



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

20.10.2016

№ 187

г. Екатеринбург

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт; институт профзаболеваний и гигиены; общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 12; ул. Московская, 14; ул. Репина, 2

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», подпунктом 1 пункта 13 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ, территории объекта культурного наследия объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт; институт профзаболеваний и гигиены; общежитие и лаборатория» г. Екатеринбург, ул. Московская, 12; ул. Московская, 14; ул. Репина, 2» (шифр 03.16-ГТ), разработанной закрытым акционерным обществом «Корпорация «Атомстройкомплекс» в 2016 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт; институт профзаболеваний и гигиены; общежитие и лаборатория»,

расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 12; ул. Московская, 14; ул. Репина, 2 (далее – Объект) (прилагаются);

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт; институт профзаболеваний и гигиены; общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 12; ул. Московская, 14; ул. Репина, 2 (прилагается).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области С.В. Ильиной обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории Объекта и режиме использования земель в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации) и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ
 приказом Управления государственной
 охраны объектов культурного наследия
 Свердловской области
 от 20.10.2016 № 187

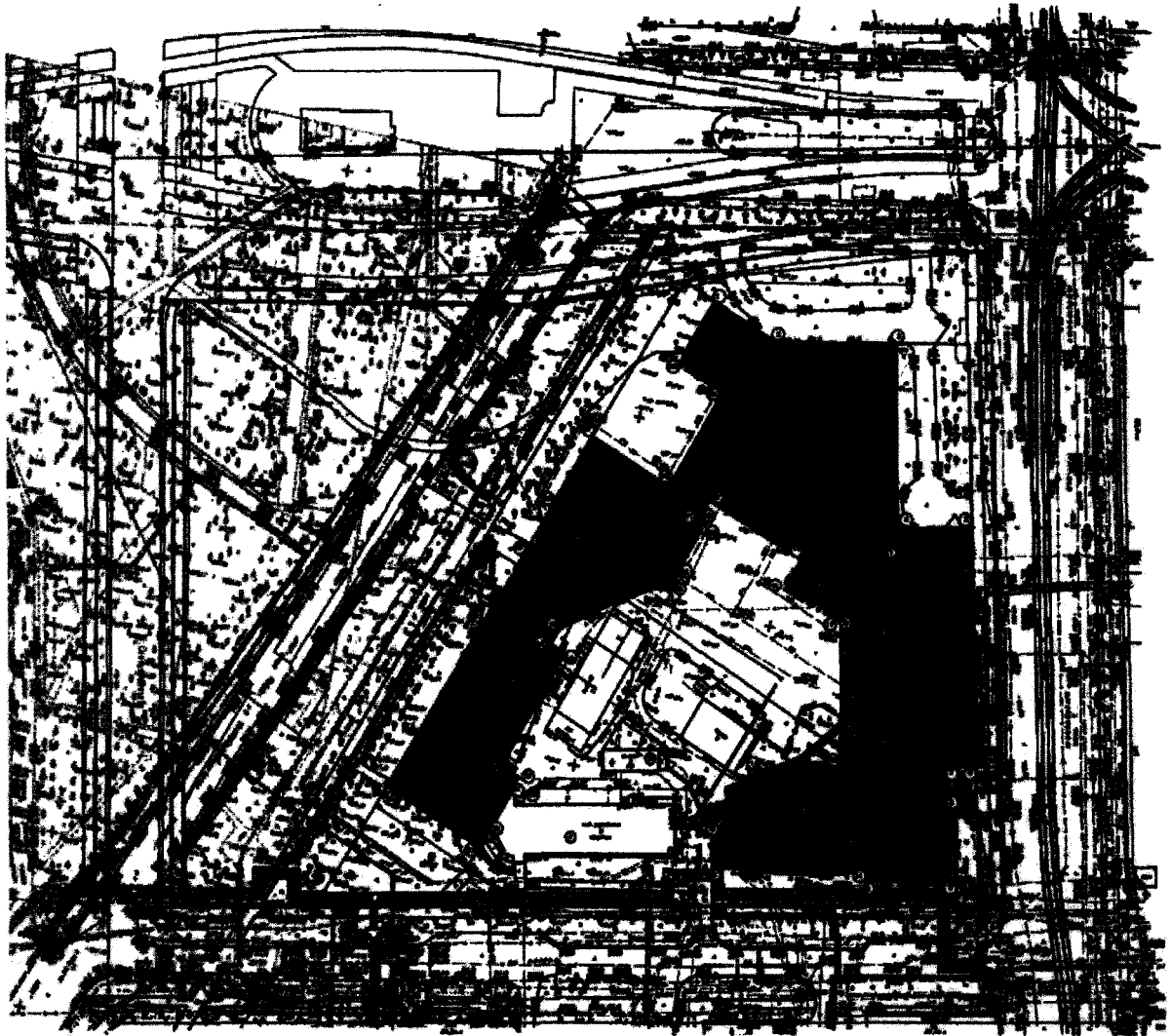
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия регионального значения
 «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический
 институт; институт профзаболеваний и гигиены; общежитие и лаборатория»,
 расположенного по адресу: г. Екатеринбург,
 ул. Московская, 12; ул. Московская, 14; ул. Репина, 2**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт; институт профзаболеваний и гигиены; общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 12; ул. Московская, 14; ул. Репина, 2 (далее – Объект), проходят от наивысшей северной точки границы:

- от точки 1 на юго-восток на расстоянии 21,49 метра – точка 2;
- от точки 2 на восток на расстоянии 36,10 метра – точка 3;
- от точки 3 на юг на расстоянии 51,89 метра – точка 4;
- от точки 4 на восток на расстоянии 22,26 метра – точка 5;
- от точки 5 на юг на расстоянии 67,51 метра – точка 6;
- от точки 6 на запад на расстоянии 9,64 метра – точка 7;
- от точки 7 на юг на расстоянии 11,13 метра – точка 8;
- от точки 8 на юг на расстоянии 20,96 метра – точка 9;
- от точки 9 на запад на расстоянии 23,95 метра – точка 10;
- от точки 10 на север на расстоянии 3,47 метра – точка 11;
- от точки 11 на запад на расстоянии 44,41 метра – точка 12;
- от точки 12 на север на расстоянии 9,13 метра – точка 13;
- от точки 13 на северо-восток на расстоянии 22,42 метра – точка 14;
- от точки 14 на восток на расстоянии 24,90 метра – точка 15;
- от точки 15 на север на расстоянии 41,54 метра – точка 16;
- от точки 16 на северо-запад на расстоянии 1,71 метра – точка 17;
- от точки 17 на северо-запад на расстоянии 18,15 метра – точка 18;
- от точки 18 на северо-восток на расстоянии 8,23 метра – точка 19;
- от точки 19 на северо-запад на расстоянии 32,20 метра – точка 20;
- от точки 20 на юго-запад на расстоянии 6,33 метра – точка 21;
- от точки 21 на юго-восток на расстоянии 1,00 метра – точка 22;
- от точки 22 на юго-восток на расстоянии 1,46 метра – точка 23;
- от точки 23 на юго-запад на расстоянии 16,43 метра – точка 24;
- от точки 24 на юго-запад на расстоянии 2,96 метра – точка 25;
- от точки 25 на юго-запад на расстоянии 36,08 метра – точка 26;
- от точки 26 на юго-запад на расстоянии 6,13 метра – точка 27;

от точки 27 на юго-восток на расстоянии 4,79 метра – точка 28;
от точки 28 на юго-запад на расстоянии 36,99 метра – точка 29;
от точки 29 на юго-восток на расстоянии 6,22 метра – точка 30;
от точки 30 на юго-запад на расстоянии 3,80 метра – точка 31;
от точки 31 на юго-запад на расстоянии 12,67 метра – точка 32;
от точки 32 на юго-запад на расстоянии 6,66 метра – точка 33;
от точки 33 на северо-запад на расстоянии 33,12 метра – точка 34;
от точки 34 на северо-восток на расстоянии 78,05 метра – точка 35;
от точки 35 на северо-восток на расстоянии 15,53 метра – точка 36;
от точки 36 на северо-восток на расстоянии 23,33 метра – точка 37;
от точки 37 на юго-восток на расстоянии 26,90 метра – точка 38;
от точки 38 на северо-восток на расстоянии 31,42 метра – точка 39;
от точки 39 на северо-запад на расстоянии 15,68 метра – точка 40;
от точки 40 на северо-восток на расстоянии 20,49 метра – точка 1.



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта

_____ границы территории Объекта;

1 характерные точки границ территории Объекта.

Координаты характерных точек координат к карте (схеме)
 границ территории Объекта

№ точки	МСК		МСК-66	
	х	у	х	у
1	40224,04	40093,83	390736,45	1532465,78
2	40216,25	40113,86	390728,82	1532485,87
3	40222,91	40149,33	390735,76	1532521,29
4	40172,08	40159,80	390685,01	1532532,15
5	40176,77	40181,56	390689,87	1532553,87
6	40110,75	40195,65	390623,96	1532568,48
7	40107,68	40189,19	390620,84	1532562,04
8	40097,28	40189,13	390610,44	1532562,06
9	40076,67	40193,02	390589,87	1532566,11
10	40072,29	40169,46	390585,30	1532542,59
11	40075,70	40168,81	390588,71	1532541,91
12	40067,54	40124,75	390580,20	1532497,92
13	40076,26	40122,54	390588,91	1532495,64
14	40097,64	40131,08	390610,35	1532504,01
15	40102,99	40155,72	390615,89	1532528,61
16	40143,40	40147,76	390656,24	1532520,34
17	40143,95	40146,93	390656,78	1532519,50
18	40150,22	40130,05	390662,92	1532502,57
19	40158,02	40133,03	390670,74	1532505,49
20	40168,65	40102,96	390681,14	1532475,34
21	40162,82	40100,24	390675,29	1532472,67
22	40162,63	40101,28	390675,10	1532473,71
23	40162,21	40102,67	390674,70	1532475,10
24	40146,62	40096,95	390659,06	1532469,50
25	40143,91	40095,94	390656,34	1532468,51
26	40124,78	40065,48	390636,98	1532438,21
27	40119,01	40063,32	390631,19	1532436,09
28	40117,58	40068,55	390629,80	1532441,33
29	40083,12	40055,41	390595,24	1532428,46
30	40081,10	40060,94	390593,26	1532434,01
31	40077,04	40059,60	390589,19	1532432,70
32	40065,55	40055,17	390577,67	1532428,36
33	40059,53	40053,00	390571,63	1532426,24
34	40070,85	40022,79	390582,72	1532395,94
35	40143,37	40051,08	390655,45	1532423,66
36	40157,87	40056,69	390670,00	1532429,16
37	40179,38	40065,09	390691,57	1532437,39
38	40169,93	40090,28	390682,32	1532462,65
39	40199,35	40101,32	390711,82	1532473,46
40	40204,85	40086,63	390717,21	1532458,73

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области
от 20.10.2016 № 187

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения

**«Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт; институт профзаболеваний и гигиены; общежитие и лаборатория»,
расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 12;
ул. Московская, 14; ул. Репина, 2**

1. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт; институт профзаболеваний и гигиены; общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 12; ул. Московская, 14; ул. Репина, 2 (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории Объекта разрешается:

1) осуществление действующих функций здания и прилегающей территории;

2) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (ремонта, реставрации, приспособления для современного использования);

3) применение к внешнему облику Объекта режима реставрации и ремонта в соответствии с историческим архитектурным решением, в том числе сохранение всех исторических строительных материалов (кирпича, штукатурки, кровельного железа под покраской или специальным покрытием и т.д.) и цветового решения фасада;

4) проведение работ по благоустройству территории памятника: озеленение, устройство дорожек, наружного освещения, малых архитектурных форм;

5) внутридворовое пространство функционально использовать в соответствии с авторским предложением как «двор-сад»: воспроизвести планировку в соответствии с авторским предложением 1927 года или с применением приемов проекта благоустройства 1928 года;

6) размещение вывесок, информационных табличек, обозначений на объектах культурного наследия размером не более 0,5 кв. метров, связанных с целевым назначением и популяризацией объекта культурного наследия;

7) размещение крышных установок вывесок на территории объекта культурного наследия в виде объемных букв и знаков, относящихся к историческому и современному использованию Объекта, связанных с целевым назначением и популяризацией Объекта;

8) прокладка и реконструкция инженерных сетей подземным способом, при

условии исключения их влияния (в том числе динамических воздействий) на сохранность объекта культурного наследия; внутренних систем инженерного обеспечения в соответствии с существующими нормами проведения работ.

3. На территории Объекта запрещается:

1) изменение особенностей объекта, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия;

2) проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории, а также работы по обеспечению хозяйственной деятельности Объекта, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

3) хозяйственная деятельность, которая может причинить вред физической сохранности объекта культурного наследия и нарушить существующий порядок его использования;

4) прокладка инженерных коммуникаций (в том числе электрокабелей, линий телефонной связи или других) надземным способом и по фасадам здания;

5) размещение инженерного оборудования на территории памятника и на фасаде здания без согласования с органом охраны культурного наследия;

6) распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, кроме распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях культурно-просветительных мероприятий, где требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы указываются в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия в случае распространения наружной рекламы, предусмотренной настоящим пунктом.