

**АКТ**

государственной историко-культурной экспертизы  
научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта  
культурного наследия регионального (областного) значения «Больница»  
по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д.9  
«Часть Объекта-Поликлиника»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. № 73-ФЗ с изменениями и дополнениями от 19.12.2016 г. и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 с изменениями и дополнениями от 18.05.2011 г., 04.09.2012г., 09.06.2015г., 14.12.2016 г., 27.04.2017г.

В соответствии с пунктом 11.2в) вышеуказанного Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

<b>Дата начала проведения экспертизы</b>	01.02.2019
<b>Дата окончания проведения экспертизы</b>	01.03.2019
<b>Место проведения экспертизы</b>	гг. Челябинск, Каменск-Уральский
<b>Заказчик экспертизы</b>	ООО «Архстройинвест», Директор - В. И. Лавелин
<b>Исполнители экспертизы</b>	В.Д. Оленьков (г. Челябинск), И.А. Кочкина (г. Челябинск), А.В. Кузнецова (г. Каменск-Уральский)

**Сведения об экспертах****Председатель Комиссии экспертов:**

**Оленьков Валентин Данилович** - образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, кандидат технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 43 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 25 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 №1380. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**Ответственный секретарь Комиссии экспертов:**

**Кузнецова Алла Витальевна** - образование высшее, по специальности «Архитектура», окончила Свердловский Архитектурный институт, архитектор-реставратор второй категории. Общий стаж работы 27 года и стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 20 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, проектов зон охраны, экспертиза Научно-Проектной Документации объектов культурного наследия). Член ИКОМОС. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 г. № 1380. Объект экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**Член комиссии экспертов:**

**Кочкина Инна Анатольевна** – образование высшее техническое по специальности инженер-механик, окончила Челябинский политехнический институт, высшее архитектурное, окончила Академию реставрации в г. Москва по специальности «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия», присуждена квалификация: реставратор-инженер. Общий стаж работы 42 года и 20 лет в должности руководителя государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области. В настоящее время занимается общественной работой. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 14.07.2016 № 1632. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе: председатель Оленьков Валентин Данилович, ответственный секретарь Кузнецова Алла Витальевна, член комиссии Кочкина Инна Анатольевна, несем ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении государственной историко-культурной экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.**

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;

- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

**Цель экспертизы** – определение соответствия научно-проектной документации требованиям по сохранению объекта культурного наследия и неизменности его облика с учетом особенностей памятника – предмета охраны данного памятника истории и культуры, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

**Объект экспертизы** – научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9 Часть Объекта - Поликлиника.

Наименование научно-проектной документации: «Объект культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д.9. «Часть Объекта - Поликлиника». Проект реставрации и приспособления» шифр 525.1-18

**Сведения о Заявителе (заказчике) экспертизы:**

ООО «Архстройинвест»

Директор - В. И. Лавелин

Юридический адрес: 623854, Российская Федерация, Свердловская область, г. Ирбит, ул. Солнечная, 1б

Почтовый адрес: 623854, Российская Федерация, Свердловская область, г. Ирбит, ул. Солнечная, 1б

Тел.+7 (909) 022-90-82

e-mail: arhstroinvest@mail.ru

**Заказчик научно-проектной документации:**

Муниципальное автономное учреждение «Центральная городская клиническая больница № 23» (согласно Договорам: 23-080/18 от 11.04.2018, 23-154/18 от 09.07.2018, 23-231/18 от 05.12.2018).

**Исполнитель (разработчик) научно-проектной документации:**

ООО «Архстройинвест», Лицензия МКРФ № 00691 от 22 апреля 2013 г.

Директор - В. И. Лавелин

Научный руководитель Ю. В. Удалова

**Перечень документов, представленных заявителем**

На рассмотрение представлена научно-проектная документация «Объект культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9. «Часть Объекта-Поликлиника»», Шифр 525.1-18 в следующем составе:

<b>№ книги, части</b>	<b>Тема, Наименование</b>	<b>Обозначение</b>
<b>Том 1 Раздел 1:Предварительные работы</b>		
Книга 1	Исходно-разрешительная документация	525.1-18-ПР-ИРД
Книга 2.1	Предварительные изыскания. Предварительные обследования. Фотофиксационные материалы.	525.1-18-ПР-ФМ 2.1
Книга 2.2	Предварительные изыскания. Предварительные обследования. Фотофиксационные материалы. Интерьеры.	525.1-18-ПР-ФМ 2.2
Книга 3	Предварительные изыскания. Предварительные инженерно-технические исследования	525.1-18-ПР-ИТИ
<b>Том 2 Раздел 2:Комплексные научные исследования</b>		
Книга 1	Противоаварийные мероприятия	525.1-18-ПАМ
Книга 2	Архитектурный обмер	525.1-18-ОЧ
Книга 3	Историко-архивные и библиографические исследования	525.1-18-НИ
Книга 4	Инженерные изыскания	525.1-18-ИТИ
<b>Том 3 Раздел 3: Проект реставрации и приспособления</b>		
Книга 1	Эскизный проект (архитектурные и конструктивные решения проекта)	525.1-18-Э
<b>Том 6 Раздел 6: Проект организации реставрационных работ.</b>		
Книга 1	Проект организации реставрационных работ	525.1-18-ПОР
<b>Том 10</b>	<b>Раздел 10: Мероприятия по организации доступа ММГН</b>	525.1-18-ОДИ
<b>Том 12</b>	<b>Раздел 12: Мероприятия по сохранению объекта культурного наследия в процессе реставрационных работ</b>	525.1-18-СОКН

**Исходно-разрешительная документация представлена в следующем составе:**

- Свидетельство о государственной регистрации права 66 АГ № 316428 от 04.07.2008, взамен № 583283 серия 66 АБ от 31.12.2004, о праве оперативного управления нежилым зданием с кадастровым номером 66:01/01:00963:09:09

- Свидетельство о государственной регистрации права 66 АВ № 419402 от 16.10.2006 на постоянное (на бессрочное) пользование земельным участком с кадастровым номером 66:41:01 08 126:0008
- Выписка ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 66:41:0108126:8, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Старых Большевиков, д 9
- Выписка ЕГРН на здание с кадастровым номером 66:41:0110003:262, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Старых Большевиков, д 9
- Охранное обязательство пользователя Объекта культурного наследия «Больница» г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, 9, от 19 апреля 2013 г
- Акт о состоянии объекта культурного наследия (Приложение №1 к охранному обязательству) от 03.11.2010 г
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 38-05-22/64 от 05.07.2017
- Акт влияния от 20.04.2018 г.
- Паспорт БТИ на 24.06.1994 г
- Фрагменты плана 1 этажа (до 1990 г), выполненные БТИ (Из архивов МАУ «Центральная городская клиническая больница №23»)
- Альбом строительных рабочих чертежей «Комплексный капитальный ремонт взрослой поликлиники. Взрослая поликлиника по ул. С. Большевиков, 9», шифр №1803-09-АС, выполненный МЖГС РСФСР Свердловский городской строительный трест «Свердловскгорстрой»
- Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области №333 от 5 сентября 2018 года «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения "Больница", расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Старых Большевиков, д. 9, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»
- Приказ Министерства Культуры Российской федерации № 110312–р от 03 октября 2017 г «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Больница», 1950- е гг. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской федерации
- Постановление Правительства Свердловской Области от 28.12.2001 г. 859-ПП
- Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация Проектировщиков "Уральское общество архитектурно-строительного проектирования" Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-028-24092009 от «30» января 2019 г. N053
- Лицензия № 00691 от 22 апреля 2013 г, выданная ООО «Архстройинвест»

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

**Сведения о проведенных исследованиях, с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе» (с изменениями от 09.06.2015 г. №569) экспертами проведено:

- изучение исходно-разрешительной документации с целью определения соответствия научно-проектной документации заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия №62 от 12.10.2017 г., правоустанавливающим документам;

- изучение научно-проектной документации с целью определения соответствия научно-проектной документации требованиям законодательства в сфере государственной охраны объектов культурного наследия и нормативным требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;

- проведено обсуждение результатов проведенных исследований, обобщены мнения экспертов, принято единое решение, сформулирован вывод экспертизы.

Экспертная комиссия считает объем и содержание предоставленных на экспертизу исходно-разрешительной и научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия (Приложение1) для обоснования выводов и подготовки заключения экспертизы достаточными.

Результаты экспертизы оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате анализа научно-проектной документации**

**В результате проведенных экспертами исследований выявлено:**

**Время создания (возникновения) объекта культурного наследия и (или) дата связанного с ним исторического события:**

Объект культурного наследия регионального (областного) значения - «Больница», состоящий из трех корпусов, соединенных переходами: поликлиники, главного корпуса, корпуса; был построен в 1957 году по проекту архитекторов И.А. Югова и М.В. Рейшера.

**Наименование объекта культурного наследия:**

В соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 28 декабря 2001 г. N 859-ПП, наименование объекта - «Больница».

**Наименование научно-проектной документации**

«Объект культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д.9. «Часть Объекта - Поликлиника» Проект реставрации и приспособления» (Шифр 525.1-18)

**Адрес (местонахождение) объекта культурного наследия:**

Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, 9 - согласно заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 05.07.2017 № 38-05-22/64.

**Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Объект культурного наследия регионального значения «Больница» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Старых Большевиков, 9 включен в список памятников культуры, подлежащих охране как памятники государственного значения на основании:

- Постановления Правительства Свердловской области от 28.12.2001г. №859-ПП «О постановке на государственную охрану вновь выявленных памятников истории и культуры»

- Приказа Министерства Культуры Российской федерации № 110312–р от 03 октября 2017 г «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Больница», 1950- е гг. (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской федерации.

**Сведения о границах территории охраны объекта культурного наследия и зон его охраны:**

Границы территории объекта культурного наследия и зон его охраны не утверждены и не установлены.

**Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия:**

Согласно заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 05.07.2017 № 38-05-22/64 п.7 сведения о согласованной Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области ранее выполненной научно-проектной документации отсутствуют.

**Сведения о предмете охраны объекта культурного наследия:**

Согласно Приказу Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области №333 от 5 сентября 2018 года предметом охраны объекта культурного наследия регионального (областного) значения "Больница", расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Старых

Большевиков, д. 9, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Объект), является:

- 1) объемно-пространственная композиция Объекта на период 1950-х годов, состоящая из трех сложных в плане корпусов, соединенных переходами;
- 2) для части Объекта - Поликлиника:
  - объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен на 1950-е гг. с угловым акцентом полуротонды;
  - форма крыши на период 1950-х гг. (многоскатная с куполом над полуротондой);
  - композиционная структура всех фасадов на период 1950-х гг., включая полуротонду, ризалиты, портики, членение фасадов, входы с крыльцами и переход между корпусами;
  - оконные и дверные проемы 1950-х гг. (количество, форма (прямоугольная и арочная), размеры, расположение и рисунок оконных заполнений на период 1950-х гг.);
  - декоративное оформление фасадов на период 1950-х гг.: фриз и карниз с сухариками и кронштейнами; оконные наличники с рамочными архивольтами и подоконными балясинами; треугольные сандрики на кронштейнах и подоконные полочки; профилированные архивольты с замковыми камнями окон бельведера и портала; колонны и капители ионического ордера полуротонды и портика; колонны перехода дорического ордера; руст бельведера полуротонды; шпиль над куполом полуротонды;
  - балкон на 1950-е гг. (местоположение (западный портик), форма и ограждение с балясинами);
  - планировочная композиция 1950-х гг. с коридорной системой и холлами главной лестницы;
  - главная лестница 1950-х гг. (расположение и форма);
  - интерьерное убранство: потолочные штукатурные тяги в коридорах, на лестничных площадках и в холлах, в зале 4 этажа; потолочные розетки в холлах главной лестницы; деревянные двери главной лестницы с многочастным остеклением на 1950-е гг.;
  - входы и крыльца на период 1950-х гг. (расположение, форма и размеры).

### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

#### **Краткие исторические сведения об объекте и его местоположении**

Объект культурного наследия регионального значения «Больница» расположен в квартале, ограниченном: с запада – ул. Стачек, с юга – ул. Фронтовых Бригад (бывш. ул. Предзаводская), с востока – ул. Старых Большевиков, с севера – ул. Корепина (бывш. пер. Лабораторный), на территории больничного городка Горбольницы №23, в Орджоникидзевском районе г. Екатеринбурга, (бывш. Куйбышевский район г. Свердловска), в части района, которая носит наименование «Эльмаш».

Начало активного развития данной городской территории совпадает с активным развитием региона в период индустриализации конца 20-начала 30-х годов XX века. 11 июня 1932 года было принято постановление правительства страны о строительстве уральской электромашиностроительной группы заводов «Уралэлектротяжмашина». Всего планировалось в рамках проекта построить четыре завода: турбогенераторный, завод гидрогенераторов и крупных машин, аппаратный



и трансформаторный. В июле 1933 г. был заложен фундамент первого завода - аппаратного. Вокруг нового завода на пустом месте, образовался рабочий поселок - были построены 20 барачков, культурно-бытовые учреждения.

С 1933 по 1936 годы строились разные типы быстровозводимых домов — каркасно-засыпные, камышитовые, рубленые, продолжали строиться бараки. В 1936 году были сданы несколько образцовых домов в квартале улиц Стачек — Краснофлотцев — Бабушкина, которые, должны были стать типовой застройкой соцгорода.

В период 1936-1941 г. активная жилая застройка района Эльмаш не ведется, район сформирован в границах современных улиц Бабушкина, Корепина, Донская, Фрезеровщиков. В том месте, где в 1950–е гг. появится больничный городок, в конце тридцатых годов был лесной массив.

В период Великой Отечественной войны гражданское строительство практически остановлено, так как все мощности строительной индустрии направлены на строительство цехов для эвакуированных заводов, увеличение площадей производств для уже существующих заводов. В военные годы на Эльмаш был эвакуирован из Ленинграда Турбомоторный завод, для работников этого завода появился посёлок, состоявший из деревянных барачков.

В 1940-50-х. годах район «Эльмаш» застраивается по проекту архитектора Н. А. Бойно-Родзевич. Небольшие по площади прямоугольные кварталы группируются вокруг основных улиц района: ул. Баумана, ул. Старых Большевиков (магистраль, соединяющая жилой массив с зоной промышленных предприятий), ул. Шефская, ул. Предзаводская (главный подъезд из города к предприятиям Эльмаша). Основная часть застройки – двух-трехэтажная застройка. Пятиэтажные дома в основном расположены в кварталах, примыкающих к ул. Баумана и Краснофлотцев, а также частично к ул. Донской. Центр жилого района Эльмаша – его главная площадь – находится на пересечении ул. Баумана и старых Большевиков.

В период послевоенного строительства, в 50-е годы, в районе «Эльмаш» активно возводились жилые объекты - «полнометражные» 3- и 5-этажные дома с большими и просторными квартирами и объекты социальной инфраструктуры - первые три корпуса Горбольницы №23.

Активное строительство больничных городков в г. Свердловске в 50-е гг, в том числе комплекса Горбольницы №23, было обусловлено:

- необходимостью увеличения требуемой медицинской помощи в послевоенный период,
- ростом населения Свердловска,
- ростом уровня медицинской помощи в регионе.

К 1949-1950 гг. типовых проектов больничных зданий еще не было, после войны была начата разработка новых, целесообразных типов больничного здания. В результате деятельности научных учреждений Академии медицинских наук СССР и Академии архитектуры СССР в 1946 г. появились новые нормы проектирования.

Больничный комплекс Горбольницы №23 был построен в 1957 году по проекту архитекторов И.А. Югова и М.В. Рейшера. В основу проектного решения при проектировании комплекса Горбольницы №23, начиная от создания градостроительного плана комплекса, были положены принципы неоклассицизма. В основе плана больничного комплекса - центрально-симметричная композиция. Ось симметрии проходит через главные ворота, внутренний парадный двор, центром которого должен был стать фонтан, и через фасад главного четырехэтажного корпуса, оформленный портиком. Боковые корпуса, одним из которых является трехэтажный корпус поликлиники (исследуемый объект) и трехэтажный гинекологический корпус

оформляли симметричную композицию двора. Корпуса, частично связанные в уровне второго этажа крытыми переходами на дорических колоннах, расположены вокруг озелененного двора. Вся территория больницы должна была ограждаться с трех сторон чугунной изгородью на каменных столбах и цоколе. На сегодняшний день ограда сохранена со стороны улиц Старых Большевиков-Корепина-Стачек. В проект благоустройства комплекса входил парадный сквер, (внутри парадного двора) с фонтаном по центральной композиционной оси.

В центре участка, была предусмотрена прогулочная площадка с оформлением в виде порталного сквера, малые архитектурные формы в виде скульптурных групп и беседок. На сегодняшний день благоустройство в виде малых форм отсутствует, однако сохранилось озеленение дворовой территории, прогулочные дорожки и проезды для внутрибольничного транспорта.

Вся композиция застройки больничного городка ориентирована на ул. Корепина (бывш. пер. Лабораторный), что свидетельствует о планируемом повышении градостроительного значения этой улицы в период строительства.

Объем поликлинического корпуса с основным композиционным акцентом – входной группой с угловой полуротондой, декорированной мощными колоннами, завершенной бельведером с купольным объемом и шпилем, акцентирует угол улиц Корепина-Старых Большевиков, что в современной градостроительной ситуации делает его наиболее значимым (с точки зрения доступности восприятия архитектурной композиции) среди остальных объектов комплекса.

Каждый из трех корпусов характеризуется отличиями в приемах объемного решения, композиционных акцентах и декоре. В оформлении фасадов всех трех зданий использованы элементы ордерных систем.

Исследуемое здание – поликлиника - не меняло свою функцию, существенно не перестраивалось.

За время эксплуатации здания незначительно менялась планировка помещений 1 этажа. Изменилась планировка вестибюля в объеме полуротонды, перепланировка связана с расширением регистратуры.

Также произведена перепланировка части помещений по северному фасаду, связанная с изменением планировки помещений травмопункта: произведен пристрой входной группы к северному фасаду за счет устройства дверного проема в одном из оконных проемов, изменены помещения рентгенкабинета.

Изменения отражены в проекте капитального ремонта по проекту МЖГС РСФСР Свердловский городской строительный трест «Свердловскгорстрой» (1991г.), сохранившемуся в архивах Горбольницы № 23. Точная дата проведенных изменений не установлена.

По проекту капитального ремонта МЖГС РСФСР «Свердловскгорстрой», были предусмотрены следующие мероприятия:

- замена конструкций кровли, кровельного покрытия;
- устройство отверстий для прокладки вертикальных вентиляционных каналов;
- замена столярных изделий оконных и дверных проемов с сохранением рисунка переплетов;
- ремонт стен (штукатурка, окраска), покрытий полов, потолков (штукатурка, окраска).

Объект культурного наследия регионального значения «Больница», «Часть Объекта-Поликлиника» - представляет собой образец архитектуры лечебного учреждения Екатеринбурга конца 1950-х годов в стиливых формах позднего советского «неоклассицизма»

**Описание существующего облика объекта культурного наследия:**

Объект культурного наследия регионального значения «Больница», «Часть Объекта - Поликлиника» - занимает левый, угловой объем центрально-симметричной композиции больничного городка, первоначально состоявшего из трех корпусов: трехэтажной поликлиники, четырехэтажного главного корпуса и трехэтажного гинекологического корпуса. В здании – три главных фасада. Двумя главными фасадами – северным и восточным здание ориентировано на ул. Корепина и на ул. Старых Большевиков. Западный фасад, является частью центрально-симметричной композиции внутреннего двора.

Исследуемый объект культурного наследия – «П»-образное, ассиметричное в плане здание, переменной этажности (3-4 этажа), с подвалом и чердаком, перекрыто скатной кровлей и куполом над угловой полуротондой с бельведером. Система водостока – организованная – настенные желоба с водосточными трубами. Габариты здания по наружным граням стен – 70,9 x 50,9 м. Высота помещений подвала от пола до низа перекрытия – 3,0м. Высота помещений первого этажа от пола до низа перекрытия – 3,70м, высота помещений 2, 3, 4 этажей от пола до низа перекрытия – 3,60м. Связь между этажами осуществляется при помощи главной лестницы, расположенной в объеме полуротонды и при помощи дополнительных трех лестничных клеток. В здании, рядом с главной лестницей, сохранились конструкции лифтовой шахты, связывающей подвал с 4 этажами, механизмы лифта утрачены.

В композиции ассиметричного в плане корпуса поликлиники выделяется объем угловой полуротонды с бельведером, в котором расположен главный вход. Мощный полуцилиндрический объем полуротонды, ориентированный на северо-восток, симметрично поддержан примыкающими к нему с востока и севера ризалитами. Объем полуротонды расчленен трехчетвертными колоннами большого ордера и возвышается над корпусом. В простенках между колоннами расположены проемы окон трех этажей. Полуротонда завершается широким антаблементом с гладким фризом и орнаментальным карнизом с сухариками.

Объем бельведера расчленен арочными окошками, украшенными профилированными наличниками с клинчатыми камнями. Бельведер завершается карнизом с крупными сухариками и невысоким полусферическим куполом со шпилем. Главный вход выделен высоким арочным рельефом. Аналогичные арочные рельефы обрамляют боковые окна с балясинами на цоколях под подоконниками. Окна второго этажа выделены треугольными сандриками.

Западный фасад, являющийся частью центрально-симметричной композиции внутреннего двора, акцентирован ризалитом с портиком с мощными колоннами, Ризалит с двухколонным портиком смещен к северному углу фасада и делит его на неравные части. Фасад ризалита решен симметрично. Ось симметрии обозначена положением входа с крыльцом, фланкированным двумя мощными колоннами, и выявлена положением балкона над входом и заглубленным в арочную нишу окном третьего этажа. Капители колонн портика представляют собой вариацию ионического ордера с крупными иониками, но без волют. Портик завершен карнизом с сухариками. Глубокая полуциркулярная арка с архивольтом включает арочное окно. Ризалит портика завершен фронтоном в уровне 3 этажа.

Композиции с портиками повторяются в фасадном решении всех корпусов комплекса. Также повторяется и ряд деталей архитектурных убранств. В качестве повторяющихся элементов декора всех зданий можно отметить прямые сандрики над частью окон, некоторые оконные проемы имеют декор из балясин и обрамление рамочными наличниками. В композиции фасадов корпуса поликлиники в уровне 1 этажа рамочные наличники имеют арочное завершение, при этом вписанные в них

окна остаются стандартных для этого здания прямоугольных форм и размеров. В уровне 2 этажа рамочные наличники завершены прямыми или треугольными сандриками.

Восточный фасад со стороны ул. Старых Большевиков имеет композиционное деление на 3 части. Части сформированы выступающими и западающими объемами здания. Каждая из частей фасада имеет собственную центрально-симметричную композицию оконных и дверных проемов. В южной части здания в уровне 1 этажа часть проемов утрачена. Центрально-симметричная композиция фрагмента подчеркнута окном с оформлением треугольным сандриком (в уровне 2 этажа) и сохранившимся рамочным арочным наличником в уровне 1 этажа.

Северный фасад со стороны ул. Карепина так же имеет композиционное деление на 3 части. Части сформированы выступающими и западающими объемами здания. Каждая из частей фасада имеет собственную центрально-симметричную композицию оконных и дверных проемов.

Три главных фасада корпуса поликлиники решены плоскостно и расчленены поэтажными рядами окон. Выделены лишь отдельные проемы. Так, треугольный сандрик акцентирует дверь на балконе.

Для вентиляции и освещения помещений подвала в западной части здания были выполнены приямки с оконными проемами. По состоянию на 2018 г сохранились 5 приямков с окнами, часть приямков разрушена, оконные проемы заложены.

В восточном крыле здания, ранее, из подвала существовали два выхода, выполненные через лестницы, расположенные в приямках вдоль фасада. По состоянию на 2018 г сохранились ограждающие стены наружных лестниц, лестничные марши засыпаны, дверные проемы заложены.

В уровне первого этажа в здании – два главных входа – вход с угла здания, в объеме полуротонды и вход со стороны западного фасада. Из всех лестничных клеток – эвакуационные выходы наружу с дверными проемами.

На северном фасаде – поздняя пристройка (входная группа), нарушающая композиционного решение северного фасада, выполнена в диссонирующих по отношению к композиции здания пропорциях.

При проведении обмерных и изыскательских работ также обнаружены сохранившиеся конструкции крылец со стороны северо-восточного фасада (вдоль ул. Старых Большевиков). Проемы отсутствуют. Сохранились арочные рамочные наличники и следы заложеного проема на фасаде.

Внутренняя планировка надземных этажей – коридорная - образована несущими кирпичными стенами.

Конструктивная схема здания – смешанная, с несущими наружными и внутренними кирпичными стенами, и монолитными железобетонными колоннами. Колонны расположены в холле углового центрального объема здания (в полуротонде) и вдоль коридоров.

Фундаменты и стены подвала – ленточные бутовые на цементном растворе. Отмостка здания – бетонная, частично – асфальтовая. Перекрытие над подвалом – по монолитным железобетонным балкам. Стены – кирпичные. Перегородки – кирпичные и деревянные каркасные со штукатуркой по дранке. Колонны – монолитные железобетонные, оштукатуренные. Перекрытие 1, 2, 3 этажей – по деревянным балкам с деревянными щитами. Чердачное перекрытие – по деревянным балкам, с двойным сплошным накатом из доски, по верхнему накату из доски выполнен слой шлакового утеплителя. В объеме центрального входа, справа от центральной лестницы сохранилась шахта лифта, опускающаяся в подвал здания. Лифтовая кабина отсутствует. Стены шахты кирпичные. Балки шахты лифта

в перекрытии над подвалом – металлические. По состоянию на 2018 г в уровне 1,2,3 этажей шахта перекрыта легкими перекрытиями из досок, с опиранием на деревянные балки из бруса.

Вентканалы, выполненные в стенах, объединены горизонтальными участками в уровне чердачного пространства. Горизонтальные участки вентканалов на чердаке выполнены из кирпича, и из армированного бетона. На чердаке установлено вентиляционное оборудование с выходом вентиляционной шахты на кровлю.

Покрытие пола вестибюля 1 этажа - мозаичное типа «Брекчия» с мраморными фрагментами. Полы коридоров 1 этажа – каменные (мраморные) Главная лестница – площадки и ступени каменные (мраморные). Покрытие полов в кабинетах и коридорах – линолеум. Полы выполнены по деревянным черновым дощатым покрытиям, уложенным по деревянным балкам перекрытий. Покрытие полов в санузлах – керамическая плитка, метлахская плитка. Покрытие полов в кабинетах и коридорах – линолеум. Покрытие полов в санузлах – керамическая плитка.

Внутренняя отделка стен помещений – штукатурка, окраска, облицовка керамической плиткой, облицовка пластиковыми панелями.

Отделка потолков – штукатурка, окраска.

### **Техническое состояние объекта**

Техническое обследование объекта культурного наследия регионального значения «Больница», «Часть Объекта - Поликлиника» проводилось 20.04.2018 г. (согласно Акту влияния) и 04.09.2018г. (согласно Том 2, книга 4 «Комплексные научные исследования. Инженерные изыскания»), в соответствии с ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования». Письменное разрешение на обследование объекта культурного наследия не представлено.

Здание во время выполнения исследовательских и проектных работ эксплуатировалось.

Состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов памятника:

а) общее состояние: удовлетворительное, ограниченно работоспособное (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

б) фундаменты, подвалы:

Фундаменты под зданием ленточные бутовые. Бутовая кладка фундаментов выполнена на цементном растворе. Толщина фундаментов 850 – 900 мм.

Фундаменты заглублены на 1 м относительно уровня пола подвала.

Стены подвала – бутовые, частично кирпичные. Бутовая кладка стен выполнена на цементном растворе.

Размеры и конструкции фундаментов определены путем обследования разработанных в подвальном помещении шурфов. Шурфы выполнены в северо-восточном крыле здания.

Фундаменты здания имеют работоспособное техническое состояние,

Требуется санация от плесени и ремонт штукатурки внутренних стен подвала.

Требуется восстановление продухов, проемов в подвальных стенах для обеспечения вентиляции подвала.

в) Цоколи и отмостки около них:

Цоколи кирпичные, частично бутовые, выполнены на высоту 0,74-1 м. Бутовая кладка выполнена на цементном растворе. Снаружи цоколи оштукатурены, окрашены. Цоколи накрыты оцинкованным фартуком.

Имеются значительные разрушения кладки цоколя в местах отсутствия отметов водосточных труб.

Состояние цоколя – ограниченно работоспособное (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

Отмостка бетонная, частично – асфальтовая. Отмостка - разрушена.

Состояние отмостки - аварийное.

Стены приямков - кирпичные, толщиной в 1 кирпич.

Приямки разрушены, частично засыпаны.

Состояние приямков – аварийное (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

Требуется расчистка, вычинка кладки, восстановление кладки стен цоколей и приямков.

г) Стены наружные (материал, конструкция, состояние, связи):

Наружные стены из керамического кирпича, оштукатуренные.

Толщина наружных кирпичных стен – 580-780 мм.

Все стены с внутренних сторон оштукатурены цементно-песчаным раствором толщиной до 30мм. Частично стены имеют более позднюю отделку (панели).

Имеются разрушения кладки в углах зданий (со стороны ендов, карнизов, парапетов).

Имеются разрушения в уровне 1 этажа в местах отсутствия отметов водосточных труб.

Состояние наружных стен ограниченно-работоспособное.

Требуется расчистка, вычинка кладки, восстановление кладки стен (парапеты, цоколи, углы здания), ремонт карнизов, профилированных тяг, сандриков и подоконных кронштейнов, ремонт штукатурки, окраска.

д) Крыша (стропила, обрешётка, кровля, водосточные желоба и трубы):

1. Кровля многоскатная, холодная, над утепленным чердачным перекрытием - шлаковая засыпка по деревянному накату.

2. Конструкция кровли:

- Стропила – доска сдвоенная, частично замененная.

- Наслонные элементы стропил – бревно.

- Мауэрлат - бревно. Часть мауэрлатов заменена на брус.

- Обрешетка деревянная, разреженная.

Часть стропил, элементы мауэрлата, имеют следы биопоражения, гниения (в связи с нарушением целостности кровли и последующих протечек).

Состояние деревянных конструкций, находящихся в ендовах и в местах водостоков – аварийное.

Требуется частичная замена элементов мауэрлата, стропильной системы, обрешеток.

3. Покрытие кровли из оцинкованного листа толщиной около 0,6 мм, тип покрытия – фальцевое. В ендовах и на участках кровельных свесов вблизи водостоков имеются следы протечек вследствие разгерметизации фальцев и элементов ендов.

Состояние покрытия – удовлетворительное, недопустимое (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

Требуется ремонт и герметизация фальцевых соединений, элементов ендов, настенных желобов в местах сопряжения с воронками.

4. Элементы кровли

- Слуховые окна - с жалюзийными деревянными решетками. Картины слуховых окон не повреждены. Решетки частично разрушены. Состояние жалюзийных решеток – аварийное (согласно ГОСТ Р 55567-2013). Требуется воссоздание решеток.

- Ограждение кровли - из металлического проката, окрашенное. Имеются незначительные повреждения геометрии ограждения.

Состояние ограждения - недопустимое состояние (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

Требуется ремонт с восстановлением геометрии ограждений.

- Настенные желоба имеют частичные дефекты, преимущественно в местах сопряжений с водосточными воронками. Водосточная система частично разрушена. Утрачены отметы водосточных труб.

Состояние водосточной системы - недопустимое состояние (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

Требуется ремонт с заменой отдельных элементов водосточной системы: водосточных труб и отметов, а также ремонт сопряжения картин настенных желобов с воронками.

е) Главы, шатры, их конструкция и покрытие:

Над цилиндрическим объемом бельведера – купол со шпилем. Купол покрыт оцинкованной кровельной сталью толщиной около 0,6 мм, фальцевой технологии укладки. Доступ к обследованию конструкций купола, чердачного перекрытия по куполом, к конструкциям шпиля невозможен - заложены проемы, ведущие в подкупольное пространство.

Имеются следы незначительных протечек кровли на потолках 4 этажа.

ж) Внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах):

- колонны и капители трехчетверных колонн ионического ордера с волютами (на объеме полуротонды);

- колонны и капители в вариации ионического ордера с иониками без волют на портике юго-западного фасада;

- гладкий фриз и орнаментальный карниз с сухариками по периметру здания;

- венчающий карниз на кронштейнах (над объемом полуротонды);

- оконные наличники: с рамочными архивольтами и подоконными балясинами, с подоконными полочками;

- треугольные и плоские сандрики на части окон;

- руст бельведера полуротонды;

- профилированные архивольты с замковыми камнями окон бельведера и портала.

Имеются частичные разрушения гладкого фриза и орнаментального карниза с сухариками (в углах здания и в местах разрушения водосточной системы).

На основных элементах имеются незначительные повреждения штукатурного слоя, поверхностные трещины, частичное отслоение окрасочного слоя.

Общее состояние декоративного убранства – удовлетворительное, ограниченно работоспособное состояние (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

Требуется реставрация фриза и карниза, с воссозданием утраченных деталей.

Требуется ремонт внешнего декоративного убранства: расшивка трещин, восстановление штукатурного слоя в местах расшитых трещин и сколов, окраска.

Наружная отделка стен - штукатурка и окраска. Общее состояние наружной отделки стен - недопустимое (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

3. Состояние внутренних архитектурных, конструктивных и декоративных элементов памятника:

а) Общее состояние:

Ограниченно работоспособное (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

Требуется ремонт и реставрация.

б) Перекрытия (сводчатые, плоские):

1. Перекрытия чердачные – деревянные по деревянным балкам. Утепление чердачного перекрытия – шлакозасыпное.

Состояние аварийное. Требуется ремонт, замена шлакозасыпного утеплителя.

2. Перекрытие над подвалом - по монолитным железобетонным балкам.

Состояние работоспособное. Требуется ремонт защитного слоя бетона.

3. Перекрытия над 2 и 3 этажами – по деревянным балкам. Балки - с опиранием на несущие кирпичные стены. На деревянные балки в уровне перекрытия сверху и снизу выполнено опирание деревянных щитов. Состояние работоспособное. Требуется частичный ремонт деревянных щитов, выполнение огнезащиты.

4. Междуэтажные перекрытия в зонах санузлов – монолитные железобетонные  
Состояние работоспособное.

в) Полы:

Покрытие пола вестибюля 1 этажа - мозаичное типа «Брекчия» с мраморными фрагментами. Полы коридоров 1 этажа – каменные (мраморные) Главная лестница – площадки и ступени каменные (мраморные).

Покрытие полов в кабинетах и коридорах – линолеум. Полы выполнены по деревянным черновым дощатым покрытиям, уложенным по деревянным балкам перекрытий. Покрытие полов в санузлах – керамическая плитка, метлахская плитка.

Состояние покрытий полов – удовлетворительное, работоспособное (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

Требуется ремонт с частичной заменой покрытий (линолеума в кабинетах, плитки в санузлах)

Требуется приведение к современным санитарным и противопожарным требованиям покрытий полов в коридорах (на путях эвакуации) – полная замена линолеума.

г) Стены внутренние (материал, конструкция, состояние, связи):

Стены внутренние несущие – кирпичные, толщиной 560-580 мм.

Все стены с внутренних сторон оштукатурены цементно-песчаным раствором толщиной до 30мм. Состояние внешней отделки – с повреждениями, отслоениями красочного и штукатурного слоев.

Перегородки внутренние – кирпичные, деревянные каркасные, штукатурка по дранке.

Состояние внутренних стен и перегородок - работоспособное.

Требуется ремонт.

д) Столбы, колонны:

Несущие колонны в холле углового центрального объема здания и в коридорах – монолитные железобетонные с сечением 580х580 мм.

Повреждений, деформаций и признаков силового воздействия колонны не имеют.

Состояние работоспособное.

е) Дверные и оконные проёмы и их заполнение:

1. Оконные проемы:

Со стороны северо-западного, юго-западного и юго-восточного фасадов в уровне 1этажа в неустановленный период установлены оконные блоки из ПВХ с стеклопакетом, с нарушенным, относительно предмета охраны, рисунком переплетов.

Состояние оконных блоков из ПВХ – удовлетворительное, работоспособное (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

В остальной части здания окна деревянные, двойные деревянные рамы, рисунок переплетов соответствует предмету охраны, окна заменены в 1990 г.

Состояние деревянных оконных блоков – удовлетворительное, ограниченно работоспособное (согласно ГОСТ Р 55567-2013). Требуется ремонт столярных изделий оконных блоков (герметизация стыков, восстановление лакокрасочного



покрытия белого цвета).

## 2. Дверные проемы:

Двери, отделяющие главную лестницу от вестибюля 1 этажа, коридоров 2, 3 этажей заменены в неустановленный период на ПВХ конструкции с частичным остеклением. Двери, отделяющие главную лестницу от холла 4 этажа – деревянные, с многочастным остеклением, стеклянными вставками и стеклянной фрамугой (в соответствии с предметом охраны).

Состояние деревянных дверных блоков – удовлетворительное, ограниченно работоспособное (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

Требуется ремонт столярных изделий оконных блоков (герметизация стыков, восстановление лакокрасочного покрытия белого цвета).

Двери главной лестницы 1-3 этажей выполненные с применением ПВХ-профиля, с нарушением предмета охраны, требуют замены на конструкции с многочастным остеклением с рисунком на период 1950-х гг. Состояние дверных блоков с применением ПВХ-профиля – работоспособное (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

## ж) Лестницы и крыльца:

1. Внутренние лестницы выполнены в капитальных кирпичных стенах, с опиранием площадок на металлические балки. Марши и площадки железобетонные. Стены лестничных клеток оштукатурены, окрашены.

Состояние внутренних лестниц работоспособное.

2. Главная лестница двухпролётная, ее расположение и форма являются предметом охраны. Состояние несущих конструкций главной лестницы работоспособное.

3. Крыльца существующие, железобетонные.

3.1. Крыльцо главного входа со стороны полуротонды облицовано гранитными ступенями, имеет пандус, не соответствующий требованиям по доступности маломобильных категорий граждан.

Состояние крыльца работоспособное.

3.2. Крыльцо портика со стороны юго-западного фасада не эксплуатируется, разрушена часть ступеней.

Состояние крыльца портика ограниченно работоспособное.

3.3. На северо-западном фасаде в период между 1990 и 1994 г выполнено крыльцо с пристроенным тамбуром. Состояние крыльца - работоспособное (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

Требуется ремонт ступеней крылец, выполнение гранитной облицовки в противоскользящем исполнении, выполнение пандуса для маломобильных категорий граждан.

## з) Лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения:

В интерьерах:

- карнизы потолочные в коридорах, на площадках центральной (парадной) лестницы, в зале 4 этажа в объеме полуротонды;

- розетки потолочные алебастровые в холлах парадной лестницы.

Состояние карнизов и розеток – ограниченно работоспособное (согласно ГОСТ Р 55567-2013).

## 4. Живопись (монументальная, станковая, материал):

Не имеется.

## 5. Виды работ, предполагаемые к выполнению на объекте культурного наследия:

- Ремонт стен подвала;

- Восстановление прямков;
- Ремонт и расчистка цоколя, восстановление кладки, реставрация отделки цоколя;
- Восстановление отмостки;
- Ремонт крыши (с частичной заменой стропильной системы на аналогичные конструктивные элементы),
- замена утеплителя чердачного перекрытия,
- ремонт покрытия кровли с восстановлением водосточной системы;
- Ремонт и реставрация кладки стен здания;
- Восстановление штукатурной отделки фасадов;
- Реставрация и ремонт лепного декора фасадов;
- Замена оконных заполнений из ПВХ с воссозданием рисунка переплетов; замена или ремонт деревянных оконных блоков;
- Реставрация и воссоздание утраченных внутренних деревянных дверных блоков с многочастным остеклением (предмета охраны), расположенных на главной лестнице;
- Реставрация и ремонт внутренней отделки – штукатурка, окраска;
- Реставрация лепного декора интерьеров;
- Ремонт или частичная замена инженерных сетей;
- Восстановление шахты лифта с устройством лифта в независимой от конструкций здания каркасной шахте с независимым основанием;
- Выполнение мероприятий по организации доступа маломобильных групп населения;
- Выполнение мероприятий по приведению объекта в соответствие с действующими санитарными нормами и требованиями к медицинским учреждениям.

#### **Характеристика принципиальных проектных архитектурных и конструктивных решений.**

Проектом реставрации здания Поликлиники в части Планировочных решений предусматривается следующее:

1) *1 очередь – реставрация и приспособление помещений 1 этажа в осях 1-8 А-Н (крыло со стороны ул. Старых Большевиков)* следующим образом:

а. Демонтировать перегородки регистратуры, выполненные с нарушением предмета охраны, восстановить конфигурацию вестибюля в объеме полуротонды, воссоздать многочастную остекленную перегородку между парадной лестницей и вестибюлем. При организации ремонта восстановить

б. Выполнить помещения регистратуры, учитывающей требования Приказа № 1385- П «Бережливая поликлиника» реализовать следующие мероприятия: выполнить помещения регистратуры в осях 4-6, И-Ж, по принципу «контакт через окно», с учетом мероприятий по доступному контакту для лиц ММГН. Зоны ожидания, электронные табло и т.п. разместить в коридоре в осях И-Д, 2-3. При выполнении новой регистратуры учесть п.6.2.3. Площадь вестибюля, после выполнения указанной перепланировки, будет приведена в соответствие с требованиями СП 158 Приложение. В: «Вестибюль консультативно-поликлинической организации – 3 кв.м. на каждый кабинет: врачебный, диагностический и лечебный». Расчетное количество кабинетов поликлинике – 96. Для разведения потоков посетителей выполнить гардероб во фланкирующем объеме полуротонды в осях К-И, кабинет выдачи больничных в во фланкирующем объеме полуротонды осях 5-8.

с. Выполнить устройство лифта типа OTIS в существующей шахте. По данным архива МАУ ЦГКБ № 23 до капитального ремонта, проведенного в 1991 г, шахта

существовала. По результатам обследования, проведенного в 2018 г., по степени гниения древесины и ржавчины на металлических балках шахты можно предположить, что перекрытие шахты было выполнено ранее капитального ремонта, произведенного в 1991 г. (предположительно, вскоре после введения здания в эксплуатацию). Следов установки лифта в шахте при осмотре не обнаружено. Для установки нового лифтового оборудования потребуется произвести бетонирование фундамента, устройство независимых конструкций лифтовой шахты. Лифт без машинного отделения, с остановками на 1,2,3 этажах. В подвале заделать проем шахты с целью устройства бетонного основания каркаса лифта и выполнения конструкций лифта без улавливания противовеса. При отсутствии связи через лифтовую шахту наземных этажей и подвального этажа устройство подпора воздуха не требуется.

d. Выполнить перепланировку помещений для размещения отделения лучевой диагностики (рентгенкабинет и вспомогательные помещения) в осях А-Г, 1-6. При перепланировке предусмотрено восстановление исторического оконного проема и дверного проема по оси 2, А-Ж.

e. При выполнении мероприятий по реставрации и приспособлению учесть требования по организации доступности ММГН

2) 2 очередь – реставрация и приспособление помещений подвала в осях 1-8 А-И (крыло со стороны ул. Старых Большевиков) следующим образом:

a. Организовать помещение картохранилища, без организации помещений персонала и помещений с постоянными рабочими местами. дымоудаление, согласно СП 7.13130 п. 7.2 ж не предусматривать. Для организации безопасной эксплуатации помещений картохранилища провести устройство тамбур-шлюза с подпором воздуха при выходе в лестничную клетку, соединяющую подвал и 1 этаж.

b. Для организации картохранилища произвести модернизацию инженерных сетей (водопровод и канализация, отопление, электрические сети)

c. Произвести работы по восстановлению естественной вентиляции подвала, в том числе прямков на 1950- е гг., являющихся особенностью Объекта культурного наследия, подлежащей сохранению

3) 3 очередь - реставрация и приспособление помещений 1 этажа в осях 10-20 А-Н (крыло со стороны ул. Корепина и крыло со стороны парадного двора) следующим образом:

a. Перепланировка помещений травмопункта с восстановлением коридорной системы.

b. Демонтаж диссонирующего входа, пристроенного со стороны ул. Корепина в неустановленный период, с последующим воссозданием оконного проема и арочного наличника.

c. При выполнении мероприятий по реставрации и приспособлению учесть требования по организации доступности ММГН

4) 4 очередь Выполнение комплекса противоаварийных мероприятий, в соответствии с делениями на этапы.

1 этап

- Восстановление отмостки по периметру здания, гидрофобизация и ремонт цоколя.
- Восстановление прямков подвала;

2 этап.

- Вычинка и последующее восстановление разрушенных частей кладки парапета
- Замена части маэрлата в конструкции кровли

3 этап.

- Ремонт водосточной системы здания с восстановлением водосточных воронок,

отметов водосточных труб, водосточных желобов, устранением протечек в ендовах, заменой карнизного свеса кровли

#### 4 Этап

- демонтаж шлакового утеплителя в перекрытии над 3 этажом и выполнить замену утеплителя на минеральный утеплитель с установкой пароизоляционной и гидрозащитной мембран, утепления системы отопления.

#### 5) 5 очередь Реставрация фасадов:

На фасадах сохранены все элементы декоративного убранства, однако, часть оконных и дверных проемов первого этажа заложена в неустановленный период. Часть окон и дверей, в том числе многочастных остекленных внутренних перегородок, подверглась замене в неустановленный период на конструкции из ПВХ с нарушением рисунка переплетов.

В результате эксплуатационных нарушений (нарушена система организации водостоков), часть карнизов и штукатурной отделки фасадов и цоколей подверглась разрушению.

Для восстановления композиционной целостности фасадов выполнить следующие мероприятия:

5.1. Демонтаж диссонирующего входа со стороны ул. Корепина

5.2 Восстановление оконных и дверных проемов 1 этажа со стороны ул. Старых Большевиков и ул. Корепина с воссозданием утраченных штукатурных профилированных наличников.

5.3. Воссоздание рисунка заполнения оконных проемов на основании обмеров и сохранившихся чертежей.

5.4 Воссоздание по аналогам, сохранившимся в здании, заполнения дверных проемов главного входа со стороны углового объема полуротонды и входа со стороны парадного двора (в портике)

5.5 Ремонт разрушенных карнизов

#### ***Описание решений по отделке помещений***

При выполнении мероприятий по реставрации и приспособлению здания Поликлиники, выполнить мероприятия по восстановлению элементов интерьера, являющихся особенностью здания, подлежащей сохранению:

1) Воссоздать заполнение внутренних дверных проемов (перегородка с многочастным остеклением между вестибюлем и парадной лестницей, являющихся предметом охраны (заменены двери парадной лестницы на 1 этаже, по состоянию на 1950-е гг., являющиеся предметом охраны в части расположения, материала (дерево со стеклянными вставками и стеклянной фрамугой), размеров, формы, рисунка переплетов)

2) демонтировать потолок типа Армстронг в коридорах 3 этажа; восстановить потолочные штукатурные тяги в коридорах 3 этажа;

3) отремонтировать потолочные штукатурные тяги в коридорах 1,2 этажей;

4) отремонтировать потолочные штукатурные тяги в лестничных площадках и в холлах, в зале 4 этажа; потолочные розетки в холлах главной лестницы;

5) после демонтажа перегородок регистратуры и проведения перепланировок помещения с целью приспособления к современному использованию, воссоздать и/или отремонтировать потолочные штукатурные тяги в вестибюле и коридорах 1 этажа.

6) демонтировать облицовку пластиковыми панелями на путях эвакуации (в коридорах 3 этажа) восстановить штукатурку стен с последующей окраской.

При окраске стен и потолков на путях эвакуации применить вододисперсные

составы. Проектом предусмотреть чистовую отделку на путях эвакуации, с характеристиками в соответствии с табл. 28 ФЗ 123(здание Ф 3.4):

- Стены и потолки вестибюлей, лифтовых холлов – КМ0, полы вестибюлей – КМ1
- Стены и потолки общих коридоров и фойе – КМ1, полы общих коридоров и фойе – КМ2

Выявленную обшивку части помещений пластиковыми панелями и выявленные в коридорах 3 этажа подвесные потолки типа Армстронг, затрудняющих для восприятия особенностей внутреннего архитектурного убранства объекта, в процессе ремонта Объекта демонтировать.

*Для обеспечения доступности ММГН* проектом предусмотрено:

- выполнить пандусы со стороны главного входа в поликлинику, в объеме ротонды, а также выполнить пандус со стороны портика западного фасада (со стороны парадного двора, для входа в травмопункт);
- при приспособлении помещений зоны регистратуры 1 этажа выполнить санузел с доступностью ММНГ в осях 7-8, Л-К; также общий санузел для всех пациентов в зоне травмопункта в осях 16-17 М-Н, с возможностью доступа ММГН;
- в осях И-Д, 4-6 предусмотреть кабинет неотложной помощи, в том числе для приема различными специалистами пациентов с ограниченными возможностями передвижения.

Мероприятия по реставрации и приспособлению помещений 1 этажа и подвала под современное использование направлены на максимальное восстановление объекта культурного наследия в его первоначальном виде, и приспособление помещений с учетом особенностей, подлежащих сохранению, к современному использованию. Проектом не предусмотрено вмешательство в несущие конструкции объекта, замена функционального назначения здания или его частей.

*Перечень необходимых дополнительных научных исследований в процессе проведения работ на крыше, в подвале:*

В процессе Технического обследования объекта культурного наследия регионального значения «Больница», «Часть Объекта - Поликлиника», проводимого специалистами ООО «Архстройинвест» 20.04.2018 г. и 04.09.2018 г. был ограничен доступ к обследованию следующих конструкций: купола, шпиля, частично - подвала, частично - чердака (заложены проемы). Экспертная комиссия обращает особое внимание, что на этапе ведения научного руководства и авторского надзора при проведении ремонтно-реставрационных работ в подвале, на крыше, на чердачном перекрытии необходимо продолжать научные исследования. Необходимо выполнить ревизию не дообследованных конструкций, при выявлении дефектов - необходимо подготовить технические решения и рекомендации по их устранению.

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы**

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», принят Государственной Думой 24 мая 2002 г., одобрен Советом Федерации 14 июня 2002 г. (с текущими изменениями).

- Федеральный закон от 22 октября 2014 г. N 315-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (с изменениями от 09.03.2016 г.). Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя Российской Федерации от 21.08.2003 №153;
- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 №1984-ст;
- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 №156-ст;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 №593-ст;
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 1.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 №665-ст;
- ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации» утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 №134-ст;
- ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры» утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 №134-ст;
- ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённый и введенный для добровольного применения с 01.09.2016 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.03.2016 №220-ст;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной

документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 №387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 №93-01-39-НМ.

#### **Обоснование выводов**

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения **«Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18** разработана на основании:

- Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с изменениями от 14 декабря 2015г., на основании которого Объект культурного наследия - «Больница» является памятником архитектуры, подлежащим охране, как памятник истории и культуры регионального значения (Постановление Правительства Свердловской Области от 28.12.2001 г. 859-ПП)
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 38-05-22/64 от 05.07.2017, выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области.

Согласно **«Акту** определения влияния предполагаемых работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации» от 20.04.2018г., установлено, что «предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

Представленная на экспертизу **научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр 16-18/01:**

- содержит достаточный объем, полноту результатов исследований и принимаемых решений по сохранению объекта культурного наследия «Больница. Часть Объекта - Поликлиника»;
- не противоречит требованиям, установленным ст. 41, 42, 43, 44 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- выполнена в соответствии с Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области за номером №38-05-22/64 от 05.07.2017, с учетом требований, установленных ГОСТ-Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования».

### **Выводы историко-культурной экспертизы**

**Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ).**

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

#### Перечень приложений к заключению экспертизы.

1. Протокол №1 организационного заседания комиссии экспертов на 4 л. по проведению государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18
2. Протокол №2 итогового заседания комиссии экспертов на 3 л. по вопросу государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18

**Председатель Комиссии  
Экспертов**

**В. Д. Оленьков**

**Ответственный секретарь  
Комиссии Экспертов**

**А. В. Кузнецова**

**Член Комиссии  
Экспертов**

**И. А. Кочкина**



**ПРОТОКОЛ № 1**

**организационного заседания комиссии экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18**

гг. Челябинск, Каменск-Уральский

от 01.02.2019г.

**Присутствовали эксперты:**

**Кочкина Инна Анатольевна** – образование высшее техническое по специальности инженер-механик, окончила Челябинский политехнический институт, высшее архитектурное, окончила Академию реставрации в г. Москва по специальности «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия», присуждена квалификация: реставратор-инженер. Общий стаж работы 42 года и 20 лет в должности руководителя государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области. В настоящее время занимается общественной работой. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 14.07.2016 № 1632. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**Оленьков Валентин Данилович** - образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, кандидат технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 43 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 25 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, аттестованный государственный эксперт по проведению

государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 №1380. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**Кузнецова Алла Витальевна** - образование высшее, по специальности «Архитектура», окончила Свердловский Архитектурный институт, архитектор-реставратор второй категории. Общий стаж работы 27 года и стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 20 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, проектов зон охраны, экспертиза Научно-Проектной Документации объектов культурного наследия). Член ИКОМОС. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 г. № 1380. Объект экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

### **Повестка дня:**

1. Утверждение состава членов комиссии экспертов.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов.
3. Определение порядка работы и принятия решений комиссии экспертов.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы комиссии экспертов.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика проведения экспертизы.

### **Слушали:**

#### **1. Об утверждении состава членов комиссии экспертов.**

**Решили:** Утвердить состав членов комиссии экспертов в следующем составе: И. А. Кочкина, В. Д. Оленьков, А. В. Кузнецова.

#### **2.О выборе председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов.**

Выбор председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов был поставлен на голосование. Решение принято -единогласно.

#### **Решили:**

- избрать председателем комиссии экспертов - В. Д. Оленькова;
- избрать ответственным секретарем комиссии экспертов - А. В. Кузнецову.

#### **3. Об определении порядка работы и принятии решений комиссии экспертов.**

В. Д. Оленьков уведомил членов комиссии: **об объекте, цели экспертизы и представленной Заказчиком документации:**

**Объект экспертизы** – Научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18

**Цели экспертизы** – определение соответствия Научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу:

Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18 требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

На историко-культурную экспертизу представлена Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18.

Документация разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Архстройинвест» (Лицензия МКРФ № 00691 от 22 апреля 2013 г.) по договору с Муниципальным автономным учреждением «Центральная городская клиническая больница № 23» (согласно Договорам: 23-080/18 от 11.04.2018, 23-154/18 от 09.07.2018, 23-231/18 от 05.12.2018).

**Решили:**

Определить следующий порядок работы и принятия решений комиссии экспертов:

1. В своей работе комиссия экспертов руководствуется ст. 29 ст. 31 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

2. Работа комиссии экспертов осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем комиссии экспертов, по согласованию с остальными членами. Заседание комиссии экспертов ведет и ее решение объявляет председатель комиссии экспертов. При отсутствии на заседании председателя комиссии экспертов, его обязанности осуществляет ответственный секретарь комиссии экспертов. В случае невозможности председателя комиссии экспертов исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены комиссии экспертов проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя комиссии экспертов. В период до выборов нового председателя комиссии экспертов его обязанности исполняет ответственный секретарь комиссии экспертов.

3. Решение комиссии экспертов принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя комиссии экспертов.

4. Комиссия экспертов ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами комиссии экспертов, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем комиссии экспертов. Работу комиссии экспертов организуют председатель и ответственный секретарь.

#### **4. Об определении основных направлений работы экспертов**

Определить следующие направления работы экспертов:

- провести научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по проекту с позиции научно-методического соответствия по содержанию научно-проектной документации по разделам;
- обсудить на комиссии предварительные результаты рассмотрений, обсудить материалы экспертных заключений членов комиссии.

#### **5. Об утверждении календарного плана работы комиссии экспертов**

Утвердить следующий календарный план работы комиссии экспертов:

**01.02.2019г.** – организационное заседание комиссии экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации: «Объект культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д.9. «Часть Объекта - Поликлиника». Проект реставрации и приспособления» шифр 525.1-18

**01.03.2019г.** – итоговое заседание комиссии экспертов по оформлению, подписанию и передаче Заказчику двух протоколов и Заключения в формате PDF с электронной подписью в виде АКТа государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации: «Объект культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д.9. «Часть Объекта - Поликлиника». Проект реставрации и приспособления» шифр 525.1-18

Ответственные исполнители: В. Д. Оленьков, И. А. Кочкина, А. В. Кузнецова

#### **Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика**

**Решили:**

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по научно-проектной документации в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

**Председатель Комиссии  
Экспертов**

**В. Д. Оленьков**

**Ответственный секретарь  
Комиссии Экспертов**

**А. В. Кузнецова**

**Член Комиссии  
Экспертов**

**И. А. Кочкина**

**ПРОТОКОЛ № 2**

**итогового заседания комиссии экспертов по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18**

гг. Челябинск, Каменск-Уральский

от 01.03.2019 г.

**Присутствовали эксперты:**

**Председатель комиссии экспертов:**

**Оленьков Валентин Данилович** - образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, кандидат технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 43 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 25 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 №1380. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**Ответственный секретарь комиссии экспертов:**

**Кузнецова Алла Витальевна** - образование высшее, по специальности «Архитектура», окончила Свердловский Архитектурный институт, архитектор-реставратор второй категории. Общий стаж работы 27 года и стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 20 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, проектов зон охраны, экспертиза Научно-Проектной Документации объектов культурного наследия). Член ИКОМОС. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 г. № 1380. Объект экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

**Член комиссии экспертов:**

**Кочкина Инна Анатольевна** – образование высшее техническое по специальности инженер-механик, окончила Челябинский политехнический институт, высшее архитектурное, окончила Академию реставрации в г.Москва по специальности «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия», присуждена квалификация: реставратор-инженер. Общий стаж работы 42 года и 20 лет в должности руководителя государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя

Ответственный секретарь Комиссии экспертов

А. В. Кузнецова

научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области. В настоящее время занимается общественной работой. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 14.07.2016 № 1632. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

### **Повестка дня:**

1. Рассмотрение предложений экспертов по **Заключению – АКТу** государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18.

2. Внесение изменений, дополнений, поправок и согласование заключительных выводов **Заключения - АКТа** государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18

3. Принятие решения о подписании и передаче **Заказчику** двух протоколов и **Заключения** в формате PDF с электронной подписью в виде - **АКТа** государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18

Ответственные исполнители: И.А. Кочкина, В.Д. Оленьков, Кузнецова А. В.

### **Принятые решения:**

1. Члены комиссии экспертов И.А. Кочкина, В.Д. Оленьков, А. В. Кузнецова ознакомились с Проектом, согласились с представленными на экспертизу проектными решениями и решили оформить текст **Заключения - АКТа** государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18 с формулировкой заключительных выводов.

Ответственный секретарь Комиссии экспертов

А. В. Кузнецова

2.Внесли изменения, дополнения, поправки и согласовали заключительные выводы **Заключения - АКТа** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации.

3.Решили подписать и передать **Заказчику** два протокола и Заключение в формате PDF с электронной подписью в виде – **АКТа** государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Больница» по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург ул. Старых Большевиков, д. 9, «Часть Объекта - Поликлиника», Шифр: 525.1-18

**Председатель Комиссии  
Экспертов**

**В. Д. Оленьков**

**Ответственный секретарь  
Комиссии Экспертов**

**А. В. Кузнецова**

**Член Комиссии  
Экспертов**

**И. А. Кочкина**