

**АКТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ**  
**ЭКСПЕРТИЗЫ**  
**Научно-проектная документация**

**"Учебный корпус факультета цветных металлов  
Уральского политехнического института им. С.М. Кирова,  
где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов"**  
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литера Т».  
**Ремонтно-реставрационные работы по фасадам.**  
Шифр: 431/4-11.18

**г. Владивосток, г. Хабаровск**  
**2019**

**АКТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**  
**научно-проектной документации: «Учебный корпус факультета**  
**цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М.**  
**Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов»**  
 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литера Т.  
**Ремонтно-реставрационные работы по фасадам.**  
 Шифр: 431/4-11.18

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569(в ред. Постановлений Правительства РФ от 18.05.2011 N 399, от 04.09.2012 N 880, от 09.06.2015 N 569, от 14.12.2016 N 1357, от 27.04.2017 N 501).

**1. Дата начала проведения экспертизы: 06.03.2019**

**2. Дата окончания экспертизы: 11.07.2019**

**3. Место проведения экспертизы: г. Владивосток, г.Хабаровск.**

**4. Заказчик экспертизы: ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина», Свердловская обл., г.Екатеринбург, ул. Мира, д.19.**

**5. Сведения об экспертах:**

5.1. Фамилия, имя и отчество	<b>Яхно Татьяна Константиновна</b>
Образование	высшее, Дальневосточный ордена Трудового Красного Знамени политехнический институт им. В.В. Куйбышева
Специальность	архитектор
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы в данной области	37 лет
Место работы, должность	АНО «Культурное наследие», директор
Объекты экспертизы:	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации,</li> </ul>
--	---

	<p>обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p><b>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</b></p>
Сведения об аттестации эксперта (№ и дата приказа МК РФ)	приказ министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 № 1380.
<b>5.2. Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Сергеева Галина Алексеевна</b>
Образование	Высшее
Специальность	Архитектура
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы в данной области	18 лет
Место работы и должность	Краевое государственное бюджетное учреждение "Хабаровский краевой центр охраны памятников истории и культуры" (КГБУ "Центр ОПИК"), г. Хабаровск; начальник отдела по изучению памятников, подготовке документов и реставрации.
Объекты экспертизы:	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</p> <p>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам</p>

	культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - <b>проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;</b>
Сведения об аттестации эксперта (№ и дата приказа МК РФ)	Приказ министерства культуры Российской Федерации от 07. 12. 2016 №2678
<b>5.3. Фамилия, имя, отчество</b>	<b>Бухарова Галина Николаевна</b>
Образование	высшее
Специальность	Инженер ПГС
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы в данной области	21
Место работы и должность	Краевое государственное бюджетное учреждение "Хабаровский краевой центр охраны памятников истории и культуры" (КГБУ "Центр ОПИК"), г. Хабаровск; ведущий инженер отдела по изучению памятников, подготовке документов и реставрации.
Объекты экспертизы:	- <b>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</b>
Сведения об аттестации эксперта (№ и дата приказа МК РФ)	Приказ министерства культуры Российской Федерации от 13. 12. 2018 №2211.

**6. Информация об ответственности за достоверность сведений:** эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, с п.19 «д», и обеспечивают выполнение п. 17 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569.

**7. Сведения о заказчике:** ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина»

Адрес места нахождения Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д.19.

**8. Отношение к заказчику:** эксперты не имеют родственных связей с заказчиком; не состоят в трудовых отношениях с заказчиком; не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеют ценными бумагами, акциями заказчика; не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего Акта экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

**9. Объект экспертизы:** Научно-проектная документация "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов" по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литер Т. Ремонтно-реставрационные работы по фасадам. Шифр: 431/4-11.18 (далее – Объект).

**10. Цель экспертизы:** определение *соответствия* представленной научно-проектной документации (далее НПД) на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (далее – ОКН) *требованиям* государственной охраны объектов культурного наследия(абзац 10, статья 28 «Государственная историко-культурная экспертиза» Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

**11. Сведения об организации – разработчике научно-проектной документации:** разработчик ООО «Институт проектирования, архитектуры и дизайна» (ООО «ИнПАД»), директор Сальников В.Б., адрес: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Репина, д.99, офис 2.Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.07.2017№ 04468 (действительна – бессрочно).

**12. Основание для проведения государственной историко-культурной экспертизы(далее ГИКЭ):** договоры на выполнение работ по проведению

ГИКЭ между ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» и экспертной комиссией в составе Яхно Т.К., Сергеевой Г.А., Бухаровой Г.Н.

**13. Перечень документов, представленных Заказчиком на экспертизу:** «Научно-проектная документация "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов" по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литер Т. Ремонтно-реставрационные работы по фасадам» Шифр: 431/4-11.18, в составе:

**Раздел I.** Предварительные работы. **Книга 1.** Исходно-разрешительная документация. **Книга 2.** Предварительные исследования. **Книга 3.** Проект предмета охраны.

**Раздел 2.** Комплексные научные исследования. **Книга 1.** Историко-архивные и библиографические исследования. **Книга 2.** Фотофиксационные материалы. **Книга 3.** Обмерные чертежи. **Книга 4.** Инженерное обследование.

**Раздел 3. Проект реставрации и приспособления.**

**Часть I. Книга 1.** Эскизный проект

**Часть II. Книга 1.** Пояснительная записка. **Книга 2.** «Архитектурные решения». **Книга 3.** «Конструктивные решения». **Книга 4.** «Проект организации реставрации».

Научно-проектная документация выполнена в 2018 году. Представлена на экспертизу на электронном носителе в формате PDF.

**14. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:** обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

**15. Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характер выполненных работ, результаты):**

– рассмотрены всеми членами экспертной комиссии, представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;

– проведен сравнительный анализ всего комплекта материалов по Объекту экспертизы, принятого от Заказчика, на соответствие требованиям действующего законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия; на научную обоснованность, достоверность, объективность, законность, полноту результатов исследований и принимаемых архитектурных, конструктивных, объемно-планировочных, инженерных и технологических решений;

– осуществлено коллегиально, всеми членами экспертной комиссии, обсуждение результатов проведенных исследований, проведен обмен

сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;  
– оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

**16. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:** не имеется.

**17. Перечень специальной, технической, справочной и нормативной литературы, использованной при проведении экспертизы:**

17.1. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – №73-ФЗ«Об объектах культурного наследия»);

17.2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года №569 (с изменениями и дополнениями от 18.05.2011, 4 сентября 2012 и 09.06.2015);

17.3. Приказ Минкультуры России от 05.06.2015 № 1749 (ред. от 24.06.2016) «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия»;

17.4. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры», дата введения 01.01.2014;

17.5. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок проведения и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры», дата введения 01.06.2014;

17.6. Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Письмо Министерства культуры РФ от 16 октября 2015 г. N 338-01-39-ГП).

**18. Анализ представленной на экспертизу документации и сведения о проведенных исследованиях:** государственными экспертами рассмотрены представленные документы и материалы и установлено следующее:

18.1. Основанием для разработки научно-проектной документации является:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия областного (регионального) значения от 25.04.2017 № 38-05-22/31 выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области.



- Техническое задание заказчика на проведение обследования строительных конструкций объекта культурного наследия областного (регионального) значения от 20.09.2018.

#### 18.2. Основные сведения об объекте культурного наследия:

- Объект культурного наследия областного (регионального) значения "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов", г. Екатеринбург, ул. Мира, 17 (лит.Т).

- Включен в список памятников культуры, подлежащих охране как памятники государственного значения решением Исполнительного комитета Свердловского областного Совета народных депутатов от 04.12.1086 №454.

- Границы территории объекта культурного наследия утверждены приказом Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 20.02.2018 №34 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, 17».

- Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден приказом Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 11.12.2018 №469 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д.17, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Объект культурного наследия находится в оперативном управлении ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина».

- Характер современного использования до начала работ –учебный корпус.

18.3. Градостроительное положение: объект культурного наследия регионального значения: "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов" по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литер Т., расположен в части квартала в границах ул. Мира – ул.Первомайская – ул. Софьи Ковалевской – ул.Малышева, на востоке от центральной части г. Екатеринбурга, территорию квартала замыкает проспект Ленина.

На территории кадастрового участка размещаются учебные корпуса Уральского Федерального университета, в числе которых: здание

Политехнического института (ОКН федерального значения по адресу ул.Мира, д. 19);институт политехнический; комплекс учебных зданий (ансамбль регионального значения): корпус физико-технологического факультета (по адресу ул. Мира, д. 21), корпус химико-технологического факультета (по адресу ул. Мира, д. 28).

18.4. Исторические сведения об объекте: В 1927 году был объявлен всесоюзный конкурс на проект большого учебного городка Уральского политехнического института в Свердловске. Конкурс выиграл известный московский архитектор С.Е. Чернышёв, но в окончательный «сборный» вариант проекта главного корпуса института вошла и часть проекта, представленного архитекторами И.П. Антоновым и В.Д. Соколовым. Проект включал в себя не только учебные корпуса факультетов, но и жилой студенческий комплекс со зданиями общежитий, дома профессорско-преподавательского состава, стадион, баню и другие сооружения. Большинство этих зданий построены в конструктивистском стиле.

В 1929 году постановлением Уралоблисполкома проектировщикам К.Т. Бабыкину, А.В. Горшкову и А.В. Кацу было поручено на основе Чернышевской идеи составить окончательный генплан и определить объем строительства, а также образовать управление по возведению Втузгородка. Название это позднее распространится на обширный район города от улицы С. Ковалевской до улицы Восточной.

Возведение основных корпусов Комплекса Уральского политехнического института планировалось к 15-летию Октябрьской революции. Строительство комплекса учебных зданий растянулось с 1929 по 1956 год и было отмечено характерным изменением стилистической направленности в советской архитектуре этого периода.

Здание факультета цветных металлов, в котором в 1933-1972 годах работал ученый-металлург В.И. Смирнов, формирует площадь имени Кирова с севера. Проект разрабатывался в 1929 году под руководством известного советского архитектора С.Е. Чернышёва, затем был переработан в строительном комитете Втузгородка уральскими архитекторами (Г.Я. Вольфензон, А.П. Уткин, К.Т. Бабыкин).

Корпус факультета был построен одним из первых.

Объект имеет самостоятельную ценность, как конструктивистское здание, а также ценен как составляющий элемент комплекса учебных заведений 1930-1950гг., отличается монументальностью, объемно-пространственной композицией с использованием особенностей ландшафта, имеет большое историческое и градоформирующее значение. По масштабам строительных работ, оригинальности объемно-пространственных решений отдельных зданий и кварталов, комплекс застройки не имеет аналогов в отечественном строительстве учебных сооружений того периода.

18.5. Техническое состояние объекта до начала производства работ:

Фундаменты выполнены бутовой кладкой (бутовый камень на цементно-песчаном растворе), ленточные - под стены здания и столбчатые - под кирпичные столбы. Наблюдается оседание отдельных участков здания.

Цоколь бутобетонный, оштукатурен. Разрушение отделочного слоя, выбоины, сколы.

Стены наружные кирпичные, оштукатурены. Наблюдается массовое отпадение штукатурки, выкрашивание и выветривание отдельных кирпичей, отслоение и выветривание раствора в местах зачеканки стыков, следы протечек.

Перекрытие междуэтажное деревянное утепленное, над лестничными клетками и санузлами уложены железобетонные плиты. Наблюдаются беспорядочные трещины, отслоение штукатурки отдельными местами.

Перекрытие над подвалом бетонное по железобетонным балкам (50%) и деревянное утепленное (50%). Наблюдается грибковое поражение, беспорядочные трещины, отслоение штукатурки отдельными местами, следы протечек.

Лестницы междуэтажные сборные железобетонные. Крыльцо главного входа железобетонное. Состояние удовлетворительное.

Крыша двускатная чердачная. Несущие конструкции крыши – наслонные стропила, выполненные из двух досок сечением 50x250 мм. Обрешетка выполнена из досок толщиной 30 мм, кровля стальная, окрашенная. Водосток с кровли наружный неорганизованный. На металлическом покрытии повсеместная ржавчина, ослабление креплений листов к обрешетке, протечки.

Дверные блоки простые деревянные и филенчатые, переплеты рассохлись, расшатаны и перекошены.

Оконные блоки деревянные, с двойным остеклением, в части помещений произведена замена окон на металлопластиковые с однокамерными стеклопакетами. На деревянных двойных створных окнах переплеты рассохлись, расшатаны и перекошены.

Наружная отделка фасадов имеет декоративную штукатурку по первому этажу, далее - на втором, третьем и четвертом этажах штукатурка гладкая. Наблюдается отслоение штукатурки от основания стен, выпадение фрагментами.

Общее состояние здания – удовлетворительное.

За период существования объекта произошли попытки изменения фасадов за счет украшения дополнительными декоративными элементами. Так, в поддержку пластического решения «Главного корпуса», появились пропорционально не обоснованные пилястры на торцевом фасаде здания и обрамление нескольких оконных проемов на западном фасаде. Утрачены: принцип цветового решения фасадов с темным колером простенков между окнами; принцип расстекловки оконных проемов, как рядовых, так и ленточного остекления лестничных клеток. Тем самым утрачена активная роль оконных проемов, задающих масштаб в геометрии фасадов.

Объем проектирования не затрагивает конструкции крыши и кровли, так как их физическое и техническое состояние на момент обследования и

проектирования является удовлетворительным. Существующее покрытие кровли из стального оцинкованного листа удовлетворяет эстетическим требованиям в отношении объекта.

18.6. Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден приказом Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 11.12.2018 №469 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д.17, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

- 1) историческое местоположение в квартале;
- 2) функциональное назначение: учебное заведение;
- 3) объемно-планировочное решение четырехэтажного объема здания с подвалом, в виде параллелепипеда, усложненного далеко выступающим ризалитом главного входа;
- 4) крыша: форма (многоскатная); тип материала кровли (металл); высотные отметки;
- 5) архитектурное решение фасадов в стиле конструктивизма: выступающие объёмы главного входа с аттиковой стенкой и лестничных клеток; соотношение глухих плоскостей стен и ритма заглубленных простенков;
- 6) количество, форма и расположение оконных и наружных дверных проёмов, ниш;
- 7) исторический рисунок оконных заполнений;
- 8) отделка фасадов гладкой штукатуркой;
- 9) окраска фасадов колером светлого тона.

18.7. Анализ представленной научно-проектной документации (далее – НПД).

Представленная на рассмотрение научно-проектная документация (Шифр 431/4-11.18) выполнена на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от 25.04.2017 №38-05-22/31, выданного Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области.

В соответствии с «Актом определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации» от 04 ноября 2018г.; предполагаемые к выполнению указанные виды работ *не оказывают* влияния на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, следовательно, НПД комплектуется по ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-

проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры».

**В «Разделе I. Предварительные работы. Книга 1. Исходно-разрешительная документация»** собрана исходно-разрешительная документация, включающая лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.07.2017 № 04468; выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 04 сентября 2018 г. № 659; задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.04.2017 г. № 38-05-22/31, выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области; техническое задание заказчика на обследование от 20.09. 2016; охранное обязательство по недвижимому памятнику истории и культуры от 21.02.2012 г.; разрешение на научно-исследовательские и изыскательские работы от 08.10.2018 №38-05-30/144, выданное ООО «ИнПАД»; приказ от 20.02.2018 №34 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов" по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, 17»; технический паспорт на здание «Учебный корпус литер Т» от 01.10.2009г..

**В «Разделе I. Предварительные исследования. Книга 2. Предварительные исследования»** собрана документация, включающая программу научно-проектных работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов" по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литера Т»; Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия.

**«Раздел I. Предварительные работы. Книга 3. Проект предмета охраны»** разработан в соответствии с Заданием Госоргана и представлен для согласования как проект предмета охраны в табличной форме объекта культурного наследия регионального значения "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов" по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литера Т», с описанием историко-художественной ценности, местоположения, габаритами, архитектурно-художественной характеристикой фасадов, архитектурно-художественным оформлением интерьеров, фотофиксацией фасадов, историческими фотографиями, схемами и планами этажей.

**В «Разделе 2. Комплексные научные исследования. Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования»** содержатся комплексные научные исследования, историко-архивные и библиографические исследования в виде текстовой части с описанием: общие данные – цели и задачи, основания для разработки раздела; сведения о градостроительной и исторической среде ОКН, категории историко-культурного значения, сведения о пользователе ОКН, конструктивные характеристики, сведения о предмете охраны, краткая историческая справка, перечень нормативных актов, документов, архивных и библиографических источников; иллюстративный материал: генеральный план г. Свердловска 1931 года, фрагмент генерального плана г. Свердловска 1947 года, проект застройки Втузгородка в г. Свердловске, схема застройки Втузгородка, современный генплан застройки квартала, кадастровый участок, историческое фото строительства учебного комплекса 1920-1956 гг. ( 9 фото), материалы проектной документации 1972 года (планы этажей).

**«Раздел 2. Комплексные научные исследования. Книга 2. Фотофиксационные материалы»** содержит исследования, фотофиксацию фасадов с комментариями, фотофиксацию зондажей отделки, для определения первоначального колера (31 фото).

**«Раздел 2. Комплексные научные исследования. Книга 3. Обмерные чертежи»** включает графическую часть: общие данные с текстовой частью; обмерный план западного, восточного, южного и северного фасадов с указанием дефектов и условными обозначениями; обмерный план южного фасада (выступающего объема в осях А-Б), северного фасада (выступающего объема в осях Б-А) с указанием дефектов и условными обозначениями; обмерный план фрагментов стен и простенков 4 этажа западного фасада, с указанием дефектов и условными обозначениями.

**«Раздел 2. Комплексные научные исследования. Книга 4. Инженерное обследование»** содержит инженерные и технологические исследования. Детальное обследование строительных конструкций, в том числе пояснительную часть: введение - цели и задачи; перечень использованной технической документации и применяемых приборов при обследовании; конструктивная характеристика объекта; данные о природно-климатических условиях района размещения здания; историческая справка с рисунком эскизного варианта проекта застройки Втузгородка; исторические фото 1946-1956 гг. с определением цветовой окраски здания, определение лестничного остекления лестничных клеток; результаты обследования с подробным описанием по конструкциям с приложением фотофиксации; результаты инструментального обследования; анализ результатов обследования фасадов с рекомендациями по возможности устранения дефектов; выводы и рекомендации; заключение по обследованию технического состояния объекта; фотофиксация фасадов с описанием дефектов и технического состояния (49 фото); акты обследования (зондажи) (25 актов) с фотофиксацией; расчетная оценка наружных стен с протоколами испытания кирпича и раствора кладки стен.

**«Раздел 3. Проект реставрации и приспособления».**

**Часть I. Книга 1.** «Эскизный проект» включает графическую часть на ремонтно-реставрационные работы по фасадам: западный фасад в осях «1-31», восточный фасад в осях «31-1», южный фасад в осях «Б-Е», северный фасад в осях «Е-Б», южный фасад выступающего объема в осях «А-Б», северный фасад в осях «Б-А» с указанием высотных отметок и габаритных размеров; маркировкой оконных и дверных проемов, паспорт отделки фасадов; цветовое решение главного фасада (2 варианта).

**Часть II. Книга 1.** «Пояснительная записка»- текстовая часть: общие положения, общие сведения об объекте (местоположение, история постройки, объемно-пространственное решение, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, планировочное решение и декоративное убранство интерьеров, сведения об объемно-планировочных параметрах и конструктивных характеристиках объекта культурного наследия и его техническом состоянии, описание предмета охраны; архитектурные решения.

**Книга 2.** «Архитектурные решения»: общие данные с ведомостью проектных чертежей; западный фасад в осях «1-31», восточный фасад в осях «31-1», южный фасад в осях «Б-Е», северный фасад в осях «Е-Б» с общими указаниями по ремонту и реставрации фасадов, с обозначением оконных блоков; проектное решение южного фасада выступающего объема в осях «А-Б» с общими указаниями по ремонту и реставрации фасадов, с обозначением оконных блоков; проектное решение северного фасада выступающего объема в осях «Б-А» с общими указаниями по ремонту и реставрации фасадов, с обозначением оконных блоков; проектное решение фрагмента стены и простенков 4 этажа западного фасада, паспорт отделки фасадов.

**Книга 3.** «Конструктивные решения»: проектные решения по организации горизонтальной отсечной и вертикальной гидроизоляции наружных стен; проектное решение по усилению перемычек оконных и дверных проёмов при ремонте и замене заполнений.

**Книга 4.** «Проект организации реставрации»: характеристика объекта; перечень видов строительных и монтажных работ; технологическая последовательность работ при реставрации; обоснования, предложения и рекомендации при проведении работ.

В процессе экспертизы использованы сведения об Объекте, представленные Разработчиком в Разделе 1 в соответствии с требованиями, определенными ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

#### 18.8. Основное содержание работ на объекте культурного наследия.

Проектом предусматриваются работы по сохранению объекта культурного наследия "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов", расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литер Т. Ремонтно-реставрационные работы по фасадам» Шифр: 431/4-11.18:

- демонтаж размещенных на фасадах систем вентиляции и кондиционирования, иных технических средств и навесных конструкций, искажающих облик фасадов;
- расчистка кирпичной кладки от деструктивных штукатурных и окрасочных слоев;
- выполнение мероприятий по защите кирпичной кладки стен;
- восстановление штукатурной отделки фасадов с учетом особенностей пластики фасадов (соотношение глухих плоскостей стен и ритма заглубленных простенков).
- устранение поздних декоративных элементов на западном и южном фасадах, не имеющих отношения к стилистике конструктивизма.
- систематизация разновременных заполнений оконных проемов здания и принятие единого решения по рисунку расстекловки и цветовому решению, в соответствии со стилистической и исторической достоверностью, функциональным назначением.
- усиление оконных проемов, замена перемычек при замене оконных заполнений;
- ремонт и восстановление оконных откосов;
- восстановление вертикали остекления лестничных клеток;
- замена металлических дверей на деревянные, в стилевом единстве с основным зданием;
- замена дверных заполнений главного входа в здание в соответствии со стилистикой объекта;
- ремонт существующего козырька над входом на лестничную клетку на западном фасаде;
- обеспечение отвода атмосферных вод от зданий памятника;
- выполнение вертикальной и горизонтальной гидроизоляции цокольной части кирпичных стен и бутовых фундаментов, восстановление отмостки по периметру здания;
- разборка кирпичного парапета в неудовлетворительном состоянии над выступающим объемом входной группы восстановление его в прежних габаритах с устройством армирования кладки;
- цветовое решение по типу первоначального, исторического.

Объем проектирования не затрагивает конструкции крыши и кровли, так как их физическое и техническое состояние на момент обследования и проектирования является удовлетворительным. Существующее покрытие кровли из стального оцинкованного листа удовлетворяет эстетическим требованиям в отношении объекта. Существующая система водоотведения с кровли данным проектом сохраняется, замена элементов водоотведения не предусмотрена.

**19. Заключение о возможности приспособления объекта культурного наследия для современного использования:** выполнение ремонтно-реставрационных работ по фасадам объекта культурного наследия "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург



В.И. Смирнов" расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литер Т. Шифр: 431/4-11.18, **возможно**.

## **20. Обоснования вывода экспертизы:**

Проанализировав представленную на рассмотрение научно-проектную документацию "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов" по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литер Т. Ремонтно-реставрационные работы по фасадам» Шифр: 431/4-11.18, эксперты пришли к следующим выводам:

- Объем и содержание представленной заявителем (Заказчиком) проектной документации на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия достаточны для принятия решения и формулирования однозначного вывода настоящей экспертизы.

- Разработанная проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия соответствует Национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования» и содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, обеспечивающих возможность на их основании последующего проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

- Решения, предложенные в проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, соответствуют задачам сохранения объекта культурного наследия, обеспечивают сохранение объекта культурного наследия в целом и отвечают нормативным требованиям по эксплуатации объекта.

- Мероприятия, разработанные в проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, не могут оказать негативного воздействия на особенности объекта (проект предмета охраны), расположенного на территории Свердловской области.

- Проект предмета охраны не противоречит Приказу от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 ФЗ от 25 июня 2002г. №73 – ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

## **21. Вывод экспертизы:**

Научно-проектная документация «Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литер Т. Ремонтно-реставрационные работы по фасадам», разработчик ООО «Институт проектирования, архитектуры и дизайна» Шифр: 431/4-11.18, **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Указанная научно-проектная документация рекомендуется экспертной комиссией к согласованию в установленном порядке.

## **22. Оформление экспертизы:**

22.1. Акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде в формате PDF и подписан усиленными квалифицированными электронными подписями трех экспертов, проводивших экспертизу.

22.2. Для принятия в установленном порядке решения на основании заключения экспертизы, заказчик представляет в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия заключение экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

22.3. Дата оформления заключения экспертизы (настоящего Акта) - 11.07.2019

## **Приложения:**

1. Протокол от 06.03.2019 №1 организационного совещания экспертной комиссии - 1 л.;
2. Протокол от 11.07.2019 №2 заключительного совещания экспертной комиссии - 2 л.

Экспертная комиссия в составе:

Председатель экспертной комиссии

Ответственный секретарь

Члены экспертной комиссии

Т.К. Яхно

Г.Н. Бухарова

Г.А. Сергеева

## ПРОТОКОЛ № 1

**организационного совещания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов" по адресу г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литер Т. Ремонтно-реставрационные работы по фасадам.**

г. Владивосток, г. Хабаровск. «06» марта 2019г.

**Совещались (по мобильной связи и электронной связи):**

**Яхно Татьяна Константиновна (г. Владивосток)  
Сергеева Галина Алексеевна (г. Хабаровск)  
Бухарова Галина Николаевна (г. Хабаровск)**

### **Повестка совещания:**

вопрос 1: утверждение состава членов экспертной комиссии;  
вопрос 2: избрание председателя экспертной комиссии и ответственного секретаря;  
вопрос 3: определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии;  
вопрос 4: об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии;  
вопрос 5: определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для экспертизы.

### **Результаты совещания:**

1. По вопросу 1 постановили: в состав экспертной комиссии включить экспертов Т.К. Яхно, Г.А.Сергееву, Г.Н. Бухарову.

2. По вопросу 2 постановили: председателем комиссии избрана Т.К. Яхно Т.К., ответственным секретарем – Г.Н. Бухарову.

3. По вопросу 3 постановили: определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссией:

- В своей работе экспертная комиссия руководствуется ст. 28, ст. 29, ст.30, ст. 31 ст. 32 Федерального закона от 25 июня 2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и другими Федеральными законами, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569.в ред. от 27.04.2017

- Совещания экспертной комиссии проводятся по мобильной и электронной связи.

- Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов.

- Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания; протокол заключительного заседания.

4. По вопросу 4 постановили: утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

**06 марта 2019 г.**- организационное совещание экспертной комиссии;

**11 июля 2019 г.**- заключительное совещание экспертной комиссии. Оформление и подписание заключения (Акта) экспертизы.

5. По вопросу 5 постановили: Заказчик представляет экспертной комиссии комплект документов в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569,в ред. от 27.04.2017.

Председатель экспертной комиссии

Ответственный секретарь

Члены экспертной комиссии

Т. К. Яхно

Г.Н. Бухарова

Г.А. Сергеева

## ПРОТОКОЛ № 2

**заключительного совещания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации: "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов" по адресу г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литера Т». Ремонтно-реставрационные работы по фасадам**

г. Владивосток, г. Хабаровск. «11» июля 2019г.

### Совещались по мобильной и электронной связи:

председатель экспертной комиссии -эксперт Т.К. Яхно  
ответственный секретарь - эксперт Г.Н. Бухарова  
члены экспертной комиссии - эксперт Г.А.Сергеева

### **Повестка совещания:**

1. обмен мнениями по итогам индивидуального рассмотрения научно-проектной документации членами комиссии;
2. рассмотрение и утверждение текста заключения (Акта) государственной историко-культурной экспертизы.

### **Результаты совещания – решение комиссии:**

По вопросу 1: по итогам индивидуального рассмотрения представленной на экспертизу научно-проектной документации "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов" по адресу г. Екатеринбург, ул. Мира, 17, литера Т, Ремонтно-реставрационные работы по фасадам», выполненной ООО «Институт проектирования, архитектуры и дизайна» (ООО «ИнПАД»), Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № 04468 от 25.07.2017 г. (действительна – бессрочно), по заказу ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина», члены экспертной комиссии пришли к выводу:

- документация выполнена в соответствии с требованиями задания органа охраны объектов культурного наследия, содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, скомплектована в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры».

- предлагаемые проектные решения не противоречат Федеральному закону от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ», не нарушают предмета охраны, выполнены корректно по отношению к памятнику и не уменьшают историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

- обеспечение сохранности объекта культурного наследия областного (регионального) значения "Учебный корпус факультета цветных металлов Уральского политехнического института им. С.М. Кирова, где в 1933-1972 гг. работал ученый-металлург В.И. Смирнов", г. Екатеринбург, ул. Мира, 17 (лит. Т), **возможно.**

### **Постановили:**

- **Выдать положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы.**
- Рекомендовать указанную документацию к согласованию в установленном порядке.

Голосовали по данному решению: «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

По вопросу 2: по итогам рассмотрения и обсуждения текста заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы постановили:

- Проект Акта экспертизы принять без замечаний и исправлений.
- Акт государственной историко-культурной экспертизы оформить в электронном виде в формате PDF и подписать усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов, проводивших экспертизу.

Голосовали по данному решению: «за» - 3; против и воздержавшихся – нет.

Председатель экспертной комиссии  
Ответственный секретарь  
Члены экспертной комиссии

Т.К. Яхно  
Г.Н. Бухарова  
Г.А. Сергеева