

**ПРОТОКОЛ № 3**

заседания комиссии экспертов по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д.27»

г. Челябинск, г. Екатеринбург

от 27.05.2016 г.

**Присутствовали эксперты:**

**Оленьков Валентин Данилович** – образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, кандидат технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 43 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 21 год (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного факультета Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член Президиума научно-методического совета по культурному наследию при Министерстве культуры Челябинской области, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 27.05.2014 № 899)

**Ответственный секретарь Комиссии экспертов:**

**Кочкина Инна Анатольевна** – образование высшее техническое по специальности инженер-механик, окончила Челябинский политехнический институт, высшее архитектурное, окончила Академию реставрации в г. Москва по специальности «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия», присуждена квалификация: реставратор-инженер. Общий стаж работы 39 лет и 20 лет в должности руководителя государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области. В настоящее время занимается общественной работой, член Президиума научно-методического совета по культурному наследию при Министерстве культуры Челябинской области. Аттестованный эксперт по проведению

Ответственный секретарь Комиссии экспертов

И.А.Кочкина Дата 27.05.2016

государственной историко-культурной экспертизы – приказ Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия МК РФ (Росохранкультуры) от 29.04.2011 № 270 и приказ Министерства культуры РФ от 31.05.2013 № 618.

#### **Член Комиссии экспертов:**

**Эксперт Андрианова Ирина Юрьевна** – образование высшее архитектурное по специальности архитектура. Общий стаж работы 29 лет. В настоящее время возглавляет отдел архитектуры и градостроительства государственного автономного учреждения Новосибирской области «Научно-производственный центр по сохранению историко-культурного наследия Новосибирской области». Член Союза архитекторов России. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 27.05.2014 № 899.

#### **Повестка дня:**

1. Рассмотрение Заключения АКТа государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д.27» от 10 ноября 2015 на предмет соответствия рассмотренной документации и вывода экспертов действующему законодательству, в том числе Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждённому постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972

2. Внесение при необходимости изменений, дополнений, поправок и согласование заключительных выводов заключения.

3. Принятие решения о соответствии (несоответствии) выводов Заключения АКТа государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д.27» от 10 ноября 2015 г. действующему законодательству.

Ответственные исполнители: В.Д.Оленьков, И.Ю.Андрианова, И.А.Кочкина.

#### **Принятые решения:**

Ответственный секретарь Комиссии экспертов



И.А.Кочкина Дата 27.05.2016

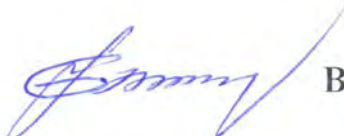
1. Члены Экспертной комиссии И.Ю.Андрианова, И.А.Кочкина, В.Д.Оленьков обменявшись мнениями в отношении ранее оформленного, Заключения-Акта государственной историко-культурной экспертизы документации **«Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: г.Екатеринбург, ул. Хохрякова, д.27»** и рассмотрев обращение проектной организации, заказчика и разработчика документации ООО «Архстройинвест» ( Научный руководитель Ивченко И.А.) о том, что в связи с технической ошибкой при определении геодезических координат при определении границ территории объекта культурного наследия, изменилась территория объекта культурного наследия. Согласно ФЗ 73, ст. 3.1 Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с настоящей статьей. Ст. 3.6 6. Изменение границ территории объекта культурного наследия осуществляется в случаях выявления документов или результатов историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных и археологических исследований, отсутствовавших при подготовке утвержденного проекта границ территории объекта культурного наследия и дающих основания для пересмотра установленных границ территории объекта культурного наследия, в порядке, установленном настоящей статьей для утверждения границ территории объекта культурного наследия.

Согласно требованиям современного законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия, проект границ территории, как и территория объекта культурного наследия не подлежат государственной историко-культурной экспертизе. Согласно ФЗ 73 ст. 34, п. 1, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде **на сопряженной** с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

2. Внесение изменений, дополнений и поправок в заключение от 10.11.2015 г. не требуется.

3. Комиссия экспертов считает, что изменение территории не повлияет на проект зон охраны, так как это изменение коснулось внутриквартальной части зоны регулирования застройки.

Поэтому члены комиссии В.Д.Оленьков, И.Ю.Андрианова, И.А.Кочкина пришли к заключению о полном соответствии сделанных выводов требованиям действующего законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Председатель комиссии экспертов:  В.Д. Оленьков

Ответственный секретарь  
Комиссии экспертов:  И.А. Кочкина

Член комиссии экспертов:  И.Ю.Андрианова