

Содержание пояснительной записки.

Раздел, под-раздел, пункт	Наименование	Лист
1	Общие данные	2
2	Сведения об объекте культурного наследия	3
3	Состояние объекта культурного наследия	4
4	Особенности объекта культурного наследия, составляющие его предмет охраны	5
5	Обоснование проектных решений	6
6	Предложения по приспособлению и реставрации объекта культурного наследия	7
7	Архитектурные решения	9
8	Конструктивные решения	11
9	Предложения по организации работ, экономика проектных решений	12

Согласовано:

Взам инв. №

Подпись и дата

Или № подл.

2014/01-01-ЭП.ПЗ.С

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
разработал		Курашов			05.14
проверил		Южаков			05.14

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
ЭП	1	

ИП Южаков М.П.

1. Общие данные.

1.1. Объект проектирования – объект культурного наследия областного значения «Доходный дом купца Чувильдина».

1.2. Настоящий раздел эскизного проекта представляет собой архитектурные и конструктивные решения, обосновывающие приспособление для современного использования объекта культурного наследия и реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия.

1.3. Основания для разработки эскизного проекта:

статья 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

статья 24 Закона Свердловской области от 21.06.2004 № 12-ОЗ «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области»;

свод реставрационных правил СРП-2007.1 и СРП-2007.6, рекомендованный к применению циркулярным письмом Минкультуры России от 11.01.2012 № 3-01-39/10-КЧ;

охранное обязательство собственника квартиры в объекте культурного наследия, оформленное государственным органом охраны объектов культурного наследия 17.10.2012;

задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 3.12.2013 № 17-08-12/82, выданное Мингосимущества Свердловской области;

договор с заказчиком А.Ю.Петровым от 27.01.2014 № 2014/01/01 на выполнение научно-проектных работ; техническое задание на проведение работ, выданное заказчиком;

предварительные работы, шифр 2014/01-01-ПР;
материалы комплексных научных исследований:

- обмерные чертежи, шифр 2014/01-01-ОЧ;
- материалы фотофиксации, шифр 2014/01-01-ФМ;
- историко-архитектурное заключение, шифр 2014/01-01-ИАЗ;

- заключение № 1597 от 05.2014 по результатам обследования технического состояния строительных конструкций, ООО ИВЦ «Технология».

В соответствии с п.7.1 задания состав документации принимается по СРП 2007.1 (4-я редакция).

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2014/01-01-ЭП.ПЗ	Лист
Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

В соответствии с п.6.1 СРП 2007.1 проект реставрации и приспособления разрабатывается в три стадии и состоит из разделов, которые не могут быть объединены:

- эскизный проект,
- проект;
- рабочая проектно-сметная документация.

В соответствии с заключенным договором и полученным заданием разработан эскизный проект. После получения положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы о возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в общих объёмах и способах предложенных настоящим эскизным проектом, будут разработаны проектные решения на стадии «Проект», которые будут представлены на государственную экспертизу проектной документации. В дальнейшем будут разрабатываться подробные рабочие чертежи, в том числе в процессе производства работ.

2. Сведения об объекте культурного наследия.

Здание построено в период между 1907-1917 годами на 2-й Береговой улице во 2-м квартале 3-го участка 2-й части г. Екатеринбурга. Уже в процессе строительства и в первые годы эксплуатации здание подверглось переделкам. Изначально планировавшееся как жилой особняк, здание было приспособлено под доходный дом для арендаторов.

Кирпичное двухэтажное здание с подвалом и двухэтажным кирпичным пристроем располагается в квартале у западной красной линии улицы Горького. Объем здания имеет форму параллелепипеда, усложнённую пристроем неправильной трапециевидной формы. Детально проработанные главный уличный фасад и дворовый южный фасад контрастируют с упрощенным решением фасадов пристроя и северным фасадом дома, выполняющим роль брандмауэра.

Внешнее оформление здания – открытая кирпичная кладка с применением лекального кирпича. Все фасады асимметричны за исключением западного, обращённого на реку. Объем здания венчает высокая коробовая кровля с акцентом на южном скате в виде люкарны, декорированной под башенку. Следует отметить, что архитектурная композиция южного фасада выглядит незаконченной: входы не выделены, смещены от оси микродоминанты, со дня строительства дома были закрыты узкими деревянными тамбурами без декора.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						2014/01-01-ЭП.ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

3. Состояние объекта культурного наследия.

В соответствии с п.6.6 задания Мингосимущества Свердловской области в феврале-апреле 2014 г. проведено обследование технического состояния строительных конструкций здания. По результатам инженерного обследования ООО ИВЦ «Технология» установлено следующее.

Фундамент ленточный из бутового камня. Мониторинг состояния фундамента и грунтов оснований со времени строительства не осуществлялся. Фундамент здания находится в работоспособном состоянии за исключением фундамента пристроя, находящегося в неудовлетворительном состоянии.

Стены кирпичные с трещинами, в ряде мест есть отклонения от вертикали. Трещины зачеканенные и раскрытые шириной от 0,5 мм до 10 мм, проходящие в местах расположения оконных проёмов, над проёмами, в простенках и в месте примыкания западного пристроя. В период обследования появление новых трещин не наблюдалось. Кладка характеризуется достаточной прочностью за исключением мест систематического намокания, в которых разрушение материала достигает глубины в половину кирпича и более. Стены в целом находятся в работоспособном состоянии за исключением стен пристроя, которые находятся в неудовлетворительном состоянии. Внутренние стены в наземной части здания отсутствуют. Лицевая поверхность наружных стен требует реставрации отдельных кирпичей и мест перекладки, заполнения выветренных швов.

Перекрытия в здании деревянные засыпные по деревянным балкам первоначальные и ремонтные. Над частью подвала перекрытие бетонное по металлическим балкам (имеются прогибы). Состояние перекрытий в пристрое аварийное, общее состояние перекрытий ограничено работоспособное.

Во внутренней отделке стен и потолков в основном применена штукатурка с последующей окраской известковыми и масляными красками. На потолках и стенах наблюдаются промочки и трещины. Деревянные лестницы имеют износ ступеней, не соответствуют современным нормам по углу наклона.

Стропильная конструкция деревянная из брёвен, обрешётка дощатая по прогонам. Все конструкции повреждены в результате пожара и подлежат замене.

Заполнения оконных проёмов – деревянные двойные рамы с распашными створками и глухими фрамугами первоначальные и ремонтные в неудовлетворительном состоянии, требуется замена. Подоконные доски на первом этаже рассохлись, поражены гнилью, требуется замена.

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2014/01-01-ПР.ПЗ			

4. Особенности объекта культурного наследия, составляющие его предмет охраны

По результатам комплексных научных исследований, выполненных в соответствии с п.6 задания Мингосимущества Свердловской области, предложен следующий состав предмета охраны (п.6.3 задания) памятника, расположенного по адресу : г.Екатеринбург, ул.Горького, 14:

Градостроительные характеристики: месторасположение на берегу р. Исеть;

Объёмно-пространственная и планировочная композиция здания: двухэтажный объём здания с цокольным этажом начала XX века и двухэтажной пристройкой ступенчато расположенный на сложном рельефе, план основного объёма в виде параллелограмма с габаритами 28,4x9,4 м, крыша четырёхскатная коробовой формы с одной люкарной в виде декоративной башенки;

Строительные конструкции: кирпичные капитальные наружные стены начала XX века, тёсаные гранитные блоки цоколя, металлическая фальцевая кровля, фигурное оформление люкарны, обшитой листовым металлом, ажурное кованое ограждение балкона, ажурный металлический зонт с подзором на кронштейнах;

Композиция и архитектурно-декоративное оформление фасадов: асимметричная композиция главного (восточного) фасада на четыре оконных оси с боковым расположением сдвоенного входа с крыльцом и зонтом, с двумя фланкирующими угловыми рустованными лопатками; асимметричная композиция южного фасада на восемь оконных осей с псевдоризалитом, увенчанном ложной пирамидальной башенкой обрамляющей люкарну; западный фасад на четыре оконных оси с центральным балконом на втором этаже; количество, размеры и форма оконных проёмов и ниш с лучковым завершением на восточном, южном и западном фасадах, форма и размеры широких окон на восточном и южном фасадах, т-образная расстекловка оконных заполнений с лучковым завершением, многочастная расстекловка широких окон, декор восточного, южного и западного фасадов в формах эклектики в «кирпичном» стиле: рамочные наличники с сандриками, декорированными сухариками, профилированные подоконные пояски, межэтажный и венчающий профилированные карнизы, подоконные филёнки с западением на первом этаже и выступом на втором этаже; на всех фасадах кирпичная кладка без оштукатуривания естественного красно-кирпичного цвета;

пространственно-планировочная структура и элементы архитектурного оформления интерьеров здания: оконные проёмы с «рассветом».

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						2014/01-01-ЭП.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5

5. Обоснование проектных решений

В основе разработки эскизного проекта лежат пять условий:

обеспечение надёжного и безопасного состояния конструкций здания;
сохранение и по возможности увеличение полезной площади здания;
максимально эффективное использование земли; приспособление здания под жильё для одной семьи;

соблюдения требований по обеспечению сохранности особенностей, составляющих предмет охраны памятника.

В условиях утраты традиционной исторической среды, интенсивного освоения территорий прилегающих к кварталу в границах ул.Горького, ул.Энгельса, ул.Карла Маркса и р.Исеть, увеличения высотных параметров окружающих зданий и укрупнения масштаба застройки, необходимо сформировать наиболее выгодные ракурсы визуального восприятия силуэта и фасадов памятника. Реставрация восточного и южного фасадов, реставрация западного фасада с устройством верхней оранжереи вместо плоской крыши, создание характерного силуэта, выделяющего здание в окружающей застройке, является необходимым условием повышения роли памятника в городской застройке.

Эскизным проектом предлагается приспособление памятника для современного использования с реставрацией элементов, представляющих собой историко-культурную ценность. Результатом этих работ будет новая планировка в пределах капитальных стен, замена всех перекрытий на монолитные железобетонные, устройство новых лестниц, парадного крыльца (открытой веранды) на южном фасаде. Данные работы не затрагивают предмет охраны памятника и позволяют создать целостную фасадную композицию, воспринимаемую как с улицы Горького, так и с набережной реки Исеть. Предлагаемые дополнения с соответствующим декоративным оформлением приведут к образованию законченной архитектурной композиции здания, имеющего круговой обзор, формированию целостного архитектурно-образного восприятия памятника.

Проведенные историко-культурные исследования 2014/01-01-00-ПЗО-ОМ (том 2) показали наличие композиционной основы в организации ряда смотровых точек и зон для визуального восприятия памятника в изменённой городской среде. Эскизным проектом обеспечивается возможность максимального раскрытия силуэта здания и фасадных композиций с ул.Горького в северном направлении, с левой набережной р.Исеть и правобережной аллеи. Для усиления представительности и создания приватного пространства

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2014/01-01-ЭП.ПЗ	Лист
							6
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

предлагается устройство ограждения вокруг здания в виде ажурных металлических секций в кирпичных столбах. Покрытие двора, по которому можно обеспечить эффективный отвод атмосферных вод с территории памятника предлагается в виде мелкоштучного материала из естественного или искусственного камня по паропроницаемой засыпке. Таким образом, изменение существующего состояния территории и характера её использования позволит создать условия для раскрытия пространства перед южным фасадом и обеспечит наиболее эффективное визуальное восприятие памятника.

6. Предложения по приспособлению и реставрации объекта культурного наследия.

По результатам комплексных научных исследований, на основании рекомендаций, изложенных в историко-архитектурном заключении 2014/01-01-ИАЗ предлагается следующий перечень работ по приспособлению и реставрации:

на главном восточном фасаде памятника необходимо восстановить подоконную полочку, отреставрировать цокольную часть, исправить геометрию правой части фасада и отреставрировать кладку над входом, отреставрировать дверные полотна главного входа, металлический зонт и гранитную плиту крыльца;

на боковом южном фасаде памятника взамен деревянного тамбура устроить парадное крыльцо в виде открытой веранды с ажурным ограждением, входы на крыльцо организовать через калитку с ул. Горького и по лестнице со двора, осуществить вычинку повреждённой кирпичной кладки, заменить конструкции и оковку декоративного обрамления люкарны, на фасаде пристройки раскрыть оконные проёмы второго этажа, надстроить парапетом верхнюю часть стены пристройки до подоконного пояса второго этажа;

на боковом северном фасаде заново переложить карнизную часть с устройством профилированного карниза, аналогичного остальным фасадам, осуществить вычинку повреждённой кирпичной кладки, надстроить парапетом верхнюю часть стены пристройки до подоконного пояса второго этажа;

на западном фасаде осуществить вычинку повреждённой кирпичной кладки, отреставрировать верхний балкон, на первом этаже пристройки отреставрировать ниши, на втором этаже пристройки раскрыть оконные проёмы, дверной проём заложить до размеров оконного, надстроить парапетом верхнюю часть стены пристройки до подоконного пояса второго этажа;

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2014/01-01-ЭП.ПЗ	Лист
							7

на всех фасадах осуществить замену заполнений оконных проёмов в виде т-образных (узкие) и многочастных (широкие) деревянных рам, окрашенных снаружи тёмным тоном;

на всех фасадах выполнить очистку и тонировку кирпичной кладки с расшивкой швов.

Крыша дома воссоздаётся по существующему образцу с заменой всех повреждённых деревянных стропильных конструкций, боковые скаты кровли выполняются фальцевыми, гладкими металлическими с утеплением, верхняя малоуклонная часть кровли выполняется в виде зенитного фонаря для освещения чердачного пространства.

Сохранение существующей планировки с учётом имеющихся многочисленных разновременных перегородок не целесообразно из-за отсутствия архитектурно-художественной ценности и «морального износа» не отвечающего потребностям современной семьи. Планировка в пределах капитальных стен создаётся для соответствия современным функциям жилого здания, современным технологическим требованиям и условиям безопасности. Убранство комнат в первоначальном виде не сохранилось и, так как здание не подлежит музеефикации, интерьеры оформляются с учётом новых требований к оснащению и организации пространства, согласованные с эстетическими предпочтениями собственника. В рамках данного проекта интерьеры не разрабатываются. При дальнейшем проектировании интерьеры предлагается выполнить в классическом стиле, возможно «историческое направление» в оформлении отдельных комнат с применением настенных и потолочных тяг, плафонов, настенных панелей, росписей и декорирования каминов. Современная отделка рекомендуется для помещений цокольного этажа, а также для всех санитарно-технических помещений.

Для более гармоничного восприятия памятника с западной стороны проектом предлагается над существующей западной пристройкой устроить оранжерею, покрытие которой будет являться новой крышей пристройки, взамен плоской. Ограждение оранжереи начинается от плиты балкона и наклонными гранями опирается на новый парапет. Данное решение продиктовано не только эстетикой «речного» фасада памятника, но и необходимостью более эффективного отвода осадков с крыши пристройки. Кроме того, оранжерея не только обогащает восприятие памятника с набережных, но и увеличивает полезное пространство жилого дома. Вместе с тем, такое решение не искажает предмет охраны памятника.

В целях приведения наименования объекта культурного наследия в соответствие с историческими и научными данными, полученными в ходе

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						2014/01-01-ЭП.ПЗ	Лист 8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

комплексных научных исследований, предлагается новое наименование: «Дом жилой Сухоплюева А.Е.», 1910-е гг.

7. Архитектурные решения.

Проектное предложение по приспособлению объекта культурного наследия «Доходный дом купца Чувильдина» основано на результатах комплексных научных исследований, выполненных в соответствии с СРП-2007.1 и п.6 задания. Геометрические параметры здания, принятые в чертежах, построены на основании результатов архитектурно-археологических обмеров 2014/01-01-ОЧ.

По заданию собственника запроектировано приспособление памятника для современного использования в качестве жилого дома.

Учитывая небольшие габариты здания, сложность существующей планировки с шестью входами, являющейся результатом предыдущих приспособлений и не имеющей исторической и художественной ценности, проектом предлагается: перепланировать здание с учётом расширения цокольной части за счёт южного крыльца, организовать основной (парадный) вход с южной стороны в существующий дверной проём.

Цокольный (подвальный) этаж включает в себя: «черный» вход, холл, лестницы, тренажёрный зал, комнату отдыха с бассейном и сауной, санитарный узел, технические помещения для инженерного оборудования, котельную. В западной пристройке размещается двухуровневая студия. На первом этаже размещаются: парадный вход, холл с лестницей, гостиная с камином, кухня, санитарные помещения, комната охраны. На втором этаже размещаются: холл с лестницей, кабинет, спальни, ванные комнаты и санитарные узлы, гардеробные. В чердачном помещении размещаются: холл с лестницей, домашний кинотеатр, спальня с камином, венткамера.

Для естественного освещения чердачного помещения устраивается зенитный фонарь, практически незаметный и не оказывающий влияния на внешний облик памятника.

Архитектурная композиция фасадов остаётся неизменной. По художественной значимости восточный, южный и западный фасады памятника практически равны между собой. Вместе с тем, особую значимость силуэту памятника с западной стороны придаёт стеклянное гранёное завершение пристройки. Таким образом, исторический «уличный» фасад и обновлённый «набережный» фасад являются взаимодополняющими для создания общей объёмно-пространственной композиции памятника, расположенного на рельефе.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2014/01-01-ЭП.ПЗ	Лист
							9

Вокруг участка памятника проектируется ограждение с использованием исторических типов ажурных металлических секций и кирпичных столбов с цокольной частью. По ул.Горького с южной стороны от памятника запроектированы ворота с распашными коваными створками для въезда во двор, а с северной стороны глухое ограждение для отделения территории памятника от городского пространства. Проектируемая ограда необходима не только как функциональное сооружение, но и важный элемент оформления улицы. В целях охраны и повышения безопасности на ограде могут быть размещены светильники, видеокамеры, инфракрасные датчики и т.п.

Все предложения по оптимизации планировки здания, созданию новых объёмов, восстановлению утраченных архитектурных элементов не изменяют предмет охраны, способствуют повышению роли памятника в современной застройке и создают экономические предпосылки для его эффективного использования и дальнейшего сохранения, как объекта городской застройки, композиционно ориентированного на создаваемую городскую набережную и воспринимаемого со стороны архитектурного комплекса полпредства Президента РФ на правом берегу р. Исеть.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			2014/01-01-ЭП.ПЗ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

8. Конструктивные решения.

Предложенное в эскизном проекте планировочное решение, образованное существующим контуром исторического здания и пристройкой с западной стороны целесообразно и технически реализуемо. Существующие кирпичные стены сохраняются. Для усиления фундамента могут быть запроектированы монолитные железобетонные обоймы по контуру фундаментных стен, что обеспечит их жёсткость и устойчивость с большим запасом. Это необходимо и для увеличения общей высоты подвальных помещений при понижении отметки пола.

В местах трещин в стены исторического здания будет инъецирован скрепляющий раствор, лицевая поверхность кладки будет реставрироваться. Для обеспечения надёжной эксплуатации проектируются монолитные железобетонные перекрытия (для снижения веса возможно применение стеклопластиковой арматуры) с контурным опиранием на стены, в результате чего будут созданы три горизонтальных диска жёсткости взамен гибких перекрытий по деревянным балкам. При демонтаже разбираются все перегородки, деревянные перекрытия и печи. После устройства монолитных перекрытий на собственном фундаменте восстанавливаются две печи (поэтажно) для устройства каминов.

Несущие конструкции оранжереи над западной пристройкой проектируются металлическими с деревянной отделкой, парапетная часть – эффективная кладка с наружным кирпичным облицовочным слоем с разделкой швов. Кирпичи по размеру и цвету должны быть приближены к историческим материалам.

Повреждённые деревянные стропила крыши заменяются на конструкцию из металлических балок, несущих утеплённую вентилируемую кровлю.

Принудительная вентиляция подвальных помещений обеспечивается разветвлённой системой плоских воздуховодов, размещённых под перекрытием подвала и скрытых подвесным потолком. Отопление подвала возможно за счёт устройства терморегулируемых полов.

Детальное проектирование инженерно-технологических и санитарно-технических систем будет осуществляться после получения соответствующих технических условий и согласованных планировочных решений.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2014/01-01-ЭП.ПЗ	Лист
							11
Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							

9. Предложения по организации работ.

Экономика проектных решений.

На производство работ будет влиять крайняя стесненность и крутой рельеф существующего участка, которая может быть скомпенсирована временным использованием части участка, примыкающего с южной стороны, для размещения строительных материалов, изделий и конструкций. Основной подъезд строительной техники может быть организован только с ул. Горького. Целесообразно организовать работы в последовательности:

- демонтаж деревянного тамбура на южном фасаде,
- демонтаж крыши и стропильной конструкции, печных труб,
- демонтаж чердачного перекрытия, карнизной части северного фасада,
- демонтаж оконных заполнений, печей, перегородок и перекрытия второго этажа,
- демонтаж оконных заполнений, подоконников, печей, перегородок и перекрытия первого этажа,
- демонтаж оконных заполнений, перегородок, печей в цокольном этаже,
- демонтаж оконных заполнений, печей и перекрытий пристройки,
- углубление пола в цокольном этаже в границах фундаментных стен,
- устройство монолитных поясов и днища в цоколе и пристройке, устройство фундаментов и стен южного крыльца (веранды),
- устройство монолитных перекрытий в пристройке,
- устройство монолитного перекрытия 1 этажа памятника,
- устройство монолитного перекрытия 2 этажа памятника,
- кладка нового парапета у пристройки,
- устройство перегородок в памятнике,
- монтаж внутренних лестниц,
- устройство чердачного перекрытия,
- кладка карниза на северном фасаде,
- монтаж металлоконструкций крыши, устройство кровли,
- установка оконных заполнений в памятнике, устройство ограждения оранжереи (зимнего сада),
- реставрация исторической кладки на фасадах, тонировка,
- кладка восстанавливаемых печей, каминов,
- монтаж инженерных коммуникаций, проводок,
- штукатурные работы в памятнике,
- устройство полов,
- отделочные работы в помещениях.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2014/01-01-ЭП.ПЗ	Лист
							12

Проект организации работ будет разрабатываться на основании данных о размерах земельного участка и согласованных объёмно-планировочных решений.

На стадии эскизного проекта невозможно точно рассчитать экономический эффект, но в общем приближении предлагаемые решения позволяют:

- сократить затраты на укрепление существующих фундаментов за счёт получения дополнительной полезной площади в подвале южного крыльца,
- сократить затраты на замену стропильной конструкции и чердачного перекрытия за счёт получения дополнительной полезной площади в чердаке,
- упростить технологические процессы демонтажных и строительно-монтажных работ за счёт одновременного освобождения коробки здания от крыши и перекрытий,
- обеспечить сокращение времени монтажа перекрытий и перегородок за счёт подачи материалов «сверху»,
- сократить затраты на приобретение реставрационного кирпича для вычинки кладки исторических стен за счёт применения кирпичей, полученных от разборки стен в цокольном этаже.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
						2014/01-01-ЭП.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		13