположенного в свободном доступе интернет-ресурса;
- оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы в виде Акта.

14. Перечень технической, справочной литературы и иных источников, использованных при проведении экспертизы:

- 14.1.** Федеральный закон № 123-ФЗ от 02.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- 14.2.** «Градостроительный кодекс Российской Федерации». ФЗ-190 от 29.12.2004 (ред. от 24.04.2020).
- 14.3.** СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.
- 14.4.** ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования». - М.: Стандартинформ, 2014.

15. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

15.1. На историко-культурную экспертизу представлен Раздел проектной документации «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Ограда кирпичная», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. К.Либкнехта, 3, при проведении работ по сохранению и приспособлению объекта культурного наследия «Дом» в составе ансамбля «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева»».

Проект «по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом»², входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 3» разработан в границах отвода земельного участка под проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Дом» (границы обозначены в приложении №4 в составе Документации).

Планируемые работы по реставрации и приспособлению объекта культурного наследия «Дом» находятся в непосредственной близости от объекта культурного наследия регионального значения «Ограда кирпичная». Указанные объекты культурного наследия входят в состав ансамбля – объекта культурного наследия регионального значения - «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева» и находятся в границах утвержденной территории памятника, а также граничит с утвержденной границей территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба С.А. Строгонова» и входящими в его состав объектами культурного наследия «Жилой дом», «Флигель» (г. Екатеринбург, ул. К.Либкнехта, д.5)³.

15.2. Краткие сведения по объектам культурного наследия.

15.2.1. Объект культурного наследия регионального значения – «Ограда кирпичная», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д.3 (далее ОКН), зарегистрированный в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ - №

² Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Дом», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 3 (Сохранение и приспособление. Стадия Эскизный проект, Проектная документация). Шифр 1.003- НПД-060219, ООО «Артекс» согласована Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 24.09.2020г. №38-01-82/3402 (на основании Уведомления от 17.09.202 г. № 38-05-16/139 Акта ГИКЭ) (приложения № 3, № 8 в составе Документации).

³ Письмо от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 12.01.2021г. №38-01-23/32 (приложение № 8 в составе Документации).

661710986520025⁴.

ОКН входит в состав ансамбля – объекта культурного наследия регионального значения: «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева» (№ 661720986520005 в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ). В состав ансамбля также входит объект культурного наследия регионального значения - «Дом» (№ 661710986520015 в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ).

«Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева» расположена в центральной части города, в квартале, ограниченном улицами К. Либкнехта (бывшая Большая Вознесенская), Малышева (бывший Покровский проспект), пр. Ленина (бывший Главный проспект) и ул. Толмачева (бывшая Колобовская). Усадьба сформировалась к концу XIX века, в основе которой первоначально был двухэтажный каменный жилой дом принадлежавший М.П. Деханову. В 1894 году Переяславцев подает на утверждение прошение и проект каменного пристроя к дому, а также возведение новых служб. Проект пристроя был составлен гражданским инженером С.С. Козловым и утвержден городским архитектором Дютелем.

В 1895 году возводится каменная ограда, поставленная по исторической линии застройки Вознесенского проспекта и примыкающая к северо-восточному углу дома с севера.

Современная территория усадьбы ограничена размерами бывшего двора, с северной стороны от дома располагался сад (ныне утраченный), огороженный каменной оградой. В 1925 году в одной из секций ограды был пробит дверной проем, который сохранялся вплоть до 1988 года. При ремонте 1989 гг. этот проем был заложен, однако утраченные парапетные столбики и ажурная решетка между ними не были восстановлены. Также вместо первоначальной декоративной штукатурки «под шубу» крупной фракции в обработке поверхности руста была использована декоративная штукатурка с маловыраженным рельефом.

Ограда состоит из пяти секций. Уличный и дворовый фасады имеют идентичное решение. Стена ритмично членится лопатками на пять прясел, поверхность лопаток украшена фигурными филенками. Прясла оформлены арочными нишами с типичной клинчатой замковой кладкой и рустом. Низ прясел оформлен прямоугольными филенками. Ниши имеют гладкую оштукатуренную поверхность, остальная

⁴ Основание – Решение Свердловского облисполкома от 18.02.1991 г. № 75.

поверхность покрыта декоративной рельефной штукатуркой. Фундамент ограды бутовый, цоколь выложен из гранитных блоков, стены кирпичные, оштукатуренные, с колерной покраской.

В 2000-х годах проводились работы по укреплению фундамента ограды, устроена бетонная отмостка со стороны двора.

На настоящий момент ограда находится в ограниченно работоспособном состоянии, имеются крены, дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности кирпичной кладки. Требуется выполнять мониторинг за текущим состоянием ограды, для разработки дальнейших рекомендаций по ее сохранению⁵.

Границы и режим использования территории ОКН утверждены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области № 682 от 29 ноября 2019 года «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом» и «Ограда кирпичная», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 3 и режима использования данной территории».

ОКН находится в северо-восточной части территории памятника за пределами границ отвода участка, обозначенного на стройгенплане для сохранения объекта культурного наследия «Дом» (приложение № 4 в составе Документации). Планируемые работы по «Дому» отвечают требованиям режима использования данной территории.

Предмет охраны ОКН.

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Дом» и «Ограда кирпичная», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 3 утвержден приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области № 514 от 19.09.2019. (Приложение № 6 в составе Документации). Документацией (глава 7) предусмотрены ряд мероприятий, обеспечивающих сохранность «предмета охраны» ОКН при производстве работ по сохранению объекта культурного наследия «Дом».

Границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам, защитные зоны ОКН в установленном

⁵ По материалам Документации.

законодательством порядке не утверждены.

15.2.2. Объект культурного наследия регионального значения – ансамбль «Усадьба С.А. Строгонова» и входящие в его состав объекты культурного наследия регионального значения «Жилой дом», «Флигель», входящие в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ под номерами соответственно № 661720775660005, № 661710775660015, № 661710775660025⁶, в настоящее время физически утрачены. Письмом управление государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области № 38-05-36/342 от 28.12.2017 подтверждает утрату объектов культурного наследия (приложение № 11 в составе Документации). А также в письме Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 12.01.2021г. №38-01-23/32 (приложение № 8 в составе Документации) указано об отсутствии «несущих конструкций» памятников. Границы земельного участка по адресу К.Либкнехта, 5, указанные в «Публичной кадастровой карте Свердловской области», частично совпадают с территорией ОКН, но не имеют официального обременения и ограничения как земли историко-культурного назначения (территория памятника). В настоящее время на данном участке расположено современное здание П-образной формы, выходящее двумя объемами на красную линию ул. К.Либкнехта.

Учитывая значительную удаленность планируемых работ на объекте культурного наследия «Дом», физическую утрату объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба А.С. Строгонова» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Жилой дом», «Флигель», негативное воздействие работ по сохранению объекта культурного наследия «Дом» на утраченные объекты отсутствует.

15.3. *Краткие сведения о планируемых работах на объекте культурного наследия «Дом»⁷.*

Проектом предусматривается реставрация и восстановление фасадов и элементов интерьера; замена деревянных стен, часть междуэтажных перекрытий; наружная обмазочная гидроизоляция фундаментов, выполнение внутренней отсечной гидроизоляции несущих стен.

В соответствии со стройгенпланом въезд и строительная площадка размещаются со стороны южного фасада на территории внутреннего двора. Монтаж тяжёлых

⁶ Основание – Решение Свердловского облисполкома от 18.02.1991 г. № 75.

⁷ Подробное изложение в Книге 6 1.003-НПД-060219-ПОС Раздел 6. Проект организации строительства.

конструкций, опалубки и погрузочно-разгрузочные работы осуществляют с помощью автокрана КС-55717 с телескопической стрелой 9,0-21,0м, грузоподъемностью 3,2-25т. Кран устанавливается на выносных опорах со стороны южного фасада. Объект «Ограда кирпичная» не попадает в зону покрытия стрелой крана. Демонтажные работы выполняются вручную с применением средств малой механизации. Устройство кирпичных стен производится вручную. Доставка материалов осуществляется вручную небольшими партиями. Монтаж ведется с подмостей, устанавливаемых внутри здания на перекрытия. Монтаж монолитных железобетонных перекрытий, выполняемых внутри здания, ведется с применением средств малой механизации. Монтаж производится с металлических лесов с подачей материалов вручную при помощи электрической тали. Для перевозки бетонных и растворных смесей применяются передвижные бетоно- и растворовозы. Подачу бетонной смеси к месту укладки осуществлять автобетононасосом ZOOMLION ZLJ5291GJB.

Работы ведутся внутри здания, материалы, необходимые во время работ, складироваться по месту, непосредственно в зоне работы крана с учетом габарита поворотной части монтажного крана до места складирования плюс 1,00м, в объеме одной стоянки. Допускается складирование материалов и конструкций внутри здания. Замена кровли, перекрытий, стен и погрузочно-разгрузочные осуществляют с применением средств малой механизации и автокрана КС-55,717 с телескопической стрелой 9,0-21,0м, грузоподъемностью 3,2-25т при работе с крупногабаритными конструкциями. Земляные работы по прокладке и/или реконструкции внешних сетей не проводятся. Подключения производятся к существующим инженерным сетям.

15.4. Во избежание негативного воздействия на ОКН, Документацией предусматривается обязательное исполнение следующих мероприятий по обеспечению сохранности ОКН при производстве земляных и строительных работ по сохранению и приспособлению объекта культурного наследия «Дом», а также их учет обязателен при разработке ППР, ПОР:

1. До начала производства работ устанавливается временное ограждение ОКН со стороны ул. К. Либкнехта и со стороны двора из профлистов, окрашенных в заводских условиях в светло-серый цвет. Высота ограждения принимается по высоте ограды, но не менее 2,0м. Ограждение устанавливаются на лежни без вкапывания. Устанавливаются светильники ночного освещения и сигнальные фонари красного цвета. Для предотвращения падения груза со здания устанавливаются по периметру вертикальные защитные экраны (металлические леса) и натягивается сетка баннер со

стороны ул. К. Либкнехта и северного фасада.

2. Подготовка строительной площадки выполняется с обязательной вертикальной планировкой участка для организации отвода поверхностных вод от ОКН.

3. Сроки ведения строительных работ по реконструкции объекта культурного наследия «Дом» должны быть максимально сокращены и выполняться исключительно в теплый период (не допускается оттаивание грунта путем пожогов).

4. Все работы вести под непосредственным наблюдением производителя работ и руководителя службы главного механика. Не допускается использование строительных машин и механизмов, которые обеспечивают уровень шума на строительной площадке более 75 дБ А (при нормативном показателе - 80 дБ А).

5. Монтаж тяжёлых конструкций, опалубки и погрузочно-разгрузочные работы осуществляют с помощью автокрана КС-55717 с телескопической стрелой 9,0-21,0м, грузоподъемностью 3,2-25т. Кран устанавливается на выносных опорах со стороны южного фасада.

6. Не допускается ремонт строительных машин и автотранспорта, профилактика, замена масел, не допускается эксплуатация машин при наличии течи в топливных и масляных системах, слив отработанных масел на площадке. и т.п.

7. Не допускается производить пожог мусора, розлив нефтепродуктов захламление территории.

8. В течение всего срока производства работ на объекте следует проводить периодическое освидетельствование фундамента и кирпичной кладки, в рамках работ по мониторингу за техническим состоянием ОКН.

9. На территории ОКН не допускается организация строительного городка, площадок складирования строительных материалов и конструкций.

10. Не допускается при уборке отходов и мусора сброс их с этажей здания. Для этого необходимо применять закрытые лотки и бункеры-накопители. Во время всего срока строительства регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку отходов производства и продуктов потребления на объекты их размещения (городской полигон) специализированными предприятиями, имеющими соответствующую лицензию на данный вид деятельности. Ближайший полигон ТБО расположен в 29 км от стройплощадки в п. Верхняя Пышма.

11. Строительные материалы завозятся автотранспортом, при этом въезд и выезд транспорта осуществляется с ул. Толмачева. Подвоз к рабочим местам осуществляется колесными тележками.

12. Грузовые автомобили, перевозящие навалом грунт, строительный мусор и сыпучие материалы, должны быть закрыты брезентом, исключающим падение перевозимого груза и пылевыведение при перевозке.

13. При производстве земляных работ запрещается применять ударные и взрывные способы разработки грунта в границах территории ОКН. Грунт разрабатывается вручную, без привлечения тяжелой строительной техники, обратная засыпка траншеи также производится вручную. Запрещается разработка траншеи для производства работ по отсечной гидроизоляции ближе чем 2м. от фундамента ОКН. Траншеи выполняются без откосов, с укреплением стенок инвентарными щитами. Также проводятся мероприятия по защите траншей от попадания в них воды в виде осадков.

14. После всех земляных и строительных работ выполняется полное восстановление асфальтового покрытия, бордюрного камня и газонов.

15. При восстановлении дорожного покрытия и благоустройства запрещено применение механизмов типа пневмотрамбовок, виброкатков и т.д. - для исключения динамических и вибрационных воздействий на ОКН.

16. Восстановление благоустройства территории производится без изменения существующих планировочных отметок. Благоустройство проводится не ближе 2-х м от ОКН.

17. В процессе производства работ обеспечить: пожаробезопасное проведение строительно-монтажных и иных видов работ; наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром; возможность эвакуации и спасения людей. Выполнение требований пожарной безопасности обязательного применения, установленных федеральными законами о технических регламентах и нормативно-технических документов, в том числе в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 г. № 390.

16. Обоснование выводов экспертизы.

Представленная на экспертизу Документация предусматривает комплекс мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Ограда кирпичная», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 3.

Угроза сохранности ОКН при проведении работ по сохранению и приспособлению объекта культурного наследия «Дом» отсутствует.

При условии соблюдения разработанных в Документации мероприятий по обеспечению сохранности ОКН, расположенного вблизи участка производства работ, исключается возможность его повреждения и негативного влияния.

Рассматриваемая Документация предусматривает мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, которые соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

17. Вывод экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения

- «Ограда кирпичная», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 3

возможно (положительное заключение) при проведении работ по сохранению и приспособлению объекта культурного наследия «Дом» в составе ансамбля «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева».

Эксперт

Красная Н. Н.

Дата оформления Акта экспертизы – 25. 01. 2021 г.

Настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) оформлено в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта.

Приложение:

1. Раздел проектной документации 12.3. «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Ограда кирпичная», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. К.Либкнехта, 3, при проведении работ по сохранению и приспособлению объекта культурного наследия «Дом» в составе ансамбля «Усадьба ротмистра Ф.А. Переяславцева»"», шифр 1.003-НПД-060219-ОСОКН, ООО «Артекс», 2020 г.