

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – «Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г.Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета народных депутатов от 14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП (шифр 381.17-01)

г. Каменск-Уральский,
г. Екатеринбург,
г. Томск

26 сентября 2018 года

Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории культуры) народов Российской Федерации» (с текущими изменениями), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (с текущими изменениями).

Экспертиза проведена экспертной комиссией в составе трех экспертов согласно п.11 вышеуказанного Постановления.

| | |
|--|---|
| а) Дата начала проведения экспертизы | 18 июня 2018 года |
| б) Дата окончания проведения экспертизы | 26 сентября 2018 года |
| в) Место проведения экспертизы | г. Каменск-Уральский, г. Екатеринбург, г. Пермь. |
| Заказчик экспертизы | ООО «Уральский центр проектирования и реставрации» |
| г) Исполнители экспертизы | А.В. Кузнецова (г. Каменск-Уральский), Е.А. Брагина (г. Екатеринбург), Н. В. Савельева (г. Томск) |

Сведения об экспертах:

Председатель Комиссии экспертов:

Ответственный секретарь Экспертной комиссии

Е.А. Брагина 26.09.2018 г.

| | |
|---|---|
| Фамилия, имя и отчество | Кузнецова Алла Витальевна |
| Образование | высшее |
| Специальность | «Архитектура» |
| Ученая степень (звание) | нет |
| Стаж работы | 27 лет |
| Место работы и должность | Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы. Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 9 июля 2018 г. №1145 присвоена вторая категория архитектора (направление – проектные работы по реставрации и консервации объектов культурного наследия). Место работы – ООО "Каменск-Проект" и должность – главный архитектор проекта (ГАП). |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 г. № 1380 - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия |

Ответственный секретарь Комиссии экспертов:

| | |
|--------------------------|---|
| Фамилия, имя и отчество | Брагина Елена Анатольевна |
| Образование | высшее |
| Специальность | «Архитектура» |
| Ученая степень (звание) | нет |
| Стаж работы | 30 лет |
| Место работы и должность | Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы. Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 26 июля 2018 г. № 1286 присвоена первая категория архитектора (направление – проектные работы по реставрации и консервации объектов культурного наследия). Окончила Свердловский архитектурный институт в 1987 г. по специальности «архитектура». Общий стаж работы – 30 лет и 25 лет в области сохранения культурного наследия (разработка научно-проектной документации для реставрации и приспособления |

| | |
|--|---|
| | <p>объектов культурного наследия города Екатеринбурга и Свердловской области, экспертиза проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия). Место работы – государственное бюджетное учреждение культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» (ГБУК СО НПЦ) и должность – начальник архитектурного отдела. Награждена Почетными грамотами Министерства Культуры Свердловской области и Почетной грамотой Правительства Свердловской области.</p> |
| <p>Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы</p> | <p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2016 № 1632</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объекта всемирного культурного и природного наследия; <p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</p> |

Член Комиссии экспертов:

| | |
|--------------------------|---|
| Фамилия, имя и отчество | Савельева Нина Валентиновна |
| Образование | высшее |
| Специальность | «Архитектура» |
| Ученая степень (звание) | Академик Академии Архитектурного Наследия, Почетный Архитектор России. |
| Стаж работы | 35 лет |
| Место работы и должность | Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы. Место работы – ТГАСУ, |

| | |
|---|--|
| | кафедра «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия» и должность – доцент |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы | Приказ МК РФ от 26.09.2016 № 2192: -документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; -документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |

В соответствии с законодательством Российской Федерации:

- эксперты несут ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,
- эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с п.19 «д» и обеспечивают выполнение п.17 «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Мы, экспертная комиссия в составе: председатель – Кузнецова Алла Витальевна, ответственный секретарь – Брагина Елена Анатольевна, член комиссии – Савельева Нина Валентиновна несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

д) Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;

- Закон Свердловской области от 21.06.2004 № 12-ОЗ «О государственной охране объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры в Свердловской области)», статья 21, п.4

(в редакции [Законов Свердловской области от 22.11.2004 N 171-ОЗ](#), [от 17.04.2006 N 22-ОЗ](#), [от 22.05.2007 N 49-ОЗ](#), [от 21.12.2007 N 160-ОЗ](#), [от 19.11.2008 N 115-ОЗ](#), [от 09.10.2009 N 81-ОЗ](#), [от 25.06.2010 N 52-ОЗ](#), [от 27.04.2011 N 22-ОЗ](#), [от 30.01.2012 N 5-ОЗ](#), [от 15.07.2013 N 74-ОЗ](#), [от 17.10.2013 N 95-ОЗ](#), [от 20.07.2015 N 88-ОЗ](#), с изм., внесенными Решением Свердловского областного суда от 14.01.2010 по делу N 2-2/2010)

(с изменениями на 25 сентября 2017 года)

с изменениями, внесенными:

[Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года N 112-ОЗ](#) (Областная газета, N 189, 14.10.2015) (вступил в силу с 1 января 2016 года);

[Законом Свердловской области от 26 апреля 2016 года N 40-ОЗ](#) (Областная газета, N 75, 28.04.2016) (о порядке вступления в силу см. [статью 2 Закона Свердловской области от 26 апреля 2016 года N 40-ОЗ](#));

[Законом Свердловской области от 9 декабря 2016 года N 127-ОЗ](#) (Областная газета, N 232, 13.12.2016);

[Законом Свердловской области от 25 сентября 2017 года N 95-ОЗ](#) (Областная газета, N 180, 28.09.2017).

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

е) Цель и объект экспертизы:

Цель экспертизы – определение соответствия научно-проектной документации требованиям по сохранению объекта культурного наследия и неизменности его облика с учетом особенностей памятника – предмета охраны данного памятника истории и культуры.

Объект экспертизы – научно-проектная документация – «Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета

народных депутатов от 14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП (шифр 381.17-01)

Сведения о Заявителе (Заказчике) экспертизы – ООО «Уральский центр проектирования и реставрации»

Генеральный директор Т. В. Аличкина

Юридический адрес: 620075, Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, улица Энгельса, дом 30, корпус а, офис 404

Тел./ факс 8 (343)287-54-82

Р/счет: 40702810062190008353 в ПАО КБ «УБРиР»

Кор/счет: 30101810900000000795, БИК 046577795, ОГРН 1126685025290, ОКПО 16625073, ИНН/КПП: 6685018134/ 668501001

ж) Перечень документов, представленных заявителем:

На рассмотрение представлена – научно-проектная документация **«Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета народных депутатов от 14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП (шифр 381.17-01), разработанная ООО «Уральский центр проектирования и реставрации», (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01397 от 22 января 2014 года, Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №П.037.66.6494.11.2012 от 19 ноября 2012) в 2018 году, научный руководитель – Зуев А.М., в следующем составе:**

| № тома, книги, части | Наименование | Обозначение | Прим. |
|----------------------|---|---------------|-------|
| Том 1 | Предварительные работы | | |
| Книга 1 | Исходно-разрешительная документация | 381.17-01-ИРД | |
| Книга 2 | Предварительные исследования | 381.17-01-ПИ | |
| Книга 3 | Фотофиксационные материалы | 381.17-01-ФМ | |
| Том 2 | Комплексные научные исследования | | |
| Книга 1 | Историко-архитектурное заключение | 381.17-01-ИАЗ | |

| | | | |
|--------------|---|-----------------|--|
| Книга 2 | Архитектурные обмеры | 381.17-01-0Ч | |
| Книга 3 | Отчет по комплексным научным исследованиям | 381.17-01-0КНИ | |
| Том 3 | Проект ремонта Стадия: Эскизный проект | | |
| Книга 1 | Пояснительная записка | 381.17-01-ЭП.ПЗ | |
| Книга 2 | Архитектурные решения | 381.17-01-ЭП.АР | |
| Книга 3 | Конструктивные решения | 381.17-01-ЭП.КР | |
| Том 4 | Проект ремонта Стадия: Проект | | |
| Книга 1 | Пояснительная записка | 381.17-01-ПЗ | |
| Книга 2 | Архитектурные решения | 381.17-01-АР | |
| Книга 3 | Конструктивные решения | 381.17-01-КР | |
| Книга 4 | Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений | | |
| Часть 1 | Охранно-пожарная сигнализация | 381.17-01-ОПС | |
| Книга 5 | Проект организации ремонта | 381.17-01-ПОР | |

– 1 экз.,

а так же прилагаемые материалы в следующем составе:

1. научно-проектная документация: объект «Ремонт карнизов здания Администрации г. Екатеринбурга по адресу: ул. 8 Марта, 8 б», раздел «Комплексные научные исследования», подраздел «Инженерно-технологические исследования», том 2, книга 4 (шифр 58878.2016-01-НИ), разработанная ООО «Уральский центр проектирования и реставрации» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01397 от 22 января 2014 года, Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №П.037.66.6494.11.2012 от 19 ноября 2012) в 2016 году, научный руководитель – Зуев А.М. – 1 экз.,
2. научно-проектная документация: объект «Здание Горсовета по пр. Ленина, 24А;

здание Промбанка по пер. Банковскому / ул. 8-е Марта, 8 б в г. Екатеринбурге», «Историческая записка», том 2, книга 2, часть 1 (шифр 23.02-03-НИ), разработанная НПА «Проект» в 2003 году, научный руководитель – В.Е.Звагельская – 1 экз.

з) Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

и) Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе» (с изменениями от 09.06.2015 г. № 569) экспертами проведено:

- изучение исходно-разрешительной документации с целью определения соответствия научно-проектной документации заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия №62 от 12.10.2017 г., правоустанавливающим документам;
- изучение научно-проектной документации с целью определения соответствия научно-проектной документации требованиям законодательства в сфере государственной охраны объектов культурного наследия и нормативным требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»;
- натурное обследование объекта экспертизы
- обсуждение результатов проведенных исследований, обобщены мнения экспертов, принято единое решение, сформулирован вывод экспертизы.

Экспертами установлено, что представленных Заказчиком документов и материалов достаточно для обоснования вывода экспертизы о соответствии научно-исследовательской и проектной документации – **«Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета народных депутатов от**

14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП (шифр 381.17-01), соответствует всем требованиям по сохранению объектов культурного наследия и неизменности их облика с учетом особенностей памятников – предмета охраны.

к) Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Согласно заданию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или выявленного объекта культурного наследия», утвержденному Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области № 38-05-22/42 от 22.03.2018 г. и согласованному с муниципальным казенным учреждением «Управление зданиями Администрации города Екатеринбурга» 22.03.2018 г.:

Наименование объекта культурного наследия – «Деловой дом»

номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – объект включен в список памятников культуры решением памятник областного значения Решением Свердловского облисполкома от 04.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. № 1056-ПП.

Адрес (местонахождение) объекта культурного наследия – Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8, корп. / стр. Б.

Задание подготовлено в отношении входной группы и помещений №№ 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 78, 79, 80, 97 первого и второго этажей объекта культурного наследия (в соответствии с приложенными планами помещений на ремонт входной группы и холлов здания Администрации города Екатеринбурга ОКН «Деловой Дом» по адресу: ул. 8 Марта, 8 б).

Работы по сохранению объекта культурного наследия - ремонт, реставрация и приспособление для современного использования.

Сведения о границах территории охраны объекта культурного наследия и зон его охраны – границы территории объекта культурного наследия и зоны его охраны не утверждены.

Реквизиты документов о согласовании органом охраны объектов культурного наследия ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, возможность ее использования при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия – данные заявителем не представлены. Сведения о ранее выполненной научно-проектной документации отсутствуют.

Согласно научно-проектной документации «Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б:

Время создания (возникновения) объекта культурного наследия и (или) дата связанного с ним исторического события – здание строилось с 1926 года по 1928 год (раздел «Комплексные научные исследования», подраздел «Историко-архитектурное заключение», том 2, книга 1 (шифр 381.17-01-ИАЗ)).

Основания для разработки исследовательской и проектной документации:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Деловой дом», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 8б;
- Договор между ООО «Уральский центр проектирования и реставрации» и МКУ «Управление зданиями Администрации г. Екатеринбурга» на разработку проекта на ремонт входной группы и холлов здания Администрации г. Екатеринбурга, расположенного по адресу улица 8 марта д. 8б;
- Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01397 от 22 января 2014 г.;
- Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П.037.66.6494.11.2012 от 19 ноября 2012 г.

(раздел «Предварительные работы», подраздел «Исходная и разрешительная документация», том 1, книга 2 (шифр 381.17-01-ИРД)).

Состав материалов, содержащих информацию о ценности объекта:

1. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 22.03.2018 г. № 38-05-22/42, утвержденное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и согласованное с муниципальным казенным учреждением «Управление зданиями Администрации города Екатеринбурга» 22.03.2018 г.:

«Особенности памятника, подлежащие обязательному сохранению, на день оформления охранного обязательства:

- планировка помещений, образованная капитальными стенами и другими несущими элементами;
- отделка северного и западного (дворовых) фасадов штукатуркой;
- отделка южного и восточного фасадов штукатуркой, совмещенной с отделкой лопаток и цоколя гранитными плитами;
- форма и размеры исторических оконных и дверных наружных проемов без наличников и решёток, в том числе оконные проёмы подвала с прямыми;
- все виды оконных заполнений: исторические размеры, форма и рисунок (с многочастной расстекловкой), окраска конструктивных элементов оконных заполнений по наружной стороне колером тёмного цвета;
- архитектурное решение исторических входных групп на южном и восточном фасадах;
- все виды архитектурно-декоративного убранства фасадов;
- декоративное убранство интерьеров: кессонированные перекрытия 3 этажа с росписью;
- архитектурное решение двухсветного помещения 2-3 этажей с периметральным ограждением;
- местоположение и конструкция лестниц, лестничные клетки, марши, площадки, в том числе парадная лестница с мраморными ступенями и металлическим узорчатым ограждением.

Состав предмета охраны не утвержден в установленном законом порядке, может быть уточнен (дополнен) по результатам проведения комплексных научных исследований, отраженных в научно-проектной документации для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия. Разработанный проект предмета охраны объекта культурного наследия должен быть направлен на утверждение в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее - Управление) в порядке, установленном приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28».

2. Научно-проектная документация «Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения

«Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, раздел «Комплексные научные исследования», подраздел «Историко-архитектурное заключение», том 2, книга 1 (шифр 381.17-01-ИАЗ):

«Предметом охраны данного объекта являются:

- планировка помещений, образованная капитальными стенами и другими несущими элементами;
- отделка северного и западного (дворовых) фасадов штукатуркой;
- отделка южного и восточного фасадов штукатуркой, совмещенной с отделкой лопаток и цоколя гранитными плитами;
- форма и размеры исторических оконных и дверных наружных проемов без наличников и решеток, в том числе оконные проемы подвала с приямками;
- все виды оконных заполнений: исторические размеры, форма и рисунок (с многочастной расстекловкой), окраска конструктивных элементов оконных заполнений по наружной стороне колером темного тона;
- архитектурное решение исторических входных групп на южном и восточном фасадах;
- все виды архитектурно-декоративного убранства фасадов;
- декоративное убранство интерьеров: кессонированные перекрытия 3 этажа с росписью;
- архитектурное решение двухсветного помещения 2-3 этажей с периметральным ограждением;
- местоположение и конструкция лестниц, лестничные клетки, марши, площадки, в том числе парадная лестница с мраморными ступенями и металлическим узорчатым ограждением».

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате анализа научно-проектной документации:

Том 1 «Предварительные работы».

Книга 1 «Исходная и разрешительная документация»

шифр 381.17-01-ИРД.

в составе:

- 1) Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.
- 2) Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
- 3) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- 4) Технический паспорт БТИ на административное здание по адресу: г. Екатеринбург, проспект Ленина, д.24-а / улица 8 Марта, д.8-б / переулок

Банковский, д.1, составленный по состоянию на "29" января 2013 г. Выкопировки из планов подвала, 1-2 этажей.

Том 1 «Предварительные работы».

Книга 2 «Предварительные исследования».

шифр 381.17-01-ПИ

в составе:

1) Текстовая часть:

- Основание для проведения научно-исследовательских работ
- Исходные данные и условия для подготовки проектной документации
- Краткая историческая справка
- Краткая характеристика объекта
- Предварительное инженерное заключение
- Библиографический список

2) Приложение А – «Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации»

3) Приложение Б – «Программа научно-исследовательских работ»

Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

Виды работ, предполагаемые к выполнению на объекте культурного наследия

Перепланировка и приспособление помещений (№№ 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 78, 79, 80, 97 по планам БТИ), функция помещений - входная группа административного здания. Предполагается выполнение следующих мероприятий:

1. Восстановление исторического облика крыльца входа в здание;
2. Ремонт и восстановление штукатурных и окрасочных слоев балкона над крыльцом входа;
3. Восстановление исторических помещения вестибюля (холла);
4. Реставрация площадок, мраморных ступеней и ограждения парадной лестницы;
5. Ремонт штукатурки и окраска потолков потолочных балок вестибюля и парадной лестницы,
6. Реставрация альфрейных росписей парадной лестницы;
7. Воссоздание заполнения дверных проемов на основе исторических аналогов;

8. Установка в светильников в стилистике памятника.

Выводы

Предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и других характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации: «Деловой дом» расположенный в г. Екатеринбурге по ул. 8 Марта, 8-б.

Краткие исторические сведения об объекте и его местоположении

Здание построено по конкурсному проекту архитектора Гурьева-Гуревича, выполненному в 1925 году. Строилось с 1926 года по 1928 год под руководством инженера И.Н. Крысова. Проектировалось и строилось как банк, но по окончании строительства было передано другим учреждениям. На протяжении множество лет здание сменило множество функций, а именно:

- Промбанк (Деловой дом) 1926-1928 гг.
- Здание Свердловского ГК КПСС и исполкома городского совета народных депутатов 1949-1991 гг.
- Помещения «Горпроекта» - 1970 гг.
- Здание городской Администрации с 1992 г. по сегодняшнее время

Здание расположено в историческом центре города на пересечении улицы 8 Марта с Театральным переулком, в квартале с периметральной застройкой, образующей сплошной фронт. Здание имеет четко выраженный угловой акцент.

Описание существующего облика объекта культурного наследия

Здание расположено в историческом центре города на пересечении улицы 8 Марта с Театральным переулком, в квартале с периметральной застройкой, образующей сплошной фронт. Объем здания четырехэтажный, Г-образный в плане, с проездными арками на уровне первого этажа. Примыкает торцами к зданиям Горсовета и ЦУМа.

Архитектура главного фасада отличается объемностью пластики. Ведущая композиционная тема фасадов это контрастное сопоставление вертикалей, заданных простенками и лопатками, с горизонтальными членениями: двухчастным антаблементом, аттиковым этажом, угловым балконом, и подоконными участками стен. Композиция фасада – асимметрична. Угол здания акцентирован скруглением, заглубленным входом с мощными четырехгранными опорами, завершенными массивным дугообразным балконом второго этажа с глухим бетонным ограждением. Опоры выложены из блоков грубо сколотого гранита, между ними — гранитные ступени крыльца главного входа. Угол завершен повышенным аттиковым этажом. В композиции главного фасада преобладают горизонтальные

линии, обусловленные его протяженностью, поэтажными рядами окон, междуэтажным поясом и карнизом большого выноса между третьим и четвертым этажами. Четвертый этаж возведен с отступом и понижен.

Важную роль в фасадной композиции играют величина, форма и расположение оконных проемов, ритмично чередующихся с лопатками, облицованными гранитом. В первом этаже большие витринные окна, во втором и третьем этажах – прямоугольные, однотипные, в четвертом – на гладкой стене фасада сгруппированы по три и по форме близки к квадрату.

Главный вход запроектирован в угловой нише высокого первого этажа и выделен на фасаде высоким балконом-козырьком, расположенным на четырех колоннах каркаса, между которыми встроена высокая лестница. Опоры выложены из блоков грубо сколотого гранита темно-серого цвета, между ними – гранитные ступени крыльца главного входа. Остальная часть фасадов оштукатурена и окрашена в серый цвет.

Здание имеет каркасно-стеновую конструктивную систему. Сообщение между этажами осуществляется по лестничным клеткам, расположенным в центре и в концах здания.

Пространство 1-го этажа образовано несколькими зальными помещениями, разделенными между собой несущими стенами и прямоугольными в плане вытянутыми поперек здания блоками с входами, служебными помещениями, лестнично-лифтовыми узлами.

На сторону Театрального переулка выходят помещения меньшей площади. Каждый из этих залов имеет свои вспомогательные (служебные) помещения, образованные перегородками.

Внутреннее пространство 2-го, 3-го, 4-го этажей – коридорного типа с двусторонним расположением комнат и включением зальных помещений.

Коридоры пересекаются арками. Замыкает коридор центральная лестничная клетка с широкой парадной лестницей. С восточной стороны коридор второго этажа имеет второй свет.

Интерьеры получили свое оформление уже после 1932 года и стилистически отличаются от фасадов.

Самые ценные и наиболее сохранившиеся помещения – обширный и нарядный центральный вестибюль и двусветный зал 2-го этажа (бывший операционный зал). Плафон вестибюля украшен лепным орнаментом, опоры отделаны гранитом. В операционном зале – кессонированные потолки с включением орнаментальных росписей, люстр, резных деревянных перил на антресолях первого этажа.

На потолке лестничной клетки помещены два вида панно. Одно – с орнаментикой, другое – с атрибутикой из факела, двух скрещенных молотов, наложенных на шестеренчатую деталь. Композиция с атрибутикой вписана в ромб с орнаментом. Панно охвачены орнаментом из меандра.

Стены помещений и потолки здания оштукатурены и покрашены. Полы – деревянные, частично паркетные или выложены метлахской плиткой.

Ступени лестничных маршей – мраморные, ограждения – металлические с решетками геометрического рисунка.

Объект культурного наследия «Деловой дом», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, является образцом делового здания, возведенного в 1920-х годах в формах конструктивизма.

Техническое состояние объекта

Согласно «Том 1 «Предварительные работы», Книга 2 «Предварительные исследования», шифр 381.17-01-ПИ:

- Фундамент – бутовый ленточный
- Цоколь здания облицован гранитными плитами,
- Отмостка – совмещена с тротуарным покрытием из плитки «бехабетон».
- Стены здания кирпичные. Толщина кирпичной кладки наружных стен здания на первом этаже 1290, толщина внутренних стен от 510 до 770. Стены оштукатурены снаружи и изнутри здания. Состояние стен – нормальное.
- Вход в здание расположен в угловой нише высокого первого этажа и выделен на фасаде высоким балконом-козырьком, расположенным на четырёх колоннах каркаса, между которыми встроена высокая лестница. Крыльцо входа с угловой части здания расположено между опор, выложенных из блоков грубо сколотого гранита темно-серого цвета. Ступени крыльца – из гранитных блоков.
- Дугообразный в плане угловой балкон расположен на втором этаже над входом в здание и выполняет функцию козырька. Опирается на четыре колонны – опоры. Плита перекрытия – монолитный железобетон. Нижняя поверхность плиты кессонирована. Три больших кессона в пролетах между колоннами и четыре малых кессона по ширине колонн. Ограждение балкона – глухое железобетонное. Ограждение балкона и низ плиты перекрытия оштукатурены и окрашены. Верх плиты перекрытия окрашен. При визуальном осмотре ограждения балкона обнаружена трещина в штукатурном слое по периметру ограждения ниже верха на 4-8 см. Также выявлена вертикальная трещина в штукатурном слое. С нижней стороны плиты перекрытия выявлены участки с отслоением и бухтением окрасочного слоя. Техническое состояние конструкций балкона – удовлетворительное.

- Из внешних декоративных элементов на фасаде имеются: ниши (как формообразующий элемент), гладкие лопатки 1-3-го этажей, пилястры 4-го этажа, межэтажный пояс над окнами третьего этажа с карнизом, венчающий карниз, прямоугольный аттик. Фасады отделаны штукатуркой и частично каменной облицовкой с фактурой «рваного камня». Отделка лопаток – гладкими гранитными блоками. Отделка опор балкона закругленной части фасада – грубо сколотый гранит тёмно-серого цвета. Отделка стен – гладкое оштукатуривание и окрашивание стен. Тяги – штукатурные.

- Наружные двери. Изначально стояли широкие деревянные глухие двухстворчатые двери, позднее они были заменены на подобные пластиковые.

- Заполнения оконных проемов – прямоугольные. На первом – витринные. На втором, третьем и четвёртом этажах объема по ул. 8 Марта окна сгруппированы по два. На фасаде, выходящем на Театральный переулок, окна верхних этажей сгруппированы по три. На втором и третьем этажах проемы вертикально вытянутые. На четвертом, аттиковом этаже, окна по форме близки к квадрату.

На сегодняшний день – пространство между опорами балкона на первом этаже имеет позднее витражное металлопластиковое заполнение, с переплетами коричневого цвета. Заполнения выполнены из ПВХ-блоков с двухкамерными стеклопакетами.

- Перекрытия – ребристые монолитные железобетонные с балочными плитами. При осмотре перекрытий не были обнаружены дефекты и прогибы, свидетельствующие о снижении несущей способности конструкций. Техническое состояние перекрытия оценивается как удовлетворительное.

- Центральная лестница внутри здания – распашная, с одним отправным маршем на первом этаже и двумя выходными на втором. Марши сформированы мраморными тесанными ступенями, уложенными на ж/бетонные косоуры. Боковые марши отделены от вестибюля и центрального марша позднейшими перегородками, снизу оштукатурены, окрашены. Под одним из маршей выявлены сильные протечки на стыках ступеней и под левым косоуром. Зазоры между перегородками и косоурами закрыты металлическими пластинами и ГКЛ, со стороны лестничной клетки отделаны мраморными плитами. Штукатурная отделка обоих маршей неровная, с протечками и мелкими трещинами.

Ограждения металлические кованые с деревянными поручнями. Отделка лестниц – ступени мраморные тесанные с профилировкой проступей с трех сторон. Отправная ступень удлиненная и закругленная. На проступях наблюдаются сколы и выбоины. Междуэтажная площадка отделана купамической «метлахской» плиткой с простым рисунком ковра из двух видов плитки: восьмиугольной и четырехугольной. Наблюдаются небольшие сколы и сильные

загрязнения.

На входе на лестницу установлена поздня металлическая решетка. Техническое состояние несущих конструкций лестницы – удовлетворительное. Техническое состояние отделки лестницы – неудовлетворительное.

- Декоративные украшения и живопись. В холлах входной группы обнаружены потолочные карнизы простого сечения. Техническое состояние карнизов удовлетворительное, в связи с фрагментарными разрушениями окрасочного слоя.

- В рассматриваемых в рамках проекта помещениях угловой входной группы и вестибюлей альфрейные росписи отсутствуют. На лестничной клетке росписи полностью доступны для осмотра только на участке потолка над одним из трех лестничных маршей, состояние их – удовлетворительное. Большая часть сохранившихся росписей над остальными маршами, скрыта подвесным потолком. Общее техническое состояние требует уточнения после демонтажа подвесного потолка.

Том 1 «Предварительные работы».

Книга 3 «Фотофиксационные материалы».

шифр 381.17-01-ФМ

в составе:

1) Общие данные

2) Ситуационный план

3) Схема фотофиксации 1 этажа

4) Схема фотофиксации 2 этажа

5) фотофиксационные материалы:

Фото 1. Общий вид фасада 1-4. Фото - Ноябрь, 2017 г.

Фото 2. Общий вид фасада А-Г. Фото - Ноябрь, 2017 г.

Фото 3. Угловая часть здания. Фото - Ноябрь, 2017 г.

Фото 4. Фрагмент угловой части здания. Фото - Ноябрь, 2017 г.

Фото 5. Вестибюль. Фото - Ноябрь, 2017 г.

Фото 6. Вестибюль. Фото - Ноябрь, 2017 г.

Фото 7. Лестничная клетка. Фото - Ноябрь, 2017 г.

Фото 8. Роспись потолка лестничной клетки. Фото - Ноябрь, 2017 г.

Фото 9. Фрагмент потолка в подсобном помещении. Фото - Ноябрь, 2017 г.

Фото 10. Помещение под отправным маршем центральной лестницы. Справа на фото мраморные ступени. Слева на фото железобетонный косяк. Фото - Сентябрь, 2018 г.

Фото 11. Помещение под выходным маршем распашной центральной лестницы.

Протечки на стыках ступеней и под левым косоуром. Зазор между перегородкой слева и косоуром закрыт металлическими пластинами. Фото - Сентябрь, 2018 г.

Фото 12. Гардероб. Фото - сентябрь, 2018 г.

Фото 13. Центральная распашная лестница. Прямоугольный фрагмент ограждения утрачен. Над боковым маршем позднее ж.б. перекрытие по металлическим балкам и несъемной опалубке из профнастила. Фото - сентябрь, 2018 г.

Фото 15. Центральная лестница. Окно заложено. Фото - сентябрь, 2018 г.

Фото 16. Холл второго этажа. Две двери справа ведут в помещения устроенные над лестницей. Позднейшая лестница в два подъема. Фото - сентябрь, 2018 г.

Фото 17. Кабинет, устроенный над лестницей. Фото - сентябрь, 2018 г.

Фото 18. Обеденный зал на месте исторического крыльца. Фото - сентябрь, 2018 г.

Фото 19. Обеденный зал на месте исторического крыльца. Фото - сентябрь, 2018 г.

Фото 20. Зандаж в помещении исторического тамбура. Потолочные тяги сохранены. Фото - сентябрь, 2018 г.

Фотофиксация выполнена на основании:

- Задания на проведение работ по сохранению объекта культурно наследия «Деловой дом, 1920-е годы», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 8-6.

Цель выполнения работы - фотофиксация существующего состояния восточного и южного фасадов здания, а так же внутренних помещений до начала ремонтных работ.

Фотофиксация проводилась цифровой фотокамерой Canon в светлое время суток.

Фотофиксация произведена в ноябре 2017 г., сентябре 2018 г.

В данной части представлен отчет о проведении работ по фотофиксации:

- восточного и южного фасадов здания; общие виды;
- внутренних помещений здания;
- крупным планом фрагменты декора.

Том 2 «Комплексные научные исследования».

Книга 1 «Историко-архитектурное заключение».

шифр 381.17-01-ИАЗ

в составе:

- 1) Основание для проведения научно-исследовательских работ
- 2) Введение
- 3) Историко-архивные и библиографические исследования
- 4) Описание предмета охраны объекта культурного наследия
- 5) Типологический анализ. Подбор типологических аналогов

- 6) Выводы и рекомендации
- 7) Библиография, архивные источники
- 8) Иллюстрации

Историко-архитектурное заключение выполнено на основании:

- Задания на проведение работ по сохранению объекта культурно наследия «Деловой дом, 1920-е годы», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 8-б.

Цель исследования – определение необходимых условий сохранения объекта культурного наследия, в ситуации проведения работ по ремонту и приспособлению.

Вследствие этого задачами данного исследования являются:

- анализ этапов истории строительства объекта и его стилового решения;
- анализ специфики стилового решения объекта;
- определение уровня сохранности архитектурных элементов всего здания, в частности, являющихся предметом охраны, а также изучение данных о первоначальном облике утраченных элементов;
- рекомендации и подбор аналогов для проведения работ по реставрации объекта культурного наследия.

Исследование проведено на основании выявленных архивных материалов и библиографических источников.

Том 2 «Комплексные научные исследования»,

Книга 2 «Архитектурные обмеры»,

шифр 381.17-01-ОЧ

в составе:

- 1) Общие данные
- 2) Ситуационный план
- 3) Южный фасад
- 4) Восточный фасад
- 5) Фрагмент плана 1 этажа
- 6) Фрагмент плана 2 этажа

Основанием для выполнения данной работы является:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурно наследия «Деловой дом», расположенного по адресу: г.Екатеринбург, ул. 8 Марта,8-б.

Цель работы – выполнение архитектурных обмеров для принятия проектных решений по восстановлению центрального входа в здание, парадной лестницы и холлов 1, 2 этажей.

Том 2 «Комплексные научные исследования».Книга 3 «Отчет по комплексным научным исследованиям».шифр 381.17-01-ОКНИ

в составе:

- 1) Основание для разработки научно-проектной документации Описание существующего облика, технического состояния и характера использования объекта
- 2) Введение
- 3) Краткая характеристика здания
- 4) Комплексные научные исследования
- 5) Заключение

Основание для разработки научно-проектной документации

- Цель выполнения научно-проектной документации, является составление единого комплекса научно-исследовательской, изыскательской, проектной документации для проведения работ по восстановлению центрального входа в здание, центральной лестничной клетки и холлов 1, 2 этажей.
- Данный комплект научно-проектной документации является заключительной частью комплексных научных исследований и включает основные выводы и рекомендации по перепланировке и ремонту памятника.

Комплексные научные исследованияФотофиксационные материалы

Фотофиксация существующего состояния входной группы до начала ремонтно-реставрационных работ произведена в ноябре 2017 г. Фотофиксация проводилась в светлое время суток фотокамерой Canon. Вся фотофиксация представлена в цветном изображении, снимки пронумерованы, к ним даны комментарии. На прилагаемых планах обозначены точки съемки, номера которых соответствуют номерам снимков в альбоме.

Инженерно-технические исследования

На основании проведенного обследования и оценке технического состояния входной группы и холлов ОКН «Деловой дом», расположенного в г. Екатеринбурге по ул. 8 Марта, 8-б можно сделать следующие выводы согласно таблице В.1 ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования»:

Техническое состояние несущих конструкций здания: стен, колонн – по внешним признакам дефектов и повреждений согласно критериям «Пособия по обследованию строительных конструкций» оценивается как нормальное, по критериям ГОСТ Р 53778-2010 и СП 13102-2003 классифицируется как

работоспособное техническое состояние.

Несущие конструкции здания вполне пригодны дальнейшей безопасной эксплуатации здания в соответствии с требованиями действующих в настоящее время строительных норм и правил, Технического регламента о безопасности зданий и сооружений (Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ) и ГОСТ Р 54257-2010 «Надежность строительных конструкций и оснований».

Заключение

Проведенные комплексные научные исследования позволяют получить сведения о техническом состоянии ограждающих конструкций и архитектурно-художественном облике здания и сделать выводы для разработки проекта ремонта входной группы и холлов объекта культурного наследия «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 8-б.

Предложения проекта по сохранению объекта культурного наследия:

Том 3 «Проект ремонта»,

Книга 1 «Пояснительная записка»,

Стадия: Эскизный проект,

шифр 381.17-01-ЭП.ПЗ

Том 4 «Проект ремонта»,

Книга 1 «Пояснительная записка»,

Стадия: Проект,

шифр 381.17-01-ПЗ

в составе:

- 1) Основания для разработки научно-проектной документации
- 2) Исходные данные и условия для подготовки проектной документации.
- 3) Общие сведения об объекте и проведенных комплексных научных исследованиях
- 4) Описание существующего облика, технического состояния и использования объекта
- 5) Описание проектируемого архитектурного облика и характера современного использования объекта
- 6) Предложения по организации работ и последовательности их выполнения
- 7) Строительные и отделочные материалы, изделия, конструкции и оборудование применяемые при производстве работ
- 8) Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
- 9) Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия
- 10) Перечень необходимых научных исследований в процессе проведения работ
- 11) Условия сохранения памятника

12) Заверение проектной организации

Описание проектируемого архитектурного облика и характера современного использования объекта

Согласно проекта производится перепланировка и переустройство помещений (№№ 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 78, 79, 80, 97 по планам БТИ), функция помещений – входная группа административного здания. Проектом предусмотрен ремонт входной группы и холлов здания, который состоит из наружных и внутренних ремонтно-реставрационных работ:

1. Восстановление исторического облика крыльца входа в здание;
2. Ремонт и восстановление штукатурных и окрасочных слоев балкона над крыльцом входа;
3. Восстановление исторического помещения вестибюля (холла);
4. Реставрация площадок, мраморных ступеней и ограждения парадной лестницы;
5. Ремонт штукатурки и окраска потолков потолочных балок вестибюля и парадной лестницы,
6. Реставрация альфрейных росписей парадной лестницы;
7. Воссоздание заполнения дверных проемов на основе исторических аналогов;
8. Установка в светильников в стилистике памятника.

Характеристика принципиальных архитектурных, конструктивных решений для ремонта входной группы и холлов объекта:

1. работы по демонтажу;
2. работы по устройству входной группы (крыльца и тамбура);
3. работы по перепланировке помещений первого и второго этажа.

Конструктивные решенияРаботы по демонтажу:

1. Входная группа (Крыльцо и тамбур):
 - демонтаж остекления крыльца (металлопластиковых витражей и дверей);
 - демонтаж нижней части стены (цоколя по наружному периметру) – раскрытие лестницы крыльца;
 - демонтаж напольного покрытия из керамической плитки;
 - демонтаж позднейшего перекрытия над лестницей крыльца;
 - демонтаж подшивного потолка из ГКЛВ;
 - демонтировать наружную рекламу с ограждения углового балкона;
 - удаление окрасочных слоев стен и раскрытие бухтящих слоев штукатурного слоя балкона,

- демонтаж ворот.

2. Распашная лестница

- демонтаж позднейшего перекрытия из профнастила по металлическим балкам и покрытием пола линолеумом над первым этажом лестничной клетки (пом. 45, 46);
- демонтаж позднейшей лестницы в два подъема на втором этаже (пом. 45, 46);
- демонтаж перегородок в пом. 45, 46;
- демонтаж подвесного потолка системы «Armstrong» в пом. 45, 46;
- демонтаж дверей в пом. 45-47 и металлических решеток в пом. 47, 56;
- демонтировать кабель каналы с электропроводкой;
- демонтировать приборы освещения потолочные;
- электрический кабель при демонтажных работах на лестничной клетке перенести на стену в штрабу.

3. Вестибюль

- демонтировать отделку стен до исторической штукатурки;
- демонтировать поздние перегородки оконные и дверные блоки, металлические решетки;
- демонтаж существующего напольного покрытия из керамической плитки;
- раскрыть оконный проем в вестибюле на первом этаже в стене по оси 2.

Архитектурные решения

1. Работы по устройству входной группы (крыльца и тамбура, пом. 48):

Входная группа (Крыльцо и тамбур):

- выполнение покрытия площадки крыльца и ступеней из термообработанного гранита при неудовлетворительном состоянии существующих (техническое состояние исторической отделки уточнить после демонтажа современного напольного покрытия и цоколя);
- выполнение напольного покрытия из гранитных термообработанных плит в тамбуре (пом. 48);
- прокладка кабелей скрыто, в штрабе в штукатурной отделке, установка потолочных светильников в количестве 2 шт.;
- установка окна в стене по оси 2;
- установка наружных дверей в пом. 47, 48;
- восстановление, ремонт штукатурного и окрасочного слоя поверхностей балкона, стен крыльца и тамбура;
- реставрация гранитных плит облицовки столбов крыльца;
- устройство металлических решетчатых ворот между колоннами по историческим аналогам (до разработки и согласования комплексного проекта

реставрации, а том числе проекта реставрации фасадов и охранных систем согласно классификации СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений»;

- установка кнопки вызова персонала для МГН;
- установка информационных вывесок.

Две информационные вывески предлагается разместить симметрично на столбах углового входа. Фон черный. Габаритные размеры не более 1250x800 мм (уточнить по месту). Оформить в стилистике существующей вывески восточного фасада.

2. Работы по перепланировке помещений первого и второго этажа:

Вестибюль первого этажа (пом. 50-54, 56-59):

- расчистка потолочных карнизных тяг простого профиля;
- выполнение напольного покрытия из керамогранитных плит в вестибюле (пом. 50-54, 57-59);
- монтаж металло-пластиковых перегородок помещения охраны;
- установка стойки гардероба;
- окраска потолков и верхней части стен негорючими красками;
- декоративная штукатурка на стенах;
- установка потолочных светильников и бра.

Распашная лестница:

- реставрация существующих мраморных ступеней;
- реставрация покрытия промежуточной площадки лестницы из керамической «метлахской» плитки;
- расчистка стен от окрасочных слоев до штукатурки;
- устройство нового пола в вестибюле (холле) из керамической плитки;
- установка оконных заполнений в пом. 43, 45, 46;
- монтаж дверей в пом. 43, 59;
- декоративная штукатурка на стенах;
- воссоздание утраченной декоративной пластины ограждения;
- воссоздание утраченных ограждений лестницы;
- выполнение новых деревянных поручней лестничного ограждения;
- реставрация альфрейных потолочных росписей над лестницей (пом.43, 45,46);
- окраска потолков и верхней части стен негорючими красками;
- монтаж металлопластиковых перегородок помещения охраны;
- установка стойки гардероба;
- установка светильника в центральном кессоне потолка, проводка скрытая.

Для восстановления альфрейных росписей над лестничной клеткой требуется выполнение отдельного проекта, с разработкой технологических карт.

В связи с тем, что пристрой со стороны западного фасада закрывает половину высоты окон, в рамках данного проекта окна лестничной клетки ОК-2 и ОК-3 предлагается выполнить в половину высоты первоначальных окон. Все размеры оконных проемов уточнить производителю после демонтажных работ перед заказом окон.

Направление открывания входных и внутренних дверей выполнить в соответствии с СП 1.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».

3. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения
- Указанное переустройство сохраняет без изменения основные инженерные коммуникации: стояки отопления, канализации, водоснабжения, магистральную электропроводку.
 - Согласно проекта ОПС предлагается установить новые датчики пожарной сигнализации и видеонаблюдение. Проводку выполнить скрыто в штрабах в штукатурке.
 - Светильники крыльца выполнить с классом герметизации не менее IP62.

Общие указания по ремонту входной группы и холлов здания:

- Планируемая перепланировка не затрагивает исторические несущие конструкции и не уменьшает несущую способность здания.
- Оконный проем в холле раскрывается без расширения с сохранением исторической перемычки.
- Вмешательство в конструкцию исторического перекрытия не предусмотрено.
- Демонтаж позднейшего перекрытия над лестницей уменьшит нагрузки на исторические конструкции.
- В соответствии с принятыми методиками в области реставрации памятников архитектуры, предлагаемые проектом реставрации решения могут корректироваться в зависимости от данных дополнительных исследований в процессе производства работ.
- Все материалы должны иметь сертификат Росстандарта.
- За условную отметку 0,000 принята существующая отметка чистого пола помещения первого этажа.
- При выполнении работ по ремонту необходимо соблюдать правила техники безопасности в соответствии с требованиями СНиП III-4-80*.
- Работы выполняются специализированными организациями.

Предложения по организации работ и последовательности их выполнения

Проектируемые решения по ОКН включают работы подготовительного и основного периодов.

Во время подготовительного периода должны быть выполнены организационно-подготовительные мероприятия. Кроме того, должны быть выполнены следующие подготовительные работы:

- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности труда и охране окружающей природной среды;
- выполнение мер пожарной безопасности;
- разработка проекта производства работ и ознакомление с ним работников;
- обучение и инструктаж работников по вопросам безопасности труда.

Основной период включает работы по ремонту и приспособлению объекта и складывается из 2-х комплексов:

- 1 ый комплекс – работы по демонтажу;
- 2 ой комплекс – работы по устройству входной группы (крыльца и тамбура);
- 3 ий комплекс – работы по перепланировке помещений первого и второго этажа.

Строительные и отделочные материалы, изделия, конструкции и оборудование применяемые при производстве работ

1. При производстве демонтажных работ использовать безударный режущий инструмент "Хилти". Применение перфораторов и отбойных молотков запрещено.
2. Ремонт и перетирка гладкой штукатурки фасада (участки не требующие ремонта). Расчистку участков требующих ремонта от штукатурного слоя до плотного основания выполнить ручным способом. При необходимости расчистить слабые сыпучие швы кладки на глубину до 2 см (без учета выкрошенных швов) и выполнить зачеканку швов кладочным раствором.
3. Цветовое решение фасада основано на данных охранного обязательства, определяющего цвет стен, декоративных элементов и окон, и в соответствии с существующим цветовым решением фасада. Основную плоскость фасадов, балкон, оконные и дверные откосы окрасить в светло-серый цвет существующей стены (перед началом производства работ измерить цвет образца калориметром и подобрать соответствующий цвет из цветового каталога). На ограждении балкона выполнить пробные выкрасы размером 1x1 м.

Окрашивание поверхности производить в 2 этапа:

1 этап. После просушки проводится грунтование поверхности. Грунтовка UniPrimer наносится равномерно по всей поверхности. Через 24 часа можно

приступать к окрашиванию.

2 этап. Окраска силикатной краской SilikatColor (в соответствии с проектом окраски. Обязательно выполнять пробные выкрасы и согласовывать их с заказчиком и ведущим архитектором). Окрашивание в 2 слоя. 1 слой можно разбавить на 5% водой. 2 слой наносится без разбавления через 12 часов.

4. Оконные переплеты выполнить деревянные, окрасить колером Rubin 5 (H10) по каталогу Caparol Concept 3D System (цвет бордово-коричневый).

Наружные двери выполнить из массива дуба. Деревянные наружные и внутренние двери тонировать и окрасить лаком (оттенок Artico 40 (H50) по каталогу Caparol Concept 3D System (цвет серо-коричневый). Перед тонировкой окон и дверей выполнить пробные выкрасы и согласовать с научным руководителем в порядке авторского надзора.

Перед заказом оконных и дверных блоков у производителя цвет согласовать с научным руководителем в порядке авторского надзора.

Габаритные размеры заполнений перед заказом уточнить фирме-производителю после демонтажных работ.

5. Объем реставрационных работ для мраморных цельнотесанных ступеней следует уточнить после демонтажа позднейших перегородок, примыкающих к торцам ступеней. Реставрационные материалы: мастики, клей, мрамор подобрать в цвет реставрируемого камня по месту. Перед проведением работ помещение с лестницей закрыть полиэтиленовой пленкой на первом и втором этаже.

Реставрация мраморных ступеней включает следующие работы:

- химическая очистка въевшихся загрязнений;
- очистка и расшивка швов между ступенями мастикой в цвет камня;
- калибровка – выравнивание поверхности ступени по высоте;
- пломбировка – докомпановка сколов и глубоких вмятин на проступях новыми фрагментами: например, полиэфирный клей-мастика SOLIDO PIETRO PRUN и мраморная крошка, крупные сколы докомпановать мрамором);
- шлифовка поверхностей в три этапа: грубая шлифовка, шлифовка, лощение;
- полировка;
- пропитка защитными составами (гидрофобизаторами, например, Покрытие HYDREX);
- кристаллизация.

6. Деревянные перила выполнить из твердых хвойных пород, например, из сосны 1 сорта. Перила обработать матовым лаком, цвет – орех.

7. Кованые ограждения покрасить эмалью на 2 раза по грунту, цвет RAL 9005 (черный).

8. Реставрация гранитных камней на месте установки оконных рам.

Утраченные фрагменты гранитных плит выполнить из гранита серого цвета. Новый материал подобрать в цвет существующего камня. Заготовки околоть на строительной площадке перед установкой на место. Фрагменты плит установить на анкеры и цементно-песчаный раствор. Швы между старыми и новыми плитами затереть мастикой, заколерованной в цвет камня, смешанной с гранитной крошкой.

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

- Категория здания по функциональной пожарной опасности – Ф4.3
- Класс ответственности здания – II
- Степень огнестойкости здания – I

Нормируемые значения предела огнестойкости строительных конструкций для здания I степени огнестойкости приведены в таблице №21 ФЗ 123:

- Стены и колонны первого и второго этажа (наружные и внутренние несущие и ненесущие) – кирпичные R120
- Перекрытие межэтажное ж.б. > R EI 60
- Перекрытие антресоли деревянное двойное
- Перекрытие чердачное ж.б. > R EI 60
- Стены лестничной клетки первого и второго этажей – кирпичные > REI 120
- Лестничные марш и площадка – железобетонные > R 60
- Перекрытие над лестничными клетками ж.б. – (REI60), в соответствии с п. 5.4.16 СП 2.13130-2012 «В случае если перекрытие (покрытие) над лестничной клеткой имеет предел огнестойкости, соответствующий пределам огнестойкости внутренних стен лестничных клеток, стены лестничных клеток могут не возвышаться над кровлей».

Конструкции соответствуют требуемой степени огнестойкости.

В помещениях первого и второго этажей (вестибюль и лестничная клетка) применяются материалы отделки стен классом пожарной опасности не более, чем класс КМ3 и для полов не более чем класс КМ2 (в соответствии с таблицей №28 №123-Ф3).

Направление открывания входных и внутренних дверей выполнить в соответствии с ППР-2012.

Эвакуация осуществляется через два выхода. Эвакуация со второго этажа осуществляется по существующей лестнице в осях 3-4/В-Г, эвакуационный выход ведет во двор. Эвакуация с первого этажа через выходы по ул.8 Марта и во двор в осях 3-4.

Запроектировано устройство системы пожарной сигнализации и 3-его типа системы оповещения о пожаре (СОУЭ), с обязательной установкой речевого

оповещения и световых оповещателей "Выход".

Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия

Согласно Техническому заданию устройство пандусов и подъемников для маломобильных групп населения не предусмотрено. Проектом предлагается установка кнопки вызова персонала для инвалидов. Кнопку установить на высоте от 850 до 1000 мм от уровня земли. Минимальное свободное пространство для доступа к кнопке (без препятствий) должно составлять в свету 1 м. Проводку к кнопке провести скрыто в штрабе в штукатурке и в швах между гранитными блоками.

Перечень необходимых научных исследований в процессе проведения работ

При необходимости производится исследование и фиксации необследованных или вновь обнаруженных частей, элементов и деталей ОКН.

В случае отступлений в процессе производства работ от принятых проектных решений или при невыполнении подрядчиками указаний авторского надзора – требуется провести дополнительное обследование конструкций, когда есть угроза непредвиденных деформаций или их разрушений.

Условия сохранения памятника

- Сохранение, ремонт и реставрация всех видов архитектурно-декоративного убранства фасадов и интерьеров памятника, являющихся предметом охраны, указанных в охранном обязательстве, оформленном Министерством.
- Размещение информационного оборудования на фасадах допустимо при условии соблюдения Федерального Закона Российской Федерации от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
- Устройство дополнений, обоснованных современными санитарными, противопожарными и технологическими требованиями, допустимо при условии сохранения предмета охраны объекта культурного наследия.
- Устройство информационных дополнений на территории объекта допустимо при условии стилистической сочетаемости с архитектурой объекта культурного наследия при условии сохранения предмета охраны объекта культурного наследия.

Том 3 «Проект ремонта».

Книга 2 «Архитектурные решения».

Стадия: Эскизный проект».

шифр 381.17-01-ЭП.АР

в составе:

- 1) Содержание тома
Графическая часть
- 2) Демонтажный план 1-го этажа
- 3) Демонтажный план 2-го этажа
- 4) Монтажный план 1-го этажа
- 5) План отделочных работ 1-го этажа
- 6) План отделочных работ 2-го этажа
- 7) Фасад по пер. Театральный. Фасад по ул. 8 Марта
- 8) Интерьер холла
- 9) Интерьер холла
- 10) Интерьер холла
- 11) Интерьер холла
- 12) Интерьер холла
- 13) Спецификация заполнения дверных и оконных проемов. Габаритные схемы оконных блоков и входных ворот

Том 3 «Проект ремонта».

Книга 3 «Конструктивные решения».

Стадия: Эскизный проект.

шифр 381.17-01-ЭП.КР

в составе:

- 1) Содержание тома
Графическая часть
- 2) Демонтажный план 1-го этажа
- 3) Демонтажный план 2-го этажа
- 4) Схема установки ворот В-1. Разрез 1-1
- 5) Узел 1, 2
Схема установки ворот В-1. Разрез 1-1
Узлы 1,2

После реставрации гранитных плит облицовки столбов крыльца (смотри раздел 381.17-01-ПЗ) складчатые Ворота В-1 установить между столбов крыльца, на второй ступени от внутренней грани столбов, стойки ворот В-1 Ст-1 и Ст-2 крепить: при помощи закладных деталей Дз1 болтами самоанкерующимися БСР 16x150 к ступеням и при помощи закладных деталей Дз2; болтами самоанкерующимися БСР 16x150 в шве между гранитными плитами

облицовки столбов крыльца (в кирпичную кладку), так чтобы стойки ворот С-1 не соприкасались с гранитными плитами облицовки.

Том 4 «Проект».

Книга 2 «Архитектурные решения».

Стадия: Проект.

шифр 381.17-01-АР

в составе:

- 1) Содержание тома
Графическая часть
- 2) Демонтажный план 1-го этажа
- 3) Демонтажный план 2-го этажа
- 4) Монтажный план 1-го этажа;
- 5) Отделочный план 1-го этажа;
- 6) Отделочный план 2-го этажа;
- 7) Фасад по пер. Театральный. Фасад по ул. 8 Марта.
- 8) Схема помещения охраны. Схема стойки гардероба
- 9) Экспликация полов
- 10) План пола 1 этажа
- 11) План потолка 1 этажа
- 12) План потолка 1 этажа
- 13) Развертка стен
- 14) Спецификация заполнения дверных и оконных проемов. Габаритные схемы оконных блоков и входных ворот
- 15) Заполнение дверных проемов
- 16) Фрагмент плана 2. Схема ограждения лестницы
- 17)
- 18)
- 19)
- 20) Южный фасад. Картограмма ремонтно-реставрационных работ
- 21) Восточный фасад. Картограмма ремонтно-реставрационных работ
- 22) Фрагмент плана пола междуэтажной площадки лестницы в осях 2-3/В-Г. М 1:50

Том 4 «Проект ремонта».

Книга 3 «Конструктивные решения».

Стадия: Проект.

шифр 381.17-01-КР

в составе:

1. Содержание тома
2. Графическая часть
3. Демонтажный план 1-го этажа
4. Демонтажный план 2-го этажа
5. Схема установки ворот В-1. Разрез 1-1
6. Узел 1, 2

Схема установки ворот В-1. Разрез 1-1

Узлы 1,2

После реставрации гранитных плит облицовки столбов крыльца (смотри раздел 381.17-01-ПЗ) складчатые Ворота В-1 установить между столбов крыльца, на второй ступени от внутренней грани столбов, стойки ворот В-1 Ст-1 и Ст-2 крепить: при помощи закладных деталей Дз1 болтами самоанкерующимися БСР 16x150 к ступеням и при помощи закладных деталей Дз2; болтами самоанкерующимися БСР 16x150 в шве между гранитными плитами облицовки столбов крыльца (в кирпичную кладку), так чтобы стойки ворот С-1 не соприкасались с гранитными плитами облицовки.

Том 4 «Проект ремонта».

Книга 4, часть 1 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Охранно-пожарная сигнализация».

Стадия: Проект,

шифр 381.17-01-ОПС

в составе:

- 1) Общие данные
- 2) Структурная схема охранно-пожарной сигнализации
- 3) План расположения пожарной сигнализации
- 4) План расположения оборудования СОУЭ
- 5) План расположения охранной сигнализации
- 6) Подключение адресных извещателей к блоку С2000-КДЛ
- 7) Ведомость демонтажных работ

Том 4 «Проект ремонта».

Книга 5 «Проект организации ремонта».

Стадия: Проект,

шифр 381.17-01-ПОР

в составе:

Содержание тома:

Пояснительная записка:

- 1) Общие положения
- 2) Краткая характеристика объекта и условий строительства
- 3) Расчет продолжительности строительства
- 4) Календарный план строительства
- 5) Стройгенплан и транспорт
- 6) Методы производства основных строительно-монтажных работ
 - Демонтажные работы
 - Монтажные работы
 - Бетонные работы
 - Методы производства работ в зимних условиях
 - Перечень видов работ, по которым необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ
- 7) Мероприятия по технике безопасности, охране труда и окружающей среде, совмещенные работы
- 8) Обоснование потребностей в строительных кадрах
- 9) Расчет потребной и установленной электрической мощности
- 10) Охрана окружающей среды

Графический материал:

- 1) Стройгенплан

СТРОЙГЕНПЛАН И ТРАНСПОРТ

В составе ПОР разработан стройгенплан на ремонт объекта культурного наследия «Деловой дом, 1920-е годы», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта 8-б.

Производимыми работами внешний архитектурный облик здания не нарушается.

Проектируемые ремонтно-реставрационные работы здания объекта культурного наследия включают работы подготовительного и основного периодов.

В подготовительном периоде выполняются работы по подготовке строительной площадки;

В основном периоде планируется выполнение всех работ, связанных с ремонтом и реставрацией здания объекта культурного наследия.

Проектом предусмотрен ремонт входной группы и холлов здания, который состоит из следующих мероприятий:

1. Восстановление исторического облика входа в здание;
2. Ремонт и восстановление штукатурных и окрасочных слоев балкона над крыльцом входа;

3. Восстановление исторических помещения вестибюля (холла);
4. Реставрация площадок, мраморных ступеней и ограждения парадной лестницы;
5. Ремонт штукатурки и окраска потолков потолочных балок вестибюля и парадной лестницы,
6. Реставрация альфрейных росписей парадной лестницы;
7. Воссоздание заполнения дверных проемов на основе исторических аналогов;
8. Установка в светильников в стилистике памятника;
9. Установка новых датчики пожарной сигнализации и видеонаблюдения согласно проекта ОПС.

Работы основного периода подразделяются на 3 технологических комплекса:

1-й комплекс – демонтажные работы здания объекта культурного наследия;

2-й комплекс – основные и ремонтные работы здания объекта культурного наследия и фасадов;

3-й комплекс – отделочные и специальные работы.

Работы необходимо начинать с инженерной подготовки строительной площадки в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-85* «Организация строительного производства».

До начала работ по ремонту выполнить отключение внутренних существующих систем водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения.

В подготовительном периоде следует:

- установить временное ограждение стройплощадки;
- установить светильники ночного освещения и сигнальные красные лампы;
- отключить напряжение ЛЭП и демонтировать провода;
- обеспечить строительную площадку противопожарным инвентарем;
- обеспечить строительную площадку водой, электроэнергией, связью;
- установить контейнеры для строительного и для бытового мусора;
- установить бытовые помещения для строителей;
- выполнить площадку для мойки колес;
- организовать площадки складирования.

Обеспечение строительной площадки питьевой водой осуществлять сертифицированной привозной водой в пластиковых канистрах.

Обеспечение сжатым воздухом от передвижных компрессоров.

Кислород и ацетилен доставляются на стройплощадку в баллонах автотранспортом.

Строительно-монтажные работы выполнять в соответствии с требованиями СНиП 12-03-01 и СНиП 12-04-02 «Безопасность труда в строительстве», СНиП

3.02.0187 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции», а также «Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов» ПБ 10-382-00 Ростехнадзора России.

МЕТОДЫ ПРОИЗВОДСТВА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Все работы по ремонту ведутся в стесненных условиях.

Демонтажные работы

При выполнении работ предусмотреть следующие решения по обеспечению пространственной жесткости сохраняемых конструкций:

Подрубать каменные простенки вручную и обрушать их на перекрытия запрещается. Снятие одной строительной конструкции не должно вызывать падения или обрушения других, сопряженных с ней элементов.

Для демонтажных работ следует применять ручной пневматический и электрифицированный инструмент не создающий динамического воздействия на сохраняемые конструктивные элементы.

Особое внимание следует уделить временному укреплению конструкций, находящихся в опасном состоянии. В случаях возможных самопроизвольных смещений разбираемые конструктивные элементы должны быть временно закреплены с помощью специальных устройств (подкосов, распорок, стоек, кондукторов).

В ходе работ следует вести постоянное наблюдение с использованием геодезических приборов и маяков за смещениями, осадками и деформациями сохраняемых зданий с записью в журнал в течение всего периода работ.

При появлении признаков проявления осадок и деформаций следует приостановить работы и принять срочные меры по усилению конструкций.

Демонтажные работы вести сверху вниз:

- демонтаж внутренних трубных и кабельных разводок;
- демонтаж окон, витражей;
- демонтаж дверей;
- демонтаж перегородок;
- демонтаж полов;
- демонтаж перекрытий.

Строительный лом и мусор погружать в ящик и при помощи автокрана опускать в авторанспорт, с последующим вывозом на свалку.

Демонтажные работы производить в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» часть 1, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» часть 2.

Демонтаж существующих построек производить вручную при помощи электроинструмента.

Монтажные работы

Монтаж новых перегородок и наружных стен из кирпича (блоков) вести с подмостей для кирпичной кладки.

Фасадные работы: утепление, оштукатуривание и окраску, выполнять со строительных лесов, выставленных вдоль фасадов, либо со строительных вышек-тур подвижных.

Перечень видов работ, по которым необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ:

- акт приемки монтажных узлов окон;
- акт приемки фасадов зданий;
- акт приемки на монтажные узлы дверей;
- акт приемки лестничных ограждений;
- акт приемки монтажных узлов металло-пластиковых перегородок;
- акт приемки гидроизоляции стен подвала;
- акт приемки электропроводки в штрабе;
- акт приемки охранно-пожарной сигнализации;
- акт приемки системы видеонаблюдения.

Рекомендуется составление актов сдачи-приемки на работы по реставрации мраморных ступеней лестницы, альфрейных росписей, отделочные работы.

л) Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

1. ст. 43 и ст. 44 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с текущими изменениями).
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 (с текущими изменениями).
3. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
4. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
5. Свод памятников истории и культуры Свердловской области. Том 1.

Екатеринбург. Екатеринбург, 2007.

6. Циркулярное письмо МК РФ от 11.01.2012 № 3-01-39/10-КЧ.

м) Обоснования вывода экспертизы:

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения представленной на экспертизу документации и основано на содержании и требованиях:

- ст. 43 и ст. 44 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

Представленные на экспертизу материалы дают необходимую и полную информацию для вынесения экспертного решения.

Научно-проектная документация **«Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета народных депутатов от 14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП (шифр 381.17-01), разработанная ООО «Уральский центр проектирования и реставрации» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01397 от 22 января 2014 года, Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П.037.66.6494.11.2012 от 19 ноября 2012) в 2018 году, научный руководитель – Зуев А.М., предусматривает работы, направленные на поддержание объекта культурного наследия в эксплуатационном состоянии.**

Представленная научно-проектная документация не затрагивает, не изменяет особенности и ценностные характеристики объекта культурного наследия.

Предлагаемые проектные решения соответствуют требованиям ст. 43 и ст. 44 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельных законодательных актов Российской Федерации» не нарушают, не создают угрозы разрушения или уничтожения элементов памятника и могут быть признаны работами по сохранению объекта культурного наследия, не противоречащими требованиям законодательства по сохранению объектов культурного наследия.

и) Выводы историко-культурной экспертизы:

1.Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета народных депутатов от 14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП, на основании представленной научно-проектной документации – «Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета народных депутатов от 14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП (шифр 381.17-01), разработанной ООО «Уральский центр проектирования и реставрации» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01397 от 22 января 2014 года, Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П.037.66.6494.11.2012 от 19 ноября 2012), в 2018 году, научный руководитель – Зуев А.М., возможно.

2.Научно-исследовательская и проектная документация – «Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета народных депутатов от 14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП (шифр 381.17-01), разработанная ООО «Уральский центр проектирования и реставрации» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01397 от 22 января 2014 года, Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П.037.66.6494.11.2012 от 19 ноября 2012), в 2018 году, научный руководитель – Зуев А.М., соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и **рекомендуется к согласованию (положительное заключение).**

о) Перечень приложений к заключению экспертизы:

1. ПРОТОКОЛ № 1 организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр – научно-исследовательской и проектной документации «Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета народных депутатов от 14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП (шифр 381.17-01);
2. ПРОТОКОЛ № 1 итогового заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр – научно-исследовательской и проектной документации «Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета народных депутатов от 14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП (шифр 381.17-01).

Дата оформления заключения экспертизы: 26.09.2018 г.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен с приложениями № 1, 2, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью, представлен в электронном виде в формате PDF и подписан в приложении КриптоАРМ, сертифицированными электронными подписями, имеющими юридическую силу.

Председатель Комиссии экспертов:

А.В. Кузнецова

Ответственный секретарь

Комиссии экспертов:

Е.А. Брагина

Член Комиссии экспертов:

Н.В. Савельева

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания экспертной комиссии
по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр – научно-исследовательской и проектной документации **«Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета народных депутатов от 14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП (шифр 381.17-01)**

г. Каменск-Уральский,
г. Екатеринбург,
г. Томск

18 июня 2018 года

| | |
|---|---|
| Дата начала проведения экспертизы | 18 июня 2018 года |
| Дата окончания проведения экспертизы | 26 сентября 2018 года |
| Место проведения экспертизы | г. Каменск-Уральский, г. Екатеринбург, г. Томск |
| Заказчик экспертизы | ООО «Уральский центр проектирования и реставрации» |
| Исполнители экспертизы | А.В. Кузнецова (г. Каменск-Уральский), Е.А. Брагина (г. Екатеринбург), Н. В. Савельева (г. Томск) |

Сведения об экспертах:**Председатель Комиссии экспертов:**

| | |
|--|---|
| Фамилия, имя и отчество | Кузнецова Алла Витальевна |
| Образование | высшее |
| Специальность | «Архитектура» |
| Ученая степень (звание) | нет |
| Стаж работы | 27 лет |
| Место работы и должность | Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы. Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 9 июля 2018 г. №1145 присвоена вторая категория архитектора (направление – проектные работы по реставрации и консервации объектов культурного наследия). Место работы – ООО "Каменск-Проект" и должность – главный архитектор проекта (ГАП). |
| Решение уполномоченного органа по | Приказ Министерства культуры Российской Федерации |

Ответственный секретарь Комиссии экспертов

Е.А. Брагина

18.06.2018 г.

| | |
|---|--|
| аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы | от 16.08.2017 г. № 1380 - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия |
|---|--|

Ответственный секретарь Комиссии экспертов:

| | |
|---|--|
| Фамилия, имя и отчество | Брагина Елена Анатольевна |
| Образование | высшее |
| Специальность | «Архитектура» |
| Ученая степень (звание) | нет |
| Стаж работы | 30 лет |
| Место работы и должность | Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы. Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 26 июля 2018 г. № 1286 присвоена первая категория архитектора (направление – проектные работы по реставрации и консервации объектов культурного наследия). Окончила Свердловский архитектурный институт в 1987 г. по специальности «архитектура». Общий стаж работы – 30 лет и 25 лет в области сохранения культурного наследия (разработка научно-проектной документации для реставрации и приспособления объектов культурного наследия города Екатеринбурга и Свердловской области, экспертиза проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия). Место работы – государственное бюджетное учреждение культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» (ГБУК СО НПЦ) и должность – начальник архитектурного отдела. Награждена Почетными грамотами Министерства Культуры Свердловской области и Почетной грамотой Правительства Свердловской области. |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2016 № 1632 - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объекта всемирного культурного и природного наследия; |

| | |
|---|---|
| | - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия |
| Член Комиссии экспертов: | |
| Фамилия, имя и отчество | Савельева Нина Валентиновна |
| Образование | высшее |
| Специальность | «Архитектура» |
| Ученая степень (звание) | Академик Академии Архитектурного Наследия, Почетный Архитектор России. |
| Стаж работы | 35 лет |
| Место работы и должность | Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы. Место работы – ТГАСУ, кафедра «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия» и должность – доцент |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы | Приказ МК РФ от 26.09.2016 № 2192: -документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; -документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |

Присутствовали: А.В. Кузнецова, Е.А. Брагина, Н.В. Савельева

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов Экспертной комиссии.

Решили: Утвердить состав членов Экспертной комиссии в следующем составе:
А.В. Кузнецова, Е.А. Брагина, Н.В. Савельева.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии был поставлен на голосование. Решение принято единогласно.

Решили:

- избрать председателем Комиссии экспертов – А. В. Кузнецову
- избрать ответственным секретарем Комиссии экспертов – Е. А. Брагину

Ответственный секретарь Комиссии экспертов

Е.А. Брагина

18.06.2018 г.

3. Об определении порядка работы и принятии решений Экспертной комиссии.

А. В. Кузнецова уведомила членов комиссии о получении от заказчика комплекта материалов: научно-исследовательской и проектной документации «Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета народных депутатов от 14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП (шифр 381.17-01), разработанная ООО «Уральский центр проектирования и реставрации», (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01397 от 22 января 2014 года, Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №П.037.66.6494.11.2012 от 19 ноября 2012) в 2018 году, научный руководитель – Зуев А.М., в следующем составе:

| № тома, книги, части | Наименование | Обозначение | Прим. |
|----------------------|---|-----------------|-------|
| Том 1 | Предварительные работы | | |
| Книга 1 | Исходно-разрешительная документация | 381.17-01-ИРД | |
| Книга 2 | Предварительные исследования | 381.17-01-ПИ | |
| Книга 3 | Фотофиксационные материалы | 381.17-01-ФМ | |
| Том 2 | Комплексные научные исследования | | |
| Книга 1 | Историко-архитектурное заключение | 381.17-01-ИАЗ | |
| Книга 2 | Архитектурные обмеры | 381.17-01-ОЧ | |
| Книга 3 | Отчет по комплексным научным исследованиям | 381.17-01-ОКНИ | |
| Том 3 | Проект ремонта Стадия: Эскизный проект | | |
| Книга 1 | Пояснительная записка | 381.17-01-ЭП.ПЗ | |
| Книга 2 | Архитектурные решения | 381.17-01-ЭП.АР | |
| Книга 3 | Конструктивные решения | 381.17-01-ЭП.КР | |
| Том 4 | Проект ремонта Стадия: Проект | | |
| Книга 1 | Пояснительная записка | 381.17-01-ПЗ | |
| Книга 2 | Архитектурные решения | 381.17-01-АР | |
| Книга 3 | Конструктивные решения | 381.17-01-КР | |
| Книга 4 | Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание | | |

| | | | |
|---------|-------------------------------|---------------|--|
| | технологических решений | | |
| Часть 1 | Охранно-пожарная сигнализация | 381.17-01-ОПС | |
| Книга 5 | Проект организации ремонта | 381.17-01-ПОР | |

– 1 экз.,

в том числе – копия Лицензии № МКРФ 01397 от 22 января 2014 года, на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации ООО «Уральский центр проектирования и реставрации» – 1 экз.,

а так же прилагаемые материалы в следующем составе:

1. научно-проектная документация: объект «Ремонт карнизов здания Администрации г.Екатеринбурга по адресу: ул. 8 Марта, 8-б», раздел «Комплексные научные исследования», подраздел «Инженерно-технологические исследования», том 2, книга 4 (шифр 58878.2016-01-НИ), разработанная ООО «Уральский центр проектирования и реставрации» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01397 от 22 января 2014 года, Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №П.037.66.6494.11.2012 от 19 ноября 2012) в 2016 году, научный руководитель – Зуев А.М. – 1 экз.,
2. научно-проектная документация: объект «Здание Горсовета по пр. Ленина,24А; здание Промбанка по пер. Банковскому / ул. 8-е Марта, 8 б в г. Екатеринбурге», «Историческая записка», том 2, книга 2, часть 1 (шифр 23.02-03-НИ), разработанная НПА «Проект» в 2003 году, научный руководитель – В.Е. Звагельская – 1 экз.

Решили: Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 ст. 31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № ФЗ – 73 «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № ФЗ-73), «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается председателем, ответственным секретарем Экспертной комиссии и членом Комиссии экспертов. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

Кузнецова А.В. проверяет охранный статус объекта, обобщает материалы экспертных заключений членов Комиссии, готовит обоснование выводов экспертизы и докладывает комиссии результаты рассмотрений.

Брагина Е.А. проводит комплексный анализ представленных материалов с позиции научно-методического соответствия по содержанию документации докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрений, составляет сводное заключение

Савельева Н.В. проводит анализ архитектурных характеристик объекта, анализ материалов по разделам, докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрений.

5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили: Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы, в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель Комиссии экспертов:

А.В. Кузнецова

**Ответственный секретарь
Комиссии экспертов:**

Е.А. Брагина

Член Комиссии экспертов:

Н.В. Савельева

ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр – научно-исследовательской и проектной документации «Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета народных депутатов от 14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП (шифр 381.17-01).

г. Каменск-Уральский,
г. Екатеринбург,
г. Томск

26 сентября 2018 года

| | |
|---|---|
| Дата начала проведения экспертизы | 18 июня 2018 года |
| Дата окончания проведения экспертизы | 26 сентября 2018 года |
| Место проведения экспертизы | г. Каменск-Уральский, г. Екатеринбург, г. Томск |
| Заказчик экспертизы | ООО «Уральский центр проектирования и реставрации» |
| Исполнители экспертизы | А.В. Кузнецова (г. Каменск-Уральский), Е.А. Брагина (г. Екатеринбург), Н. В. Савельева (г. Томск) |

Сведения об экспертах:**Председатель Комиссии экспертов:**

| | |
|-----------------------------------|---|
| Фамилия, имя и отчество | Кузнецова Алла Витальевна |
| Образование | высшее |
| Специальность | «Архитектура» |
| Ученая степень (звание) | нет |
| Стаж работы | 27 лет |
| Место работы и должность | Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы. Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 9 июля 2018 г. №1145 присвоена вторая категория архитектора (направление – проектные работы по реставрации и консервации объектов культурного наследия). Место работы – ООО "Каменск-Проект" и должность – главный архитектор проекта (ГАП). |
| Решение уполномоченного органа по | Приказ Министерства культуры Российской |

| | |
|---|--|
| аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы | Федерации от 16.08.2017 г. № 1380 - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия |
|---|--|

Ответственный секретарь Комиссии экспертов:

| | |
|---|--|
| Фамилия, имя и отчество | Брагина Елена Анатольевна |
| Образование | высшее |
| Специальность | «Архитектура» |
| Ученая степень (звание) | нет |
| Стаж работы | 30 лет |
| Место работы и должность | Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы. Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 26 июля 2018 г. № 1286 присвоена первая категория архитектора (направление – проектные работы по реставрации и консервации объектов культурного наследия). Окончила Свердловский архитектурный институт в 1987 г. по специальности «архитектура». Общий стаж работы – 30 лет и 25 лет в области сохранения культурного наследия (разработка научно-проектной документации для реставрации и приспособления объектов культурного наследия города Екатеринбурга и Свердловской области, экспертиза проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия). Место работы – государственное бюджетное учреждение культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» (ГБУК СО НПЦ) и должность – начальник архитектурного отдела. Награждена Почетными грамотами Министерства Культуры Свердловской области и Почетной грамотой Правительства Свердловской области. |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2016 № 1632 - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объекта всемирного культурного и природного |

| | |
|--|--|
| | наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия |
|--|--|

Член Комиссии экспертов:

| | |
|---|--|
| Фамилия, имя и отчество | Савельева Нина Валентиновна |
| Образование | высшее |
| Специальность | «Архитектура» |
| Ученая степень (звание) | Академик Академии Архитектурного Наследия, Почетный Архитектор России. |
| Стаж работы | 35 лет |
| Место работы и должность | Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы. Место работы – ТГАСУ, кафедра «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия» и должность – доцент |
| Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы | Приказ МК РФ от 26.09.2016 № 2192: -документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; -документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия. |

Присутствовали: А.В. Кузнецова, Е.А. Брагина, Н.В. Савельева

Повестка дня:

1. Рассмотрение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр – научно-исследовательской и проектной документации **«Ремонт входной группы и холлов» по объекту культурного наследия регионального (областного) значения «Деловой дом», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 8-б, включенному в список памятников культуры Решением Исполнительного комитета Свердловского Совета народных депутатов от 14.12.1986 г. № 454, Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2007 г. 1056-ПП (шифр 381.17-01).**
2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения (А.В.Кузнецова, Е.А. Брагина, Н.В. Савельева)
3. Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Принятие решения:

Члены Экспертной комиссии (А. В. Кузнецова, Е.А. Брагина, Н. В. Савельева)

1. Представили оформленный текст заключения экспертизы (акта) с формулировкой заключительных выводов.
2. Произвели подписание этого заключения в порядке, установленном «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 ([В редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 18.05.2011 г. N 399; от 04.09.2012 г. N 880; от 09.06.2015 г. N 569; от 14.12.2016 г. N 1357; от 27.04.2017 г. N 501](#)).
3. Решили передать Заказчику Акт государственной историко-культурной экспертизы с приложениями № 1, 2, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью, в электронном виде в формате PDF и подписанный в приложении КриптоАРМ, сертифицированными электронными подписями, имеющими юридическую силу.

Председатель Комиссии экспертов:

А.В. Кузнецова

**Ответственный секретарь
Комиссии экспертов:**

Е.А. Брагина

Член Комиссии экспертов:

Н.В. Савельева