



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

28.09.2017

№ 337

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия,  
включенного в единый государственный реестр объектов культурного  
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,  
и входящих в его состав памятников**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2001 № 859 «О постановке на государственную охрану вновь выявленных памятников истории и культуры», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Дом жилой», 1930-е годы, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 13а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющую обязанности Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.С. Моисееву.

И.о. Начальника Управления

Екатерина Александровна Рогожкина  
(343) 312-00-33 (доб. 11)

А.С. Моисеева

УТВЕРЖДЕН  
приказом Управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия  
Свердловской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Дом жилой», 1930-е годы, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 13а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Дом жилой», 1930-е годы, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 13а, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, являются:

- 1) объемно-планировочное решение на 1930-е годы: основной объем, объединенный с боковыми крыльями объемом первого этажа; П-образная конфигурация плана, габариты, включая всю высоту и этажность (пятиэтажный с подвалом);
- 2) габариты и расположение капитальных кирпичных стен и опор на 1930-е годы;
- 3) строительные материалы фундамента (бутовый), стен (кирпичные), опор (кирпичные и железобетонные);
- 4) многоскатная форма и высота крыши на 1930-е гг., тип материала кровли (металл);
- 5) стилевое решение в формах «советской неоклассики» с элементами конструктивизма;
- 6) композиционное решение всех фасадов на 1930-е гг.;
- 7) ризалиты фасадов на 1930-е гг.;
- 8) четырехколонный портик южного фасада из стилизованных полуколонн на пилонах первого этажа на 1930-е гг.;
- 9) аттики на 1930-е гг.;
- 10) членения и декор фасадов на 1930-е гг.: межэтажные фриз и карниз первого и второго этажей, фриз, венчающий карниз; лопатки; модульоны карниза; подоконные полочки;
- 11) наружные оконные и дверные проемы на 1930-е гг. – количество, расположение, форма и размеры (исключая измененные);
- 12) рисунок оконных переплетов окон второго-пятого этажей на 1930-е гг. (шестичастный);
- 13) сплошные вертикали остекления лестничных клеток на 1930-е гг. с рисунком оконных переплетов;

14) балконы на 1930-е гг.: расположение, материал, размеры, форма, рисунок ограждения;

15) террасы второго этажа южного фасада на 1930-е гг.: расположение, материал, размеры, форма, рисунок ограждения;

16) крыльцо южного фасада на 1930-е гг.;

17) гладкое оштукатуривание и окраска верхних этажей и руст первого этажа на 1930-е гг.