



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

24.09.2016

№ 175

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства, 1840-е годы, архитекторы Э.Х. Сарториус, В Гуляев; 1903 год, архитекторы Куроедов, М.Л. Бяллзор; 1934-1941 годы (реконструкция)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 62 /ул. Народной Воли, 45**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории объекта культурного наследия «Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства, 1840-е годы, архитекторы Э.Х. Сарториус, В Гуляев; 1903 год, архитекторы Куроедов, М.Л. Бяллзор; 1934-1941 годы (реконструкция)» по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 62 /ул. Народной Воли, 45» (шифр 11/2016-ТОКН), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Екатеринбургская специальная научно-реставрационная проектная мастерская» в 2016 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства, 1840-е годы, архитекторы

Э.Х. Сарториус, В Гуляев; 1903 год, архитекторы Куроедов, М.Л. Бяллезор; 1934-1941 годы (реконструкция)» по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 62 / ул. Народной Воли, 45 (далее – Объект), (прилагаются);

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства, 1840-е годы, архитекторы Э.Х. Сарториус, В Гуляев; 1903 год, архитекторы Куроедов, М.Л. Бяллезор; 1934-1941 годы (реконструкция)» по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 62 / ул. Народной Воли, 45 (прилагается).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области С.В. Ильиной обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории Объекта и режимах использования земель в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации) и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области

от 27.09.2016 № 175

## ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия регионального (областного) значения  
«Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института  
народного хозяйства, 1840-е годы, архитекторы Э.Х. Сарториус, В Гуляев;  
1903 год, архитекторы Куроедов, М.Л. Бяллзор; 1934-1941 годы  
(реконструкция)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта,  
62 /ул. Народной Воли, 45**

Границы территории объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства, 1840-е годы, архитекторы Э.Х. Сарториус, В Гуляев; 1903 год, архитекторы Куроедов, М.Л. Бяллзор; 1934-1941 годы (реконструкция)» по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 62 / ул. Народной Воли, 45 (далее – Объект), проходят:

- северо-восточный угол Объекта – точка 1;
- от точки 1, вдоль фасада Объекта, на юг 30,2 метра (азимут 168°) – точка 2;
- от точки 2, вдоль фасада Объекта, на запад 57,0 метра (азимут 259°) – точка 3;
- от точки 3, вдоль фасада Объекта, на север 27,3 метра (азимут 349°) – точка 4;
- от точки 4, вдоль фасада Объекта, на запад 19,6 метра (азимут 259°) – точка 5;
- от точки 5, вдоль фасада Объекта, на север 10,6 метра (азимут 349°) – точка 6.
- от точки 6, вдоль фасада Объекта, на восток 15,0 метра (азимут 79°) – точка 7.
- от точки 7, вдоль фасада Объекта, на юг 2,3 метра (азимут 169°) – точка 8.
- от точки 8, вдоль фасада Объекта, на восток 19,2 метра (азимут 79°) – точка 9.
- от точки 9, вдоль фасада Объекта, на юг 6,1 метра (азимут 169°) – точка 10;
- от точки 10, вдоль фасада Объекта, на восток 42,0 метра (азимут 77°) – точка 1.

Замкнутый контур, обозначенный точками 1–10, является границами территории Объекта. При описании данных границ указываются размеры линий в их горизонтальном заложении (в горизонтальной проекции плана).

## Карта (схема) границ территории Объекта



## Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта

- \_\_\_\_\_ границы территории Объекта;
- 1 характерные точки границ территории Объекта.

Координаты характерных точек в местной системе координат к карте (схеме) границ территории Объекта. Координаты определены картографически (точность 0,25 метра)

Номер поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	39071,5543	41507,3373
2	39041,9445	41513,4247
3	39030,6958	41457,5965
4	39057,4948	41452,2562
5	39053,6309	41433,0651
6	39064,0445	41431,0769
7	39066,8196	41445,8279
8	39064,5729	41446,2476
9	39068,4425	41465,1140
10	39062,4282	41466,3354

**УТВЕРЖДЕН**

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 27.09.2016 № 175

**РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**объекта культурного наследия регионального (областного) значения  
«Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института  
народного хозяйства, 1840-е годы, архитекторы Э.Х. Сарториус, В Гуляев;  
1903 год, архитекторы Куроедов, М.Л. Бяллозор; 1934-1941 годы  
(реконструкция)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта,  
62 /ул. Народной Воли, 45**

1. Территория объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства, 1840-е годы, архитекторы Э.Х. Сарториус, В Гуляев; 1903 год, архитекторы Куроедов, М.Л. Бяллозор; 1934-1941 годы (реконструкция)» по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 62 /ул. Народной Воли, 45 (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории Объекта запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории памятника;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории Объекта разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Все вышеуказанные работы проводятся на основании письменного разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного государственным органом по охране объектов культурного наследия Свердловской области, в соответствии с согласованным с государственным органом по охране объектов культурного наследия Свердловской области заданием на разработку проектной документации и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, организациями, имеющими лицензию на проведение работ, при условии осуществления государственным органом по охране объектов культурного наследия Свердловской области контроля за проведением указанных работ.