



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

26.05.2017

№ 174

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня»,  
расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 31**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 19.05.2017 № 14-лс «О назначении исполняющего обязанности», на основании научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 31 (шифр 25.09.15-214-НИ), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Екатеринбургский центр реставрации и проектирования» в 2015 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить:

- 1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 31 (далее – Объект) (прилагаются);
- 2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня»,

расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 31 (прилагается).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области С.В. Ильиной обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории Объекта и режимах использования земель в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, внесение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также направление ее в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

И.о. Начальника Управления



А.А. Кульпина

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области

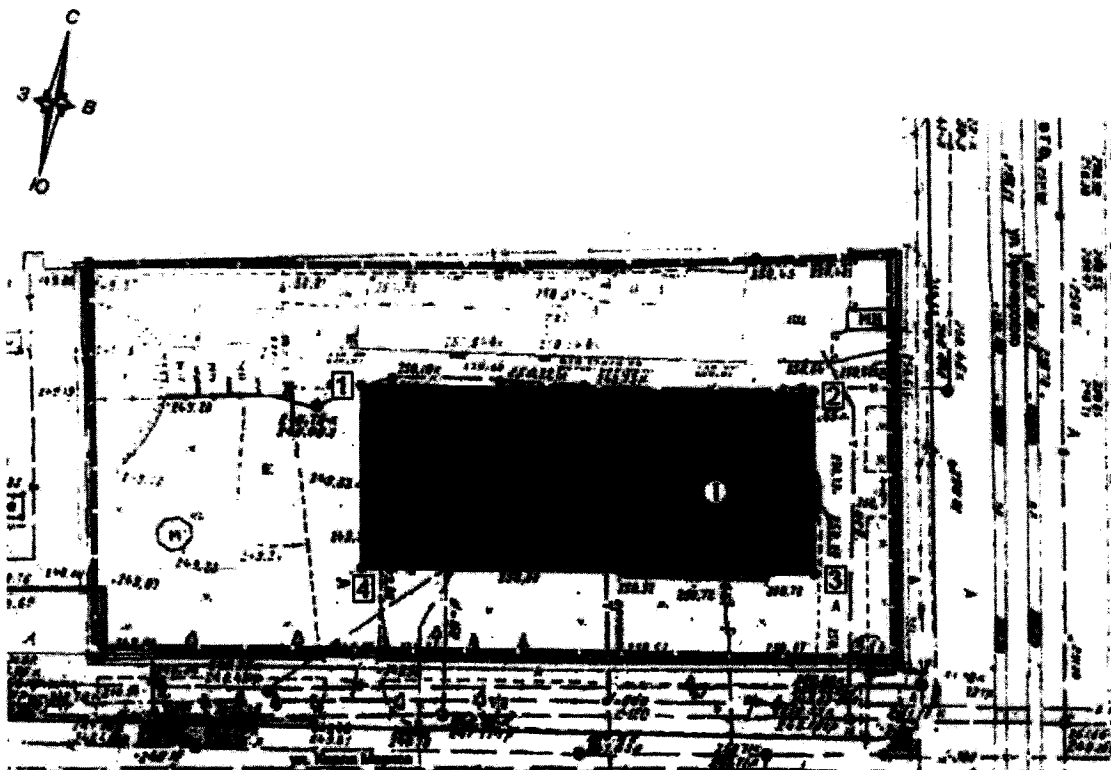
от 26.05.2017 № 174

## ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Церковь  
Воздвижения Креста Господня», расположенного по адресу: г. Екатеринбург,  
ул. Карла Маркса, 31

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Церковь Воздвижения Креста Господня», расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 31 (далее – Объект), проходят:  
на восток от точки 1 до точки 2 протяженностью 50 метров;  
поворот на юг от точки 2 до точки 3 протяженностью 18 метров;  
поворот на запад от точки 3 до точки 4 протяженностью 50 метров;  
поворот на север от точки 4 до точки 1 протяженностью 18 метров.

Карта (схема) границ территории Объекта



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта:



территория Объекта



поворотные (характерные) точки границ территории Объекта

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории Объекта  
в местной системе координат города Екатеринбурга (далее – МСК)  
и местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66)

Номер поворотной точки	МСК		МСК-66		Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки, м
	X	Y	X	Y	
1	39832,34	42644,46	390364,43	1535019,72	0,1
2	39841,67	42693,38	390374,14	1535068,49	0,1
3	39821,32	42697,15	390353,82	1535072,03	0,1
4	39812,49	42648,27	390344,61	1535023,23	0,1

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории Объекта определены геодезическим методом.

УТВЕРЖДЕН  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 26.05.2014 № 174

**РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
объекта культурного наследия регионального значения «Церковь  
Воздвижения Креста Господня», расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 31**

1. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения Креста Господня», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, 31 (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории Объекта разрешается:

1) осуществление общественных (культовых) функций здания храма и прилегающей территории;

2) проведение работ по восстановлению и дальнейшему сохранению Объекта (восстановлению подлежат колокольня и входная группа в соответствии с проектами, согласованными в установленном порядке уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ);

3) применение к внешнему облику Объекта режима реставрации и ремонта в соответствии с историческим архитектурным решением, в том числе сохранение всех исторических строительных материалов (кирпича, штукатурки, кровельного железа под покраской или специальным покрытием и т.д.) и цветового решения фасада и декоративных элементов;

4) применение режима реконструкции касательно интерьерного пространства и выполненного по отдельному заданию, выданному уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия;

5) размещение информационной таблички об охранном статусе Объекта;

6) модернизация или замена существующих внешних и внутренних систем инженерного обеспечения в соответствии с существующими нормами проведения работ;

7) реставрация отмостки Объекта с использованием мелкоштучной тротуарной плитки, природного камня-плитняка или искусственного камня, имитирующего природный;

8) проведение всех земельных работ при археологическом контроле;

9) осуществление иной хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности Объекта и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

10) проведение всех работ в отношении Объекта и его территории (реставрация, ремонт, реконструкция интерьера, модернизация или замена инженерных систем) по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия.

3. На территории Объекта запрещается:

1) хозяйственная деятельность, которая может причинить вред физической сохранности Объекта и нарушить существующий порядок его использования;

2) распространение наружной рекламы на Объекте и его территории, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

3) прокладка инженерных коммуникаций (в том числе электрокабелей, линий телефонной связи или других) надземным способом и по фасадам Объекта, а также размещение инженерного оборудования на территории Объекта и на фасаде Объекта без согласования с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия;

4) установка в проемах защитных (противовзломных) конструкций, не соответствующих историческим образцам.