

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы**  
**научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта**  
**культурного наследия регионального значения «Физиотерапевтический институт»,**  
**расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, входящего в состав**  
**объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний:**  
**физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие**  
**и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12;**  
**ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2)**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11<sup>2</sup> указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

<b>Дата начала проведения экспертизы</b>	11.08.2018
<b>Дата окончания проведения экспертизы</b>	10.09.2018
<b>Место проведения экспертизы</b>	гг. Челябинск, Ижевск, Екатеринбург
<b>Заказчик экспертизы</b>	Федеральное бюджетное учреждение науки «Екатеринбургский медицинский научный центр профилактики и охраны здоровья рабочих промышленных предприятий» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителя и благополучия человека (ФБУН ЕМНЦ ПОЗРПП).
<b>Исполнители экспертизы</b>	Девятова Н.П. (Ижевск), Кочкина И.А. (Челябинск). Оленьков В.Д. (Челябинск),

**Сведения об экспертах.**

**Председатель комиссии экспертов:**

<b>Фамилия, имя и отчество</b>	<b>Оленьков Валентин Данилович</b>
<b>Образование</b>	высшее
<b>Специальность</b>	инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор 1 категории
<b>Ученая степень (звание)</b>	кандидат технических наук по специальности «Градостроительство»
<b>Стаж работы</b>	43 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 25 лет
<b>Место работы и должность</b>	профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета; Советник РААСН. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному

	наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 16.08.2017 №1380: - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</i>

**Ответственный секретарь комиссии экспертов:**

Фамилия, имя и отчество	<b>Кочкина Инна Анатольевна</b>
Образование	высшее
Специальность	инженер-механик, реставратор-инженер
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	42 года и 20 лет в должности руководителя государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области.
Место работы и должность	Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области.
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2016 №1632. - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</i>

**Член комиссии экспертов:**

Фамилия, имя и отчество	<b>Девятова Нина Павловна</b>
Образование	высшее
Специальность	историк
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	38 лет
Место работы и должность	эксперт ООО «Поволжский центр ИКЭ», член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Член Центрального совета ВОО «ВООПИиК», Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 14.07.2016 №1632. <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</i></li> </ul>

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя Оленькова Валентина Даниловича, ответственного секретаря Кочкиной Инны Анатольевны и члена комиссии Девятовой Нины Павловны, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF),

обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

### **Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.**

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

### **Основание для проведения экспертизы.**

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Закон Свердловской области от 21.06.2004 № 12-03 «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории культуры) в Свердловской области»;
- Государственная программа Свердловской области «Развитие культуры в Свердловской области до 2024 года» утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 21.10.2013 № 1268-ПП;
- Решение Свердловского областного исполнительного комитета «О взятии под государственную охрану памятников истории и культуры Свердловской области» от 18.02.1991 № 75;
- Постановление правительства Свердловской области «О внесении изменений в описание объектов культурного наследия регионального (областного) значения, расположенных в городе Екатеринбурге» от 29.10.2007 №1056-ПП
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия «Физиотерапевтический институт», входящий в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 29.06.2018 № 38-05-22/82;
- Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 20.07.2018;
- Договоры на проведение государственной историко-культурной экспертизы, заключенные между ФБУН ЕМНЦ ПОЗРПП и аттестованными экспертами Н.П. Девятовой, И.А.Кочкиной, В.Д.Оленьковым, от 09.07.2018.

### **Объект и цель экспертизы.**

**Объект экспертизы:** Научно-проектная документация «5-этап - реконструкция детского поликлинического отделения, по ул. Московская, 12» для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия: «Физиотерапевтический институт», входящий в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12». Шифр 186-00.

**Цель экспертизы:** Определение соответствия научно-проектной документации «5-этап - реконструкция детского поликлинического отделения, по ул. Московская, 12» для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия: «Физиотерапевтический институт», входящий в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12». Шифр 186-00 (*далее- Научно-проектная документация, Проект*), на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Физиотерапевтический институт», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, входящего в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

### **Перечень документов, представленных заявителем.**

Состав представленной на экспертизу научно-проектной документации «5-этап - реконструкция детского поликлинического отделения, по ул. Московская, 12» для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия: «Физиотерапевтический институт», входящий в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12». Шифр 186-00 .

#### **Раздел 1**

АПУ2-186-00-ИРД  
АПУ2-186-00-ПИ  
АПУ2-186-00-ФМ

#### **Раздел 2**

ЕМНЦ 01-07-ПР-21.00-РП-НИД  
АПУ2-186-00-ОЧ  
ТК-310-2  
АПУ2-186-00-ОНИ

#### **Раздел 3**

АПУ2-186-00-ПЗ  
АПУ2-186-00-ПЗУ

АПУ2-186-00-АР  
АПУ2-186-00-КР

#### **Том 1. Предварительные работы:**

Книга 1. Исходно-разрешительная документация. .  
Книга 2. Предварительные работы.  
Книга 3. Фотофиксационные материалы.

#### **Том 2. Комплексные Научные исследования:**

Книга. 1. Историко-архивные и библиографические исследования  
Книга 2. Историко-архитектурные натурные исследования  
Книга 3. Инженерно-техническое исследования.

Книга 4. Отчет по комплексным научным исследованиям

#### **Том 3. Проект реставрации и приспособления, стадия «Проект»:**

Раздел 1. Пояснительная записка .  
Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка  
Раздел 3. Архитектурные решения  
Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения

	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
АПУ2-186-00-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения
АПУ2-186-00-ИОС2	Подраздел 2. Система водоснабжения
АПУ2-186-00-ИОС3	Подраздел 3. Система водоотведения
АПУ2-186-00-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
	Подраздел 5. Сети связи
АПУ2-186-00-ИОС5.1	Часть 1. Телефонная связь. Радиофикация. Телевидение. Локально-вычислительная сеть, структурированная кабельная система
АПУ2-186-00-ИОС5.2	Часть 2. Охранно-пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией. Охранное телевидение
АПУ2-186-00-ИОС5.3	Часть 3. Автоматизация комплексная
АПУ2-186-00-ИОС 7	Подраздел 7. Технологические решения
АПУ2-186-00-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства
АПУ2-186-00-ПОД	Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства
	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
АПУ2-186-00-ООС 1	Часть 1. Период строительства
АПУ2-186-00-ООС 2	Часть 2. Период эксплуатации
АПУ2-186-00-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
АПУ2-186-00-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
АПУ2-186-00-ЭЭ	Раздел 10(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов
	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами
АПУ2-186-00-ТБЭ	Часть 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.

Разработчик научно-проектной документации: АО «Корпорация «Атомстройкомплекс», директор Минкин О.Ш., директор по бюджетному проектированию Черемисина Н.В., главный инженер проекта Крутилова Н.В. Лицензия МК РФ № 01174 от 23.10.2013.

В составе исходно-разрешительной документации представлены копии следующих документов:

– - Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия «Физиотерапевтический институт», входящий в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 29.06.2018 № 38-05-22/82 (далее Задание от 29.06.2018 № 38-05-22/82);

– Разрешение на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, или выявленного объекта культурного наследия, от 08.09.2017 №38-05-30/70 (Далее Разрешение от 08.09.2017 №38-05-30/70);

– Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 20.07.2018;

– Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и входящих в его состав памятников» от 13.07.2017 № 235;

– Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт; институт профзаболеваний и гигиены; общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2» от 20.10.2016 № 187;

– Постановление Правительства Свердловской области «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт; институт профзаболеваний и гигиены; общежитие и лаборатория», расположенный по адресам: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Репина, д. 2; ул. Московская, д. 14, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» от 22.12.2016 № 901-ПП.

– Постановление Правительства Свердловской области «О внесении изменений в границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт; институт профзаболеваний и гигиены; общежитие и лаборатория», расположенного по адресам: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Репина, д. 2; ул. Московская, д. 14, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области от 22.12.2016 № 901 ПП» от 18.05.2017 № 359-ПП;

– Задание на проектирование по объекту ФБУН «Екатеринбургский медицинский - научный центр профилактики и охраны здоровья рабочих промпредприятий»: «5 этап- реконструкция детского поликлинического отделения корпуса по ул. Московская, 12». Приложение А, утвержденное директором ФБУН ЕМНЦ ПОЗРПП Роспотребнадзора;

– Градостроительный план земельного участка RU 66302000-771. Приложение Б, подготовленный Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области 19.01.2017;

– Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 218-233-69-2017 от 21.03.2017. Приложение В, подготовленное АО «Екатеринбургская электросетевая компания»;

– Технические требования к проектированию приобъектного наружного освещения № 10 от 29.01.2016. Приложение Г, подготовленное Екатеринбургским муниципальным унитарным предприятием «Горсвет» ;

– Технические условия на проектирование сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства от 02.10.2017 № 252/2017. Приложение Д, подготовленное Муниципальным бюджетным учреждением «Водоотведение и искусственные сооружения»;

– Техническое задание на структурированную кабельную систему детского отделения по адресу: ул. Московская, 12. Приложение И, подготовленное Федеральным

бюджетным учреждением науки «Екатеринбургский медицинский - научный центр профилактики и охраны здоровья рабочих промпредприятий»;

– Информация от 08.12.2017 № 12-47/34019. Приложение К, подготовленная Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации;

– Приказ Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) от 03.02.2017 № 56 «Об осуществлении бюджетных инвестиций из федерального бюджета в объекты капитального строительства: «4 этап - реконструкция административно-производственного корпуса по ул. Попова, 30 с пристроем инженерными сетями» и «5-й этап- реконструкция детского поликлинического отделения корпуса по ул. Московская, 12» ФБУН «Екатеринбургский медицинский научный центр профилактики и охраны здоровья рабочих промпредприятий», г. Екатеринбург, Приложение С;

– Градостроительный план земельного участка RU 66302000-874 Приложение У, подготовленный Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области 16.02.2017;

– Свидетельство о государственной регистрации права 66АЕ № 071674 от 13.10.2011, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области. Приложение Х;

– Свидетельство о государственной регистрации права 66АЕ № 071786 от 13.10.2011, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области. Приложение Ф;

– Свидетельство о государственной регистрации права 66АЕ № 071673 от 13.10.2011, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области. Приложение Ш;

– Согласование величины расчетного санитарного разрыва для открытой парковки на 62м/м ФБУН Федерального бюджетного учреждения науки «Екатеринбургский медицинский - научный центр профилактики и охраны здоровья рабочих промпредприятий» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека. Приложение Щ, подготовленное Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области;

– Санитарно-эпидемиологическое заключение № 66.01.31.000.Т.001241.06.17 от 23.06.2017. Приложение Э, подготовленное Управлением Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области;

– Технические условия на проектирование объекта «5 этап-реконструкция детского поликлинического отделения корпуса по ул. Московская, 12» в г. Екатеринбурге от 13.10.2017 № 25.2-04/169. Приложение Я, подготовленное Комитетом благоустройства Администрации города Екатеринбурга

– Лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, № МКРФ 01174, выдана Министерством культуры Российской Федерации 23.10.2013.

#### **Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

#### **Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

Экспертной комиссией:



- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации);
- проведены консультации с Разработчиком Проекта;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется.

Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов**

Научно-проектные работы по объекту культурного наследия регионального значения *«Физиотерапевтический институт»*, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, входящему в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2, осуществлялись на основании Задания от 29.06.2018 № 38-05-22/82, документов, содержащих сведения об историко-культурной ценности объекта культурного наследия и его техническом состоянии.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и входящих в его состав памятников» от 13.07.2017 № 235, содержащиеся в исходно-разрешительной документации, комплексных научных исследованиях, пояснительной записке к Проекту.

Здание объекта культурного наследия регионального значения *«Физиотерапевтический институт»*, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, входит в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2, поставленного на государственную охрану как памятник местного значения (общая видовая принадлежность – памятник архитектуры) Решением Свердловского областного исполнительного комитета «О взятии под государственную охрану памятников истории и культуры Свердловской области» от 18.02.1991 № 75; Постановлением правительства Свердловской области «О внесении изменений в описание объектов культурного наследия регионального (областного) значения, расположенных в городе Екатеринбурге» от 29.10.2007 №1056-ПП, уточнено название, состав и адрес объекта культурного наследия; пунктом 3 статьи 64 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, с последующей регистрацией данных об Объекте в Реестре в соответствии с требованиями указанного выше Федерального закона. Приказом МК РФ

от 04.12.2015 № 25254-р. зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с присвоением ему регистрационного номера 661710917120015.

Границы территории объекта культурного наследия утверждены Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт; институт профзаболеваний и гигиены; общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2» от 20.10.2016 № 187

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «*Физиотерапевтический институт*», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12 (далее - *Объект культурного наследия, Объект, памятник*), входящего в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2, утвержден приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и входящих в его состав памятников» от 13.07.2017 № 235 в следующем составе:

1. объёмно-пространственное решение трех - четырех этажного здания (1929 г.);
2. планировка помещений, образованная капитальными стенами;
3. планировочное решение ассиметричной сложной формы состоящее из простых параллелепипедов, соединенных между собой, образующих сложную разветвленную систему;
4. архитектурное решение фасадов: разновеликие балконы, эркеры круглой, треугольной и трапецеидальной формы, на северном и восточном фасадах система треугольных эркеров, прием конструктивизма называемый пилою;
5. декоративное убранство фасада: опоясывающий карниз с наличниками простой профилировки;
6. гладкая штукатурная отделка фасадов;
7. окраска фасадов матовым светлым колером холодного или теплого тона с выделением архитектурных элементов более светлым тоном;
8. разновеликие оконные проёмы прямоугольной формы и их местоположение;
9. форма, размеры и месторасположение дверных проёмов;
10. скатная форма крыши;
11. планировочное решение интерьеров здания;
12. месторасположение и форма лестниц: двухмаршевых - в треугольных эркерах со ступенями из гранитных плит и трехмаршевых со ступенями из мраморных плит, ограждения металлические.

Объект культурного наследия относится к нежилому фонду и находится в собственности Российской Федерации. Здание закреплено на праве оперативного управления за Федеральным бюджетным учреждением науки «Екатеринбургский медицинский научный центр профилактики и охраны здоровья рабочих промышленных предприятий» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителя и благополучия человека

Комплекс зданий Института физиотерапии и профзаболеваний был частью эпохальной градостроительной концепции «Большой Свердловск» 1920-1930-х годов,

определившей перспективы развития города на несколько десятилетий и радикально изменивший его архитектурный образ.

Строительство комплекса имело важное значение в русле интенсивной застройки на западной границе города в 1930-х годах. Комплекс сформировал застройку одного из первых кварталов западной стороны ул. Московской, которая до начала 20 века была односторонней, несмотря на планировавшееся в западных кварталах строительство еще в 1915 году. Здания, образующие комплекс, концептуально принадлежат к стилистике конструктивизма и отражают период авангарда советского зодчества в развитии мировой архитектуры.

Проект комплекса является частью творческой биографии известного уральского архитектора Г.А.Голубева, внесшего значительный вклад в развитие традиционного на Урале больничного строительства павильонного типа.

Главное в объёмно-пространственной композиции комплекса здание Института Физиотерапии расположено в северной части квартала и ориентировано акцентированной угловой частью фасады на проспект Ленина. Сложный трёхчастный объём здания размещён по трём сторонам квартала. От северной, центральной части, на северо-восток и северо-запад расходятся боковые, 3-х этажный асимметричный объём здания состоит из смещённых относительно друг друга блоков, усложнён объёмами со стороны двора и поставлен с отступом от красной линии улиц.

Главный (северный) фасад имеет асимметричную 3-х частную горизонтальную композицию с выраженным угловым акцентом с одной стороны и образованным стеной фасада тупым углом – с другой. Угловой акцент образован ризалитом, повышенным на 1 этаж с большими окнами, эркером, декоративным обрамлением окон, переходящими с ризалита на основной объём, контрастом гладкой стены угловой части ризалита с обилием пластики – в другой. Ризалит завершён парапетом. Развернутая в виде тупого угла композиция главного фасада изобилует элементами пластики и фланкируется ризалитами. Правый ризалит выделен трёхгранной лоджией в третьем этаже, вертикалью окон и массивным карнизом. Фасад членится по вертикали композиционными элементами пластики, включающими эркеры справа и входную группу слева. Фрагменты композиции в виде сгруппированных по четыре обрамлённых окна распространяются на все этажи. В завершении эркеров устроен балкон. По сторонам от композиции эркером вертикальные ряды больших окон с балконом на третьем этаже.

Северо-западный фасад образует курдонер далеко выступающими, разными по длине ризалитами. Средняя часть фасада - гладкая стена с равномерно расположенными горизонтальными окнами, обрамлёнными поэтажно и вертикальными тягами в виде лопаток в простенках. Ризалиты усложнены эркерами и балконом в угловой части. Торец ризалита с эркером, направленный к площади Коммунаров, имеет оригинальную форму и обрамление окон.

Юго-западный фасад представляет собой асимметричную композицию с боковым ризалитом полуцилиндрической формы и контрастной пластикой частей фасада: равномерные ряды оконных проёмов прямоугольной части и характерный рисунок остекления полуцилиндра.

Восточный уличный фасад представляет собой асимметричную, 2-х частную, сложную, протяжённую по всей стороне квартала композицию. Правая сторона смещена вглубь квартала и образует площадку. Она представляет самостоятельную композицию с богатой пластической разработкой угловой части ризалита со срезанным углом и балконами. С другой стороны, ограничена далеко выступающим ризалитом с собственной композицией оконных проёмов и входом, отмеченным козырьком. Участок стены, между ризалитами включает гладкую стену с равномерным разложением горизонтальных окон и композицию сгруппированных треугольных эркером, охватывающих два этажа с широким трапециевидным окном над ними. Левая часть фасада аналогична, с боковыми

ризалитами и тем же арсеналом пластической разработки фасадов. Южный фасад здания образован боковым объёмом с входом в эркере и примыкающим к нему заглублённым в пространство двора одноэтажным объёмом.

Юго-западный (дворовый) фасад представляет собой сложную многочастную, протяжённую структуру, образующую угол и ограничивающую пространство двора с трёх сторон, которое разделено примыкающим к правой стороне фасада двухэтажным объёмом. Вытянутые правая и левая стороны фасада разделены по вертикали крупными элементами пластика: ризалитом и эркером левой стороны фасада, эркером и смещением объёмов правой стороны. Пластику дворового фасада дополняют композиционно сгруппированные по вертикали и горизонтали ряды оконных проёмов, отличающиеся по величине и форме, междуэтажные тяги, обрамления оконных проёмов, завершающий фасад профильный карниз.

Фасады здания оштукатурены и покрашены. Кровли металлические, многоскатные.

Здание функционально разделено автором проекта на три зоны, имеет сложную систему вертикальных (лестничные клетки) и горизонтальных (сквозные коридоры этажей) связей для обеспечения комплексного лечения.

Конфигурация плана здания сложная многочастная с равномерным размещением лестничных клеток с лифтами, двух и трёхмаршевыми лестницами. Планировочное решение этажей по коридорному типу. Ломаная линия коридоров объединяет все помещения этажа с их расположением по одной или двум сторонам коридора и включением зальных помещений, холлов, рекреаций. Устройство лестничных клеток имеет конструктивные особенности, свойственные строительству 30-х годов, влияющие на образное решение интерьеров. Лестничные клетки имеют оригинальные трёхчастные композиции окон. Ограждения лестничных клеток в виде металлических решёток геометрического рисунка.

Характерными элементами интерьера являются выявленные конструкции, свободно стоящие опоры и стилизованные колонны, рисунки оконных переплётов, декор дверных полотен. Оригинальностью пространственного решения отличаются помещения, включающие эркеры, полуовальные стены и большие плоскости остекления. Типичными для интерьеров коридоров являются остеклённые филёнчатые перегородки и внутренние окна с характерным геометрическим рисунком. Коридоры верхних этажей оснащены выходами на балконы и лоджии.

### **Техническое состояние объекта культурного наследия.**

Обследование несущих конструкций Объекта проводилось в сентябре-октябре 2017 года ООО «ТЕХКОН» (Свидетельство СРО УралАСП № 0079-2016-С.5-6663000503 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства) по Разрешению от 08.09.2017 №38-05-30/70, выданному АО «Корпорация «Атомстройкомплекс». Границы обследования - в осях 12-112/А2-Л2 - в объеме планируемых работ. В остальной части здания работы по реконструкции уже были закончены, и помещения эксплуатируются по своему назначению.

Здание Объекта трехэтажное с подвалом и холодным чердаком, за исключением объема в осях А4-И4/14-74, где вместо подвала имеется только канал для инженерных коммуникаций, объема в осях Р2-М2/132-182, где холодный чердак переделан под 4-ый мансардный этаж, и объемах в осях 11-51/ А1-В1, который является двухэтажным. Здание имеет сложную форму в плане, в целом конфигурацию здания можно описать как сочлененную из множества прямоугольников форму. В границах обследования в осях 12-112/А2-Л2 здание трехэтажное с подвалом и холодным чердаком.

Конструктивная система рассматриваемой части здания – стеновая, с продольными несущими стенами. Поперек несущих стен с небольшим шагом уложены стальные балки перекрытий, по которым выполнены монолитные ж/б перекрытия и полы. Наружное стеновое ограждение выполнено из глиняного кирпича, толщина стен 660-740 мм. Внутренние несущие стены – кладка из глиняного кирпича толщиной 520-740 мм. Фундаменты здания – ленточные,

выполненные из бутовой кладки значительной толщины с утолщением к грунтовому основанию. Крыша здания – двускатная, стропильная. Стропила выполнены из деревянного бруса с опиранием на наружные и внутренние несущие стены.

Общая устойчивость и геометрическая неизменяемость конструкций здания обеспечивается массивными несущими и самонесущими кирпичными стенами, раскрепленными балками в уровне перекрытий.

**Фундаменты здания** – бутовые ленточные под стены здания и столбчатые под отдельные колонны подвала. Бутовые фундаменты выложены из постелистого гранита на цементно-известковом растворе. Как и во всем остальном здании лечебного корпуса в границах обследования при последней реконструкции выполнен ремонт фундаментов. Ремонт фундаментов выполнен торкретированием всей поверхности снаружи и изнутри здания цементным раствором с гидроизоляционными добавками, для чего фундаменты были полностью откопаны до основания. В местах обнаружения трещин, а также по горизонту опирания кирпичной кладки стен, инъецировались специальные составы для восстановления целостности фундаментов и отсечной горизонтальной гидроизоляции. Неиспользуемые проемы и отверстия под инженерные коммуникации были заделаны монолитным бетоном.

Дефектов и повреждений фундаментов, а также вышерасположенных конструкций, свидетельствующих о неравномерных осадках, при обследовании обнаружено не было, за исключением участка наружной стены по оси 10<sub>2</sub>/Н<sub>2</sub>-Б<sub>2</sub>. На этом участке были выявлены характерные трещины, которые свидетельствуют об осадках фундаментов уже после выполнения их ремонта.

Техническое состояние фундаментов и грунтов основания по обнаруженным признакам дефектов и повреждений классифицируется как **работоспособное**.

**Кирпичные несущие и самонесущие стены и ж/б колонны.** Толщина наружных стен составляет 660-740 мм, внутренних стен 520-740 мм. Кладка выполнена из полнотелого одинарного глиняного кирпича на цементно-известковом растворе. Отклонение толщины стен от типовых размеров вызвано увеличенными размерами швов между верстами кладки. Вертикальные швы кладки имеют размеры 15-20 мм, горизонтальные швы 10-15 мм. Стены оштукатурены с двух сторон слоем цементно-известковой штукатурки толщиной 15-50 мм (средняя толщина, принятая в расчетах – 20 мм).

При обследовании были обнаружены трещины в наружной стене по оси 10<sub>2</sub>/Н<sub>2</sub>-Б<sub>2</sub>, вызванные неравномерными осадками фундаментов уже после ремонта фасадов. Повреждение не оказывает влияния на несущую способность стен и должно быть устранено в ходе выполнения реконструкции. Других дефектов и повреждений стен, а также их элементов (перемычек, карнизных плит, цокольных частей) при обследовании не отмечено. По результатам выборочного контроля прочности кирпича и раствора кладки стен неразрушающими методами: марка кирпича не менее М75, раствора не менее М10.

Техническое состояние кирпичных стен и колонн здания по обнаруженным признакам дефектов и повреждений классифицируется как **работоспособное**.

**Перекрытия.** Основными несущими элементами перекрытий здания в границах обследования являются стальные двутавровые балки, уложенные с небольшим шагом на несущие стены. Шаг балок варьируется от 850 мм до 1400 мм, в некоторых местах в чердачном перекрытии от 900 мм до 1800 мм. В местах вскрытия полов и перекрытий при обследовании балки находятся в нормальном состоянии и не подвержены коррозии. Исключение составляют балки в осях 9<sub>2</sub>-10<sub>2</sub>/Б<sub>2</sub>-К<sub>2</sub> между вторым и третьим этажом, где расположены существующие санузлы. На данном участке балки подвержены сплошной коррозии, находятся в аварийном состоянии и подлежат демонтажу и замене вместе со всем участком перекрытия. Также необходимо усилить опорные концы балок смежного пролета, так как они также имеют следы повреждений

Состояние стальных балок перекрытий по обнаруженным признакам дефектов и повреждений по критериям ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003 классифицируется как **работоспособное**. Исключением являются **балки в осях 9<sub>2</sub>-10<sub>2</sub>/Б<sub>2</sub>-К<sub>2</sub>**, которые находятся **в аварийном состоянии** и подлежат демонтажу.

В перекрытиях между стальными балками по их нижнему поясу выполнено монолитное ж/б заполнение. По результатам вскрытия при обследовании толщина плиты заполнения

варьируется в значительном диапазоне и составляет 80 мм. Заполнение армировано гладкой арматурой диаметрами 5 мм и 6 мм со средним шагом от 300 мм до 350 мм. Дефектов и повреждений перекрытий здания в границах обследования не выявлено. Часть перекрытий между подвалом и первым этажом здания реконструирована. Заменена конструкция пола, выполнены новые монолитные ж/б заполнения между стальными балками толщиной 100 мм. Нижний пояс стальных балок защищен огнезащитой.

Полы в обследуемом объеме здания представлены различными типами с большим количеством модификаций. При многочисленных ремонтах часть финишных слоев устраивалась прямо поверх существующих полов без демонтажных работ. Толщина полов от верха стальных балок до верха финишного слоя различается в разных помещениях и составляет от 150 до 200 мм и более. При реконструкции при проектировании полов и перекрытий следует учитывать и не превышать рассчитанную несущую способность монолитных ж/б заполнений между стальными балками.

**Конструкции кровли.** Основными несущими элементами двускатной кровли здания являются наклонные стропила из деревянного бруса сечением 180-200x220 мм. В коньке кровли стропильные ноги соединены встык, в средней трети высоты стянуты затяжкой из двух досок сечением 50x200 мм, в нижней части опираются на мауэрлаты из деревянного бруса сечением 180- 200x220 мм. Соединения несущих элементов покрытия выполнены стальными скобами заводского изготовления из круглой стали. Мауэрлаты притянуты к наружным стенам здания через гидроизоляционную прокладку (толь) стальными тяжами, заанкеренными в кладке. На момент выполнения обследования кровля и стропильные конструкции всего здания лечебного корпуса, включая объем в границах обследования, были **полностью реконструированы**. Несущие элементы стропильной системы с повреждениями были отремонтированы или заменены на новые аналогичных сечений, обрешетка и влаговетрозащитные слои кровли полностью обновлены. Полностью заменены слуховые окна и их кровельные конструкции.

Состояние строительных конструкций кровли классифицируется **как работоспособное**.

**Лестницы.** В границах обследования в здании лестницы выполнены по одному типу. На стальные косоуры из двутавра №20 уложены железобетонные сборные ступени с накладными проступями из гранита толщиной 50 мм. Площадки лестниц также поддерживаются балками из двутавра №20, поверх которых выполнены монолитные ж/б плиты площадок толщиной 100-120 мм, армированные гладкой арматурой диаметром 5 мм с шагом 200 мм.

Каких-либо дефектов элементов лестниц при обследовании обнаружено не было. В составе работ по реконструкции необходимо предусмотреть соответствующие мероприятия по огнезащите стальных косоуров и балок площадок.

Техническое состояние конструкций лестниц классифицируется как **работоспособное**.

### **Предполагаемые реставрационные работы на объекте культурного наследия.**

Проектные решения предполагают ремонт внутренних помещений части 3-этажного юго-восточного крыла здания объекта культурного наследия и приспособление помещений под размещение детского поликлинического отделения.

Ремонт фасадов с заменой оконных блоков двухкамерными стеклопакетами в отдельных пластиковых переплетах с индивидуальным историческим рисунком переплетов и ремонт кровли проведены ранее.

Планировочное решение поликлиники представляет поэтажную коридорную систему с односторонним расположением кабинетов. Коридоры по большей части расположены вдоль наружной стены и имеют естественное освещение через оконные проемы с правой стороны. Связь по этажам осуществляется по двум обычным лестничным клеткам с естественным освещением. Лестничные клетки расположены рассредоточено. Безопасные зоны отделены от коридоров остекленными витражными перегородками и могут

использоваться в процессе эксплуатации как холлы. Безопасные зоны, запроектированы незадымляемыми и отделены от других помещений и примыкающих коридоров противопожарными преградами. Пределы огнестойкости противопожарных преград: стены, перегородки, перекрытия не менее REI 60, двери и окна –первого типа. Каждая зона оснащена селекторной связью с помещением охраны, расположенным на первом этаже лечебного корпуса.

Вход в отделение предусмотрен со стороны ул. Московской. На первом этаже располагается вестибюль, оборудованный пандусом для МГН. На втором этаже размещены: гардероб, холл с местом для регистраторов, картоохранилище, кабинеты врачей, кабинет приема биологических сред на исследования, кабинет забора крови, санузлы для пациентов, в том числе санузел для маломобильных посетителей, санузел персонала, помещение уборочного инвентаря, венткамера, безопасные зоны. На третьем этаже запроектированы массажные кабинеты, кабинет массажистов, зал лечебной физкультуры, спелеокамера, кабинеты УЗИ, ЭКГ, ФВД, электролечения, помещение сухих углекислых ванн, процедурный кабинет, кабинет заведующего отделением, комнаты старшей медсестры и сестры хозяйки, кладовая старшей медсестры, помещение уборочного инвентаря, комната персонала, санузлы для пациентов, в том числе санузел для маломобильных посетителей, санузел и душ персонала, безопасные зоны. На чердаке размещаются венткамеры.

Проектом предполагается:

- Демонтажные работы по проекту.
- Выполнение усиления конструкций по проекту
- Расширение существующих дверных проемов в ненаружных стенах.
- Устройство ж/б перекрытий.
- Замена части оконных заполнений, с сохранением существующей расстекловки.
- Локальный ремонт кирпичной кладки внутренних стен путем вычинки.
- Ремонт отделки помещений.

Демонтажные работы:

*1 этаж:* Демонтаж штукатурного слоя со стен от 17 до 40мм; Демонтаж дверных коробок в каменных стенах: с отбивкой штукатурки в откосах; Снятие дверных полотен; Разборка стен кирпичных; Демонтаж перегородок с одинарным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон (С112) с одним дверным проемом (толщиной 150мм из ГКЛ); Разборка фундаментов бетонных (участок лестницы); Демонтаж подоконной доски шириной 600мм; Демонтаж верхних и боковых оконных откосов шириной 560мм по металлическому каркасу с утеплителем и облицовкой ГКЛВ в 1 слой; Демонтаж существующей напольной исторической плитки 12мм с разборкой существующей стяжки пола из ЦПП толщиной 50мм; Демонтаж существующей напольной исторической плитки 12мм, керамогранит 10мм, разборка существующей стяжки пола из ЦПП толщиной 50мм.

*2 этаж:* Разборка кирпичных перегородок; Демонтаж стеновой керамической плитки; Демонтаж облицовки стен по одинарному металлическому каркасу гипсокартонными листами в один слой (С625) с оконным проемом; Демонтаж облицовки стен по одинарному металлическому каркасу гипсокартонными листами в один слой (С625) с дверным проемом; Демонтаж встроенных шкафов по деревянному каркасу; Демонтаж перегородок с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С111); Демонтаж перегородок из алюминиевых сплавов (сборно-разборных с остеклением); Демонтаж штукатурного слоя со стен от 12 до 52мм;

Полы: Демонтаж покрытий полов из линолеума 1 слой; Демонтаж покрытий полов из линолеума 4 слоя; Демонтаж фанеры 8мм 1 - 2 слоя; Демонтаж покрытий из керамогранитной плитки напольной 1 – 2 слоя; Демонтаж стяжки 55мм; Демонтаж выравнивающей стяжки 5мм; Разборка стяжки армированной 120мм (кладочная сетка 2 слоя

яч. 50x50); Демонтаж стяжки бетонной 128 и 135 мм; Демонтаж профлиста (2мм толщиной); Демонтаж плит стекловолоконистых 100мм; Разборка оснований покрытия полов: полов доска 50мм; Разборка оснований покрытия полов: лаги (брус 120x250мм); Демонтаж тепло- и звукоизоляции засыпной шлаковой от 54 до 260мм; Демонтаж стяжки керамзитобетон  $t=170$ мм; Демонтаж металлических дверей с площадью дверного проема более  $2,5\text{м}^2$ ; Демонтаж металлических дверей с площадью дверного проема до  $2,5\text{м}^2$ ; Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах; Снятие дверных полотен; Демонтаж подвесных потолков.

Перекрытие над 2-м этажом: Демонтаж участка существующей плиты перекрытия  $t=80$  мм; Демонтаж существующих балок (двутавр 20,  $L=3$  м)

*3 этаж:* Разборка кирпичных перегородок; Демонтаж стеновой керамической плитки; Демонтаж облицовки стен по одинарному металлическому каркасу гипсокартонными листами в один слой (С625) с оконным проемом; Демонтаж облицовки стен по одинарному металлическому каркасу гипсокартонными листами в один слой (С625) с дверным проемом; Разборка плит асбоцементных; Демонтаж арматурного каркаса стен (ар-ра d14АШ шаг 100x100); Демонтаж встроенных шкафов по деревянному каркасу; Демонтаж металлической лестницы с ограждением; Демонтаж штукатурного слоя со стен от 17 до 50мм;

Полы: Демонтаж покрытий полов из линолеума 1 и 4 слоя; Демонтаж фанеры 8мм 1 - 2 слоя; Демонтаж покрытий из керамогранитной плитки напольной 1 – 2 слоя; Демонтаж стяжки 35 и 55мм; Демонтаж стяжки армированной из ЦПР 40мм (ар-ра d6АI, шаг 100x100); Демонтаж пленки п/э; Демонтаж стяжки бетонной 100, 120, 200 и 250мм; Разборка оснований покрытия полов: доска 50мм; Разборка оснований покрытия полов: лаги (брус 120x250мм); Демонтаж тепло- и звукоизоляции засыпной шлаковой от 67 до 120мм; Разборка поддона под душ из кирпича; Демонтаж металлических дверей с площадью дверного проема более  $2,5\text{м}^2$ ; Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах; Снятие дверных полотен; Демонтаж подвесных потолков;

Демонтаж лифта: Металлические конструкции шахты лифта; Кабина лифта; Демонтаж слоёв перекрытия над 3 этажом: Керамзит  $\gamma=0,4$  т/м<sup>3</sup>,  $t=200$ мм; Шлак котельный  $\gamma=0,6$  т/м<sup>3</sup>,  $t=100$ мм; Демонтаж деревянных перегородок чердака, оштукатуренных с двух сторон;

Перекрытие над 3-м этажом: Демонтаж участков существующей плиты перекрытия  $t=80$  мм.

*По всем этажам:* Очистка, реставрация и защита деревянными щитами на время ремонта исторических мраморных лестничных ступеней; Демонтаж подвесного потолка типа «Армстронг»;

Демонтаж участка существующей плиты перекрытия  $t=80$  мм; Демонтаж существующих балок (двутавр 20,  $L=3$  м); Демонтаж участков кирпичных стен.

Устройство и расширение проемов в кирпичных стенах: Демонтаж участков кирпичных стен.

Проектом предусматривается снос существующих кирпичных перегородок с заменой их на каркасно-обшивные легкие перегородки с металлическим каркасом и обшивками из гипсокартонных листов с организацией кабинетов и комнат согласно требованиям технологического процесса.

Также проектом предусматривается пробивка дверного проема в существующей стене на 2 этаже в помещении венткамеры (204д), расширение дверного проема в существующей стене на 3 этаже в кабинете ЭКГ, ФВД (309д), замена существующих оконных блоков на оконные блоки с пределом огнестойкости Е60 в зонах безопасности (219д, 222д, 318д, 321д). При этом конфигурация и размеры оконных проемов не меняются, вновь



устанавливаемые оконные блоки выполнены с сохранением исторического рисунка переплетов.

Мероприятия по усилению несущих конструкций.

Перекрытие над 1-м этажом. Демонтаж полов. Устройство дополнительных стальных балок усиления в осях Л<sub>2</sub>-Ж<sub>2</sub> / 4<sub>2</sub>-7<sub>2</sub> и А<sub>2</sub>/3<sub>2</sub>. Устройство новой ж/б плиты толщиной 65 мм по несъемной опалубке из плоских асбестоцементных листов. Пространство между существующим монолитным железобетонным заполнением и проектируемой железобетонной плитой заполняется минераловатными плитами.

Перекрытие над 2-м этажом. Демонтаж полов. Демонтаж монолитного железобетонного заполнения и стальных балок в осях К<sub>2</sub>-Б<sub>2</sub> / 9<sub>2</sub>-10<sub>2</sub>. Устройство дополнительных стальных балок усиления в осях К<sub>2</sub>-Б<sub>2</sub> / 9<sub>2</sub>-10<sub>2</sub> и Л<sub>2</sub>-Ж<sub>2</sub> / 4<sub>2</sub>-5<sub>2</sub>. Устройство новой ж/б плиты толщиной 65 мм по несъемной опалубке из плоских асбестоцементных листов. Пространство между существующим монолитным железобетонным заполнением и проектируемой железобетонной плитой заполняется минераловатными плитами.

Перекрытие над 3-м этажом. Демонтаж полов. Частичная замена монолитного железобетонного заполнения новой ж/б плиты толщиной 80 мм в осях К<sub>2</sub>-Ж<sub>2</sub> / 9<sub>2</sub>-10<sub>2</sub>, Ж<sub>2</sub>-Г<sub>2</sub> / 4<sub>2</sub>-б<sub>2</sub>.

Замена шахты лифта в осях 1<sub>2</sub>-2<sub>2</sub>.

Локальный ремонт кирпичной кладки внутренних стен путем вычинки.

Участки кирпичной кладки, подлежащие реставрации, определяются научным руководителем после снятия существующих штукатурных слоев.

*Технологическая схема реставрации*

1. Очистка дефектных участков стен и сводов.
2. Обессоливание кирпичной кладки в выявленных зонах повышенной засоленности.
3. Антисептическая обработка участков кирпичной кладки в местах протечек.
4. Реставрация кладочных швов кирпичной кладки.
5. Вычинка дефектных участков кирпичной кладки. Аварийные участки определяются после снятия штукатурного слоя в дефектных зонах и уточняются записями в журнале авторского надзора.

*Технологические рекомендации.*

1. Рекомендации по очистке дефектных участков стен.  
Очистка поверхностей стен и сводов в дефектных местах вручную. Расшить кладочные (осадочные) трещины по всей длине и обеспылить для дальнейшего проведения работ.

2. Рекомендации по обессоливаю кирпичной кладки стен.

Выявить засоленные участки кладки в местах протечек или в зонах повышенной влажности (более 8%), используя прибор для определения засоленности. Для более точного определения степени засоленности необходимо отобрать пробы для лабораторного исследования.

В случае нахождения засоленных участков (выше 2%) провести обессоливание с использованием компресса из измельченной в виде пульпы белой фильтровальной бумаги или целлюлозы.

Для этого необходимо прокипятить в течении 2-х часов измельченную бумагу из расчета 100 г на 1 литр воды в эмалированной посуде, разбить в миксере на волокна с водой (3 ст. ложки на 250 мл воды). Готовую пульпу слегка отжать и нанести на поверхность кладки, оставить до полного высыхания и затем осторожно удалить с помощью шпателя. При необходимости повторить. Контролировать степень засоленности поверхности известняка прибором.

3. Рекомендации по антисептической обработке кирпичной кладки стен.

Провести антисептическую обработку кладки в местах протечек и повышенной влажности (более 8%). Контроль влажности проводится контактным влагомером.

Для обработки кирпичной кладки стен и сводов рекомендуется использовать 5 %-ый раствор полисепта, который представляет собой полигексаметиленгуанидин гидрохлориды – полимер выпускаемый в виде 25 % раствора. Расход при обработке поверхности кистью – 1,5 мл/дм<sup>2</sup>.

Возможно применение готового продукта «Саратох» (фирма «Saratoh», Германия).

*Рекомендации по реставрации кирпичной кладки стен.*

#### 1. Зачеканка разрушенных кладочных швов

Для зачеканки разрушенных кладочных швов рекомендуется использовать известково-цементный раствор следующего состава:

Известь (тесто, 50% воды).....- 2 об.ч.

Портландцемент серый М-400.....- 0,5 об.ч.

Песок.....- 5 об.ч. (возможно добавление цемьянки 20%).

Раствор затворяется водой.

Порядок проведения работ при зачеканке кладочных швов.

Разрушенный кладочный шов очистить механически от слабо держащихся фрагментов раствора, обильно промыть водой для удаления пылевидных частиц. Поверхность смочить водой до прекращения впитывания старым кладочным раствором влаги. Кладочный шов заполнить раствором.

#### 2. Вычинка дефектных участков кирпичной кладки

Кирпичи, имеющие дефекты глубиной более чем 3 см и прочность при сжатии ниже 3,5 МПа подлежат вычинке.

Для вычинки кирпичной кладки рекомендуется использовать известково-цементный раствор следующего состава:

Известь (тесто, 50% воды).....- 2 об.ч.

Портландцемент серый М-400.....- 0,8 об.ч.

Песок.....- 5 об.ч.

Раствор затворяется водой. Известь должна быть 1-го сорта, соответствующая требованиям ГОСТ 9179-77. Песок кварцевый фракции 0,5-2,0 мм, соответствующий требованиям ГОСТ 8736-85. Портландцемент серый М-400, соответствующий ГОСТ 10178-85. Вода затворения ГОСТ 23732-79. Для восполнения утрат кирпича применять морозостойкий кирпич качественного обжига, соответствующий ГОСТ 530-80, не ниже М-125.

*Порядок проведения работ при вычинке.*

Дефектные кирпичи необходимо удалить, образовавшиеся «гнезда» очистить, хорошо смочить и вставить необходимого размера кирпичи на раствор. Работы вести небольшими участками на глубину в 1 кирпич с применением системы перевязки и порядовки, принятой в сохраняемых участках стен. При проведении работ по вычинке декора при необходимости кирпич подтесывать.

*Описание решений по отделке помещений.*

*Полы* в проекте приняты в зависимости от назначения помещений, по возможности максимально сохраняются исторические покрытия полов из керамической плитки с восстановлением и ремонтом:

– в тамбуре, вестибюле при входе в детское поликлиническое отделение полы керамогранитные структурированные, по возможности восстанавливается историческая керамическая плитка;

– в коридорах и холлах, в технических помещениях, в безопасных зонах, гардеробе, картохранилище, процедурной - керамогранитные матовые;

– в кладовых, процедурной, в картохранилище, в санузлах и душевой, в помещении уборочного инвентаря и санитарной комнате - керамогранитные матовые. В санузлах и душевой, в помещении уборочного инвентаря и санитарной комнате выполняется гидроизоляция из полиэтиленовой пленки.

- в кабинетах врачей, заведующего, массажных кабинетах, комнатах сестры хозяйки и старшей медсестры, в гардеробе, комнате персонала, кладовых - коммерческий линолеум;
- в кабинете УЗИ, ЭКГ, ФВД, электролечения – токорассеивающий линолеум с сопротивлением не менее 107 ом, класса пожарной опасности не более КМЗ, укладываемый по сетке из медной ленты;
- в зале лечебной физкультуры инфракрасный теплый пол со спортивным покрытием Grabo Sport Extreme

Материалы, используемые в полах, имеют гигиенические и пожарные сертификаты соответствия, разрешающие применение в лечебных заведениях и жилых помещениях, и устойчивы к влажной уборке и использованию дезинфицирующих средств.

В реконструируемых лестничных клетках на площадках сохраняется историческая керамическая плитка. Проступи – гранитные, мраморные. Лестничные клетки, их конструктивные особенности, рисунок лестничного ограждения остаются первоначальными. В проекте предусмотрена очистка полов и их ремонт. Ограждение металлическое, поручни деревянные, подлежат ремонту с сохранением исторического вида, пропорций и формы.

*Отделка стен.* Внутренняя отделка в проекте принята в зависимости от назначения помещений:

- стены в санузлах, душевой, процедурной, кладовых облицовываются матовой керамической плиткой;
- стены в кабинетах, картохранилище, комнате персонала – улучшенная штукатурка, стеклообои гладкие под покраску по системе Луя;
- стены на путях эвакуации в коридорах, холлах – улучшенная штукатурка, стеклообои гладкие под покраску по системе Луя, класс пожарной опасности КМ1;
- стены лестничной клетки, вестибюля, безопасных зон – высококачественная штукатурка, грунтовка, окраска водно-дисперсионной акриловой краской, класс пожарной опасности КМ0;

*Отделка потолков.*

- в коридорах и холлах, безопасных зонах устраиваются подвесные потолки Rockfone Лилия с плитами из каменной ваты (КМ1);
- в кабинетах врачей, кабинетах УЗИ, ЭКГ, ФВД, электролечения, массажных кабинетах, в регистратуре – подвесной потолок Армстронг Биогуард с плитами из минерального волокна, сертифицированный для применения в медицинских учреждениях;
- в кабинете приема биологических сред на исследование, забора крови, помещении для взятия аллергологических проб, в санузлах, в душевой, в помещениях уборочного инвентаря в санитарной комнате, процедурной – подвесные потолки кассетный алюминиевый фирмы Албес сертифицированный для применения в медицинских учреждениях;
- в зале лечебной физкультуры, комнате персонала, в кабинете заведующего отделением, в комнатах старшей медсестры и сестры хозяйки, в комнате персонала - подвесные потолки Rockfone Лилия с плитами из каменной ваты (КМ1);
- в вестибюле подвесной потолок Армстронг Керамагуард с плитами из минерального волокна (КМ0);
- в кладовой старшей медсестры, в картохранилище потолки запроектированы подшивные из гипсокартона с окраской водно-дисперсионной акриловой краской (КМ0);
- в венткамерах потолки окрашиваются водно-дисперсионной акриловой краской по подготовленной поверхности.

Все подвесные и подшивные потолки выполняются по негорючему металлическому каркасу.

Согласно письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации» перечень мероприятий по охране окружающей среды, перечень мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам культурного наследия, иная документация (в случаях, предусмотренных федеральными законами и определенная заданием на разработку научно-проектной документации) Стадии «Проект» Раздела Проект реставрации и приспособления Научно-проектной документации не являются предметом государственной историко-культурной экспертизы и не рассматриваются в рамках научно-проектной документации;

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП) не подлежит государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- иная документация (предусмотренная федеральными законами и/или определенная заданием на разработку проектной документации);
- рабочая проектно-сметная документация;
- инженерные изыскания.

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.**

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;
- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя Российской Федерации от 21.08.2003 №153;
- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;
- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 № 156-ст;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;
- ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной

документации», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

– ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

– ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённй и введенный для добровольного применения с 01.09.2016 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.03.2016 № 220-ст;

– Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

– Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;

– Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП;

– Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

– Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;

– Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 № 93-01-39-НМ;

– Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 09.12.2016 № Р-1481 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технического задания на разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

### **Обоснование выводов.**

Научно-проектная документация «5-этап - реконструкция детского поликлинического отделения, по ул. Московская, 12» для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия: «Физиотерапевтический институт», входящий в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12». Шифр 186-00, разработана в 2018 году АО «Корпорация «Атомстройкомплекс» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, № МКРФ 01174, выдана Министерством культуры Российской Федерации 23.10.2013) по заказу Федерального бюджетного учреждения науки «Екатеринбургский медицинский научный центр профилактики и охраны здоровья рабочих промышленных предприятий» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителя и благополучия человека (ФБУН ЕМНЦ ПОЗРПП).

Согласно Акту определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 20.07.2018. и подготовленного на основании письма Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП, установлено, что «предлагаемые к выполнению указанные виды работ оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики

надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

Представленная на экспертизу научно-проектная документация «5-этап - реконструкция детского поликлинического отделения, по ул. Московская, 12» для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия: «Физиотерапевтический институт», входящий в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12». Шифр 186-00:

- содержит достаточный объем, полноту результатов исследований и принимаемых архитектурных, конструктивных решений, обеспечивающих надежность и безопасность конструктивных характеристик объекта культурного наследия регионального значения «Физиотерапевтический институт», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, входящего в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2.

Особенности объекта культурного наследия, определенные приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и входящих в его состав памятников» от 13.07.2017 № 235, как его предмет охраны, в ходе планируемых работ сохраняются.

- не противоречит требованиям, установленным ст. 42, 43, 44 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- выполнена с учетом требований, установленных ГОСТ-Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», в соответствии с Задаaniem от 29.06.2018 № 38-05-22/82 и Разрешением от 08.09.2017 №38-05-30/70.

### **Выводы историко-культурной экспертизы.**

**Научно-проектная документация** «5-этап - реконструкция детского поликлинического отделения, по ул. Московская, 12» для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия: «Физиотерапевтический институт», входящий в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12». Шифр 186-00, на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Физиотерапевтический институт», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, входящего в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2, выполненная АО «Корпорация «Атомстройкомплекс» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, № МКРФ 01174, выдана Министерством культуры Российской Федерации 23.10.2013), **соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)** и рекомендуется к согласованию в установленном порядке органом исполнительной власти Свердловской области, уполномоченным в области

сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

*Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.*

*Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Физиотерапевтический институт», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, входящего в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2, от 11 августа 2018 г. – на 3 л.;*

*Протокол № 2 рабочего заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Физиотерапевтический институт», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, входящего в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2, от 10 сентября 2018 г. – на 3 л.*

Председатель экспертной комиссии

В.Д. Оленьков

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии

И.А. Кочкина

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

*Дата оформления заключения экспертизы - 10 сентября 2018 г.*

## ПРОТОКОЛ №1

### организационного заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Физиотерапевтический институт», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, входящего в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 21.

11 августа 2018 г.

гг. Челябинск, Ижевск

#### Совещались (по дистанционной связи):

**Девятова  
Нина Павловна**

образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 37 лет. Эксперт ООО «Поволжский центр ИКЭ», член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Член Центрального совета ВОО «ВООПИиК», Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 14.07.2016 №1632.

**Оленьков  
Валентин Данилович**

образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, кандидат технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 43 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 25 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области. Аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 №1380.

**Кочкина  
Инна Анатольевна**

образование высшее техническое по специальности инженер-механик, окончила Челябинский политехнический институт, высшее архитектурное, окончила Академию реставрации в г. Москва по специальности «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия», присуждена квалификация: реставратор-инженер. Общий стаж работы 42 года и 20 лет в должности руководителя



государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области. В настоящее время занимается общественной работой. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 14.07.2016 № 1632.

### Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

### Слушали:

#### **1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.**

##### Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии:

Оленьков Валентин Данилович

Кочкина Инна Анатольевна

Девятова Нина Павловна

#### **2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии**

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

##### Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Оленькова Валентина Даниловича.**

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: **Кочкину Инну**

**Анатольевну**

#### **3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.**

Кочкина И.А. уведомила членов экспертной комиссии о поступлении на экспертизу научно-проектной документации «5-этап - реконструкция детского поликлинического отделения, по ул. Московская, 12» для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия: «Физиотерапевтический институт», входящий в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12». Шифр 186-00, на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Физиотерапевтический институт», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, входящего в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2, выполненная АО «Корпорация «Атомстройкомплекс» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, № МКРФ 01174, выдана Министерством культуры Российской Федерации 23.10.2013).

##### Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

**4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.**

Решили:

1.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

В.Д. Оленьков

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии

И.А. Кочкина

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова

## ПРОТОКОЛ №2

### рабочего заседания экспертной комиссии

по вопросу рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Физиотерапевтический институт», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, входящего в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2.

10 сентября 2018 г.

гг. Челябинск, Ижевск

#### Совещались (по дистанционной связи):

**Девятова  
Нина Павловна**

образование высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 38 лет. Эксперт ООО «Поволжский центр ИКЭ», член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Член Центрального совета ВОО «ВООПИиК», Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 14.07.2016 №1632.

**Оленьков  
Валентин Данилович**

образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, кандидат технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 43 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 25 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области. Аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 №1380.

**Кочкина  
Инна Анатольевна**

образование высшее техническое по специальности инженер-механик, окончила Челябинский политехнический институт, высшее архитектурное, окончила Академию реставрации в г. Москва по специальности «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия», присуждена

квалификация: реставратор-инженер. Общий стаж работы 42 года и 20 лет в должности руководителя государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области. В настоящее время занимается общественной работой. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 14.07.2016 № 1632.

#### **Повестка дня:**

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Оленьков В.Д., Девятова Н.П., Кочкина И.А.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Оленькова В.Д., Кочкину И.А., Девятову Н.П.

#### **Решили:**

**Научно-проектная документация «5-этап - реконструкция детского поликлинического отделения, по ул. Московская, 12» для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия: «Физиотерапевтический институт», входящий в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12». Шифр 186-00, на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Физиотерапевтический институт», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12, входящего в состав объекта культурного наследия «Институт физиотерапии и профзаболеваний: физиотерапевтический институт, институт профзаболеваний и гигиены, общежитие и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 12; ул. Московская, д. 14; ул. Репина, д. 2, выполненная АО «Корпорация «Атомстройкомплекс» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, № МКРФ 01174, выдана Министерством культуры Российской Федерации 23.10.2013), соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ) и рекомендуется к согласованию, в порядке, установленном законодательством.**

Ответственному секретарю Экспертной комиссии Кочкиной И.А. направить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

2. Произвести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Решение принято единогласно.

4. Направить заключение (акт) экспертизы заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) в течение 3 рабочих дней с даты оформления заключения экспертизы.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

В.Д. Оленьков

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии

И.А. Кочкина

Член экспертной комиссии

Н.П. Девятова