



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27.02.2018

№ 13

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Дом жилой», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2001 № 859-ПП «О постановке на государственную охрану вновь выявленных памятников истории и культуры», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области»,

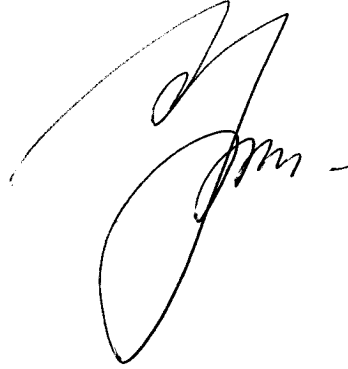
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Дом жилой», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тургенева, 22, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).
2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления

государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.С. Моисееву.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Свердловской области
от 27.02.2018 № 43

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального (областного) значения
«Дом жилой», расположенного по адресу: г. Екатеринбург,
ул. Тургенева, 22, включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Дом жилой», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Тургенева, 22, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

1) объемно-планировочное решение кирпичного здания, состоящего из двух двухэтажных объемов: западного с ассиметрично расположенным мезонином и восточного на восемь оконных осей, объединенных северной брандмауэрной стеной, с подвалом, на второе десятилетие XX века (конфигурация планов здания близкая к прямоугольной, габариты, включая всю высоту и этажность);

2) габариты и расположение: фундамента, цоколя, капитальных кирпичных стен на второе десятилетие XX века;

3) материалы: фундамента (бутовые), цоколя (бутовые), стен (кирпичные);

4) стилевое решение западного объема в стиле модерна, восточного объема в форме упрощенного функционального кирпичного модерна на второе десятилетие XX века;

5) композиционное решение фасадов на второе десятилетие XX века:

западного фасада: асимметричная композиция с повышенной правой частью;

южного фасада: асимметричная композиция с повышенной левой частью западного объема и пониженной правой частью восточного объема;

северного фасада: брандмауэрная стена, объединяющая западный и восточный объемы здания;

6) членения фасадов на второе десятилетие XX века (расположение, пропорции, профили, форма):

западного и южного фасадов западного объема: кордон цоколя, линия надоконных рельефов 1-го этажа, горизонтальные подоконные контррельефы мезонина, широкий фриз с филенками, венчающие карнизы основной части и мезонина, парапетная трехчастная стенка криволинейных очертаний

с парапетными столбиками, завышенная мансардная кровля мезонина с парапетными столбиками, гладкие и висячие лопатки;

южного фасада восточного объема: кордон цоколя, гладкий фриз, венчающий карниз, гладкие межоконные лопатки;

7) декор западного и южного фасадов западного объема на второе десятилетие XX века: межоконный и надоконный геометрический рельеф 1-го этажа, фигурные филенки фриза, рельеф висячих лопаток, выемки в верхней части оконных проемов, подоконные филенки 2-го этажа и лопатки с горизонтальным контррельефом южного фасада, геометрические рельефы парапетной стенки и парапетных столбиков;

8) форма крыши западного объема: основной части (многоскатная), мезонина (повышенная трапециевидная мансардная с декором в углубленных нишах на западном, южном и восточном фасадах и выступами высоких парапетных столбиков и карнизами); восточного объема (односкатная) – на второе десятилетие XX века: пропорции, материал кровли (металл), профили, форма, рисунок;

9) чердачные окна с треугольными разомкнутыми фронтонами восточного объема (расположение, количество, размеры, форма, профили, материал (дерево), покрытие (металл));

10) дверные и наружные оконные проемы (в том числе горизонтальные технического этажа западного фасада) на второе десятилетие XX века (количество, расположение, размеры, форма);

11) козырек на кованых кронштейнах и висячих цепях входной группы западного фасада (исключая поздний подзор) на второе десятилетие XX века (расположение, материал (металл), форма, размеры, рисунок);

12) крыльцо входной группы западного фасада (две верхние ступени) на второе десятилетие XX века (расположение, размеры, форма, профили, материал (гранит));

13) отделка стен на второе десятилетие XX века:

западного, южного и восточного фасадов западного объема: гладкая штукатурка, верхняя часть мезонина западного фасада и лопатки южного фасада – штукатурка «под шубу»;

южного фасада восточного объема – открытая кирпичная кладка;

северного фасада западного и восточного объема – открытая бутовая кладка цоколя и открытая кирпичная кладка стены;

14) металлическая лестница мезонина – расположение, пропорции, форма, материал;

15) ребристое перекрытие подвала – расположение, пропорции, профили, форма, материал;

16) металлические колонны с капителью восточного объема – расположение, количество, пропорции, профили, форма, материал.