

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы раздела 12 «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Собор», «Ограда», «Башни», расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Алекса́ндро-Невский собор», расположенного в районе Зеленой Роши в г. Екатеринбурге; «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56, лит. А; объектов регионального значения «Церковь Всех Святых» (литер Н), «Корпус главный» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер У), «Кельи западные» (литер Д), «Флигель» (литеры П,Ф1), «Богадельня и больница» (литер Н), «Корпус рукодельный» (литер И), «Завод свечной» (литера К и Е), «Конюшня» (литер Х), «Амбар хлебный (пекарня, церковно-приходская школа)» (литер М), «Постройки хозяйственные» (литер В), расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Административно-учебное здание», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 83; «Пансион женского епархиального училища», по адресу: ул. Декабристов, д. 58; «Здание Епархиального женского училища», по адресу: пер. Университетский, 9; объекта культурного (археологического) наследия «Успенский некрополь конца XVIII – начала XIX столетий на территории Ново-Тихвинского женского монастыря», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Зеленая Роша, 1 / ул. Декабристов, 87, при проведении земляных работ при прокладке сети газопровода» шифр 08.21 – ОСОКН в составе проектной документации «Газопровод до границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, обл. Свердловская, кад. № 66:41:0401048:25, №66:41:0401048:26».

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. № 73-ФЗ с изменениями и дополнениями от 19.12.2016 г., 18.07.2019 г. и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 с изменениями и дополнениями от 18.05.2011 г., 04.09.2012г., 09.06.2015г., 14.12.2016 г., 27.04.2017 г., 10.03.2020 г.

В соответствии с пунктом 11.1 ж) вышеуказанного Положения экспертиза проводится одним экспертом.

Дата начала проведения экспертизы	06.10.2021
Дата окончания проведения экспертизы	02.11.2021
Место проведения экспертизы	гг. Челябинск, Екатеринбург
Заказчик экспертизы	ПРО Алекса́ндро-Невский Ново-Тихвинский женский монастырь г. Екатеринбурга Екатеринбургской епархии Московского Патриархата Русской Православной Церкви в лице эконома монастыря монахини Ревекки (Кудрявцевой И.М.), действующей

	на основании доверенности № 2 от 01.09.2019 г.
Исполнитель экспертизы	В.Д. Оленьков (Челябинск)

Сведения об эксперте:

Оленьков Валентин Данилович - образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, доктор технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 44 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 26 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 25.08.2020 №996. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Я, нижеподписавшийся эксперт, Оленьков Валентин Данилович, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаю за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

Экспертом при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения эксперта и Заказчика экспертизы.

Эксперт:

- не имеет родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Цели и объект экспертизы:

Объект экспертизы – раздел 12 «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Собор», «Ограда», «Башни», расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Александро-Невский собор», расположенного в районе Зеленой Роши в г. Екатеринбурге; «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56, лит. А; объектов регионального значения «Церковь Всех Святых» (литер Н), «Корпус главный» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер У), «Кельи западные» (литер Д), «Флигель» (литеры П,Ф1), «Богадельня и больница» (литер Н), «Корпус рукодельный» (литер И), «Завод свечной» (литера К и Е), «Конюшня» (литер Х), «Амбар хлебный (пекарня, церковно-приходская школа)» (литер М), «Постройки хозяйственные» (литер В), расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Административно-учебное здание», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 83; «Пансион женского епархиального училища», по адресу: ул. Декабристов, д. 58; «Здание Епархиального женского училища», по адресу: пер. Университетский, 9; объекта культурного (археологического) наследия «Успенский некрополь конца XVIII – начала XIX столетий на территории Ново-Тихвинского женского монастыря», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Зеленая Роща, 1 / ул. Декабристов, 87, при проведении земляных работ при прокладке сети газопровода» шифр 08.21 – ОСОКН в составе проектной документации «Газопровод до границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, обл. Свердловская, кад. № 66:41:0401048:25, №66:41:0401048:26»

Цели экспертизы – определение возможности по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия

- определение соответствия раздела 12 «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Собор», «Ограда», «Башни», расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Александро-Невский собор», расположенного в районе Зеленой Роши в г. Екатеринбурге; «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56, лит. А; объектов регионального значения «Церковь Всех Святых» (литер Н), «Корпус главный» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер У), «Кельи западные» (литер Д), «Флигель» (литеры П,Ф1), «Богадельня и больница» (литер Н), «Корпус рукодельный» (литер И), «Завод свечной» (литера К и Е), «Конюшня» (литер Х), «Амбар хлебный (пекарня, церковно-приходская школа)» (литер М), «Постройки хозяйственные» (литер В), расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Административно-учебное здание», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 83; «Пансион женского епархиального училища»,

по адресу: ул. Декабристов, д. 58; «Здание Епархиального женского училища», по адресу: пер. Университетский, 9; объекта культурного (археологического) наследия «Успенский некрополь конца XVIII – начала XIX столетий на территории Ново- Тихвинского женского монастыря», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Зеленая Роща, 1 / ул. Декабристов, 87, при проведении земляных работ при прокладке сети газопровода» шифр 08.21 – ОСОКН в составе проектной документации «Газопровод до границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, обл. Свердловская, кад. № 66:41:0401048:25, №66:41:0401048:26» требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов, представленных на экспертизу.

На рассмотрение представлен раздел 12 «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Собор», «Ограда», «Башни», расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Александро-Невский собор», расположенного в районе Зеленой Рощи в г. Екатеринбурге; «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56, лит. А; объектов регионального значения «Церковь Всех Святых» (литер Н), «Корпус главный» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер У), «Кельи западные» (литер Д), «Флигель» (литеры П,Ф1), «Богадельня и больница» (литер Н), «Корпус рукодельный» (литер И), «Завод свечной» (литера К и Е), «Конюшня» (литер Х), «Амбар хлебный (пекарня, церковно-приходская школа)» (литер М), «Постройки хозяйственные» (литер В), расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Административно-учебное здание», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 83; «Пансион женского епархиального училища», по адресу: ул. Декабристов, д. 58; «Здание Епархиального женского училища», по адресу: пер. Университетский, 9; объекта культурного (археологического) наследия «Успенский некрополь конца XVIII – начала XIX столетий на территории Ново- Тихвинского женского монастыря», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Зеленая Роща, 1 / ул. Декабристов, 87, при проведении земляных работ при прокладке сети газопровода» шифр 08.21 – ОСОКН в составе проектной документации «Газопровод до границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, обл. Свердловская, кад. № 66:41:0401048:25, №66:41:0401048:26» в следующем составе:

1. Общая часть
 - 1.1. Введение
 - 1.2. Справка об охранном статусе объектов
 - 1.3 Схемы административно-территориального деления г. Екатеринбурга, ситуационный план, схема кадастрового деления территории
2. Пояснительная записка
 - 2.1. Историко-архитектурная справка
 - 2.2. Список использованных источников
 - 2.3 Исторические планы и фотографии
 - 2.4 Современные фотографии
3. Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия
 - 3.1. Режим регулирования застройки и хозяйственной деятельности в зоне охраны, где расположены объекты культурного наследия
 - 3.2. Проектные предложения

3.3. Меры по обеспечению сохранности ОКН

3.4. Заключение

Приложения

1. Совмещенный план газопровода с зонами регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН
2. Информационное письмо от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области
3. Строительный генеральный план

Раздел разработан Православной религиозной организации Александро-Невский Ново-Тихвинский женский монастырь г. Екатеринбурга Екатеринбургской епархии Московского Патриархата Русской Православной Церкви (Лицензия № МКРФ 01339 от 19 декабря 2013 г. Свидетельство о допуске № МРП-0834-2017-6661021498-02 от 20 июня 2017 г.) в 2021 г. Научный руководитель, главный инженер проекта Р.О.Суставов. Архитектор О.А.Мещерякова.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертом:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации);
- проведены консультации с Разработчиком Проекта;
- сформулирован вывод экспертизы;

Указанные исследования проведены с применением методов натурного, библиографического и историко-архитектурного и градостроительного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате анализа научно-проектной документации:

Согласно требованиям пункта 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, на государственную историко-культурную экспертизу представлены материалы научно- проектной документации – раздел 12 «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Собор», «Ограда», «Башни», расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Александро-Невский собор», расположенного в районе Зеленой Рощи в г. Екатеринбурге; «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56, лит. А; объектов регионального значения «Церковь Всех Святых» (литер Н), «Корпус главный» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер У), «Кельи западные» (литер Д), «Флигель» (литеры П, Ф1), «Богадельня и больница» (литер Н), «Корпус рукодельный» (литер И), «Завод свечной» (литера К и Е), «Конюшня» (литер Х), «Амбар хлебный (пекарня, церковно-приходская школа)» (литер М),

«Постройки хозяйственные» (литер В), расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Административно-учебное здание», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 83; «Пансион женского епархиального училища», по адресу: ул. Декабристов, д. 58; «Здание Епархиального женского училища», по адресу: пер. Университетский, 9; объекта культурного (археологического) наследия «Успенский некрополь конца XVIII – начала XIX столетий на территории Ново-Тихвинского женского монастыря», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Зеленая Роща, 1 / ул. Декабристов, 87, при проведении земляных работ при прокладке сети газопровода» шифр 08.21 – ОСОКН в составе проектной документации «Газопровод до границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, обл. Свердловская, кад. № 66:41:0401048:25, №66:41:0401048:26».

Проектной документацией «Газопровод до границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, Свердловская обл., кад. № 66:41:0401048:26», шифр 01-8771-00-ГСН предлагается прокладка сети газопровода.

Материалы по мерам обеспечения сохранности объектов культурного наследия представляют собой текстовую и графическую части, разработанные на основании историко-архивных и натурных исследований.

В соответствии с п.3 ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия, землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанные с земельными участками в границах территории вышеуказанных объектов, проводятся только при наличии в проекте проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия. Раздел разработан с целью выполнения требований вышеуказанной статьи Федерального закона.

В данном разделе проектной документации выполнены:

- историко-культурный анализ, выявление исторической взаимосвязи территории данных объектов культурного наследия и прилегающей территории;
- определение влияния работ на объекты культурного наследия с учётом историко-культурной и ландшафтной значимости территории;
- представлены меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия и прилегающих территорий, находящихся в зоне композиционного влияния.

Сведения об объектах культурного наследия

Территория исследования включает исторически сложившийся комплекс зданий Александро-Невского Ново-Тихвинского женского монастыря и близлежащие здания, которые являются памятниками.

На рассматриваемой территории находятся следующие объекты культурного наследия:

- объекты культурного наследия федерального значения «Собор», «Ограда», «Башины», расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87,

входящие в состав Ансамбля «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Александро-Невский собор», расположенный в районе Зеленой Рощи в г. Екатеринбурге; «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56, лит. А;

- объекты регионального значения «Церковь Всех Святых» (литер Н), «Корпус главный» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер У), «Кельи западные» (литер Д), «Флигель» (литеры П, Ф1), «Богадельня и больница» (литер Н), «Корпус рукодельный» (литер И), «Завод свечной» (литера К и Е), «Конюшня» (литер Х), «Амбар хлебный (пекарня, церковно-приходская школа)» (литер М), «Постройки хозяйственные» (литер В), расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Административно-учебное здание», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 83; «Пансион женского епархиального училища», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 58; «Здание Епархиального женского училища», по адресу: г. Екатеринбург, пер. Университетский, 9;

- объект культурного (археологического) наследия «Успенский некрополь конца XVIII – начала XIX столетий на территории Ново-Тихвинского женского монастыря», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Зеленая Роща, 1 / ул. Декабристов, 87.

Ниже приведены данные из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (<https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/>)

Наименование объекта	Номер в Реестре	Адрес	Категория историко-культурного значения	Вид
Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря	661721249740006	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87	Федерального значения	Ансамбль
Собор	661711249740016	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87	Федерального значения	Памятник
Ограда	661711249740026	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87	Федерального значения	Памятник
Башни	661721249740036	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87	Федерального значения	Памятник
Александро-Невский собор	661710776280006	Свердловская область, г. Екатеринбург, район Зеленой рощи	Федерального значения	Памятник
Странноприимный дом (монастырская гостиница)	661610735310006	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 68 / ул. Декабристов, д. 56, литера А	Федерального значения	Памятник
Церковь Всех Святых	661711306100005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87	Регионального значения	Памятник

Корпус главный	661711306030005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87	Регионального значения	Памятник
Корпус жилой	661711306020005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87	Регионального значения	Памятник
Корпус жилой	661711306110005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.87	Регионального значения	Памятник
Кельи западные	661711306050005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87	Регионального значения	Памятник
Флигель	661711306120005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87	Регионального значения	Памятник
Богадельня и больница	661711306130005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87	Регионального значения	Памятник
Корпус рукодельный	661711306090005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87	Регионального значения	Памятник
Завод свечной	661711306040005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87	Регионального значения	Памятник
Конюшня	661711306080005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87	Регионального значения	Памятник
Амбар хлебный (пекарня, церковно- приходская школа)	661711306060005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87	Регионального значения	Памятник
Постройки хозяйственные	661711306070005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87	Регионального значения	Памятник
Административно- учебное здание	661710766830005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.83	Регионального значения	Памятник
Пансион женского епархиального училища	661710751820005	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д.58	Регионального значения	Памятник
Здание Епархиального женского училища	661710750740005	Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Университетский д. 9	Регионального значения	Памятник

Объекты культурного наследия «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря: собор, башни, ограда», 1 пол. XIX в., арх. М. П. Малахов, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87, «Алекса́ндро-Невский собор», местонахождение - г. Свердловск, ул. Декабристов, район Зеленой рощи, приняты на государственную охрану на основании Постановления Совета Министров РСФСР № 624 от 4 декабря 1974 года «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении

дела охраны памятников культуры в РСФСР» как памятник архитектуры государственного значения.

Пунктом 1 статьи 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» памятники отнесены к объектам культурного наследия федерального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Реестр) с последующей регистрацией в нем в соответствии с требованиями нормативных правовых актов.

Границы территории объектов культурного наследия федерального значения "Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря", расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87, и «Алекса́ндро-Невский собор», местонахождение: г. Свердловск, район Зеленой рощи утверждены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 7 июня 2018 года №247 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия федерального значения и режимов использования данных территорий».

Объект культурного наследия федерального значения «Странноприимный дом (монастырская гостиница), расположенный по адресу ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56, лит. А принят на государственную охрану на основании Постановления Совета Министров РСФСР № 624 от 04.12.1974 г. как памятник архитектуры республиканского (федерального) значения. Охранное обязательство утверждено приказом № 87 от 15.03.2017 г. Предмет охраны данного памятника утвержден приказом № 51 от 9.02.2017 г.

Границы территории объекта культурного наследия утверждены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 27.01.2017 г. года №14 «Об утверждении границ территорий объекта культурного наследия федерального значения «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56».

Объекты культурного наследия регионального значения "Церковь Всех Святых", "Корпус главный", "Корпус жилой", "Корпус жилой", "Кельи западные", "Флигель", "Богадельня и больница", "Корпус рукодельный", "Завод свечной", "Конюшня", "Амбар хлебный (пекарня, церковно-приходская школа)", "Постройки хозяйственные", расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, район Зеленой рощи приняты на государственную охрану на основании Постановления Правительства Свердловской области от 28.12.2001 г. №859-1П1 «О постановке на государственную охрану вновь выявленных памятников истории и культуры».

Пунктом 3 статьи 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» отнесены к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с последующей регистрацией в нем в соответствии с требованиями нормативных правовых актов.

Границы территории объектов культурного наследия утверждены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 7 июня 2018 года №246 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения и режимов использования данных территорий».

Объект культурного наследия регионального значения «Административно-учебное здание», расположенный по адресу: ул. Декабристов, д. 83, был принят на государственную охрану на основании Решения исполнительного комитета Свердловского областного Совета народных депутатов от 18 февраля 1991 г. № 75 "О взятии под государственную охрану памятников истории и культуры Свердловской области". Предмет охраны утвержден приказом № 58 от 27.01.2020 г. В соответствии с нормой статьи 20 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», объект культурного наследия зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Объект культурного наследия регионального значения «Пансион женского епархиального училища», расположенный по адресу: ул. Декабристов, д. 58 был принят на государственную охрану Решением исполнительного комитета Свердловского областного Совета народных депутатов от 4 декабря 1986 г. N 454 "О взятии под государственную охрану памятников истории и культуры Свердловской области". В соответствии с нормой статьи 20 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», объект культурного наследия зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Объект культурного наследия регионального значения «Здание Епархиального женского училища», расположенного пер. Университетский, 9 был принят на государственную охрану Решением исполнительного комитета Свердловского областного Совета народных депутатов от 4 декабря 1986 г. N 454 "О взятии под государственную охрану памятников истории и культуры Свердловской области". В соответствии с нормой статьи 20 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», объект культурного наследия зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Границы территории объектов культурного наследия утверждены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 24 января 2019 года №20 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения и режимов использования данных территорий».

Объект археологического наследия «Успенский некрополь конца XVIII - начала XIX столетий на территории Ново-Тихвинского женского монастыря», расположенный по адресу г. Екатеринбург, ул. Зеленая Роща, 1 / ул. Декабристов, 87, включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Свердловской области приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 08.11.2018 г. № 444 «О включении выявленного объекта археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Свердловской области».

Режимы регулирования застройки и хозяйственной деятельности в зонах охраны объектов культурного наследия

Зоны охраны объектов культурного наследия установлены постановлением Правительства Свердловской области № 673-ПП от 04.10.2018 «Об установлении

объединённых зон охраны объектов культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря» расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87, "Алекса́ндро-Невский собо́р", расположенного в районе Зеленой Роши в г. Екатеринбурге, объектов культурного наследия регионального значения "Церковь Всех Святых", "Корпус главный", "Корпус жилой", "Корпус жилой", "Кельи западные", "Флигель", "Богадельня и больница", "Корпус рукодельный", "Завод свечной", "Конюшня", "Амбар хлебный (пекарня, церковно-приходская школа)", "Постройки хозяйственные", расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87, и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон". Данным Постановлением установлены зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3 и ЗРЗ-4.

В границах ЗРЗ-3 разрешается:

- 1) строительство и реконструкция объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований:
 - использование архитектурных элементов в стилистике объектов культурного наследия;
 - ограничение по высоте не более церкви Введения во храм Пресвятой Богородицы, являющейся частью объекта культурного наследия регионального значения «Корпус главный»;
 - соответствие видам разрешенного строительства, установленным Правилами землепользования и застройки города Екатеринбурга для данной территории;
 - соответствие действующим строительным нормам, в том числе разрешенным специальными техническими условиями;
- 2) строительство объектов подземной инфраструктуры (подземных паркингов (парковок), пешеходных переходов), за исключением линий метрополитена;
- 3) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов капитального строительства в соответствии с режимом и параметрами разрешенного использования зон, исключая негативное влияние этих объектов на объект культурного наследия, историческую и окружающую застройку;
- 4) устройство и капитальный ремонт объектов инженерной инфраструктуры;
- 5) возведение объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;
- 6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической безопасности;
- 7) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства;
- 8) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
- 9) посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов, цветников.

В границах ЗРЗ-3 запрещается:

- 1) наземный и надземный способы прокладки объектов инженерной инфраструктуры;
- 2) транзитное движение грузового транспорта;
- 3) проведение земляных работ без предварительного археологического исследования;
- 4) организация временных открытых парковок, за исключением парковок на специально отведенных площадках с расчетным количеством парковочных мест согласно местным нормативам;
- 5) строительство линий метрополитена.

В границах ЗРЗ-4 разрешается:

- 1) строительство и реконструкция объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований:
 - использование архитектурных элементов в стилистике объекта культурного наследия;
 - ограничение по высоте не более объекта культурного наследия федерального значения «Александр-Невский собор»;
 - соответствие видам разрешенного строительства, установленным Правилами землепользования и застройки города Екатеринбурга для данной территории;
 - соответствие действующим строительным нормам, в том числе разрешенным специальными техническими условиями;
- 2) строительство объектов подземной инфраструктуры (подземных паркингов (парковок), пешеходных переходов), за исключением линий метрополитена;
- 3) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов капитального строительства в соответствии с режимом и параметрами разрешенного использования зон, исключая негативное влияние этих объектов на объект культурного наследия, историческую и окружающую застройку;
- 4) устройство и капитальный ремонт объектов инженерной инфраструктуры;
- 5) возведение объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;
- 6) проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической безопасности;
- 7) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства;
- 8) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
- 9) посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов, цветников.

В границах ЗРЗ-4 запрещается:

- 1) наземный и надземный способы прокладки объектов инженерной инфраструктуры;
- 2) транзитное движение грузового транспорта;
- 3) проведение земляных работ без предварительного археологического исследования;
- 4) организация временных открытых парковок, за исключением парковок на специально отведенных площадках с расчетным количеством парковочных мест согласно местным нормативам;
- 5) строительство линий метрополитена.

Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Епархиального женского училища» установлены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 27.10.2020 г. №903 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Епархиального женского училища», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Университетский, д. 9 и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон». Данным приказом установлены зоны ЗРЗ-1 и ЗРЗ-2.

В границах ЗРЗ-1 разрешается:

- 1) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
- 2) организация пешеходных и велосипедных дорожек;

- 3) снос (демонтаж) объектов некапитального строительства;
- 4) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
- 5) восстановление вдоль улиц аллеиных посадок деревьев с компактной кроной, не препятствующих визуальному восприятию ОКН;
- 6) посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;
- 7) ремонт и реконструкция существующей наземной и надземной инженерной инфраструктуры;
- 8) размещение парковок с учетным количеством мест согласно местным нормативам;
- 9) строительство подземных сооружений транспортной и инженерной инфраструктур, за исключением линий метрополитена, при наличии в проектной документации раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия».

В границах ЗРЗ-1 запрещается:

- 1) размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;
- 2) возведение наземных объектов капитального и некапитального строительства;
- 3) наземный и надземный способ прокладки объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет);
- 4) ремонт и реконструкция существующей наземной транспортной инфраструктуры с повышением высотных отметок;
- 5) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на грунты и оказывающие негативное воздействие на объект культурного наследия;
- 6) установка уличных ограждений, столбов, линий электропередачи и связи, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности объекта культурного наследия;
- 7) установка отдельно стоящих средств наружной рекламы не соответствующих следующим требованиям:
 - площадь информационного поля по короткой стороне не более 1,2 метра и по длинной стороне не более 1,7 метра;
 - остановочные модули не выше 3,5 метра;
 - афишные тумбы и средства ориентирующей информации не выше 2,5 метра;
- 8) возведение наземных транспортных многоуровневых развязок, мостов, эстакад, подвесных дорог, монорельсов, наземных линий метрополитена, а также наземных пешеходных переходов в виде отдельных сооружений и других сооружений для осуществления транспортных коммуникаций в наземной части.

В границах ЗРЗ-2 разрешается:

- 1) строительство и реконструкция объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований:
 - ограничение по высоте - не более 12 метров;
 - использование архитектурных элементов в стилистике объекта культурного наследия;
 - при наличии в проектной документации раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия»;

– соответствие видам разрешенного строительства, установленным действующими Правилами землепользования и застройки г. Екатеринбурга для данной территории;

– соответствие действующим строительным нормами, в том числе разрешенным специальными техническими условиями;

2) строительство подземных сооружений транспортной и инженерной инфраструктур за исключением линий метрополитена, при наличии в проектной документации раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия»;

3) возведение новых и ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры;

4) прокладка инженерных коммуникаций подземным способом;

5) проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической безопасности;

6) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства;

7) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

8) посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов, цветников;

9) установка по границам земельных участков прозрачного ограждения.

В границах ЗРЗ-2 запрещается:

1) наземный и надземный способ прокладки объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет);

2) организация временных открытых парковок, за исключением парковок на специально отведенных площадках с расчетным количеством парковочных мест согласно местным нормативам;

3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на грунты и оказывающие негативное воздействие на объект культурного наследия;

4) проведение земляных работ без соблюдения требований в области охраны объектов археологического наследия.

Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Административно-учебное здание» установлены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 27.10.2020 г. №904 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Административно-учебное здание», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 83 и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон». Данным приказом установлены зоны ЗРЗ-1 и ЗРЗ-2.

В границах ЗРЗ-1 разрешается:

1) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

2) организация пешеходных и велосипедных дорожек;

3) снос (демонтаж) объектов некапитального строительства;

4) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

- 5) восстановление вдоль улиц аллеиных посадок деревьев с компактной кроной, не препятствующих визуальному восприятию ОКН;
- 6) посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;
- 7) ремонт и реконструкция существующей наземной и надземной инженерной инфраструктуры;
- 8) размещение парковок с учетным количеством мест согласно местным нормативам;
- 9) строительство подземных сооружений транспортной и инженерной инфраструктур, за исключением линий метрополитена, при наличии в проектной документации раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия».

В границах ЗРЗ-1 запрещается:

- 1) размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;
- 2) возведение наземных объектов капитального и некапитального строительства;
- 3) наземный и надземный способ прокладки объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет);
- 4) ремонт и реконструкция существующей наземной транспортной инфраструктуры с повышением высотных отметок;
- 5) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на грунты и оказывающие негативное воздействие на объект культурного наследия;
- 6) установка уличных ограждений, столбов, линий электропередачи и связи, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности объекта культурного наследия;
- 7) установка отдельно стоящих средств наружной рекламы не соответствующих следующим требованиям:
 - площадь информационного поля по короткой стороне не более 1,2 метра и по длинной стороне не более 1,7 метра;
 - остановочные модули не выше 3,5 метра;
 - афишные тумбы и средства ориентирующей информации не выше 2,5 метра;
- 8) возведение наземных транспортных многоуровневых развязок, мостов, эстакад, подвесных дорог, монорельсов, наземных линий метрополитена, а также надземных пешеходных переходов в виде отдельных сооружений и других сооружений для осуществления транспортных коммуникаций в наземной части.

В границах ЗРЗ-2 разрешается:

- 1) строительство и реконструкция объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований:
 - ограничение по высоте - не более 12 метров;
 - использование архитектурных элементов в стилистике объекта культурного наследия;
 - при наличии в проектной документации раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия»;
 - соответствие видам разрешенного строительства, установленным действующими Правилами землепользования и застройки г. Екатеринбурга для данной территории;

– соответствие действующим строительным нормами, в том числе разрешенным специальными техническими условиями;

2) строительство подземных сооружений транспортной и инженерной инфраструктур за исключением линий метрополитена, при наличии в проектной документации раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия»;

3) возведение новых и ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры;

4) прокладка инженерных коммуникаций подземным способом;

5) проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической безопасности;

6) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства;

7) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

8) посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов, цветников;

9) установка по границам земельных участков прозрачного ограждения.

В границах ЗРЗ-2 запрещается:

1) наземный и надземный способ прокладки объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет);

2) организация временных открытых парковок, за исключением парковок на специально отведенных площадках с расчетным количеством парковочных мест согласно местным нормативам;

3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на грунты и оказывающие негативное воздействие на объект культурного наследия;

4) проведение земляных работ без соблюдения требований в области охраны объектов археологического наследия.

Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Пансион женского епархиального училища» установлены приказом от 30.10.2020 г. № 914 «об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Пансион женского епархиального училища», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 58 и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон». Данным приказом установлены зоны ЗРЗ-1 и ЗРЗ-2.

В границах ЗРЗ-1 разрешается:

1) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

2) организация пешеходных и велосипедных дорожек;

3) снос (демонтаж) объектов некапитального строительства;

4) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

5) восстановление вдоль улиц аллеи посадок деревьев с компактной кроной, не препятствующих визуальному восприятию ОКН;

6) посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

- 7) ремонт и реконструкция существующей наземной и надземной инженерной инфраструктуры;
- 8) размещение парковок с учетным количеством мест согласно местным нормативам;
- 9) строительство подземных сооружений транспортной и инженерной инфраструктур, за исключением линий метрополитена, при наличии в проектной документации раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия».

В границах ЗРЗ-1 запрещается:

- 1) размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;
- 2) возведение наземных объектов капитального и некапитального строительства;
- 3) наземный и надземный способ прокладки объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет);
- 4) ремонт и реконструкция существующей наземной транспортной инфраструктуры с повышением высотных отметок;
- 5) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на грунты и оказывающие негативное воздействие на объект культурного наследия;
- 6) установка уличных ограждений, столбов, линий электропередачи и связи, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности объекта культурного наследия;
- 7) установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, не соответствующих следующим требованиям:

- площадь информационного поля по короткой стороне не более 1,2 метра и по длинной стороне не более 1,7 метра;
 - остановочные модули не выше 3,5 метра;
 - афишные тумбы и средства ориентирующей информации не выше 2,5 метра;
- 8) возведение наземных транспортных многоуровневых развязок, мостов, эстакад, подвесных дорог, монорельсов, наземных линий метрополитена, а также надземных пешеходных переходов в виде отдельных сооружений и других сооружений для осуществления транспортных коммуникаций в наземной части.

В границах ЗРЗ-2 разрешается:

- 1) строительство и реконструкция объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований:
 - ограничение по высоте - не более 12 метров;
 - использование архитектурных элементов в стилистике объекта культурного наследия;
 - при наличии в проектной документации раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия»;
 - соответствие видам разрешенного строительства, установленным действующими Правилами землепользования и застройки г. Екатеринбурга для данной территории;
 - соответствие действующим строительным нормами, в том числе разрешенным специальными техническими условиями;

- 2) строительство подземных сооружений транспортной и инженерной инфраструктур за исключением линий метрополитена, при наличии в проектной документации раздела «Мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия»;
- 3) возведение новых и ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры;
- 4) прокладка инженерных коммуникаций подземным способом;
- 5) проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической безопасности;
- 6) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства;
- 7) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
- 8) посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов, цветников;
- 9) установка по границам земельных участков прозрачного ограждения.

В границах ЗРЗ-2 запрещается:

- 1) наземный и надземный способ прокладки объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет);
- 2) организация временных открытых парковок, за исключением парковок на специально отведенных площадках с расчетным количеством парковочных мест согласно местным нормативам;
- 3) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на грунты и оказывающие негативное воздействие на объект культурного наследия;
- 4) проведение земляных работ без соблюдения требований в области охраны объектов археологического наследия.

Границы территорий объектов культурного наследия федерального значения: «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 87; «Александро-Невской собор», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, район Зеленой Роши установлены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 07.06.2018 г. № 247 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия федерального значения и режимов использования данных территорий».

На территории Объектов разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта (консервация, ремонт, реставрация, приспособление Объекта для современного использования);
- 2) сохранение элементов планировочной структуры территории Объекта;
- 3) воссоздание утраченных элементов Объекта, производимое на основании письменного разрешения и задания в соответствии с документацией, согласованной уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия;
- 4) проведение работ по обеспечению функционирования Объекта по поддержанию его функциональной инфраструктуры, не нарушающих его целостности;

- 5) капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;
- 6) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 7) прокладка подъездных дорожных коммуникаций, ремонт и реконструкция существующих дорожных коммуникаций, проведение земляных и иных работ, не нарушающих целостность Объекта и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 8) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому контексту восприятия Объекта, без повышения уровня дневной поверхности;
- 9) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;
- 10) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации;
- 11) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объекта;
- 12) устройство временных парковок с расчетным количеством мест согласно местным нормативам;
- 13) использование подземного пространства для современного функционирования Объекта;

На территории Объектов запрещается:

- 1) новое строительство;
- 2) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 3) самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 4) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 5) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования;
- 6) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и предусмотренных проектной документацией на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в случаях прямого воздействия рекламных конструкций на Объект;
- 7) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Объектом.

Границы территорий объектов культурного наследия регионального значения: «Церковь Всех Святых», «Корпус главный», «Корпус жилой», «Корпус жилой», «Кельи западные», «Флигель», «Богадельня и больница», «Корпус рукодельный», «Завод свечной», «Конюшня», «Амбар хлебный (пекарня, церковно-приходская школа)», «Постройки хозяйственные», расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 87 установлены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 07.06.2018 г. № 246 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения и режимов использования данных территорий».

На территории Объектов разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта (консервация, ремонт, реставрация, приспособление Объекта для современного использования);
- 2) сохранение элементов планировочной структуры территории Объекта;
- 3) воссоздание утраченных элементов Объекта, производимое на основании письменного разрешения и задания в соответствии с документацией, согласованной уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия;
- 4) проведение работ по обеспечению функционирования Объекта по поддержанию его функциональной инфраструктуры, не нарушающих его целостности;
- 5) капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;
- 6) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 7) прокладка подъездных дорожных коммуникаций, ремонт и реконструкция существующих дорожных коммуникаций, проведение земляных и иных работ, не нарушающих целостность Объекта и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 8) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому контексту восприятия Объекта, без повышения уровня дневной поверхности;
- 9) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;
- 10) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации;
- 11) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объекта;
- 12) устройство временных парковок с расчетным количеством мест согласно местным нормативам;
- 13) использование подземного пространства для современного функционирования Объекта;

На территории Объектов запрещается:

- 1) новое строительство;
- 2) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 3) самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 4) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 5) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования;
- 6) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и предусмотренных проектной документацией на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в случаях прямого воздействия рекламных конструкций на Объект;

7) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Объектом.

Границы территорий объектов культурного наследия регионального значения «Пансион женского епархиального училища», «Административно-учебное здание», «Здание епархиального женского училища» утверждены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 24.01.2019 г. № 20 «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в г. Екатеринбурге, и режимов использования данных территорий».

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Пансион женского епархиального училища», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 58 *разрешается:*

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;
- 3) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций к Объекту для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 4) проведение работ по благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия Объекта, без повышения уровня дневной поверхности;
- 5) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;
- 6) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятных знаков, тематически связанных с историко-функциональным назначением Объекта;
- 7) устройство архитектурной подсветки.

В границах ТОКН запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемнопространственных характеристик, существующих на территории Объекта объектов капитального строительства;
- 2) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 3) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;
- 4) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 5) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования;
- 6) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35,1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 7) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Объектом.

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Административно-учебное здание», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 83 *разрешается*:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций к Объекту для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 3) проведение работ по благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия Объекта, без повышения уровня дневной поверхности;
- 4) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;
- 5) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятных знаков, тематически связанных с историко-функциональным назначением Объекта;
- 6) устройство архитектурной подсветки здания и территории Объекта.

В границах ТОКН запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 3) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;
- 4) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 5) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования;
- 6) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35,1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 7) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Объектом.

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Епархиального женского училища», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Университетский, д. 9 *разрешается*:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;
- 3) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций к Объекту для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 4) проведение работ по благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия Объекта, без повышения уровня дневной поверхности;
- 5) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;

б) размещение на территории Объекта информационных стендов, памятных знаков, тематически связанных с историко-функциональным назначением Объекта;

7) устройство архитектурной подсветки.

В границах ТОКН запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемнопространственных характеристик, существующих на территории Объекта объектов капитального строительства;

2) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объекта, нарушающая целостность Объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

3) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;

4) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

5) размещение на фасадах Объекта инженерного оборудования;

б) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35,1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

7) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с Объектом.

Территория объекта культурного наследия федерального значения «Странноприимный дом (монастырская гостиница)» утверждена приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 27.01.2019 г. № 14 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения, «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 59».

На территории Объекта разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта (консервации, ремонта, реставрации, приспособления Объекта для современного использования);

2) поднятие Объекта на уровень дневной поверхности с целью улучшения его визуального восприятия;

3) капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;

4) прокладка подводных инженерных коммуникаций к зданиям и сооружениям Объекта;

5) проведение охранных археологических мероприятий перед началом любых видов земляных работ с целью исследования культурного археологического слоя, консервации и музеефикации археологических фрагментов исторических объектов;

б) благоустройство территории, направленное на сохранение и популяризацию Объекта: оборудование элементов благоустройства (скамьи, урны); благоустройство территории с использованием покрытий пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы без повышения уровня дневной поверхности;

- 7) проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, включающие сохранение и посадку ценных пород деревьев, устройство клумб с цветниками, газонов;
- 8) сохранение гидрогеологических и экологических условий, направленных на обеспечение сохранности Объекта и включающих проведение работ по организованному водоотведению дождевых и талых вод;
- 9) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объекта;
- 10) размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации;
- 11) размещение информационных вывесок у входа в соответствующее учреждение, информационных надписей и мемориальных досок на фасадах Объекта;
- 12) установка прозрачных ограждений с элементами ковки;
- 13) устройство архитектурной подсветки зданий и территории Объекта;
- 14) устройство временных парковок с расчетным количеством мест согласно местным нормативам;
- 15) использование подземного пространства для современного функционирования Объекта.

На территории Объекта запрещается:

- 1) хозяйственная деятельность, противоречащая требованиям обеспечения сохранности Объекта;
- 2) размещение капитальных и некапитальных сооружений, кроме предусмотренных проектной документацией по сохранению Объекта;
- 3) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования культурного слоя территории в соответствии с действующим законодательством;
- 4) размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;
- 5) прокладка объектов инженерной инфраструктуры (сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонные и прочие слаботочные сети) наземным и надземным способом, в том числе размещение на фасадах Объекта;
- 6) размещение на фасадах Объекта антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционных труб, элементов газоснабжения и других технологических элементов;
- 7) Устройство транзитных автомобильных проездов;
- 8) Размещение рекламных конструкций на Объекте и территории Объекта;
- 9) Хозяйственная деятельность без согласования с исполнительным органом власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в установленном законом порядке.

Оценка прямого и косвенного воздействия на объекты культурного наследия

Проектируемая сеть газопровода расположена в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия ЗРЗ-4 и ЗРЗ-1. В ЗРЗ-4 находятся следующие памятники: «Комплекс зданий Ново-Тихвинского монастыря: башня, ограда», (г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87), «Александроневский собор» (район Зеленой рощи в г. Екатеринбурге). В ЗРЗ-2 находятся

следующие объекты культурного наследия регионального значения (согласно приказам Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области об установлении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения): «Здание Епархиального женского училища» по адресу г. Екатеринбург, пре. Университетский, д.9; «Административно-учебное здание» по адресу г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 83; «Пансион женского епархиального училища» по адресу г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 58.

В ниже приведенной таблице указаны расстояния от сети газопровода до объектов культурного наследия. Кроме того, расстояния менее 100 м указаны на строительном генеральном плане, шифр 01-8771-00-ГСН. Остальные расстояния (100м и более) вычислены с геодезической съемки с примерным расположением на ней газопровода, так как при больших расстояниях до памятников особой точности не требуется.

№ п.п.	Наименование объекта культурного наследия	Категория историко-культурного значения объекта культурного наследия	Адрес	Зона регулирования застройки	Минимальное расстояние от сети газопровода до ОКН, м
1.	Алекса́ндро-Невский собор	федерального значения	ул. Зелёная Роща, 1	ЗРЗ-4	150
2.1.	Собор <i>(Успенский)</i>	федерального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-3	125
2.2.	Башни	федерального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-4, ЗРЗ-3	300 255
2.3.	Ограда	федерального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-4	300
3.	Церковь Всех Святых	регионального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-3	175
4.	Корпус главный	регионального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-3	73,4
5.	Корпус жилой	регионального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-3	150
6.	Корпус жилой	регионального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-3	185
7.	Кельи западные	регионального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-3	273
8.	Флигель	регионального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-3	100
9.	Богадельня и больница	регионального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-3	193
10.	Корпус рукодельный	регионального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-3	220
11.	Завод свечной	регионального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-3	193
12.	Конюшня	регионального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-3	230
13.	Амбар хлебный (пекарня, церковно-приходская школа)	регионального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-3	167

14	Постройки хозяйственные	регионального значения	ул. Декабристов, 87	ЗРЗ-3	360
15	«Странноприимный дом (монастырская гостиница)»	Федерального значения	ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56, лит. А	ЗРЗ-2	167
16	Административно-учебное здание	Регионального значения	ул. Декабристов, д.83	ЗРЗ-1, ЗРЗ-2	105
17	Пансион женского епархиального училища	Регионального значения	ул. Декабристов, д.58	ЗРЗ-1, ЗРЗ-2	62
18	Здание Епархиального женского училища	Регионального значения	пер. Университетский, д. 9	ЗРЗ-1, ЗРЗ-2	32,5

При проведении работ на расстоянии более 25 м от памятников, данные работы не будут оказывать косвенного и прямого воздействия на сохранность указанных объектов культурного наследия.

Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

При проведении работ в непосредственной близости к объектам культурного наследия для обеспечения сохранности этих объектов культурного наследия необходимо проведение ряда специальных мероприятий с целью предотвращения ненамеренного повреждения.

При прокладке наружных сетей необходимо предусмотреть следующие меры по сохранению объектов культурного наследия:

1. при прокладке сети на расстоянии ближе, чем 10м к объектам культурного наследия должны быть предоставлены расчеты безопасного расстояния от работающей техники до существующих объектов;

2. для снижения уровня динамических и вибрационных воздействий на объекты культурного наследия, применение механизмов типа пневмотрамбовок, виброкатков и т.д. запрещено;

3. земляные работы на расстоянии менее 5 м от объектов культурного наследия и обратная засыпка траншеи на данном участке производятся вручную.

4. При попадании части сети на территорию объекта культурного (археологического) наследия: «Успенский некрополь конца XVIII – начала XIX столетий на территории Ново-Тихвинского женского монастыря» необходимо соблюдать ряд мероприятий, включенных в проект мероприятий по сохранению выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Успенский некрополь конца XVIII – начала XIX столетий на территории Ново-Тихвинского женского монастыря», который согласован Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области № 38-05-24/06 от 31.01.2019 г. Согласно этому проекту:

а) Спасательные археологические полевые работы (археологическое сопровождение) не проводятся на территории выявленного объекта археологического наследия при проведении земляных работ:

- в случае замены коммуникаций в их существующих границах;

- на участках, где ранее проводились археологические исследования с полным изучением культурного слоя.

б) Заказчик обязан информировать сотрудников подрядных организаций, привлекаемых к проектированию и строительству на территории Ново-Тихвинского монастыря и Окружного Военного Клинического госпиталя № 354 о наличии на

данном участке объекта культурного (археологического) наследия, границах его территории, необходимости обеспечения его сохранности и об ответственности, согласно действующему законодательству РФ за повреждение, уничтожение или разрушение объекта культурного наследия.

с) При обнаружении какого-либо археологического объекта необходимо немедленно приостановить работы, а на участках обнаружения в полном объеме провести спасательные археологические работы в виде археологических раскопок.

В данном случае на участке размещения объекта «Газопровод до границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, Свердловская обл., кад. № 66:41:0401048:26» отсутствуют выявленные объекты культурного наследия и объекты культурного наследия (в т.ч. археологического), согласно информационному письму Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 30.06.2021 г. № 38-04-27/665. При обнаружении какого-либо археологического объекта необходимо соблюдать меры, изложенные выше.

Территория прокладки сети газопровода попадает в ЗРЗ и ТОКН, в которых есть ограничения по сохранению ОКН. В связи с этим, при проведении земляных работ при прокладке сети газопровода необходимо соблюдать выше изложенные меры по сохранению ОКН.

Таким образом, можно сделать вывод, что работы по прокладке газопровода до границы земельного участка с кад. № 66:41:0401048:26 не окажут прямого и косвенного влияния на конструктивные и несущие способности объектов культурного наследия: федерального значения «Собор», «Ограда», «Башни», расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Александровский собор», расположенного в районе Зеленой Роши в г. Екатеринбурге; «Странноприимный дом (монастырская гостиница)» по адресу г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56, лит. А; объектов регионального значения «Церковь Всех Святых» (литер «Н»), «Корпус главный» (литер «Ф»), «Корпус жилой» (литер «Ф»), «Корпус жилой» (литер «У»), «Кельи западные» (литер «Д»), «Флигель» (литеры П,Ф1), «Богадельня и больница» (литер «Н»), «Корпус рукодельный» (литер «И»), «Завод свечной» (литера К и Е), «Конюшня» (литер «Х»), «Амбар хлебный (пекарня, церковно-приходская школа)» (литер «М»), «Постройки хозяйственные» (литер «В»), расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Административно-учебное здание», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 83; «Пансион женского епархиального училища», по адресу: ул. Декабристов, д. 58; «Здание Епархиального женского училища», по адресу: пер. Университетский, 9.

Также данные работы не окажут прямого и косвенного воздействия на объект культурного (археологического) наследия «Успенский некрополь конца XVIII – начала XIX столетий на территории Ново-Тихвинского женского монастыря» при соблюдении разработанных мер и проекта мероприятий по сохранению выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Успенский некрополь конца XVIII – начала XIX столетий на территории Ново-Тихвинского женского монастыря».

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», (с изменениями на 18 июля 2019 года).
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (с изменениями и дополнениями от 18.05.2011 г., 04.09.2012г., 09.06.2015г., 14.12.2016 г., 27.04.2017 г., 10.03.2020 г.).
- Градостроительный кодекс РФ.
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировки и застройка городских и сельских поселений»;
- Закон Свердловской области от 21.06.2004 № 12-ОЗ «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области» (с изменениями на 22 марта 2018 года);
- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».
- Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»;
- Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (открытые данные Министерства культуры России). <https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/>.

Обоснование выводов.

Раздел 12 «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Собор», «Ограда», «Башни», расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Александро-Невский собор», расположенного в районе Зеленой Роши в г. Екатеринбурге; «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56, лит. А; объектов регионального значения «Церковь Всех Святых» (литер Н), «Корпус главный» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер У), «Кельи западные» (литер Д), «Флигель» (литеры П, Ф1), «Богадельня и больница» (литер Н), «Корпус рукодельный» (литер И), «Завод свечной» (литера К и Е), «Конюшня» (литер Х), «Амбар хлебный (пекарня, церковно-приходская школа)» (литер М), «Постройки хозяйственные» (литер В), расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Административно-учебное здание», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 83; «Пансион женского епархиального училища», по адресу: ул. Декабристов, д. 58; «Здание Епархиального женского училища», по адресу: пер. Университетский, 9; объекта культурного (археологического) наследия «Успенский некрополь конца XVIII – начала XIX столетий на территории Ново- Тихвинского женского монастыря», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Зеленая Роща, 1 /

ул. Декабристов, 87, при проведении земляных работ при прокладке сети газопровода» шифр 08.21 – ОСОКН в составе проектной документации «Газопровод до границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, обл. Свердловская, кад. № 66:41:0401048:25, №66:41:0401048:26» разработан в 2021 году Православной религиозной организации Александро-Невский Ново-Тихвинский женский монастырь г. Екатеринбурга Екатеринбургской епархии Московского Патриархата Русской Православной Церкви (Лицензия № МКРФ 01339 от 19 декабря 2013 г. Свидетельство о допуске № МРП-0834-2017-6661021498-02 от 20 июня 2017 г.).

Представленный на экспертизу раздел проектной документации соответствует требованию п.3 ст. 36 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проектные решения по прокладке сети газопровода выполнены корректно по отношению к рядом расположенным объектам культурного наследия.

Выводы историко-культурной экспертизы:

Раздел 12 «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Собор», «Ограда», «Башни», расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Александро-Невский собор», расположенного в районе Зеленой Роши в г. Екатеринбурге; «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56, лит. А; объектов регионального значения «Церковь Всех Святых» (литер Н), «Корпус главный» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер Ф), «Корпус жилой» (литер У), «Кельи западные» (литер Д), «Флигель» (литеры П,Ф1), «Богадельня и больница» (литер Н), «Корпус рукодельный» (литер И), «Завод свечной» (литера К и Е), «Конюшня» (литер Х), «Амбар хлебный (пекарня, церковно-приходская школа)» (литер М), «Постройки хозяйственные» (литер В), расположенных по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, д. 87; «Административно-учебное здание», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 83; «Пансион женского епархиального училища», по адресу: ул. Декабристов, д. 58; «Здание Епархиального женского училища», по адресу: пер. Университетский, 9; объекта культурного (археологического) наследия «Успенский некрополь конца XVIII – начала XIX столетий на территории Ново-Тихвинского женского монастыря», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Зеленая Роша, 1 / ул. Декабристов, 87, при проведении земляных работ при прокладке сети газопровода» шифр 08.21 – ОСОКН в составе проектной документации «Газопровод до границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, обл. Свердловская, кад. № 66:41:0401048:25, №66:41:0401048:26» соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию.

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по

использованию лесов и иных работ возможно (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ).

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

Эксперт

В.Д.Оленьков

Дата оформления заключения экспертизы: 2 ноября 2021 г.