

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы**  
**раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению**  
**сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия**  
**«Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц**  
**Горького – Карла Маркса – Гоголя».**

Дата начала проведения экспертизы	29.11.2021 года
Дата окончания проведения экспертизы	03.12.2021 года
Место проведения экспертизы	г. Екатеринбург
Заказчик экспертизы	ООО «Росив»

**Сведения об организации и эксперте, проводящих экспертизу:**

<b>Эксперт:</b>	
<b>Фамилия, имя и отчество</b>	<b>Хаутиев Шарпудин Маулиевич</b>
Образование	высшее, Воронежский государственный университет, юридический факультет, 1999 г., диплом № АВС 0942814 «Балаковский институт профессиональной переподготовки и повышения квалификации», 2012 г. № ПП-I 723817(Реконструкция и реставрация памятников архитектурного наследия) Научно-исследовательский институт теории и истории архитектуры и градостроительства Российской академии архитектуры и строительных наук; Удостоверение о краткосрочном повышении квалификации в 2013, Москва, «Градостроительная охрана памятников истории и культуры»
Специальность	Архитектор-реставратор, юрист
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	14 лет
Место работы, должность	1-й заместитель директора музея-усадьбы «Кусково» г. Москва
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	Федерации от № 2032 от 25.12.2019: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия;

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul>
--	--

**Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации**

Я, эксперт Хаутиев Шарпудин Маулиевич, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт не имеет с Заказчиком экспертизы отношений, указанных в п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

**Цели и объекты экспертизы**

Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя».

Объект экспертизы:

Проектная документация: «Мероприятия по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя» (шифр - 05.21.ВА-СОКН) (далее – Раздел, Проект, Проектная документация), выполненная ООО «Росив» (далее – Разработчик).

## **Перечень документов, представленных на экспертизу**

Проектная документация:

«Мероприятия по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя» (шифр - 05.21.ВА-СОКН) (далее – Раздел, Проект, Проектная документация), выполненная ООО «Росив» в составе:

1. Общие положения.
2. Сведения об объектах культурного наследия.
3. Существующие градостроительные регламенты и ограничения, принятые в нормативно-правовых документах.
4. Описание основных проектных решений объекта капитального строительства.
5. Критерии оценки воздействия на объект культурного наследия.
6. Оценка прямого и косвенного воздействия на объекты культурного наследия.
7. Вывод.
8. Требования по сохранению объектов культурного наследия.
9. Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.
10. Ссылочная документация и прилагаемая документация.

### **Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

### **Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

Экспертиза проводится на основании договора на проведение государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертом в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены документы, представленные Заказчиком экспертизы;
- выполнен анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации), включающего документы, принятые от Заказчика экспертизы, и материалы, собранные в ходе экспертизы;
- осуществлено аналитическое изучение Проектной документации в целях определения ее соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно: соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории, научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

По результатам проведенной работы установлено, что представленная на экспертизу Проектная документация является достаточной для подготовки заключения экспертизы. Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты проведенных исследований оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

## **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований**

Характеристика выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя».

**1. Наименование объекта работ:** выявленный объект культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя». Объект включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Свердловской области на основании приказа Управления по охране объектов культурного наследия Свердловской области от 01.09.2021 г. № 307.

**2. Адрес объекта работ:** РФ, Свердловская область, , г. Екатеринбург, квартал в границах улиц Гоголя — Карла Маркса — Горького

**3. Историко-археологическая характеристика выявленного объекта культурного наследия**

### **3.1. Архивные и библиографические изыскания**

Территория исследуемого квартала располагается на левом берегу реки Исети к югу от центрального ядра города. Даная территория начала осваиваться уже в первые десятилетия существования города. Уже после первых расширений Екатеринбургской крепости она была включена в ее границы.

Возникновение и начало освоения квартала относится к середине XVIII века. В XVIII веке это была территория Банной слободы, образовавшейся на левом берегу реки Исеть. Слобода располагалась на юго-востоке от крепости, здесь находились бани и «портомойни». Слободу населяли мастеровые екатеринбургского завода и купцы, построившие в этом районе сплавной мост, соединявший Банную слободу с правобережной Купецкой слободой. На основе Банной слободы образовались будущие улицы левобережья – Златоустовская (ул. Р. Люксембург), Разгуляевская (ул. Гоголя) и набережная Глуховская, она же 2-я Береговая (ныне ул. Горького).

Расположение и структура слободских порядков хорошо показана на планах города 1760х – 1780-х гг. Северной границей слободы являлась будущая линия Покровского проспекта (ул. Малышева). С юга слободские порядки были ограничены земляным валом 1737 года. Внутри широких порядков были проложены проулки, разделявшие порядки в продольном и поперечном направлениях. В 1780-м году на слободу, как и на план города в целом, была наложена жесткая геометрическая сетка будущих кварталов.

В XVIII веке территория будущего квартала подразделялась на три порядка. Застройка рассматриваемого квартала была трехрядной: два ряда выходили на формирующиеся улицы Разгуляевскую и 2-ю Береговую, и третий ряд был ориентирован на внутриквартальный проезд.

В течение первой половины XIX века шел процесс урегулирования застройки слободы. Восточнее слободы была проложена улица Новая (Никольская, Белинского). Перпендикулярно основным улицам южного направления пролегали улицы Малаховская (Энгельса) и Крестовоздвиженская (К. Маркса), разделившие бывшие слободские порядки на геометрически правильные кварталы. Два нижних порядка постепенно сливались в единое жилое образование. Верхний порядок сохранял свое самостоятельное значение.

Формирование территории квартала продолжалось и в середине XIX века, что подтверждается кадастровым планом 1856 годом. Территория квартала сквозным 129 внутриквартальным проездом по-прежнему делилась на две неравные части. Красные линии квартала также еще не были упорядочены и имели ломаные очертания. Участки квартала в середине XIX века имели разную степень застроенности. Часть была застроена достаточно плотно, на других имелось одно-два строения. Практически на всех участках строения были деревянными. Разнородной была и планировочная структура квартала. Усадьбы имели разные габариты и конфигурацию.

Во второй половине XIX века внутриквартальный проезд был включен в структуру квартала, что хорошо видно на плане 1880 года, составленным Коротковым. Усадебные участки увеличились за счет застройки внутриквартального проезда и приобрели правильные геометрические формы. При этом западная граница квартала сохраняла ломаную линию. застройка квартала в конце XIX - начале XX вв. была преимущественно деревянной, одно - двухэтажной. Исключение составляла 2-я Береговая улица, заселенная преимущественно купцами и активно застраивавшаяся на рубеже XIX-XX вв. каменными жилыми домами, среди которых был и исследуемый объект. В жилую структуру квартала была включена усадьба, на которой располагалась городская электрическая станция. Сложившуюся к началу XX в. застройку Береговой улицы можно увидеть на фотографии начала XX века.

В советский период характер застройки и планировка квартала сохранялись довольно длительный период. В настоящее время на территории квартала ведется активное строительство современных многоэтажных зданий. В частности, современные, не вписывающиеся в историческое объемно-планировочное решение зданий квартала, объекты построены по ул. Гоголя (дома № 18, 15, 15 а). Тем не менее, западная граница квартала в значительной степени сохранила до настоящего времени свой облик.

Выводы. Формирование и освоение территории квартала продолжалось около 150 лет, от появления первых жилых порядков в Банной слободе еще в первой половине XVIII века до окончательного формирования планировочной структуры квартала во второй половине XIX века с выстраиванием четкой красной линии улиц. Строительство на территории квартала охватило практически всю историю его существования. При этом последние объекты, являющиеся частью культурного наследия города, были построены здесь в начале XX века.

Исторически социальный состав жителей данной территории был представлен преимущественно мещанским и купеческим сословиями. Также находился здесь ряд питейных и торговых заведений. На рубеже XIX – XX вв. здесь появился ряд доходных домов.

В советский период объемно-планировочная структура квартала оставалась практически неизменной. Строительство на территории квартала началось на рубеже XX - XXI вв. и продолжается в настоящее время. В то же время, следует отметить, что историческая застройка квартала сохранилась сравнительно хорошо, что делает эту территорию достаточно значимой с точки зрения культурно-исторической значимости для г. Екатеринбурга.

### **3.2. Краткая история археологических исследований г. Екатеринбурга**

Первые документированные свидетельства обнаружения археологических артефактов на территории Среднего Зауралья связаны с деятельностью основателей Екатеринбурга В.Н. Татищева и В.И. де Генина. В конце XVIII в. ряд древних зауральских селищ, городищ и рудников описали руководители первых академических экспедиций П.С. Паллас и

И.И. Лепехин. В первой половине XIX века в различных местах горного Урала в большом количестве находили медных идолов, серебряные и бронзовые подвески, гривны и другие украшения, что послужило толчком к первым целенаправленным раскопкам. Под Екатеринбургом, возле д. Палкино, в 1827 г. у восточного вала Палкинского (Чудского) городища был обнаружен скелет мужчины с мешком из кожи и семью медными наконечниками копий. Эта находка и другие предметы, собранные при раскопках, побудили далматовского купца и управляющего Верх-Исетскими заводами С.Сигова произвести в 1858 г. здесь хищнические раскопки, небольшая часть вещей поступила в Петербургский музей Археологического общества. Значительное расширение и углубление исследований связано с деятельностью созданного в 1870 г. в г. Екатеринбурге Уральского Общества Любителей Естествознания. Членами УОЛЕ с 1874 по 1900 гг. в окрестностях Екатеринбурга было открыто несколько десятков археологических памятников различных эпох – стоянок, поселений, селищ, городищ, жертвенных мест, могильников, наскальных изображений. Особенно активно работали О.Е. Клер, М.В. Малахов, Н.А. Рыжников. Ими произведены раскопки на озерах Исетское, Чусовское, Шарташ, Глухое, Половинное, Карасье 1, Песчаное и др. Они же провели довольно масштабные раскопки в окрестностях Екатеринбурга: жертвенное место Чертово городище, Шарташские и Шабровские каменные палатки, на горе Матаихе, Палкинское городище и Палкинское левобережное поселение, стоянки на берегах Первого Карасьего озера. Полученные материалы без научного описания и документирования большей частью попали в музей УОЛЕ (ныне хранятся в архивах Свердловского краеведческого музея), часть была продана заезжим перекупщикам древностей и зарубежным ученым (часть этих коллекций до сих пор хранится в музеях Парижа, Лондона, Германии, Финляндии и др. стран).

После 1917 г. и гражданской войны археологические исследования на Среднем Урале были продолжены Уральским областным и окружным бюро краеведения и Свердловским краеведческим музеем при участии центральных научных учреждений Государственного Исторического музея и Государственной Академии исторической материальной культуры. В 1924 г. А.А. Берсом и Н.А. Рыжниковым проведены разведочные работы на Исетском и Первом Карасьем озерах. В 1926-34 гг. А.А. Берс и П.А. Дмитриев вели раскопки стоянки и 9 могильника Калмацкий Брод (р. Исеть, возле ж/д ст. Гать). В 1940 г. П.А. Дмитриев обследовал берега р. Исети от г. Свердловска до границы с Челябинской областью. С 1943 по 1959 гг. Е.М. Берс исследовала значительное количество разнообразных памятников от эпохи камня до средневековья (стоянки на берегах Исетского озера, разведка по р. Пышме, разведки на Первом Карасьем озере, раскопки поселения Палкинского левобережного, мест металлургического производства Петрогром, поселений Верхняя и Нижняя Макуша, и др.). В 1948 г. в Уральском университете начал функционировать кабинет археологии, на базе которого при историческом факультете была организована Уральская археологическая экспедиция под руководством Е.М. Берс (с 1948 по 1959 гг.) и К.В. Сальникова. С 1961 г. археологические исследования на Урале возглавил В.Ф. Генинг, создавший лабораторию археологических исследований. Сотрудниками лаборатории, совместно с другими археологами в последней четверти прошлого века были проведены археологические исследования (разведки и раскопки): на оз. Шувакиш и Шувакишском истоке (В.А. Борзунов, С.Н. Погорелов, Н.М. Чаиркина); оз. Малый Шарташ (Чемякин Ю.П., Чаиркина Н.М., Савченко С.Н.); оз. Песчаное, Верх-Исетский пруд, р. Исеть, Чусовское озеро (Ю.П.Чемякин, В.И. Стефанов, В.Ф. Кернер, В.Д. Викторова, С.Н. Панина).

В настоящее время изучение археологических памятников в черте г. Екатеринбурга проводится под руководством сотрудников Уральского университета: И.А. Спиридонова, УрО РАН; Е.В. Вилисова, С.Е. Чаиркина, С.С. Чаиркина, В.Н. Широкова, АПМ-1: Д.К. Дубровского, МАУК "Музей истории Екатеринбурга": С.Ю. Каменского. Ими выполнены

полномасштабные изыскания на Карасьеозерском торфянике, в районе Верх-Исетского пруда и верховьев р. Исеть, Шабровских палатках и т.д.

### **3.3. История археологического изучения объекта культурного наследия**

В июле-августе 2021 г. сотрудниками ООО «НПО АрхЭтно» были проведены археологические исследования в квартале в границах улиц Гоголя — Карла Маркса — Горького, в г. Екатеринбурге, в пределах участков с кадастровыми номерами 66:41:0401029:128; 66:41:0401029:124, а также северной части участка 66:41:0401029:10. Общая площадь обследования составила 9 768 кв. м. В ходе проведенной археологической разведки выявлен объект археологического наследия «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя» (Гайдакова З.Г., 2021). Указанный объект включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Свердловской области на основании приказа Управления по охране объектов культурного наследия Свердловской области от 01.09.2021 г. № 307.

Осенью 2021 г. по заявке ООО «РОСИВ» сотрудниками МАУК «Музей истории Екатеринбурга» под руководством Каменского С.Ю. были проведены археологические охрано-спасательные работы на земельном участке, испрашиваемом под объект капитального строительства «Административно-офисное здание с подземным паркингом по ул. Гоголя в г. Екатеринбурге» в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя. Археологические наблюдения велись на основании Открытого листа № 2609-2021 от 27.09.2021 г., выданного на имя Каменского Сергея Юрьевича. Археологические раскопки велись на основании Открытого листа № 2608-2021 от 27.09.2021 г., выданного на имя Каменского Сергея Юрьевича и Плана проведения спасательных археологических исследований (раскопок).

В ходе работ были выявлены остатки 26 сооружений – конструкций из камня (фундаменты 9 цельных построек; 1 гранитная стена, с фрагментами кирпичного свода; 2 каменных ствола колодцев) и 17 сооружений из дерева (4 избовых сруба, 6 временных хозяйственных постройки, 3 деревянных ствола колодцев, 2 фрагмента сохранившегося деревянного пола, а также коммунальные и служебные деревянные сооружения (столбы, желоба, жерди, отдельные доски и т.д.).

В ходе проведения работ собрана коллекция предметов, отражающих материальную культуру г. Екатеринбурга XVIII – XX вв. Это около 90 тысяч находок, составляющих массовый материал, и около 2000 индивидуальных артефактов. К массовому материалу относятся в большей степени фрагменты керамических сосудов, необработанные кости животных, фрагменты фарфоровых, фаянсовых и стеклянных изделий, изделий из железа. Среди индивидуальных находок – около 60 монет XVIII – XX вв., целые керамические сосуды, бутылки из под алкогольной и химической промышленности, целые аптечные и парфюмерные стеклянные флаконы, фрагменты холодного оружия, изделия из дерева (балясины, детские игрушки, и т.д.), кирпичей с клеймами местных заводов-изготовителей XIX в; фрагменты украшений, конских упряжей и др.,

### **3.4. Характеристика выявленного объекта культурного наследия**

После завершения охрано-спасательных, а также проведенных археологических

наблюдений выявленного ОКН «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя», проведенных МАУК МИЕ осенью 2021 г., было установлено, что часть культурного слоя (в том числе несколько сооружений) фиксируется в северном, западном и южном профиле раскопа (секторы 6-12, участки В-Ф/17), расположенном на границе исследуемого участка. В связи с этим была выделена новая граница выявленного ОКН «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя» – за пределами испрашиваемого земельного участка, и разработан данный «Проект по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия».

Участок ОКН «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя» расположен на левом (восточном) берегу пруда, в историческом центре г. Екатеринбурга, в квартале, формируемом улицами Гоголя-Горького-Карла Маркса. Северная, южная и западная границы выявленного ОКН установлены на основании соответствующих профилей раскопа 2021 г. ОКН «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя», в которых зафиксирован культурный слой и фрагменты сооружения.

С северной границы раскопа существенная часть культурного слоя повреждена при прокладывании теплотрассы и закладке бетонного короба, однако, под коробом присутствует культурный слой, мощностью до 1,04 м. Восточной границей распространения ОКН была выбрана линия подземных инженерных коммуникаций (теплотрасса), проходящая в зоне благоустройства по улице Карла Либкнехта. Территория ОКН со стороны улицы Карла Либкнехта покрыта травянистой растительностью, на ней высажены крупномерные деревья.

Площадь выявленного ОКН «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя» в новых границах составляет 478,3 м, периметр границ 331,3 м

Стратиграфические разрезы выявленного ОКН «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя» в новых границах (на основании северного профиля раскопа 2020 г., расположенного на участках Г/5-9) показали следующую ситуацию<sup>^</sup>

1. Слой щебневой отсыпки, мощностью 0,08-0,1 м;
2. Переотложенный слой: гумус с включением коричневого суглинка, серой супеси, отсева, щебня, строительного и бытового мусора, гранитных блоков – последствия прокладывания теплотрассы в 2010-х годах. Мощность слой достигает от 0,9 м;
3. Бетонный короб теплотрассы, высотой 0,75 м;
4. Переотложенный слой коричневого суглинка, с включением прослоек желтой глины и щебня, мощностью 0,21-0,35 м;
5. Гранитные блоки, средним размером 0,33\*0,28 м;
5. Переотложенный слой светло-серого суглинка, мощностью 0,75 м;
6. Фрагменты деревянных конструкций (бревно, диаметром 0,14 м; доска, толщиной 0,04 м.);
7. Прослойка переотложенного темно-коричневого суглинка 0,05 м;
8. Переотложенная прослойка дресвы, мощностью 0,11 м;
9. Культурный слой, представленный темно-коричневым гумусом, мощностью 0,21-0,48 м;



10. Переотложенный слой из темно-коричневого гумуса и переотложенной серой материковой глины 0,26-0,38 м.;

11. Серая материковая глина.

Нарушений градостроительных регламентов Авторами не выявлено.

Необходимо отметить то, что по результатам анализа режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах действующих в г. Екатеринбурге зон охраны Авторами приведены выписки из действующих нормативно-правовых актов.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод о том, что проектные решения не нарушают требований действующих градостроительных регламентов.

#### Общие историко-архивные исследования об Объектах

Авторами представлены исторические сведения об выявленном объекте культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя»

#### Анализ технического состояния Объектов

Осенью 2021 года были проведены охрано-спасательные раскопки, а также проведены археологические наблюдения выявленного ОКН «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя», проведенных МАУК МИЕ.

Участок ОКН «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя» расположен на левом (восточном) берегу пруда, в историческом центре г. Екатеринбурга, в квартале, формируемом улицами Гоголя-Горького-Карла Маркса. Северная, южная и западная границы выявленного ОКН установлены на основании соответствующих профилей раскопа 2021 г. ОКН «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя», в которых зафиксирован культурный слой и фрагменты сооружения.

Площадь выявленного ОКН «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя» в новых границах составляет 478,3 м, периметр границ 331,3 м

#### Анализ представленного на экспертизу Раздела

В ходе разработки проектной документации Авторами проведены историко-архивные изыскания, изучены имеющиеся картографические материалы, выполнено натурное обследование Объекта и окружающей территории.

Рассмотрение Экспертом Раздела документации осуществлялось с учетом оценки влияния планируемых работ при строительстве объекта капитального строительства: «Административно-офисное здание с подземным паркингом по ул. Гоголя в г. Екатеринбурге», на состояние Объекта. Данная оценка осуществлялась, исходя из принципа безусловного обеспечения физической сохранности Объекта, предотвращения негативного воздействия на их состояние и сохранения особенностей, представляющих историко-культурную ценность.

Планируемые работы предполагают строительство нового здания с подземным паркингом, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Гоголя.

**Описание основных проектных решений при строительстве здания  
«Административно-офисное здание с подземным паркингом по ул. Гоголя в г.  
Екатеринбурге».**

Проектом рассматриваются работы по строительству здания «Административно-офисное здание с подземным паркингом по ул. Гоголя в г. Екатеринбург».

Описание проектных решений.

Здание в плане подземного уровня и надземной части – многоугольное габаритными размерами 80,5 x 60 м. За относительную отметку 0.000 принята отметка уровня чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 245.100. Относительная отметка низа фундаментов от -15.220 до -17.400 (приямки).

Конструкции фундаментов (предварительно) приняты ленточные и столбчатые толщиной от 500 до 600мм, плитные толщиной 400мм (под стенами лифтовых шахт) из бетона В30F200W12.

Конструкции подземной части - монолитные железобетонные. Стены толщиной от 200 до 300мм, колонны размерами от 400x400мм до 600x600мм, пилоны 300x1000мм, 300x1200мм из бетона В30.

Перекрытия монолитные железобетонные толщиной 250 мм с капителями и подбалками из бетона В25.

Внутренние инженерные сети описание:

Канализация:

Канализация ливневая К2:

Трубопроводы ливневой самотечной канализации выполнить из чугунных (SML) труб. Трубы ливневой канализации изолировать изоляцией K-Flex ST (Толщину изоляции определить расчетом).

Водосточные воронки «НЛ», должны быть оборудованы электроподогревом.

Количество и места размещения ревизий и прочисток предварительно согласовать с Заказчиком проекта.

Выпуск канализации оборудовать канализационным обратным клапаном

Канализация бытовая К1:

Трубы для бытовой канализации применить чугунные без раструбной трубы SMART SML.

Горизонтальная разводка – ПВХ ТЕСЕ POLOPLAST либо аналог.

Для отвода стоков из помещений, расположенных ниже выпуска канализации применить насосные канализационные установки Grundfos. От насосных установок до выпуска перекачивать сточные воды применить чугунные безраструбные трубы SMART SML с напорными хомутами.

Водоснабжение:

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения запроектировать следующие мероприятия:

Качество воды, подаваемой на хоз-питьевые нужды, должно соответствовать СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Предусмотреть установку водоочистки на вводе в здание фирмы «Уралтеплострой». Качество воды после очистки определяется по согласованию с Заказчиком фирмой производителем.

Схему водоснабжения принять однозонной, с повысительной установкой фирмы «Grundfos» и коллекторной разводкой по потребителям определенных Заказчиком.

Насосное оборудование применить с возможностью интеграции в систему диспетчеризации по средствам стандартных протоколов, согласованных с Заказчиком проекта и проектировщиком системы телеметрии объекта.

Водопроводные стояки проложить скрыто в коммуникационных шахтах с доступом к запорно-регулирующей арматуре. Подводки от стояка к потребителям проложить под потолком, над полом, в стеновом пространстве.

Для спуска воды у основания стояков установить сливные краны.

Все трубопроводы, кроме подводок к сантехприборам, изолировать изоляцией «K-flex» или аналогичной.

Запорно-регулирующую арматуру принять фирмы «Danfoss» или аналогичную.

Вертикальные стояки трубопроводов. Трубы и фитинги из нержавеющей стали TECE PRESS INOX либо аналог.

Трубопроводы в насосной хоз. питьевого режима – нержавеющая труба на сварных соединениях

Скрытая прокладка в гофре – сшитый полиэтилен «TECE» Flex либо аналог.

Открытая разводка - сшитый полиэтилен «TECE» Flex либо аналог.

Система горячего водоснабжения:

Магистраль и стояки - трубы и фитинги из нержавеющей стали TECE PRESS INOX либо аналог.

Скрытая прокладка в гофре – сшитый полиэтилен «TECE» Flex либо аналог.

Открытая разводка - сшитый полиэтилен «TECE» Flex либо аналог.

Компенсаторы принять в соответствии с технической документацией производителя.

В целях рационального использования воды и её экономии предусмотреть следующие мероприятия:

установка приборов учета воды с высокой степенью точности с возможностью передачи данных на пульт диспетчера;

применение установки повышения давления с частотным регулированием, что позволяет поддерживать в системе постоянное давление.

Учет потребления воды (ХВС и ГВС) предусмотреть с помощью счетчиков с импульсным выходом. Сбор данных организовать с помощью общей системы диспетчеризации. Организовать учет водопотребления общий на вводе.

Электроснабжение подключение от центральных сетей

Слаботочные сети подключение от центральных сетей

Отопление

Количество систем отопления определить проектом, с учетом функционального назначения помещений и дизайн проекта.

Системы отопления проектируемого объекта:

В дизайнерских зонах – потолочные панели в совокупности с водяными теплыми полами, при необходимости трубчатые радиаторы.

В технических помещениях - двухтрубные, с открытой разводкой и панельными приборами отопления

Входные группы – водяной теплый пол

В лестничных клетках электрические конвектора

Стояки разместить в технических помещениях.

Стальной трубчатый радиатор Vogel&Noot со встроенным терморегулятором либо аналог (дизайнерские зоны).

Стальной панельный радиатор Vogel&Noot со встроенным терморегулятором либо аналог (технические помещения).

Потолочные панели с функцией отопления и охлаждения «Lindner», либо аналог

На лестничных клетках – электрические конвектора «Nobo», либо аналог

Подключение приборов отопления определить проектом, с учетом дизайна.

Вентиляция

Предусмотреть приточно-вытяжную вентиляцию с естественным и механическим побуждением.

Возможность применения рекуперации для каждой системы уточнить при проектировании.

Приток – с механическим побуждением, с подогревом, охлаждением, увлажнением, осушением, наружного воздуха

Вытяжку предусмотреть с механическим побуждением с последующим выбросом отработанного воздуха на фасад здания с соблюдением нормативных расстояний согласно СП60, с возможностью повторного использования для охлаждения градирней системы холодоснабжения.

Методы производства работ.

Реконструкция объекта выполняется подрядным способом. Подрядчик, который выбирается по результатам тендера, должен располагать квалифицированным персоналом, необходимым для выполнения всего комплекса работ.

При необходимости, в случае нехватки рабочих, подрядчик может привлекать субподрядные строительные организации или производить орг. набор из местной рабочей силы. Подробно этот вопрос прорабатывается в проекте производства работ (ППР), который разрабатывает подрядчик.

Для получения сведений о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении реконструкции, используется информационная база, на основе материалов и документов, подготавливаемых органами статистики, кадровых агентств, местными органами социального обслуживания населения, а также банные общественных организаций и объединений.

Для обеспечения реконструкции квалифицированной рабочей силой предлагается инфраструктура рынка труба города Сысерть и города Екатеринбург.

В городах существует возможность для привлечения местных рабочих кадров для реконструкции объекта. Привлечение местной рабочей силы позволит исключить расходы на перевозку и размещение иногородних рабочих.

При организации производства обеспечивается согласованная работа всех участников процесса на объекте с координацией их деятельности генеральным подрядчиком, решения которого по вопросам, связанным с выполнением утвержденных планов и графиков работ,

являются обязательными для всех участников независимо от ведомственной принадлежности:

- комплектная поставка материальных ресурсов;
- выполнение строительных работ с соблюдением технологической последовательности и технически обоснованного их совмещения;
- строгое соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности;
- соблюдение требований по охране окружающей природной среды.

В соответствии со СП 48.13330.2019 «Организация строительства» общая организационно-техническая подготовка включает в себя:

- обеспечение проектно-сметной документацией;
- отвод в натуре площадки производства работ;
- заключение договоров подряда и субподряда на производство работ;
- оформление разрешений и допусков на производство работ;
- обеспечение объекта подъездными путями, электро- и водоснабжением, системой связи и помещениями бытового обслуживания кадров строителей, организацию поставки на объект оборудования, конструкций, материалов и готовых изделий;
- изучение проектной документации при участии авторов проекта, условия ведения работ;
- разработку ППР;
- разработку специализированной организацией «Регламента на вывоз мусора»;
- согласование дополнительно занимаемых территорий, выходящих за границу участка;
- выполнение работ подготовительного периода с учетом природоохранных требований и требований безопасности труда.

Условия расположения объекта и сроки проведения работ предполагают наиболее рациональным - поточный метод организации труда рабочих. Предусматривается выполнение строительно-монтажных работ основными строительными машинами в 2 смены, а остальных работ - в среднем в 1,5 смены.

#### Состав строительных работ

Наименование проектируемого объекта строительства: «Административно-офисное здание с подземным паркингом по ул. Гоголя в г. Екатеринбурге».

1. Разработка котлована здания с 3-х уровневый паркингом ориентировочной площадью в плане 4450 кв.м; с заглублением до отметки -14,950 м от отметки уровня земли ул. Гоголя
2. Устройство ограждения котлована из металлических стоек и бревен с грунтовыми анкерами.
3. Устройство монолитного фундамента, стен, перекрытий подземного паркинга и здания с размерами в осях 80,2x58,7 м
4. Устройство гидроизоляции наружных монолитных стен паркинга, устройство защитной мембраны, пристенного дренажа.
5. Обратная засыпка пазух котлована с послойным уплотнением.

4. Устройство монолитного каркаса здания и подземного паркинга.  
Количество этажей – 3;
5. Устройство металлических ферм перекрытий и покрытия здания с устройством фонаря на кровле здания. Кровельные работы
6. Устройство фасада здания.
7. Демонтаж наружных внутриплощадочных инженерных сетей.
8. Устройство наружных внутриплощадочных инженерных сетей для энергоснабжения Объекта;
9. Вертикальная планировка и благоустройство прилегающей территории с озеленением и наружным освещением.
10. Монтаж ограждения территории.

По завершении выполнения всех работ объект строительства подлежит сдаче приемочной комиссии в соответствии с СП 68.13330.2017.

Для подъема рабочих на перекрытия использовать инвентарные приставные лестницы. Места установки лестниц указать в ППР.

На строительной площадке установить знаки безопасности в соответствии с приведенной в ППР таблицей знаков безопасности.

- обеспечить строительную площадку водой, электроэнергией, связью;  
ношение защитных касок Всеми лицами, прибывающими на строительной площадке обязательно.

Появление лиц в нетрезвом состоянии на строительной площадке строго запрещается.  
Курение на территории стройплощадки разрешается только в специально отведенных местах.

Перед началом работ в местах, где возникает производственная опасность, ответственному исполнителю работ необходимо выдавать наряд-допуск на производство повышенной опасности.

Материалы на стройплощадку доставляются автомобильным транспортом в контейнерах или поддонах и складироваться в зоне работы крана.

До начала производства строительно-монтажных работ должен быть разработан проект производства работ. При разработке проекта производства работ указанные марки машин и механизмов могут быть заменены другими, с аналогичными характеристиками.

Способы бетонирования и кирпичной кладки, режимы выдерживания или прогрева бетона и кладки, режимы загрузки конструкции должны соответствовать рабочим чертежам, СП 70.13330-2012 «Несущие и ограждающие конструкции» и проекту производства работ.

#### **Мероприятия по сохранности объекта культурного наследия**

##### **1. Состав мероприятий по обеспечению сохранности ОКН**

Для обеспечения сохранности объекта культурного наследия рекомендуются следующие мероприятия:

1. Информирование сотрудников застройщика, сотрудников подрядных организаций, привлекаемых к строительным работам, о наличии на данном участке объекта культурного

наследия, границах его территории, необходимости обеспечения его сохранности, составе мероприятий по обеспечению его сохранности и об ответственности, согласно действующему законодательству РФ за повреждение, уничтожение или разрушение ОКН;

2. В связи с тем, что строительные работы и последующее обустройство территории сопряжено с использованием тяжелой строительной техники, в пределах землеотвода необходимо обеспечить сохранность прилегающей территории ОКН на восточной границе испрашиваемого участка посредством установки временного ограждения по восточной границе раскопа на период производства строительных работ.

3. Внести новые границы территории ОКН «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя» на планы размещения проектируемого объекта «Административно-офисное здание с подземным паркингом по ул. Гоголя в г. Екатеринбург»

4. В случае невозможности соблюдения указанных мер рекомендуется провести спасательные археологические полевые работы.

## 2. Обоснование методики спасательных археологических работ.

Согласно нормам Положения,

- спасательные археологические полевые работы – работы по сохранению объектов археологического наследия в случае невозможности обеспечить их физическую сохранность, проводимые методами научных исследований объектов археологического наследия с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов в целях их сохранения и получения научных знаний.

- археологические наблюдения – проведение научных исследований объектов археологического наследия на поврежденных участках территорий объектов археологического наследия в целях выявления на них археологических предметов и сохранившихся участков культурного слоя и (или) исследуемых методами археологических раскопок конструктивных составляющих объектов археологического наследия. Для разборки переотложенных (поврежденных, частично разрушенных) отложений культурного слоя может применяться землеройная техника (экскаватор с планировочным ковшом, бульдозер, скрепер), работой, которой должен руководить археолог. В ходе работы техники необходимо периодически, в зависимости от мощности и характера отложений, выполнять ручную зачистку горизонтальной поверхности. Уровень зачистки в обязательном порядке фото- и графически фиксируется. В случае выявления не потревоженного культурного слоя или конструктивных составляющих объектов археологического наследия следует остановить работу техники и перейти в режим археологических раскопок. Основными методическими приемами при проведении археологических работ (раскопок) являются:

- Микронивелировка поверхности раскопа для определения особенностей рельефа, не выраженных в топографическом плане, для составления уточненного плана с сечением горизонталей до 0,1м;

- Разбивка раскопов в единой координатной сетке с привязкой угловых реперов к геодезической и условной (местной) системе координат,

- Выборка грунта методом тонких горизонтальных «зачисток» с толщиной среза не более 0,5см,

- Вынос отработанного грунта за границы раскопа и его складирование на подготовленном участке,

- Индивидуальная тахеометрическая фиксация каждой археологической, палеозоологической, антропологической находки, составление легенды их местонахождения с последующим занесением в коллекционную опись, составление планов находок,

- Планиграфическая и стратиграфическая фиксация слоев и сооружений горизонтами через интервал не более 0,1 м, составление фото и графических планов вскрытых слоев и сооружений, стратиграфических разрезов.

- Просеивание (промывка) культурного слоя из заполнений отдельных сооружений (ям, очагов, погребений и т.д.), заполнений полов сооружений и дна котлованов.

Методика проведения археологических наблюдений предполагает:

фотофиксацию участков исследуемой территории до начала работ;

- ручную разборку отложений культурного слоя до проектных отметок (по условным пластинам или стратиграфическим слоям) с одновременной переборкой, фиксацией вещевого материала (индивидуальных и массовых находок) на сетке квадратов и нивелировочных отметок, планиграфии и стратиграфии напластований и вскрываемых сооружений;

- выполнение горизонтальных зачисток, в том числе материка, зачистку промежуточных профилей и зачищенных бортов разрытий, отбор находок, графо- и фотофиксацию, разборку выявленных комплексов согласно принятой методике полевых работ.

- для разборки поврежденного культурного слоя может применяться землеройная техника, работу которой должен контролировать археолог. В ходе работы техники необходимо периодически, в зависимости от мощности и характера отложений, выполнять ручную зачистку горизонтальной поверхности, бровок и бортов раскопа. Уровень зачистки поверхности в обязательном порядке фиксируется графически и фотографически. При обнаружении культурного слоя необходимо проведение археологического раскопа. Допускается применения металлодетектора, для изучения выбранного грунта, на предмет наличия археологического материала.

- ручной перебор выбранного культурного слоя, в том числе с помощью металлодетектора, с целью обнаружения переотложенных находок.

- в процессе археологических наблюдений рекомендуется оставлять промежуточные стратиграфические разрезы. После фиксации эти разрезы (бровки) должны разбираться. В случае отсутствия на отработанном участке сохранившегося непотревоженного культурного слоя стенки и дно (в случае работ до проектных отметок) котлована (и иных выборок) или материк должны быть зачищены, сфотографированы и зачерчены.

По итогам исследований будет составлен отчет о проведенных спасательных археологических полевых работах.

3. Квалификационные требования к исполнителю работ по сохранению выявленных объектов культурного наследия.

Спасательные археологические работы (раскопки и наблюдения) должны проводиться под руководством археолога, обладающего навыками исследования археологических объектов и сооружений на территории Свердловской области, в том числе относящихся к соответствующей эпохе. Работы проводятся на основании соответствующего Открытого листа, выданного в порядке, установленном Законодательством РФ.

4. Обоснование потребности в землеройной и строительной технике при производстве спасательных археологических работ, участков и масштабов её применения

Применение землеройной техники, бульдозера или погрузчика, при проведении спасательных археологических работ необходимо для перемещения отработанного грунта, в случае необходимости – рекультивации отработанных участков раскопа. Полная рекультивация раскопа не требуется.

5. Обоснование потребности в бытовых помещениях, электроэнергии, оборудовании и материалах.

Заказчику рекомендуется принять меры по обеспечению:

- безопасности проведения работ;

- соблюдения санитарно-эпидемиологических норм (наличие бытовых помещений, туалетов и т.д.);

- доступа сотрудников Исполнителя к источникам электроэнергии и водоснабжения.



Археологические работы осуществляются за счет рабочей силы, оборудования, материалов и инструментов Заказчика.

#### 6. Сметный расчёт стоимости спасательных археологических работ

Расчет стоимости спасательных археологических работ производится на основании Сборника цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры (СЦНПР – 91), утвержденного приказом Минкультуры СССР № 321 от 05.11.90 г., и (или) Методических рекомендаций по определению стоимости научно-проектных работ для реставрации недвижимых памятников истории и культуры (РНиП 4.05.01-93) с учетом поправочных коэффициентов, определенных инструктивными письмами Министерства культуры РФ от 13.10.98г. № 01-21-1/16-14 (Кх14,6) и от 20.12. 2011 г. № 107-01-39/10- КЧ (Кх4,00).

7. Предложение о месте хранения (в государственной части Музейного фонда РФ) и учёта археологической коллекции, сформированной в ходе проведения спасательных археологических раскопок и иных работ по сохранению

Полученная коллекция артефактов после проведения научной обработки должна быть передана в МАУК "Музей истории Екатеринбурга".

#### 8. Отчетность по работам

По окончании полевых работ, Исполнитель обязан подготовить краткий отчет (Экспресс-отчет), содержащий основные результаты проведенных работ и передать его Заказчику.

В связи с изменением учетных данных ОКН в Управление Исполнителем должен быть предоставлен Проект границ территории ОКН.

По результатам работ готовится отчет о НИР в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным постановлением Бюро отделения историко-филологических наук РАН № 32 от 20.06.18 г.

#### **Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

– Федеральный закон от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

– Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

– ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

– ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие

требования», введенный в действие с 01.06.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

– письмо Министерства культуры РФ от 24.03.2015 года № 90-01-39-ГП по вопросу необходимости подготовки акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

– Свод памятников истории и культуры Свердловской области. Том 1. Екатеринбург: Сократ, 2007

### **Обоснования вывода экспертизы**

Необходимость разработки Раздела обусловлена Главой VI Федерального закона № 73-ФЗ и основывается на нормах ст. 36 данного закона, включает в себя научно-исследовательские, изыскательские и проектные работы, проводимые в целях сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя»

При выполнении мероприятий, указанных в Проекте по обеспечению сохранности объекта культурного наследия во время работ, исключается влияние на существующий объект культурного наследия, а также обеспечивается сохранность выявленного объекта культурного наследия .

Раздел содержит краткие историко-архивные и библиографические исследования, анализ влияния работ на состояние Объекта, а также мероприятия по обеспечению его сохранности, представляющие историко-культурную ценность.

Эксперт отмечает, что планировочные, архитектурные и конструктивные решения, принятые Разделом, не оказывают негативного влияния на архитектурно-историческую среду.

Результаты предварительных исследований послужили основанием для предложенных Разделом мероприятий по сохранению объекта культурного наследия. Качество и объем материалов раздела дают представление об основных характеристиках градостроительной ситуации данного участка города, истории его застройки и современного состояния.

В результате изучения представленной на экспертизу Проектной документации по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя», Эксперт пришел к следующим выводам:

1. Строительство здания «Административно-офисное здание с подземным паркингом по ул. Гоголя в г. Екатеринбурге» осуществляется в границах земельного участка, отведенного под работы, не оказывает влияния на выявленный объект культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького

– Карла Маркса – Гоголя»

2. Для исключения физического воздействия выполняемых работ на Объект культурного наследия Разделом предусмотрены мероприятия по обеспечению его сохранности.

3. В зоне строительства объекта капитального строительства: «Административно-офисное здание с подземным паркингом по ул. Гоголя в г. Екатеринбурге» культурный слой

выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя» был извлечен полностью.

4. Эксперт поддерживает предложения Авторов и считает возможным согласиться с перечнем и объемом мероприятий, необходимых для сохранения Объекта.

5. Эксперт особо отмечает, что при производстве работ необходимо избежать вибрационных и иных видов нагрузок, которые могут оказать негативное воздействие на объекты культурного наследия.

6. Предусмотренные в Проектной документации работы выполнены на основе комплексных научных исследований и соответствуют требованиям ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ.

7. Проект разработан на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, гарантирующих сохранность Объекта при строительстве объекта капитального строительства: «Административно-офисное здание с подземным паркингом по ул. Гоголя в г. Екатеринбурге» и отвечает требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

#### **ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ**

**Проектная документация: «Мероприятия по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя» (шифр - 05.21.ВА-СОКН), выполненная ООО «Росив», ОБЕСПЕЧИВАЕТ (положительное заключение) сохранность выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Екатеринбурга в пределах улиц Горького – Карла Маркса – Гоголя»**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлены в электронном виде и подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью экспертом Хаутиевым Шарпудином Маулиевичем.