



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

06.04.2018

№ 136

г. Екатеринбург

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального (областного) значения «Американская гостиница»
купца П.В. Холкина», расположенного по адресу: г. Екатеринбург,
ул. Малышева, д. 68, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации**

В целях сохранения объекта культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», решением исполнительного комитета Свердловского областного Совета народных депутатов от 11.01.1980 № 16 «О взятии под государственную охрану памятников истории и архитектуры Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 10.03.2011 № 207-ПП «Об изменении сведений о наименовании, дате создания, местонахождении объектов культурного наследия областного значения, расположенных на территории Свердловской области», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностям окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области»,

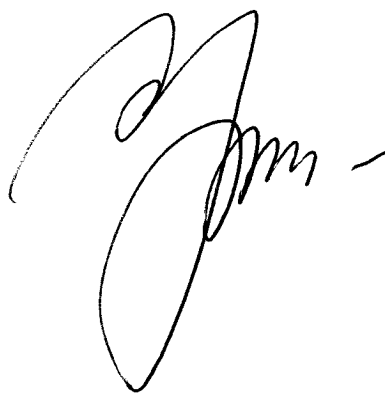
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Американская гостиница» купца П.В. Холкина», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 68, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

2. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.С. Моисееву.

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕН
приказом Управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
Свердловской области
от 06.04.2018 № 136

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального (областного) значения
«Американская гостиница» купца П.В. Холкина», расположенного
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 68, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Американская гостиница» купца П.В. Холкина», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 68, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, является:

- 1) угловое расположение здания в структуре квартала на вторую половину XIX века;
- 2) объёмно-пространственное решение двухэтажного кирпичного здания на высоком цоколе с подвалом на вторую половину XIX века;
- 3) композиционное решение фасадов на вторую половину XIX века, включая трехчастную композицию северного фасада с угловым балконом;
- 4) архитектурное решение северного и восточного фасадов в духе эклектики с элементами готики, соединенных с приемами классицизма;
- 5) габариты и расположение фундамента, капитальных кирпичных стен, на вторую половину XIX века;
- 6) исторические строительные материалы: фундамента (бутовый), цоколя (гранитные блоки), стен (кирпичные) на вторую половину XIX века;
- 7) планировка помещений, образованная капитальными стенами, на вторую половину XIX века;
- 8) скатная форма крыши с парапетными тумбочками на вторую половину XIX века – расположение, материал покрытия (металл), пропорции, форма;
- 9) элементы декоративной отделки фасадов на вторую половину XIX века – расположение, пропорции, профили, форма, пластическое решение, материал, рисунок лепного декора;
- 10) наружная отделка фасадов гладкой и рустованной штукатуркой и окраска фасадов светлым колером с выделением архитектурно-лепного декора и архитектурных деталей белым цветом;
- 11) все типы наружных и внутренних оконных и дверных проемов, прямков, ниш на вторую половину XIX века – количество, расположение, форма, размеры;

12) оконные заполнения на вторую половину XIX века – тип материала (дерево), рисунок оконных переплетов, тон окраски (темный);

13) штукатурная отделка интерьеров, включая все виды штукатурных профилированных тяг, оконных откосов «с рассветом»;

14) все виды лепного декора в интерьерах – расположение, пропорции, материал, профили, рисунок и пластическое решение лепнины;

15) исторические дверные заполнения на вторую половину XIX века – расположение, форма, тип материала (дерево), рисунок;

16) парадная лестница – расположение, форма, пропорции, плиты ступеней и площадок парадной лестницы (материал – мрамор) на вторую половину XIX века;

17) все виды литых и кованных металлических изделий (включая фонари, ограждение балкона и парадной лестницы) – расположение, материал (металл), технология изготовления (литье, ковка), пропорции, форма, рисунок, цветовое решение (черная окраска);

18) камин с декоративной отделкой на 2-ом этаже;

19) система продухов в кирпичных стенах на вторую половину XIX века.