

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы**  
**документации, содержащей результаты исследований, в соответствии**  
**с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих**  
**признаками объектов культурного наследия, на территории земельных участков,**  
**подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных,**  
**хозяйственных работ: технический отчет о работе по теме: «Археологическое**  
**обследование земельного участка**  
**(археологическая разведка), планируемого под объект: «Многоквартирный**  
**жилой дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 3**  
**(кадастровый номер 666:41:0402030:9), проводимое на основании открытого**  
**листа №1876-2021»**

г. Екатеринбург

«06» сентября 2021 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 2015 № 569.

- 1. Дата начала проведения экспертизы – 23.08.2021 г.**
- 2. Дата окончания проведения экспертизы – 06.09.2021 г.**
- 3. Место проведения экспертизы – г. Екатеринбург.**
- 4. Заказчик экспертизы: Муниципальное автономное учреждение культуры "Музей истории Екатеринбурга».**

**5. Сведения об эксперте:**

**Беспрозванный Евгений Минович**, образование – высшее, специальность – археолог, стаж работы – 44 года, место работы и должность – Генеральный директор ООО «Научно-аналитический центр проблем сохранения культурного и природного наследия «АВ КОМ – Наследие», г. Екатеринбург, государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Минкультуры от 17.09.2020 № 1108 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»).

Настоящим подтверждается, что государственный эксперт Беспрозванный Евгений Минович, проводивший экспертизу, признает свою ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с действующим законодательством.

**Объект экспертизы:** Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ: технический отчет по теме: «Археологическое обследование земельного участка (археологическая разведка), планируемого под объект: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 3 (кадастровый номер 666:41:0402030:9), проводимое на основании открытого листа №1876-2021»

**Цель экспертизы:** определение наличия/отсутствия объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного

наследия РФ, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ: земельного участка планируемого под объект планируемого под объект: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 3 (кадастровый номер 666:41:0402030:9)».

**Место работ** – Свердловская область, г. Екатеринбург.

**Время проведения** – в течение летнего полевого сезона 2021 года.

**Юридическое основание** – Открытый лист № 1876-2021 от 11.08.2021 г., выданный на имя С.Ю. Каменского; договор № ИКЭ – 090621 от 09.06.2021 между Обществом с ограниченной ответственностью «УК Аструм» и Муниципальным автономным учреждением культуры «Музей истории Екатеринбурга».

**Перечень документов, предоставленных для проведения экспертизы:**

Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ: технический отчет по теме: «Археологическое обследование земельного участка (археологическая разведка), планируемого под объект: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 3 (кадастровый номер 666:41:0402030:9), проводимое на основании открытого листа №1876-2021».

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:** таковых обстоятельств нет.

**Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

Государственная историко-культурная экспертиза проведена в связи с разработкой проекта «жилой дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 3».

При подготовке настоящего заключения изучена и проанализирована в полном объеме документация, представленная заказчиком. Методика исследования, обусловленная объектом и целью экспертизы, основана на сравнительно-историческом и ландшафтно-топографическом анализе закономерностей и особенностей в расположении объектов культурного наследия, известных на сопредельной территории. Для экспертизы привлечены литературные данные и иные источники, дополняющие информацию о земельном участке с точки зрения обнаружения объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия. Особое внимание уделялось картографическим материалам, космоснимкам земной поверхности участков землеотвода, материалам полевых и историко-архивных исследований прошлых лет.

Проведен сравнительный анализ всего комплекса данных по объекту экспертизы, включающего документы, принятые от заказчика. Методика исследования, обусловленная объектом и целью экспертизы, основана на сравнительно-историческом и ландшафтно-топографическом анализе закономерностей и особенностей в расположении объектов культурного наследия, известных на сопредельной территории. Имеющийся и привлеченный материал достаточен для подготовки заключения государственной историко-культурной экспертизы.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

В августе 2021 г. проведено археологическое обследование (разведка)

на земельном участке, кадастровый номер 666:41:0402030:9, испрашиваемом для строительства объекта «жилой дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, д. 3». Участок расположен в Ленинском районе г. Екатеринбурга Свердловской области

Полевые работы и подготовка отчетной документации выполнены в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро отделения историко-филологических наук РАН № 32 от 20.06.18 г.

Обследуемый участок расположен на правом берегу р. Исеть в центральной части г. Екатеринбурга, в Ленинском районе (образован в 1934 г.).

История освоения территорий, лежащих за южным городским валом, к югу от двух устроенных Татищевым слобод – Банной и Купецкой, началась спустя полвека после основания Екатеринбурга, в 1770-е, с возведения плотины и мельницы купца Грязнова. Вскоре возле мельницы была возведена старообрядческая часовня, позднее переделанная в полотняную церковь и освящена в честь Николая Чудотворца и ставшая центром притяжения старообрядческого сообщества города. Именно старообрядческое купечество начало активное освоение района, образовав в 1780-е-1790-е г. т.н. заимку сальников. Дополнительный стимул развитию дало и то, что в 1783 г. большой Сибирский тракт был переведен в Екатеринбург.

Впервые в документах улица Цвиллинга (бывшая улица Гилева) встречается в 1802 году. На ней проживает мещанин Гордей Сухов. В 1824 году можно привести список владельцев усадеб ул. Гилева с «правой стороны»: Александр Загурский, мещанин; Синякова Афонасья, мещанка; Сухарев Анисим, купец; Федоровых Петр, купец. Впервые об освоении этого места можно судить по плану Аллори и Бержье 1856 года (рис. 5). На ней указаны три усадьбы на восточной стороне ул. Гилевской (ул. Цвиллинга) от 1-й Загородной (ул. Фурманова) до 2-й Загородней (ул. Фрунзе). Это усадьбы №495, 496, 497. На 1856 год усадьбой №495 владел мещанин Фома Сухарев, усадьбой №496 – мещанин Тихон Гилев, усадьбой №497 – мещанин Тит Романов. Самым близким к обследуемому участку является территория соседних усадеб №496 и 497. На территории усадеб, судя по плану 1856 года, есть несколько деревянных построек, сады, огороды.

В 1920-х по адресу Гилевская, 7 открывается «Механический завод», который позже получает имя «Механический и чугунолитейный завод имени Воровского». В 1932 году по этому уже адресу работает Механическая школа ФЗУ. В 1941 здесь же работает столовая №33. В 1970-е годы улица Цвиллинга была застроена среднеэтажными жилыми домами типовых серий, а также административно-промышленной застройкой.

### ***История археологических исследований***

История первых археологических открытий, зарождения и первоначальных этапов, и развития археологии Екатеринбурга – Свердловска наиболее полно освещены двух научно-популярных книгах Елизаветы Михайловны Берс: "Археологические памятники Свердловска и его окрестностей" и "Археологическая карта Свердловска и его окрестностей". При создании этих книг Е.М. Берс использовала рукопись краеведа-самоучки простого рабочего Верх-Исетского завода

Н.А. Рыжникова, изданную только в 2012 г.

В окрестностях Свердловска первые археологические находки были обнаружены на современной территории Верх-Исетского района, в деревне Палкино, в 1827 году. Здесь при раскопках с целью поисков клада долматовский купец С.С. Сигов нашел медные человекообразные и птицевидные идолы и подвески, покрытые сверху оловом. Вещи были отосланы в Петербург, в музей археологического общества, а сведения о них опубликованы в Пермских местных изданиях. Эти находки указывали на существование здесь людей в глубокой древности. В настоящее время эти вещи хранятся в Эрмитаже.

В 1873 году ученик Екатеринбургского реального училища Брюханов во время охоты нашел в 12 километрах от Екатеринбурга каменный топор и передал его в музей Уральского общества любителей естествознания. Собственно, это была заготовка для боевого проушного топора, которая нуждалась в дальнейшей полировке и сверлении. Первая находка древнего каменного орудия указывала на то, что человек здесь жил в эпоху неолита. Находка Брюханова побудила научные силы города, объединившиеся вокруг Уральского общества любителей естествознания (УОЛЕ), начать поиски археологических памятников в окрестностях города. Первые археологические разведки были проведены в 1884 году М. В. Малаховым в Палкино, там же, где Сигов сделал первые находки. При описании археологических памятников М. В. Малахов определил, что наряду со стоянками медного века, здесь есть и стоянки каменного века. М.В. Малахов производил раскопки на первом склоне правобережной большой горы поселка, называемой Малой, и у ее подножия. В дальнейшем, начиная с 1885 года, раскопки палкинских правобережных стоянок проводились О.Е. Клером и студентом Казанского университета К.И. Фадеевым. Результаты работ были опубликованы, а коллекции последовательно проводимых разведок и раскопок сохранились в Свердловском музее.

Среди имен людей, проводивших археологическое изучение местного края в конце XIX и начале XX века, на первом месте стоят имена М.В. Малахова, О.Е. Клера, К.И. Фадеева, Н.А. Рыжникова, Д.Н. Мамина-Сибиряка, В.Я. Толмачева. Н.А. Рыжников — сын рабочего Верх-Исетского завода — хорошо знал окрестности города и природные богатства края; он открыл большое количество археологических памятников и внес много нового и интересного в историю археологического изучения района. По поручению О.Е. Клера Н.А. Рыжников совершал раскопки на стоянках Исетского озера, на Шарташских Каменных Палатках, проводил разведки на Чертовом Городище, на горе Матаихе и других памятниках лесного Зауралья. Интересным штрихом в биографии Д.Н. Мамина-Сибиряка является участие его в археологических работах, проводимых им самостоятельно и при участии К.И. Фадеева на Первом и Втором Карасьем озерах. Д.Н. Мамин-Сибиряк открыл стоянку на левом берегу реки Исети, близ Парка культуры и отдыха в Свердловске.

Изучение археологических памятников как исторических источников начинается только в советский период. Полевые работы на территории восточного Зауралья в период 1926—1940 годов проводились археологами Д.Н. Эдинггом, П.А. Дмитриевым (Москва), А.А. Берсом, Н.Н. Бортвиным (Свердловск).

Уральский государственный университет с 1946 года проводит плановые археологические исследования на территории Среднего Зауралья и

Южного Урала. В течение многих лет работами руководили Е. М. Берс и К.В. Сальников. В экспедициях активное участие принимают студенты исторического факультета, а также ряд музеев Свердловской, Курганской и Челябинской областей. После отъезда Е.М. Берс в Новосибирск в 1960 г. археологические работы в уральском госуниверситете возглавил К.В. Сальников.

Новый этап развития археологии в Свердловске – Екатеринбурге связан с В.Ф. Генингом. В 1961 году по его инициативе была создана Уральская археологическая экспедиция (УАЭ). Под руководством В.Ф. Генинга с 1961 года на историческом факультете УрГУ стала осуществляться специализация по археологии, а в 1968 году была открыта хоздоговорная научноисследовательская археологическая лаборатория (в дальнейшем – Проблемная научно-исследовательская археологическая лаборатория, ПНИАЛ). Из этой лаборатории вышли руководители практически всех археологических центров Урала. Из сотрудников этой лаборатории активные исследования в окрестностях Свердловска–Екатеринбурга вели Г.В. Бельтикова, В.А. Борзунов, В.И. Стефанов, В.М. Морозов.

В 1988 г. на базе отдела истории Института экономики был создан Институт истории и археологии УрО РАН. Сотрудники отдела археологии и этнологии данного института В.Д. Викторова, А.Ф. Шорин, Н.М. Чаиркина, В.Н. Широков, В.Ф. Кернер много и плодотворно работали на археологических памятниках, расположенных в окрестностях Екатеринбурга. Больше сорока лет работает в Свердловском областном краеведческом музее археолог С.Н. Панина. За эти годы ею исследовано значительное количество археологических памятников в окрестностях города, главным образом в верховьях р. Исеть, в окрестностях пос. Палкино. Сотрудники отдела археологии ГБУК НПЦ по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области А.В. Старков, С.Н. Погорелов, В.Н. Святков, В.А. Попов, Р.Б. Волков, Е.О. Святова не только интенсивно и планомерно исследуют объекты археологического наследия в окрестностях Екатеринбурга-Свердловска, а также изучают участки его исторического культурного слоя. Ими за последние несколько десятилетий начаты планомерные работы по детальному обследованию объектов археологического наследия области, с определением границ памятников, составлением инструментального его плана, фиксацией всех разрушений культурного слоя.

В настоящее время изучение археологических памятников в черте г. Екатеринбурга проводится под руководством сотрудников Уральского университета: И.А. Спиридонова, УрО РАН: Е.В. Вилисова, С.Е. Чаиркина, С.С. Чаиркина, В.Н. Широкова и АПМ-1: Д.К. Дубровского. Ими выполнены полномасштабные изыскания на Карасьезерском торфянике, в районе Октябрьском пруда и верховьев р. Исеть, Шабровских палатках и т.д. На территории центральной части г. Екатеринбурга археологические исследования проводятся Музеем истории Екатеринбурга, под руководством С.Ю. Каменского.

В зоне испрашиваемого участка, в области пересечения ул. Цвиллинга и ул. Фурманова археологические исследования не производились. Ближайшие археологические исследования, связанные с выявлением объектов, обладающими признаками объектов культурного наследия проводились И. А. Спиридоновым в 2019 на участке, ограниченным ул. Ткачей, ул. Щорса и ул. Машинная. В результате археологического исследования было определено, что на испрашиваемом участке объектов

культурного (археологического) наследия не обнаружено.

### **Описание работ**

Площадка изысканий расположена по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Ленинский район, ул. Цвиллинга д.3, относится к кадастровому участку № 66:41:0402030:9 имеющему площадь в 1951 кв. м. (рис. 1, 2).

**Таблица 1. Координаты поворотных точек границы участка работ в системе WGS-84 и МСК-66.**

№ точки	N (WGS-84)	E (WGS-84)	X (МСК-66)	Y (МСК-66)
1	56.81701	60.62337	388689.92	1535100.95
2	56.81708	60.62423	388698.65	1535153.69
3	56.81681	60.62538	388669.33	1535223.74
4	56.81623	60.62458	388604.26	1535175.78
5	56.81613	60.62368	388592.73	1535120.45

С позиций ландшафтно-климатического районирования территория МО «Город Екатеринбург» расположена в пределах бореальной пермацидной южно-таёжной зоны вблизи её границы с зоной смешанных лесов и характеризуется условиями низкогогорья и холмисто-равнинного рельефа. Территория проектируемого объекта расположена в пределах антропогенного ландшафта.

Непосредственно обследуемый участок занимает площадь в 0,2 Га. и представляет собой многоугольник неправильной формы, вытянутый вдоль ул. Цвиллинга.

Западная граница участка ограничена газоном, примыкающим к проезжей части, расположенной на ул. Цвиллинга. Северная граница участка ограничена проезжей частью автодороги, расположенной на ул. Фурманова Южная часть участка ограничена придомовыми и территориями хозяйственного назначения здания, расположенного на ул. Цвиллинга, д.3. В восточной части испрашиваемого участка расположена строительная площадка. В центральной части участка расположена автозаправочная станция «Газтэк» с корпусом операторской и терминалов (В юго-восточной части участка находится станция технического обслуживания «АвтоМойКомплекс». В северо-восточной части участка расположена автомобильная парковка.

Инженерные коммуникации представлены топливными магистралями и цистернами, обслуживающими АЗС. В западной части участка расположен контур заземления. По направлению С – Ю-В. проходит бетонный кабель канал. В восточной части участка расположен подземный паркинг ИЦ «Аструм». Под дорожным полотном ул. Фурманова и ул. Цвиллинга расположены стоки ливневых канализаций и пр. коммуникации.

Полевым исследованиям предшествовала работа с источниками, архивными материалами, литературой, информацией из средств массовой информации, краеведческих интернет-порталов. Проведен анализ информации о наличии на испрашиваемом участке и в его окружении объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, случайных находках.

Критерием для определения мест шурфовки стало отсутствие участков, занятых капитальными, временными строениями, трассами инженерных коммуникаций.

Для определения наличия или отсутствия объектов культурного

наследия (культурного слоя) было заложено 2 археологических шурфа размером 1x1 и 1x2 метра ориентированы в широтном направлении С-Ю. При проведении изысканий в шурфе № 1, для удаления техногенных напластований применялся ручной инструмент. Для удаления техногенных напластований на шурфе № 2 применялся экскаватор-погрузчик.

Расчистка шурфов производилась по условным горизонтам. Проводилась фотофиксация разбивки шурфа, одного из профилей, общего вида и рекультивированного шурфа.

В случае обнаружения в шурфе археологических материалов или признаков культурного слоя ранее начала XX века, предполагалось проведение расчистки по условным горизонтам, согласно литографическим слоям, а также фотофиксация и графическая прорисовка в масштабе 1:20 всех 4 стенок шурфа и фотосъемка зачисток на уровне обнаружения археологического материала, а также фиксация на уровне материка. Шурфы наносились на план в соответствии с координатами GPS. Они отмечены на планах условными обозначениями без привязки к масштабу для лучшего визуального представления их расположения.

**Таблица 2. - Координаты расположения шурфов на земельном участке, испрашиваемом для строительства объекта «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, д. 3»**

№	N WGS84	E WGS84	X MCK66	Y MCK66
1	56.81633	60.62394	388614.39	1535136.11
2	56.81679	60.62389	388665.59	1535132.62

**Шурф №1** - шурф размером 1x1 метр. Верхняя граница шурфа расположена на уровне 241,65 м. Выполнен на площадке свободной от сетей инженерных коммуникаций, капитальных и временных строений, в южной части обследуемого участка. В процессе работ зафиксирована следующая стратиграфическая ситуация:

1. Слой щебневой отсыпки и светло-серой супеси, мощностью 0,38 м. Верхняя точка залегания данного слоя находится на уровне 241,65 м., нижняя на уровне 241,22 м;

2. Переотложенный слой темно-коричневого суглинка, с включением строительного мусора и кирпича, мощностью 0,14 м. Верхняя точка залегания данного слоя находится на уровне 241,44 м., нижняя на уровне 241,3 м;

3. Переотложенный слой темно-коричневого суглинка, мощностью 0,25 м. Верхняя точка залегания данного слоя находится на уровне 241,3 м., нижняя на уровне 241,05 м;

4. Слой материковой желтой глины. Верхняя точка залегания данного слоя находится на уровне 239,95 м.

Археологического материала или иных свидетельств наличия культурного слоя не обнаружено.

**Шурф №2** - шурф размером 1x2 метра. Верхняя граница шурфа находится на уровне 240,63 м. Выполнен на площадке свободной от сетей инженерных коммуникаций, капитальных и временных строений, в южной части обследуемого участка. Зона расположения шурфа покрыта слоем асфальта, после рекультивации слой асфальта не восстанавливался, т.к. в дальнейшем на данном участке планируется рытье котлована. В процессе работ зафиксирована следующая стратиграфическая ситуация:

1. Слой асфальта, мощностью 0,13 м. Верхняя точка залегания данного слоя находится на уровне 240,63 м., нижняя на уровне 240,49 м;

2. Слой щебневой отсыпки и отсева, мощностью 0,38 м. Верхняя точка залегания данного слоя находится на уровне 240,48 м., нижняя на уровне 240,08 м;

3. Переотложенный слой желтого и светло-серого суглинка, мощностью 0,24 м. Верхняя точка залегания данного слоя находится на уровне 240,1 м., нижняя на уровне 239,82 м;

4. Переотложенный слой темно-коричневого, темно-желтого суглинка с включением гранита, строительного мусора второй половины XX века. 1,88 м. Верхняя точка залегания данного слоя находится на уровне 239,89 м., нижняя на уровне 237,08 м;

5. Материковая желтая глина. Верхняя точка залегания данного слоя находится на уровне 237,16 м.

Археологического материала или иных свидетельств наличия культурного слоя не обнаружено.

В результате выполненных работ установлено, что на испрашиваемом земельном участке объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Положение о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569).

Постановление Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 г. № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».

Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

Приказ Министерства культуры РФ от 3.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Приказ Министерства культуры РФ от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

Приказ Министерства культуры РФ от 2.07.2015 № 1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия».

Приказ Министерства культуры РФ от 1.09.2015 № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию».

Письмо Министерства культуры РФ от 27.01.2012 N 12-01-39/05-АБ «О методике определения границы территории объекта археологического наследия».



Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32.

ГОСТ 7.32-2017. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления.

ГОСТ 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры». Утвержден Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 593-ст.

Национальный стандарт Российской Федерации «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия.

Берс Е.М. Археологическая карта г. Свердловска и его окрестностей // МИА №21, М. 1951.

Корепанов Н.С. Первый век Екатеринбурга. Банк культурной информации. Екатеринбург, 2005.

Зорина Л.И., Слукин В.М. Улицы и площади старого Екатеринбурга. «Издательство «Баско». Екатеринбург. 2005

#### **Обоснование вывода экспертизы**

Изученная документация и привлечённые источники содержат полноценные сведения об испрашиваемых земельных участках и исчерпывающую информацию, соответствующую требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», необходимую для принятия решения о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ. Установлено, что на обследованном земельном участке площадью 0,2 га, планируемом под объект: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 3». В течение летнего полевого сезона 2021 года было проведено полевое археологическое обследование земельного участка, с целью определения наличия/отсутствия объектов культурного наследия (памятников археологии) на их территории.

По результатам проведения археологических натурных изысканий на земельном участке площадью 0,2 га, планируемом под объект: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 3», объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия РФ, выявленные объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, не обнаружены.

Данный участок, а также сопредельные участки признаками наличия объектов культурного наследия не обладают.

#### **Вывод экспертизы:**

На основании рассмотренных документов, привлеченных литературных данных и иных источников, результатов натурного обследования эксперт пришел к следующему выводу: на земельном участке планируемом под объект: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 3», обследованном в ходе археологических работ, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия РФ, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, в том числе объекты археологического наследия отсутствуют.

Эксперт считает: **возможным** проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ на землях, подлежащих воздействию хозяйственных работ, на земельном участке, планируемом под объект: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 3», без ограничений, связанных с осуществлением мероприятий по сохранению объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте.

#### **Перечень приложений к заключению экспертизы:**

Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ: Технический отчет о работе по теме: «Археологическое обследование земельного участка (археологическая разведка), планируемого под объект: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 3 (кадастровый номер 666:41:0402030:9), проводимое на основании открытого листа №1876-2021».

Рис .1. г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга д.3. А. Месторасположение обследуемого участка на схематичном изображении Свердловской области. Б. Месторасположение обследуемого участка на фрагменте схемы 2GIS г. Екатеринбурга.

Рис. 2. г. г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга д.3. Космоснимок района проведения работ с нанесенными границами испрашиваемого участка.

Рис. 3. г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга д.3. План участка с обозначением месторасположение шурфов и точек фотофиксации. Лист 1.

Рис. 4. г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга д.3. План участка с обозначением месторасположение шурфов и точек фотофиксации. Лист 2.

Аттестованный эксперт

Е.М. Беспрозванный

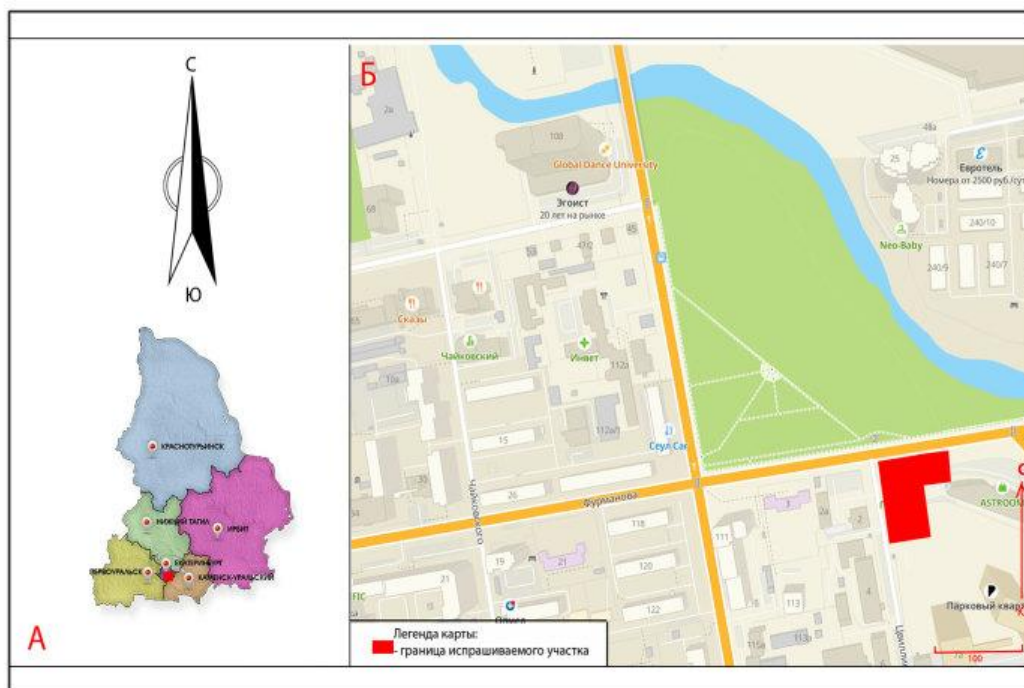


Рис. 1. г. Екатеринбург, ул Цвиллинга д.3. А. Месторасположение обследуемого участка на схематичном изображении Свердловской области. Б. Месторасположение обследуемого участка на фрагменте схемы 2GIS г. Екатеринбурга



Рис. 2. г. Екатеринбург, ул Цвиллинга д.3. Космоснимок района проведения работ с нанесенными границами испрашиваемого участка.

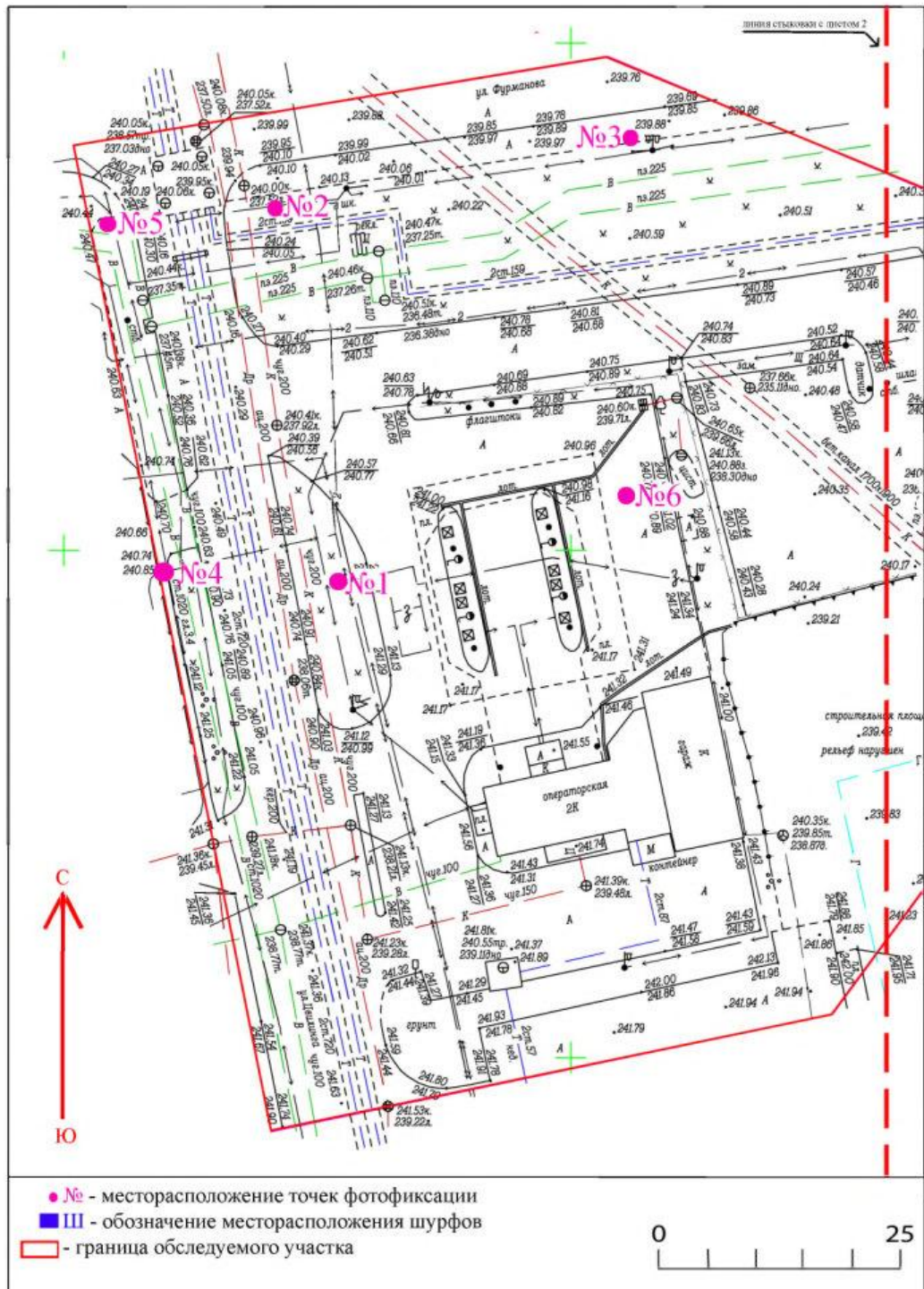


Рис. 3. г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга д. 3. План обследуемого участка с обозначением месторасположения шурфов и точек фотофиксации. Лист 1.

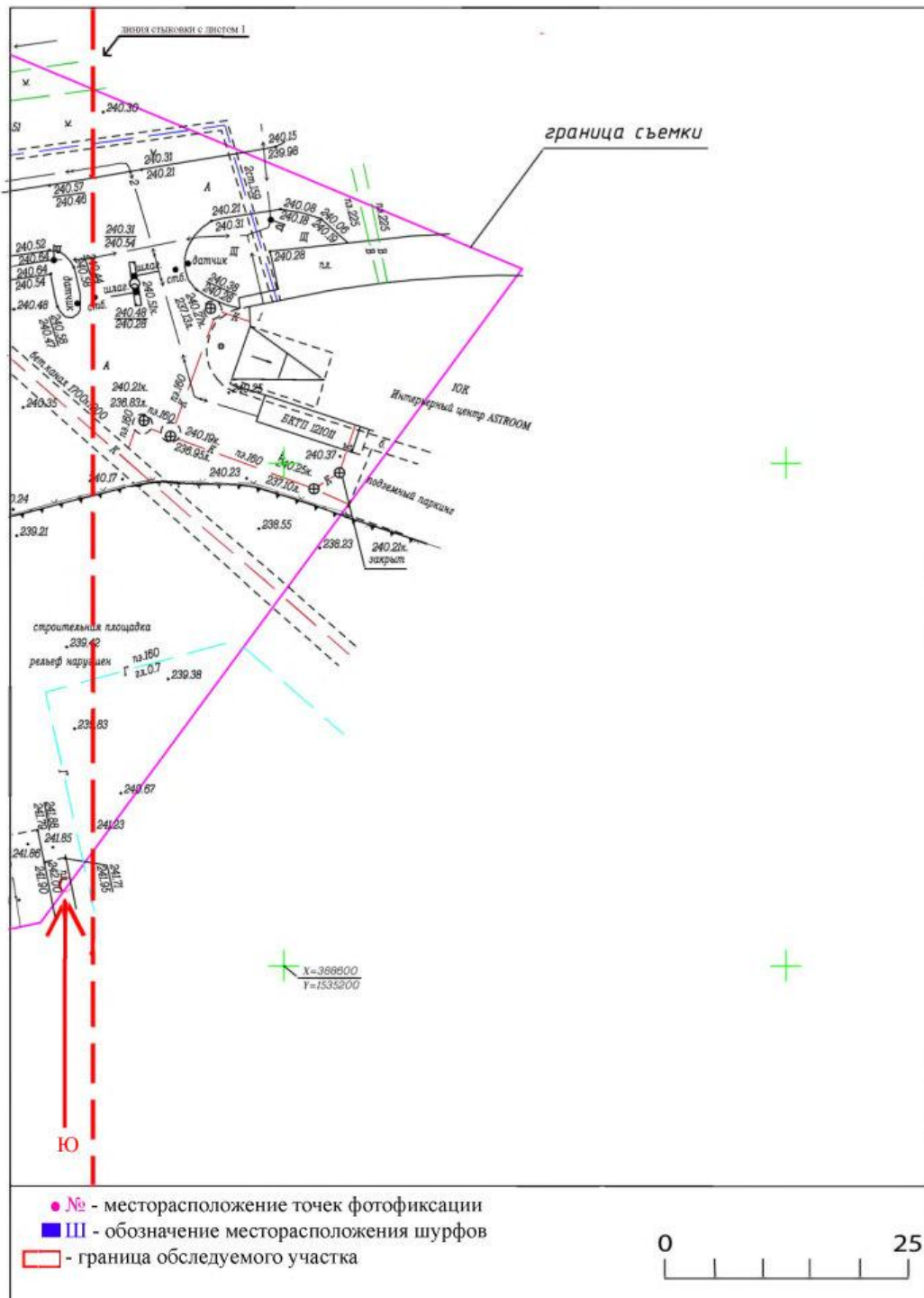


Рис. 4. г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга д. 3. План обследуемого участка с обозначением месторасположения шурфов и точек фотофиксации. Лист 2.

