

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Шифр 12-18

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. № 73-ФЗ с изменениями и дополнениями от 19.12.2016 г. и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 с изменениями и дополнениями от 18.05.2011 г., 04.09.2012г., 09.06.2015г., 14.12.2016 г., 27.04.2017 г.

В соответствии с пунктом 11.2в) вышеуказанного Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	18.05.2018
Дата окончания проведения экспертизы	13.06.2018
Место проведения экспертизы	гг. Челябинск, Екатеринбург.
Заказчик экспертизы	Индивидуальный предприниматель Давыденков Игорь Николаевич
Исполнители экспертизы	В.Д.Оленьков (Челябинск), И.А. Кочкина (Челябинск), А.Н. Дьячков (Челябинск).

I. Сведения об экспертах:

Председатель Комиссии экспертов:

Оленьков Валентин Данилович - образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, кандидат технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 43 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 25 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 №1380. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Ответственный секретарь Комиссии экспертов:

Ответственный секретарь Комиссии экспертов

И.А.Кочкина 13.06.2018г.

Кочкина Инна Анатольевна – образование высшее техническое по специальности инженер-механик, окончила Челябинский политехнический институт, высшее архитектурное, окончила Академию реставрации в г. Москва по специальности «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия», присуждена квалификация: реставратор-инженер. Общий стаж работы 42 года и 20 лет в должности руководителя государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области. В настоящее время занимается общественной работой. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 14.07.2016 № 1632. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Член комиссии экспертов:

Дьячков Александр Николаевич – образование высшее, архитектор I категории проектно-реставрационного бюро ПК "Головной проектный институт Челябинскгражданпроект". С 2006г. после окончания курсов повышения квалификации имеет специальность архитектора-реставратора. Общий стаж работы: 34 года и 17 лет в области сохранения культурного наследия. Отмечен Благодарственным письмом Губернатора Челябинской области за значимый вклад в реконструкцию Зала камерной и органной музыки «Родина» г. Челябинска в 2014г. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.06.2015 №1793. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе: Дьячков Александр Николаевич, Кочкина Инна Анатольевна, Оленьков Валентин Данилович, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569

и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

II. Цели и объект экспертизы:

Объект экспертизы – научно-проектная документация «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге». Шифр 12-18. (Далее – Проект)

Цели экспертизы – определение соответствия научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге». Шифр 12-18 требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

III. Перечень документов, представленных заявителем.

На рассмотрение представлена научно-проектная документация «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге». Шифр 12-18 в следующем составе:

1. Раздел 1, Том 1. Предварительные работы. Исходная и разрешительная документация. Шифр 12-18-ПИ;
2. Раздел 1, Том 2. Предварительные работы. Программа научно-исследовательских работ. Шифр 12-18-ПР;
3. Раздел 1, Том 3. Предварительные работы. Альбом фотофиксации. Шифр 12-18-ФМ;
4. Раздел 2, Том 1. Комплексные научные исследования. Обмерные чертежи. Шифр 12-18-ОЧ;
5. Раздел 2, Том 2. Комплексные научные исследования. Историко-архитектурное заключение, предмет охраны. Шифр 12-18-ИАЗ;
6. Раздел 2, Том 3. Комплексные научные исследования. Инженерное заключение. Шифр 12-18-ЗА;
7. Раздел 2, Том 4. Комплексные научные исследования. Отчет по комплексным научным исследованиям. Шифр 12-18-НО;
8. Раздел 3, Том 1. Проект по сохранению. Стадия «Эскизный проект». Пояснительная записка. Шифр 12-18-ПЗ;

9. Раздел 3, Том 2. Проект по сохранению. Стадия «Эскизный проект». Архитектурные решения. Шифр 12-18-АР;
10. Раздел 4, Том 1. Проект по сохранению. Стадия «Проект». Пояснительная записка. Шифр 12-18-ПЗ1;
11. Раздел 4, Том 2. Проект по сохранению. Стадия «Проект». Архитектурные решения. Шифр 12-18-АР1;
12. Раздел 5, Том 1. Рабочая проектно-сметная документация. Пояснительная записка. Шифр 12-18-ПЗ2;
13. Раздел 5, Том 2. Рабочая проектно-сметная документация. Архитектурно-строительная часть. Шифр 12-18-АС;
14. Раздел 5, Том 3. Рабочая проектно-сметная документация. Электрооборудование, электроосвещение, молниезащита. Шифр 12-18-ЭОМ;
15. Раздел 5, Том 4. Рабочая проектно-сметная документация. Водоснабжение, канализация. Шифр 12-18-ВК;
16. Раздел 5, Том 5. Рабочая проектно-сметная документация. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Шифр 12-18-ОВ.

Научно-проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Первая архитектурно-производственная мастерская» (Лиц. № МКРФ 02514 от 06.05.2015 г.) в 2018г. Генеральный директор, главный архитектор проекта, руководитель авторского коллектива В.Г.Руднев.

IV. Основание для разработки исследовательской и проектной документации:

- 1) Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с изменениями от 14 декабря 2015 г.;
- 2) Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия № 38-05-22/46 от 05.04.2018 года, выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее – Задание № 38-05-22/46 от 05.04.2018 г.);
- 3) Технический паспорт на нежилые помещения №№49-52 (подвал), 83-88 (1 этаж), 35-37, 39-42, 51-69 (2 этаж), расположенные по адресу: ул. Пушкина, 16, г. Екатеринбург. Паспорт составлен по состоянию на 24 апреля 2018 г.

V. Состав материалов, содержащих информацию о ценности объекта:

- 1) Материалы научно-проектной документации: Раздел 2, Том 2. Комплексные научные исследования. Историко-архитектурное заключение, предмет охраны. Шифр 12-18-ИАЗ.

Состав предмета охраны не утвержден в установленном законом порядке.

Согласно материалам научно-проектной документации предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16, являются:

1. Градостроительная роль: здание своим объемом формирует историческую застройку улицы Пушкина, наряду с другими объектами рубежа XIX вв.
2. Объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен периода рубежа XIX вв.: двухэтажный объем с чердаком.

3. Объемно-планировочная композиция в габаритах капитальных стен конца XIX в.: двухэтажный объем.
4. Композиции уличного западного фасада.
5. Декоративное убранство западного фасада: растительный мотив наличников, профилированная тяга в уровне окон второго этажа, декоративное оформление лопаток и парапетных столбиков, фронтоны треугольной и циркульной формы, тимпаны с вписанными филенками, скульптурные женские головки.
6. Исторические оконные проемы: количество, расположение, размеры.
7. Барабан в северной части здания.
8. Крыша: многоскатная форма с барабаном в северной части.
9. Декоративное убранство интерьеров: профилированные штукатурные тяги в уровне второго этажа.

VI. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

VII. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации);
- проведены консультации с Разработчиком Проекта;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

Указанные исследования проведены с применением методов натурного, библиографического и историко-архитектурного и градостроительного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

VIII. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате анализа научно-проектной документации:

Здание "Аптека" расположено по ул. Пушкина, 16, в Ленинском районе г. Екатеринбурга. Памятник расположен в квартале, ограниченном улицами: с юга - ул. Малышева, с запада - ул. Пушкина, с севера - пр. Ленина, с востока - ул. Толмачева. Главным фасадом здание выходит на ул. Пушкина. Объем здания с внутренним двором прямоугольной формы с выступающими современными пристроями со стороны двора. Объект культурного наследия "Аптека", объект культурного наследия регионального (областного) значения, включен в список памятников культуры, подлежащих охране как памятник государственного значения, решением Правительства Москвы от 31 октября 2006 №859-ПП.

Формирование застройки квартала, в том числе и каменной, пришлось на период второй половины XIX-го века. Главный дом и флигель провизора Вейсберга построены до конца XIX века. Первоначально здание было двухэтажным

на пять окон в уровне первого этажа и на три в уровне второго этажа. Здание было в формах классицизма. По описанию 1889г. усадьба состояла уже из двух отдельно стоящих зданий. Западный фасад был изменен, классический стиль сменился стилевыми формами модерна. В 1920-е г.г. по проекту В. Дубровина была построена вставка между двумя домами бывшей усадьбы, благодаря чему постройки объединились в один объем.

Объем здания двухэтажный с чердачным пространством, сложной прямолинейной формы в плане, к восточному (дворовому) фасаду примыкают пристрой.

Главный (западный) и дворовой (восточный) фасады имеют большую протяженность. Главный западный фасад обращен на улицу Пушкина. Фасад имеет свойственное для стиля модерн асимметричное решение и выразительный силуэт. Характерными для модерна стали мотивы появившегося лепного декора. В асимметричном фасаде выделяются три фрагмента, акцентированные лопатками, куполком в северной части здания и венчающими фронтонами.

Все оконные проемы второго этажа имеют богатое оформление. Особенностью является уникальный растительный мотив наличников. Изгибы стеблей и бутонов плавно охватывают арочные и прямоугольные оконные проемы.

В уровне первого этажа расположен ряд оконных проемов витринного типа, который прерывают пять дверных проемов.

Наиболее сложно решены венчающие части фасада с куполком и с фронтонами треугольной и циркульной формы. Особенно выделяется фронтон в южной части здания, в тимпан которого вписаны филенки, небольшое окошко и скульптура женской головы в самом верху.

Дворовой восточный фасад имеет лаконичное решение, без использования декоративных элементов. Окна и дверные проемы выполнены без наличников, отсутствует междуэтажный карниз. Со стороны дворового фасада, к зданию примыкают современные двухэтажные пристройки. Фасады оштукатурены и окрашены в светлый цвет. В оконных проемах установлены деревянные и пластиковые оконные блоки, заполнение дверных проемов так же выполнено из современных материалов.

Южный фасад представляет собой глухую стену, в центре второго этажа прорезанную оконным проемом.

Рассматриваемая часть помещений расположена в уровне подвала, первого и второго этажей. Проектируемая часть помещений находится в южной части здания "Аптека".

Несущие стены здания сложены кирпичной кладкой из красного глиняного полнотелого одинарного кирпича на известковом растворе. Перекрытие между подвалом и первым этажом выполнено из монолитного железобетона по стальным балкам (перекрытие заменено по ранее согласованному проекту). Междуэтажное перекрытие над первым этажом, в рассматриваемой части помещений - деревянное по металлическим балкам в зале, и деревянное по деревянным балкам в смежных. Шаг балок составляет 1,2-1,5м. Деревянный настил из досок потолка подшит к деревянным балкам и опирается на полку металлических балок. По настилу в обоих случаях подшита дранка, а по ней выполнена штукатурка потолка.

Существующая планировка помещений не является исторической. В помещениях проводились многочисленные перепланировки, сформированные в процессе ремонтов, перепланировок, приспособлений здания с возведением новых гипсокартонных перегородок без учета первоначальной планировочной структуры

помещений. В рассматриваемой части помещений к моменту начала обмерных работ было выполнено:

- Перегородки как в уровне первого этажа, так и в уровне второго этажа, выполнены с использованием листов ГКЛ по металлическому каркасу. В уровне первого этажа стены защиты листами ГКЛ по металлическому каркасу. На стены смонтированы декоративные стеклянные панели из закалённого стекла черного цвета. Стены в уровне второго этажа на высоту панелей облицованы керамической плиткой белого цвета, выше уровня панелей стены оштукатурены.

- Пол первого этажа имеет перепад в западной части рассматриваемой части здания. Перепад обусловлен значительным перепадом отметки благоустройства со стороны дворовой территории относительно уличной. На полу в уровне первого этажа уложены керамогранитные плитки темного цвета по бетонной стяжке, основанием пола служит монолитная железобетонная плита по металлическим балкам (перекрытие заменено по ранее согласованному проекту).

- Пол второго этажа облицован керамогранитной плиткой темного цвета. Состав пола уточнить нет возможности, так как покрытие пола имеет чистовую отделку и планируется использовать дальше.

- Потолок в уровне первого этажа зашит листами ГКЛ по металлическому каркасу, оштукатурен и оклеен обоями. Потолок в уровне второго этажа оштукатурен и окрашен в белый цвет.

- Главный западный фасад обращен на улицу Пушкина. Фасад имеет свойственное для стиля «модерн» асимметричное решение и выразительный силуэт. Фасад богат лепным декором, характерными для модерна стали мотивы появившегося лепного декора. Особенностью является уникальный растительный мотив наличников. Наличники оформлены в виде стилизованных цветов лотоса с длинными стеблями. Изгибы стеблей и бутонов плавно охватывают арочные и прямоугольные оконные проемы.

- Дворовой восточный фасад имеет лаконичное решение, без использования декоративных деталей. Окна и дверные проемы выполнены без наличников, отсутствует междуэтажный карниз. Со стороны дворового фасада, к зданию примыкают современные двухэтажные пристрой.

На момент обследования рассматриваемые помещения здания не эксплуатировались.

Рассматриваемый фрагмент западного (главного) фасада решен на пять оконных осей. Границы рассматриваемой части фасада выделены лопатками с декорированной поверхностью. В уровне первого этажа по оси симметрии расположен дверной проем, заполнение деревянное. Слева и справа от дверного проема расположено по два прямоугольных оконных проема разной ширины. Заполнение оконных проемов выполнено из современных материалов, оконные блоки белого цвета. В уровне второго этажа, в границах рассматриваемой части фасада установлено пять оконных блоков, заполнение оконных блоков -деревянное с двойной оконной рамой, рамы окрашены в белый цвет. В уровне чердака по оси симметрии расположен оконный проем небольшого размера. Заполнение оконного проема деревянное со сложным рисунком переплетов.

Рассматриваемый фрагмент восточного (дворового) фасада. Заполнение дверных и оконных проемов выполнено из современных материалов.

Штукатурный слой на главном (западном) фасаде в границах рассматриваемых помещений находится в неудовлетворительном состоянии. Штукатурный слой фасада имеет локальные повреждения, зафиксированы участки обрушения

штукатурного слоя. Фасад покрыт сетью волосяных трещин. В щелях между штукатурным слоем цоколя и отмостки пробились зеленые побеги. Облицовка крыльца отошла от основания, часть плит облицовки потрескалась. Состояние лепного декора находится в хорошем состоянии.

Дворовой (восточный) фасад в границах рассматриваемых помещений находится в неудовлетворительном состоянии. Часть оконных и дверных блоков за время эксплуатации была заменена. Один оконный проем заложен и оштукатурен, простенок с соседним оконным проемом усилен металлической обоймой, не оштукатурен.

IX. Инженерно-конструкторская оценка строительных конструкций и архитектурных элементов здания.

Согласно выводам инженерного заключения, состояние конструкций, на апрель 2018г оценивается:

Состояние внутренних несущих стен, на апрель 2018г, в границах рассматриваемых помещений, оценивается как II или нормальное.

Состояние внешних несущих стен здания, на апрель 2018г, оценивается как II или нормальное. Важно отметить, что состояние штукатурного слоя на западном и восточном фасадах оценивается как неудовлетворительное.

Состояние перекрытия между подвалом и первым этажом, в границах занимаемых Заказчиком, оценивается как I или нормальное.

Состояние перекрытия между первым и вторым этажами, в границах занимаемых Заказчиком, оценивается как нормальное.

X. Предложения авторов проекта по сохранению и приспособлению памятника.

Проект предполагает выполнение работ по приспособлению части помещений первого и второго этажей под предприятие общественного питания.

Предложения по ремонту и сохранению фасадов.

Проектом предусмотрен ремонт части западного и восточного фасадов. Работы по реставрации и приведению облика фасада к историческому виду будут разрабатываться отдельным проектом.

По результатам, проведенной научно-исследовательской работы выявлено, что штукатурный слой на главном (западном) фасаде, в границах рассматриваемых помещений, находится в неудовлетворительном состоянии и требует проведения ремонтных работ. Состояние лепного декора на западном фасаде оценивается как удовлетворительное.

Состояние облицовки крыльца перед главным входом в рассматриваемые помещения оценивается как неудовлетворительное, требуется ремонт. Часть плит отошла от основания крыльца и свободно перемещается, часть плит треснуло. Проектом предлагается выполнить разбор облицовки крыльца с последующей заменой треснувших плит и укладкой на новый слой цементного раствора.

Требуется отремонтировать систему водосточных труб для водоотведения атмосферных осадков. Требуется установить поворотные колена в уровне отмостки для отведения стоков от цоколя здания.

Окна на рассматриваемой части западного и восточного фасада предлагается отмыть, снять все пленки со стеклянных поверхностей и использовать для дальнейшей эксплуатации.

Штукатурный слой на дворовом (восточном) фасадах, в границах рассматриваемых помещений, находится в неудовлетворительном состоянии и требует проведения ремонтных работ. Требуется выполнить ремонт отбитых фрагментов штукатурного слоя с последующей покраской в существующий цвет фасада.

Интерьеры. Планировочные решения и характер использования памятника.

Рассматриваемая часть помещений приспособляется под функциональное назначение предприятия общественного питания. В рассматриваемой части помещений подвала, первого и второго этажей была выполнена модернизация и замена существующих внутренних инженерных сетей с применением современных материалов.

Предыдущими арендаторами был выполнен ремонт помещений по европейским стандартам. Были применены современные материалы: была выполнена замена покрытия пола и конструкции перегородок, устроена подвесная конструкция потолка с использованием листов ГКЛ по металлическому каркасу.

Работы предусмотренные проектом в уровне первого этажа:

-Так как рассматриваемая часть помещений ранее была занята предприятием общественного питания, в помещениях современного пристроя предлагается полностью сохранить отделку: полы - керамогранит, стены - оштукатурены и окрашены, в уровне панелей стен наклеена керамическая плитка белого цвета.

-В большом зале (северная часть рассматриваемых помещений) на западной и восточной стене сохраняется отделка из листов ГКЛ по металлическому каркасу, северная и южная стены раскрываются до исторической кирпичной кладки, поверхность кирпичной кладки покрывается побелкой. Декоративный слой пола и потолка демонтируется. На полу в нижнем уровне первого этажа выполняется заливка декоративным покрытием стилизованным под бетон. В верхнем уровне укладывается мелкоформатная плитка 100x100мм. В северной части помещений монтируется декоративная лестница на три подъема (высота ступени 190мм, ширина 300мм). Потолок декорируется деревянными досками. Доски пропитываются огне-биозащитным пропиточным кислотным составом. Проектом предлагается применить пропитку «Антал EVO», состав «АНТАЛ EVO» обеспечивает получение 1-ой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251-98 сертификат пожарной безопасности №ССПБ.RU. ОП040.В.00107 от 27.04.2009 г.

В малом зале (юго-западная часть рассматриваемых помещений) декоративное покрытие пола, стен и потолка демонтируется. В нижнем уровне пола выполняется заливка декоративным покрытием? стилизованным под бетон. В верхнем уровне укладывается керамогранитная плитка 300x300 мм. В северной части помещений монтируется декоративная лестница на три подъема (высота ступени 190мм, ширина 300мм). Часть стен выравнивается конструкциями из листов ГКЛ по металлическому каркасу, часть стен до исторической кирпичной кладки, поверхность кирпичной кладки покрывается побелкой. Потолок раскрывается до несущих деревянных балок, поверхность балок и досок наката покрывается огне-биозащитным пропиточным кислотным составом. Проектом предлагается применить пропитку «Антал EVO», состав «АНТАЛ EVO» обеспечивает получение 1-ой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251-98 сертификат пожарной безопасности №ССПБ.RU. ОП040.В.00107. В помещениях сан. узлов для посетителей, отделка помещений решена по аналогичному решению.

Работы предусмотренные проектом в уровне второго этажа:

В помещениях современного пристроя предлагается сохранить часть отделки: полы - керамогранит; стены - в уровне панелей керамическая плитка, выше - штукатурка с побелкой; потолки не имеют декоративного оформления. Проектом предлагается выполнить расширение одного помещения под гардероб персонала.

В помещениях исторического объема здания предлагается сохранить: существующее покрытие пола - керамогранитная плитка темного цвета; несущие стены - в уровне панелей керамическая плитка, выше - штукатурка с побелкой. Конструкции ненесущих перегородок подлежат сносу. В помещении кухни (южная часть исторического объема здания) по проекту предлагается возвести ненесущие перегородки из влагостойкого листа ГКЛ по металлическому каркасу. Стены перегородок предлагается облицевать керамической плиткой на высоту 2м, выше уровнем оштукатурить и побелить. Поверхность потолка оштукатурить и побелить.

В помещении зала - сервировочной предлагается возвести стены сан. узла из влагостойких листов ГКЛ по металлическому каркасу. Поверхность потолка на момент обследования была покрыта трещинами и следами протечек. По дизайн-проекту Заказчика предлагается оставить штукатурный слой потолка в таком виде для дальнейшего использования. Для дальнейшего использования требуется выполнить тщательный осмотр штукатурного слоя на предмет отслоившихся участков штукатурного слоя, а также мест возможного обрушения. Аварийные участки требуется демонтировать.

Проектом предусмотрено:

Несущие элементы здания в проекте не затрагиваются. Поскольку ранее рассматриваемые помещения занимало предприятие общественного питания, все отверстия под коммуникации были пробиты, инженерные сети протянуты. Проектом предусматривается приспособление существующих инженерных систем с небольшими корректировками.

Рассматриваемые помещения приспособления с целью удовлетворения функциональных потребностей предприятия общественного питания. Согласно СНиПа 21-01-97* "Строительные нормы и правила пожарной безопасности зданий и сооружений" рассматриваемые помещений относятся к классу пожарной опасности зданий Ф3.2 и должны иметь не менее двух эвакуационных выходов. Из помещений первого этажа можно эвакуироваться через четыре выхода: первый выход (№1) расположен в северо-западной части рассматриваемых помещений (дверной проем шириной в свету 1000мм). Выход №1 ведет из рассматриваемых помещений непосредственно на ул. Пушкина; второй выход (№2) расположен в северо-восточной части рассматриваемых помещений (дверной проем шириной в свету 900мм). Выход №2 ведет из рассматриваемых помещений на открытую дворовую территорию и далее на ул. Толмачева; третий и четвертый выходы (№ 3, 4) расположены в пристрое на восточном фасаде (ширина проемов в свету - 900мм и 840мм). Выход № 3, 4 служат также для эвакуации со второго этажа.

В уровне второго этажа расположена кухня и помещение сервировочной, нахождение людей предполагается минимальное. Для эвакуации предусмотрено два выхода. Первый путь ведет через междуэтажную лестницу, лестница расположена в пристрое, к пожарным выходам №2, 3 далее на открытую дворовую территорию и на ул. Толмачева;

Второй путь эвакуации предусмотрен через выход в северо-восточной части исторического объема рассматриваемых помещений. Выход ведет на металлический балкон, в северной части балкона расположена двухмаршевая

металлическая лестница, далее на открытую дворовую территорию и на ул. Толмачева.

Проектом предлагается сохранить и использовать данные входные группы для дальнейшего использования.

В зданиях при всех наружных входах для посетителей и персонала следует предусматривать устройство воздушно-тепловых завес по СП 60.13330.

Устройство над входным проемом электрической тепловой завесы не противоречит действующим нормам (см. п. 4.24 СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»).

Оформление помещений будущего магазина непродовольственных товаров решается по отдельному договору и данным Проектом не рассматривается.

Конструктивные решения.

Согласно данным инженерного заключения, на апрель 2018г., категорию состояния конструкций в рассматриваемой части помещений, в соответствии с таблицей В.1 Приложения В ГОСТ Р 55567-2013, можно принять как I или нормальное.

Несущие конструкции здания в проекте не затрагиваются.

Решения по инженерному оборудованию.

Проектом предусмотрено сохранение существующего оборудования помещений централизованными инженерными сетями:

отопление - от существующих сетей;

водоснабжение - от существующего водопровода;

канализование - отвод сточных вод от санузлов кафе осуществляется во внутренние сети бытовой канализации жилого дома. Канализование от моек кафе осуществляется выпуском производственной канализации в существующий колодец дворовой сети канализации;

электроснабжение - подключение к существующим сетям.

Благоустройство прилегающей территории.

На данный момент существующее тротуарное покрытие перед главным входом на северном фасаде находится в удовлетворительном состоянии и ремонта не требует. Требуется выполнить расчистку зоны цоколя от зеленой поросли и выполнить ремонт примыкания тротуарного покрытия к цоколю.

XI. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;

- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя Российской Федерации от 21.08.2003 №153;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;

- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 № 156-ст;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 1.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 665-ст;

- ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации» утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

- ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры» утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

- ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённй и введенный для добровольного применения с 01.09.2016 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.03.2016 № 220-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 №93-01-39-НМ.

XII. Обоснование выводов.

Научно-проектная документация «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге». Шифр 12-18, разработана в 2018 году обществом с ограниченной ответственностью «Первая архитектурно-производственная

мастерская» (Лиц. № МКРФ 02514 от 06.05.2015 г.) на основании Задания № 38-05-22/46 от 05.04.2018 г.

Согласно Акту определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16, представленного в составе документации и подготовленного на основании письма Министерства культуры Российской Федерации, установлено, что «предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

Представленная на экспертизу научно-проектная документация «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге». Шифр 12-18:

- содержит достаточный объем, полноту результатов исследований и принимаемых решений по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16.

- не противоречит требованиям, установленным ст. 41, 42, 43, 44 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- выполнена в соответствии с заданием № 38-05-22/46 от 05.04.2018 г. с учетом требований, установленных ГОСТ-Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования».

Выводы историко-культурной экспертизы:

1. Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16, по представленной документации возможно.

2. Научно-проектная документация «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге». Шифр 12-18 соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ).

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Перечень приложений к заключению экспертизы.

1. Протокол №1 организационного заседания комиссии экспертов на 5 л. по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Шифр 12-18 от 18.05.2018 г.
2. Протокол №2 итогового заседания комиссии экспертов на 3 л. по вопросу государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Шифр 12-18 от 13.06.2018г.

Председатель Комиссии экспертов:

В.Д.Оленьков

**Ответственный секретарь
Комиссии экспертов:**

И.А.Кочкина

Член Комиссии экспертов:

А.Н.Дьячков

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания комиссии экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Шифр 12-18

гг. Челябинск, Екатеринбург

от 18.05.2018 г.

Присутствовали эксперты:

Кочкина Инна Анатольевна – образование высшее техническое по специальности инженер-механик, окончила Челябинский политехнический институт, высшее архитектурное, окончила Академию реставрации в г. Москва по специальности «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия», присуждена квалификация: реставратор-инженер. Общий стаж работы 42 года и 20 лет в должности руководителя государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области. В настоящее время занимается общественной работой. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 14.07.2016 № 1632. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Оленьков Валентин Данилович - образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, кандидат технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 43 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 25 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН.

Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 №1380. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Дьячков Александр Николаевич – образование высшее, архитектор I категории проектно-реставрационного бюро ПК"Головной проектный институт Челябинскгражданпроект". С 2006г. после окончания курсов повышения квалификации имеет специальность архитектора-реставратора. Общий стаж работы: 34 года и 17 лет в области сохранения культурного наследия. Отмечен Благодарственным письмом Губернатора Челябинской области за значимый вклад в реконструкцию Зала камерной и органной музыки «Родина» г. Челябинска в 2014г. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.06.2015 №1793. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов комиссии экспертов.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов.
3. Определение порядка работы и принятия решений комиссии экспертов.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы комиссии экспертов.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов комиссии экспертов.

Решили: Утвердить состав членов комиссии экспертов в следующем составе: И.А. Кочкина, А.Н.Дьячков, В.Д.Оленьков.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов.

Выбор председателя и ответственного секретаря комиссии экспертов был поставлен на голосование. Решение принято - единогласно.

Решили:

- избрать председателем комиссии экспертов В.Д.Оленьков;
- избрать ответственным секретарем комиссии экспертов И.А. Кочкину.

3. Об определении порядка работы и принятии решений комиссии экспертов.

В.Д.Оленьков уведомил членов комиссии: **об объекте, цели экспертизы и представленной Заказчиком документации:**

Объект экспертизы – научно-проектная документация «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге». Шифр 12-18.

Цели экспертизы – определение соответствия научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге». Шифр 12-18 требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

На рассмотрение представлена научно-проектная документация «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге». Шифр 12-18 в следующем составе:

1. Раздел 1, Том 1. Предварительные работы. Исходная и разрешительная документация. Шифр 12-18-ПИ;
2. Раздел 1, Том 2. Предварительные работы. Программа научно-исследовательских работ. Шифр 12-18-ПР;
3. Раздел 1, Том 3. Предварительные работы. Альбом фотофиксации. Шифр 12-18-ФМ;
4. Раздел 2, Том 1. Комплексные научные исследования. Обмерные чертежи. Шифр 12-18-ОЧ;
5. Раздел 2, Том 2. Комплексные научные исследования. Историко-архитектурное заключение, предмет охраны. Шифр 12-18-ИАЗ;
6. Раздел 2, Том 3. Комплексные научные исследования. Инженерное заключение. Шифр 12-18-ЗА;
7. Раздел 2, Том 4. Комплексные научные исследования. Отчет по комплексным научным исследованиям. Шифр 12-18-НО;
8. Раздел 3, Том 1. Проект по сохранению. Стадия «Эскизный проект». Пояснительная записка. Шифр 12-18-ПЗ;
9. Раздел 3, Том 2. Проект по сохранению. Стадия «Эскизный проект». Архитектурные решения. Шифр 12-18-АР;
10. Раздел 4, Том 1. Проект по сохранению. Стадия «Проект». Пояснительная записка. Шифр 12-18-ПЗ1;
11. Раздел 4, Том 2. Проект по сохранению. Стадия «Проект». Архитектурные решения. Шифр 12-18-АР1;
12. Раздел 5, Том 1. Рабочая проектно-сметная документация. Пояснительная записка. Шифр 12-18-ПЗ2;
13. Раздел 5, Том 2. Рабочая проектно-сметная документация. Архитектурно-строительная часть. Шифр 12-18-АС;
14. Раздел 5, Том 3. Рабочая проектно-сметная документация. Электрооборудование, электроосвещение, молниезащита. Шифр 12-18-ЭОМ;
15. Раздел 5, Том 4. Рабочая проектно-сметная документация. Водоснабжение, канализация. Шифр 12-18-ВК;
16. Раздел 5, Том 5. Рабочая проектно-сметная документация. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Шифр 12-18-ОВ.

Научно-проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Первая архитектурно-производственная мастерская» (Лиц. № МКРФ 02514 от 06.05.2015 г.) в 2018г. Генеральный директор, главный архитектор проекта, руководитель авторского коллектива В.Г.Руднев.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений комиссии экспертов:

1. В своей работе комиссия экспертов руководствуется ст. 29 ст. 31 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

2. Работа комиссии экспертов осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем комиссии экспертов, по согласованию с остальными членами. Заседание комиссии экспертов ведет и ее решение объявляет председатель комиссии экспертов. При отсутствии на заседании председателя комиссии экспертов, его обязанности осуществляет ответственный секретарь комиссии экспертов. В случае невозможности председателя комиссии экспертов исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены комиссии экспертов проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя комиссии экспертов. В период до выборов нового председателя комиссии экспертов его обязанности исполняет ответственный секретарь комиссии экспертов.

3. Решение комиссии экспертов принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя комиссии экспертов.

4. Комиссия экспертов ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами комиссии экспертов, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем комиссии экспертов. Работу комиссии экспертов организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

- провести научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по проекту с позиции научно-методического соответствия по содержанию научно-проектной документации по разделам;
- обсудить на комиссии предварительные результаты рассмотрений, обсудить материалы экспертных заключений членов комиссии.

5. Об утверждении календарного плана работы комиссии экспертов.

Утвердить следующий календарный план работы комиссии экспертов:

18.05.2018г. – организационное заседание комиссии экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Шифр 12-18.

13.06.2018г. – итоговое заседание комиссии экспертов по оформлению, подписанию и передаче Заказчику двух протоколов и Заключения в формате PDF с электронной подписью в виде АКТа государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Шифр 12-18.

Ответственные исполнители: В.Д.Оленьков, И.А. Кочкина, А.Н.Дьячков.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика.

Решили:

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по научно-проектной документации в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель Комиссии Экспертов

В.Д.Оленьков

**Ответственный секретарь
Комиссии Экспертов**

И.А. Кочкина

Член Комиссии Экспертов

А.Н.Дьячков

ПРОТОКОЛ № 2

итогового заседания комиссии экспертов по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Шифр 12-18.

гг. Челябинск, Екатеринбург

от 13.06.2018 г.

Присутствовали эксперты:

Председатель комиссии экспертов:

Оленьков Валентин Данилович - образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, кандидат технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 43 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 25 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 №1380. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Ответственный секретарь комиссии экспертов:

Кочкина Инна Анатольевна – образование высшее техническое по специальности инженер-механик, окончила Челябинский политехнический институт, высшее архитектурное, окончила Академию реставрации в г.Москва по специальности «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия», присуждена квалификация: реставратор-инженер. Общий стаж работы 42 года и 20 лет в должности руководителя государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области. В настоящее время занимается общественной работой. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 14.07.2016 № 1632. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным

Ответственный секретарь Комиссии Экспертов

И.А. Кочкина Дата 13.06.2018г.

заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Член комиссии экспертов:

Дьячков Александр Николаевич – образование высшее, архитектор I категории проектно-реставрационного бюро ПК "Головной проектный институт Челябинскгражданпроект". С 2006г. после окончания курсов повышения квалификации имеет специальность архитектора-реставратора. Общий стаж работы: 34 года и 17 лет в области сохранения культурного наследия. Отмечен Благодарственным письмом Губернатора Челябинской области за значимый вклад в реконструкцию Зала камерной и органной музыки «Родина» г. Челябинска в 2014г. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.06.2015 №1793. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений экспертов по **Заключению – АКТу** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Шифр 12-18.

2. Внесение изменений, дополнений, поправок и согласование заключительных выводов **Заключения - АКТа** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Шифр 12-18.

3. Принятие решения о подписании и передаче **Заказчику** двух протоколов и **Заключения** в формате PDF с электронной подписью в виде - **АКТа** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Шифр 12-18.

Ответственные исполнители: И.А. Кочкина, В.Д. Оленьков, А.Н. Дьячков.

Принятые решения:

1. Члены комиссии экспертов И.А. Кочкина, В.Д. Оленьков, А.Н. Дьячков ознакомились с Проектом, согласились с представленными на экспертизу проектными решениями и решили оформить текст **Заключения - АКТа** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации

«Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Шифр 12-18 с формулировкой заключительных выводов.

2.Внесли изменения, дополнения, поправки и согласовали заключительные выводы **Заключения - АКТа** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Шифр 12-18.

3.Решили подписать и передать **Заказчику** два протокола и Заключение в формате PDF с электронной подписью в виде – **АКТа** государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Аптека» по адресу: ул. Пушкина, 16, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия регионального значения «Аптека», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Шифр 12-18.

Председатель Комиссии Экспертов:

В.Д.Оленьков

**Ответственный секретарь
Комиссии Экспертов:**

И.А. Кочкина

Член Комиссии Экспертов:

А.Н.Дьячков