

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности
объектов культурного наследия при проведении ремонта автомобильных
дорог общего пользования местного значения города Екатеринбурга в
границах территорий объектов культурного наследия и на земельных
участках, непосредственно связанных с земельными участками в
границах территорий объектов культурного наследия

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Дата начала проведения экспертизы	6 августа 2018 г.
Дата окончания проведения экспертизы	17 августа 2018 г.
Место проведения экспертизы	Г. Екатеринбург, г. Москва
Заказчик экспертизы	МКУ «Городское благоустройство»

Сведения об эксперте

Фамилия имя отчество	Копылова Елена Ивановна
Образование	высшее
Специальность	Архитектор
Стаж работы	38 лет
Место работы и должность	Ректор НОУ ВПО «Институт искусства реставрации», Член Президиума ЦС ВООПиК, член Совета по образованию СА России, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы.
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов	Приказ Министерства культуры РФ от 31.01.2018 г. № 78 <ul style="list-style-type: none">• выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;• документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

экспертизы	<ul style="list-style-type: none"> • документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; • документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; • документы, обосновывающие отнесение объектов культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; • проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
------------	--

Я, Копылова Елена Ивановна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаю за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

Настоящим подтверждаю, что предупреждена об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Цель экспертизы

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия:

- «Здание земской школы», г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, 19а
 - «Доходный дом купца Е.И. Первушина, 1906 год», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 28/ Радищева, 2
 - «Дом мещанина К.А. Чудинова», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 30
 - «Дом купца И.М. Белинькова», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 32
- при проведении ремонта автомобильной дороги по улице Добролюбова вблизи объектов культурного наследия.

Объект экспертизы

Научно-проектная документация «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения города Екатеринбурга. Улица Радищева от улицы Добролюбова до автодороги по улице 8 Марта».

Сведения о разработчике и заказчике документации

Разработчик документации: Государственное бюджетное учреждение культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области». Лицензия №МКРФ 00630 от 5.04.2013 г.

Заказчик раздела проекта: МКУ «Городское благоустройство».

Перечень документов, представленных на экспертизу

Научно-проектная документация «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении строительных работ объекта капитального строительства». Объект: "Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения города Екатеринбурга как административного центра Свердловской области. Улица Радищева от улицы Добролюбова до автодороги по улице 8 Марта".

Разработана ГБУК Свердловской области "НПЦ по охране и использованию памятников истории и культуры в 2018 году.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Эксперт не имеет родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоит с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперт не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде

денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертом.

Обстоятельства, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком проектной документации в части соответствия действующему законодательству в сфере сохранения объектов культурного наследия. Экспертом проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых проектных решений. Указанные исследования проведены в объеме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Объект проектирования – улица Радищева от улицы Добролюбова до автодороги по улице 8 Марта – дорога общегородского значения нерегулируемого движения с низкой интенсивностью движения (улица в жилой застройке), проходит по Ленинскому административному району города Екатеринбурга.

Раздел по обеспечению сохранности объектов культурного наследия проектной документации разработан с целью обеспечить сохранность находящихся в непосредственной близости объектов культурного наследия при проведении работ по ремонту улицы Радищева от улицы Добролюбова до автодороги по улице 8 Марта.

В непосредственной близости от места проведения работ расположены следующие объекты культурного наследия муниципального значения:

- «Здание земской школы», г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, 19а
- «Доходный дом купца Е.И. Первушина, 1906 год», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 28/ Радищева, 2
- «Дом мещанина К.А. Чудинова», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 30
- «Дом купца И.М. Белинькова», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 32

Краткие исторические сведения

Улица Радищева – одна из старейших улиц Екатеринбурга, расположенная на правом берегу реки Исеть. Улица Радищева является улицей местного значения регулируемого движения (улица в жилой застройке). Проходит по Ленинскому административному району Екатеринбурга. Улица берет начало от пересечения с улицей Добролюбова, и заканчивается пересечением с улицей Гурзуфская. Протяженность улицы с запада на восток составляет 2300 метров.

Улица Радищева до 1919 года называлась Отрясихинской и являлась одной из улиц Купеческой слободы, на отрезке между улицей Харчевникова (ныне – переулок Щедрина) и Уктусской «перспективной» дорогой (улица 8 Марта).

В 1730-е годы улица формировалась вдоль русла ручья Ключик, её застройка видна на плане города 1743 года. Позднее в южном направлении от Отрясихинской улицы появилась Хлебная площадь, на месте которой сейчас находится Дендрологический парк. Здесь же стоял дом Шамшурина (снесён в 1930-е годы при строительстве гаража облисполкома). Западная часть улицы застраивалась преимущественно в первой половине XIX века с подъёмом на Московскую горку, где на Отрясихинскую улицу выходила южная граница Коковинской площади.

Объекты культурного наследия

Объект культурного наследия регионального значения

«Здание земской школы, 1911-1915 гг.»,

г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, 19а

Решением Исполнительного Комитета Свердловского областного Совета народных депутатов «О взятии под государственную охрану памятников истории и культуры Свердловской области» от 18.02.91 № 75 объект: «Здание земской школы, где в 20-е годы выступал А.В. Луначарский, 1920-е», по адресу: ул. Добролюбова, 19-а, включен в список памятников истории и культуры Свердловской области, подлежащих охране, как памятники местного значения.

Постановлением Правительства Свердловской области «Об изменении сведений о наименовании, дате создания, местонахождении объектов культурного наследия областного значения, расположенных на территории Свердловской области» от 10.03.2011 №207-ПП изменены сведения об объекте. Новое наименование объекта культурного наследия: «Здание земской школы, 1911-1915 г.», по адресу: г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, 19а.

Объект расположен на перекрестке улиц Радищева (Отрясихинская) и Добролюбова (Госпитальная), занимает угловое положение. Главным фасадом здание школы обращено на улицу Радищева, которая ограничивает бывшую Хлебную площадь (ныне – территория дендропарка) с запада.

Здание земской школы построено по проекту городского архитектора И.К. Янковского в 1911-1915 годы. Проект входил в серию градостроительных проектов по застройке школьными зданиями торговых площадей города – Хлебной, Щепной и Сенной.

Объект представляет собой каменное двухэтажное здание, имеет ризалиты: центральный – на главном фасаде и боковые – на восточном дворовом фасаде.

Объект культурного наследия регионального значения:

*«Доходный дом купца Е.И. Первушина, 1906 год»,
г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 28/ Радищева, 2*

Решением Исполнительного Комитета Свердловского областного Совета народных депутатов «О взятии под государственную охрану памятников истории и архитектуры Свердловской области» от 11.01.80 № 16 объект: «Здание казначейства украшено художественной лепкой, имеющее шатровые покрытия и железную кровлю в форме черепицы, XIX век», по адресу: ул. 8 Марта, 26", включен в список памятников истории и архитектуры Свердловской области, подлежащих охране, как памятники местного значения.

Постановлением Правительства Свердловской области «О внесении изменений в описание объектов культурного наследия регионального (областного) значения, расположенных в городе Екатеринбурге» от 29.10.2007 №1056-ПП изменены сведения об объекте. Новое наименование объекта культурного наследия: «Доходный дом купца Е.И. Первушина, 1906 год», по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 28/ Радищева, 2.

Объект культурного наследия «Доходный дом купца Е.И. Первушина» располагается в квартале, ограниченном улицами Малышева, 8 Марта, Радищева, Вайнера. Объект занимает угловое положение в квартале, на пересечении улиц Радищева и 8 Марта.

Здание было построено в начале XX века по проекту московского архитектора П.А. Заруцкого и сдавалось в аренду Екатеринбургскому уездному казначейству. После революции 1917 года его использовали под различные функции, включая как торговые, так и административно-служебные.

Объект представляет собой двухэтажный дом с мансардным этажом и подвалом, имеет Г-образное очертание плана. Главными фасадами (южным и восточным) объект выходит на красные линии улиц Радищева и 8 Марта. Его угловое положение акцентировано главным входом и объемом эркера, опирающегося на мощные консоли и увенчанного куполом.

Доходный дом купца Е.И. Первушина являет собой образец жилой застройки Екатеринбурга начала XX века, выполненный в стиливых формах эклектики.

Объект культурного наследия регионального значения:

*«Дом мещанина К.А. Чудинова, I пол. XIX в.»,
г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 30*

Решением Исполнительного Комитета Свердловского областного Совета народных депутатов «О взятии под государственную охрану памятников истории и культуры Свердловской области» от 18.02.91 № 75 объект: «Дом мещанина К.А. Чудинова, I пол. XIX в.», по адресу: ул. 8 Марта, 30, включен в список памятников истории и культуры Свердловской области, подлежащих охране, как памятники местного значения.

Объект культурного наследия представляет собой каменный двухэтажный дом, который расположен в квартале, ограниченном улицами Радищева, 8 Марта, Куйбышева, Вайнера.

Объект представляет собой образец усадебного дома Екатеринбурга первой половины XIX века, выполненный в стиливых формах классицизма.

Объект культурного наследия регионального значения:

*«Дом купца И.М. Белинькова, I пол. XIX в.»,
г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 32*

Решением Исполнительного Комитета Свердловского областного Совета народных депутатов «О взятии под государственную охрану памятников истории и культуры Свердловской области» от 18.02.91 № 75 объект: «Дом купца И.М. Белинькова, I пол. XIX в.», по адресу: ул. 8 Марта, 32, включен в список памятников истории и культуры Свердловской области, подлежащих охране, как памятники местного значения.

Объект культурного наследия располагается в границах улиц Радищева, 8 Марта, Куйбышева, Вайнера. Занимает рядовое положение в квартале.

Дом купца И.М. Белинькова построен в сороковых годах XIX века. Проект утвержден городским архитектором Э. Сарториусом. Проект был выполнен на основе чертежей «образцовых фасадов», получивших широкое распространение в первой трети XIX века.

Здание выполняло двойную функцию – жилую и торговую, что было обусловлено расположением дома на торговой Хлебной площади.

Объект представляет собой двухэтажный каменный объем, с подвалом. Конфигурация плана – сложная.

При реконструкции здания в 2007 году было надстроено два этажа, изменен внешний облик памятника.

Объект являет собой элемент застройки торговой улицы первой половины XIX века с применением схемы «образцового фасада» в композиции.

Градостроительные регламенты и режим использования земель в границах рассматриваемой территории

В соответствии с Генеральным планом развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года, утвержденным Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 №60/1, территория, расположенная вдоль улицы Радищева, отнесена к зоне, в которой предусматривается «общественная и жилая застройка, застройка производственных территорий с повышенными архитектурно-художественными требованиями».

Согласно Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования город Екатеринбург, утвержденных 29.06.2017 №704-П, участок проведения работ по ремонту автодороги общего пользования по улице Радищева располагается в границах территориальных зон: Ц-2 – общественно-деловая зона местного значения; ТОП-1 – территории общего пользования - парки, набережные; ТОП-2 – территории общего пользования - скверы, бульвары.

Зоны обслуживания и деловой активности (Ц-2) выделена для обеспечения правовых условий формирования местных (локальных) центров городских районов и центров вдоль улиц с широким спектром коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения.

В отношении рассматриваемых объектов культурного наследия, находящихся в границах проведения ремонтных работ автомобильных дорог на участке улицы Радищева (от улицы Добролюбова до автодороги по улице 8 Марта), не утверждены границы территории объектов культурного наследия и режимы использования территорий объектов.

На рассматриваемой территории действуют ограничения параметров строительства и реконструкции объектов капитального строительства,

установленные "Проектом зон охраны памятников истории и культуры города Екатеринбурга" в составе Генерального плана города Екатеринбург.

В охранных зонах памятников истории и культуры *разрешается* осуществлять по проектам, согласованным с государственными органами охраны объектов культурного наследия:

- работы по сохранению, воссозданию объектов культурного наследия;
- работы по благоустройству и озеленению территории, устройству дорог местного значения и проездов, в отдельных случаях - небольших автостоянок;
- работы по установке информационных стендов и витрин, относящихся к объектам культурного наследия и землям историко-культурного назначения;
- специальные меры, направленные на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия.

В охранных зонах памятников истории и культуры *запрещается*:

- хозяйственная деятельность, причиняющая вред объектам культурного наследия и нарушающая установленный порядок их использования, препятствующая их популяризации, затрудняющая обзор предмета охраны объектов культурного наследия;
- размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других элементов городской среды рекламного характера;
- строительство объектов капитального строительства, не связанных с обеспечением сохранения и использования объектов культурного наследия.

В зонах регулирования застройки "Б" *разрешается*:

- сохранение и развитие общественно-деловых, культурно-бытовых, рекреационных и других функций, соответствующих градоформирующему и социальному значению исторического центра Екатеринбурга;
- комплексное благоустройство и озеленение территорий, выявление средствами архитектуры и благоустройства памятных мест, утраченных площадей и архитектурных доминант, создание произведений монументально-декоративного искусства, осуществление колористического решения застройки, дизайна рекламы в соответствии с проектами, согласованными с соответствующими государственными органами охраны объектов культурного наследия;
- разделение пешеходного и транспортного движения путем строительства подземных переходов в основных узлах.

В зонах регулирования застройки и хозяйственной деятельности "Б" *запрещается*:

- размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других элементов городской среды рекламного характера без согласования с государственными органами охраны объектов культурного наследия.

Зона охраны пойменной части реки Исеть в пределах первой береговой террасы формируется с целью сохранения открытых озелененных пространств и природных доминант, составляющих вместе с рекой Исеть единый природный комплекс центра Екатеринбурга.

В зоне охраны пойменной части реки Исеть в пределах первой береговой террасы *разрешается*:

- проведение работ по очистке реки и поймы, благоустройству и озеленению территорий, оформлению русла реки;

- строительство зданий культурно-зрелищного, рекреационного, историко-мемориального, туристического, спортивного назначения не выше 3-х этажей общей площадью до 1000 кв. м;

- вынос промышленных предприятий, коммунально-складских объектов, станций технического обслуживания автотранспорта, оказывающих негативное влияние на облик и экологические условия исторического центра города;

- осуществление мероприятий, направленных на разделение пешеходного и транспортного движения.

В зоне охраны пойменной части реки Исеть в пределах первой береговой террасы *запрещается*:

- строительство новых промышленных предприятий и коммунально-складских объектов;

- размещение жилой застройки.

Проведение благоустроительных, строительных и реконструктивных мероприятий, пользование пойменными территориями должно выполняться способами и методами, не наносящими вреда окружающей природной среде и не уменьшающими эстетическую ценность этих территорий.

Характеристика проектных решений по ремонту дороги

Согласно рабочей документации по проведению ремонтных работ автомобильной дороги общего пользования местного значения по улице Радищева на участке от улицы Добролюбова до автодороги по улице 8 Марта предусмотрены мероприятия:

- демонтаж асфальтобетонного покрытия на проезжей части (срезка и разборка поверхностного слоя асфальтобетонного покрытия);

- укладка выравнивающего слоя;

- укладка верхнего слоя покрытия дорожной одежды;

- исправление продольного профиля проезжей части;

- восстановление земельных участков, нарушенных при ремонтных работах (ремонт газонов);
- выравнивание крышек люков смотровых колодцев в уровень покрытия, с заменой на новые (в проезжей части);
- восстановление бортового камня;
- ремонт бордюров из гранитного бортового камня;
- устройство понижений для маломобильных групп населения;
- восстановление несущей способности тротуара;
- восстановление плиточного покрытия пешеходного тротуара;
- восстановление дорожной разметки термопластиком

В связи с наличием объектов культурного наследия на рассматриваемой территории, при составлении схемы ремонта автодороги по улице Радищева предложены мероприятия, позволяющие минимизировать возможное воздействие на объекты культурного наследия.

Оценка воздействия на объекты культурного наследия

Оценка косвенного воздействия

Предусмотренные проектной документацией мероприятия по проведению ремонта автомобильной дороги по улице Радищева от улицы Добролюбова до автодороги по улице 8 Марта не содержат работы, связанные с капитальным строительством. В связи с этим, косвенное воздействие на объекты культурного наследия, находящиеся на рассматриваемой территории, отсутствует, так как не влечет ухудшения условий восприятия памятников и доступа к объектам.

Оценка прямого воздействия

Территория, в границах которой предусмотрен ремонт автомобильной дороги по улице Радищева, относится к территории зоны регулирования "Б" объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования город Екатеринбург от 29.06.2017 № 704-П.

Рассматриваемой проектной документацией предусматривается:

- обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия (срезка поверхности слоя асфальтобетонного покрытия методом холодного фрезерования);
- сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия.

При соблюдении технологии демонтажных работ, предусмотренных мероприятиями по устранению дефектов дорожных покрытий, негативное воздействие на объекты культурного наследия будет минимизировано.

В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объектов культурного наследия движение транспортных средств на территории проведения ремонтных работ ограничивается или запрещается Правительством Свердловской области.

Методы производства работ и условия обеспечения этих работ, принятые Рабочей документацией, соответствуют действующим нормативам по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия

При проведении ремонтных работ автомобильных дорог общего пользования - автодороги по улице Радищева от улицы Добролюбова до автодороги по улице 8 Марта необходимо осуществлять ежедневный мониторинг состояния объектов культурного наследия, находящихся в границах рассматриваемой территории.

При проведении ремонтных работ автомобильной дороги и пешеходной зоны *необходимо*:

- сохранять гидротехнические и экологические условия, необходимые для обеспечения сохранности объектов культурного наследия;
- соблюдать меры по обеспечению пожарной безопасности объектов культурного наследия;
- обеспечить возможность безопасного демонтажа поверхностного слоя асфальтобетонного покрытия методом холодного фрезерования;
- вблизи объектов культурного наследия на расстоянии не ближе 1 метра работы по демонтажу существующего асфальтобетонного покрытия и бортового камня производить вручную;
- работы по ремонту пешеходной зоны проводить с обеспечением надежного поверхностного водоотвода от объектов культурного наследия, с сохранением гидротехнических и экологических условий;
- обеспечивать паропроницаемость при устройстве твердых покрытий;
- проводить земляные работы с обязательным археологическим надзором;
- в местах с большой трудоёмкостью демонтажа и устройства корыта использовать инструменты малой ручной механизации;
- при производстве работ вблизи объектов культурного наследия исключить использование механизмов, оказывающих динамические воздействия.

При проведении ремонтных работ автомобильной дороги и пешеходной зоны вблизи объектов культурного наследия *запрещается*:

- размещать объекты, являющиеся источниками повышенной пожаро-, взрывоопасности;

- размещение на фасадах объектов культурного наследия инженерного оборудования.

Для исключения прямого негативного воздействия на объекты культурного наследия в процессе выполнения работ по демонтажу, необходимо соблюдать следующие рекомендации:

- для защиты объектов культурного наследия, в период демонтажных работ исключить попадание влаги на объекты культурного наследия при поливе водой из шлангов для предотвращения запыленности участков;

- при необходимости разработки выемок в непосредственной близости и ниже подошвы фундаментов существующих зданий и сооружений, проектом должны быть предусмотрены технические решения по обеспечению сохранности объектов;

- для исключения деформаций конструкций существующих зданий, в процессе демонтажа необходимо соблюдение последовательности производства и технологии выполняемых работ, проведение авторского надзора, технического надзора Заказчика, а также научно-методического контроля;

- в процессе производства ремонтных работ исключить работы по демонтажу при помощи ударных механизмов. Разборка дорожных покрытий и конструкций в местах примыканий к объекту культурного наследия должна осуществляться вручную;

- для поддержания объектов культурного наследия в установленном техническом состоянии, рекомендуется производить регулярный мониторинг согласно ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

3. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Обоснования вывода экспертизы.

Согласно Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, которые могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Экспертируемый раздел проектной документации разработан на основании требования пункта 3 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Рассматриваемая документация по проведению ремонтных работ автомобильных дорог общего пользования вблизи объектов культурного наследия не содержит решений, которые могут привести к повреждению или разрушению исторических зданий при производстве демонтажных работ и работ по устранению дефектов дорожных покрытий.

Предполагаемые рабочей документацией работы не являются источником прямой опасности для объектов культурного наследия, повышенной пожарной и взрывоопасности, при условии соблюдения мероприятий по сохранению в процессе демонтажа, предусмотренных действующими нормами.

Решения, принятые проектом "Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения города Екатеринбурга как административного центра Свердловской области. Улица Радищева от улицы Добролюбова до автодороги по улице 8 Марта" не оказывают влияния на планировочную структуру района, общую конфигурацию застройки и границы в красных линиях, не изменяют облик и восприятие объектов культурного наследия

- «Здание земской школы», г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, 19а
- «Доходный дом купца Е.И. Первушина, 1906 год», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 28/ Радищева, 2
- «Дом мещанина К.А. Чудинова», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 30
- «Дом купца И.М. Белинькова», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 32.

Реализация проектных решений, предусмотренных проектной документацией, и соответствующие мероприятия, содержащиеся в разделах указанной документации, не оказывают негативного влияния на объекты

культурного наследия, в необходимой и достаточной мере обеспечивают их сохранность.

Вывод экспертизы

Проектная документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении ремонта автодороги по улице Радищева от улицы Добролюбова до автодороги по улице 8 Марта, разработанная государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2018 году, обеспечивает (положительное заключение) сохранность объектов культурного наследия:

- «Здание земской школы», г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, 19а
- «Доходный дом купца Е.И. Первушина, 1906 год», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 28/ Радищева, 2
- «Дом мещанина К.А. Чудинова», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 30
- «Дом купца И.М. Белинькова», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 32.

Документация рекомендуется к утверждению органом охраны объектов культурного наследия Свердловской области в установленном порядке.

Государственный эксперт

Е.И. Копылова

17 августа 2018 г.