

## СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ,

поступивших в рамках общественного обсуждения заключения государственной историко-культурной экспертизы

«Акт государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации – проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бани», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. XXII Партсъезда, 6, от 05.07.2019, подготовленный аттестованными экспертами по проведению историко-культурной экспертизы Прокудиным А.Н., Удиной Н.Л., Яхно Т.К., опубликованный 24.07.2019 на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области.

№ п/п	Предложения, поступившие в рамках общественного обсуждения проекта нормативного правового акта <sup>1</sup>	Позиция регионального органа охраны объектов культурного наследия
	<p>Недопустимо, что в зону регулирования застройки попадает здание Школы (ул. XXII Партсъезда, 8), являющееся объектом ценной городской застройки согласно Списку №6 Проекта охранных зон памятников историко-культурного наследия Генерального плана МО «Город Екатеринбург» на период до 2025 года. Акт, согласующий проект зон охраны (шифр: 22.17.18-ПЗО), не соответствует пп.1, 2 ст. 34 Федерального закона № 73-ФЗ. Здание Школы обеспечивает сохранность объекта культурного наследия «Бани» в его историческом окружении, в связи с этим согласно п.2 ст.34, участок Школы должен быть включён в охранную зону объекта культурного наследия. В этой зоне строительство запрещается.</p>	<p>В соответствии с пунктом 2 статьи 34 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) охранной зоной объекта культурного наследия является территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. Согласно Акту государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бани» (г. Екатеринбург, ул. XXII Партсъезда, 6) (стр. 19) «к исторически ценной застройке относится здание школы по адресу: ул. XXII Партсъезда, д. 8, являющееся элементом среды объекта культурного наследия, здание школы имеет визуальную связь и воспринимается в одном видовом кадре с объектом</p>

	культурного наследия «Бани».
--	------------------------------

Начальник отдела государственной охраны  
объектов культурного наследия Управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия  
Свердловской области

\_\_\_\_\_  
(должность)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

Н.Н. Кулева

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

26.08.2019

(дата)

<sup>1</sup> В случае, если в ходе общественного обсуждения заключения государственной историко-культурной экспертизы предложения не поступали, указывается «Предложения отсутствуют»