

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности
объектов культурного наследия при проведении ремонта автомобильных
дорог общего пользования местного значения города Екатеринбурга в
границах территорий объектов культурного наследия и на земельных
участках, непосредственно связанных с земельными участками в
границах территорий объектов культурного наследия

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Дата начала проведения экспертизы	4 июля 2018 г.
Дата окончания проведения экспертизы	13 июля 2018 г.
Место проведения экспертизы	Г. Екатеринбург, г. Москва
Заказчик экспертизы	МКУ «Городское благоустройство»

Сведения об эксперте

Фамилия имя отчество	Копылова Елена Ивановна
Образование	высшее
Специальность	Архитектор
Стаж работы	38 лет
Место работы и должность	Ректор НОУ ВПО «Институт искусства реставрации», Член Президиума ЦС ВООПиК, член Совета по образованию СА России, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы.
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов	Приказ Министерства культуры РФ от 31.01.2018 г. № 78 <ul style="list-style-type: none"> • выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; • документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

экспертизы	<ul style="list-style-type: none"> • документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; • документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; • документы, обосновывающие отнесение объектов культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; • проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
------------	--

Я, Копылова Елена Ивановна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаю за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

Настоящим подтверждаю, что предупреждена об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

Цель экспертизы

Обеспечение сохранности объектов культурного наследия:

- Объект культурного наследия регионального значения «Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства, 1840-е гг., 1903 г.», ул. 8 Марта, 62/ ул. Народной Воли, 45.
- Объект культурного наследия федерального значения «Странноприимный дом (монастырская гостиница), первая половина XIX века», ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56 Лит. А.

при проведении ремонта автомобильной дороги по улице 8 Марта от улицы Куйбышева до дома № 55 по улице 8 Марта вблизи объектов культурного наследия.

Объект экспертизы

Научно-проектная документация «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении строительных работ объекта капитального строительства - ремонта автодороги по улице 8 Марта от улицы Куйбышева до дома № 55 по улице 8 Марта».

Сведения о разработчике и заказчике документации

Разработчик документации: Государственное бюджетное учреждение культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области». " Лицензия №МКРФ 00630 от 5.04.2013 г.

Заказчик раздела проекта: МКУ «Городское благоустройство».

Перечень документов, представленных на экспертизу

Научно-проектная документация «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия при проведении строительных работ объекта капитального строительства». Объект: "Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения города Екатеринбурга как административного центра Свердловской области. Автодорога по улице 8 Марта от автодороги по улице Куйбышева до дома № 55 по улице 8 Марта ".

Разработана ГБУК Свердловской области "НПЦ по охране и использованию памятников истории и культуры в 2018 году.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Эксперт не имеет родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоит с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком.

Эксперт не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертом.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком проектной документации в части соответствия действующему законодательству в сфере сохранения объектов культурного наследия. Экспертом проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых проектных решений. Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Объект проектирования – улица 8 Марта – дорога общегородского значения регулируемого движения с низкой интенсивностью движения (улица в жилой застройке).

Рассматриваемый участок улицы 8 Марта расположен Ленинском административном районе города Екатеринбурга.

Раздел по обеспечению сохранности объектов культурного наследия проектной документации разработан с целью обеспечить сохранность находящихся в непосредственной близости объектов культурного наследия при проведении работ по ремонту улицы 8 Марта.

В непосредственной близости от места проведения работ расположены следующие объекты культурного наследия:

- Объект культурного наследия регионального значения «Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства, 1840-е гг., 1903 г.», ул. 8 Марта, 62/ ул. Народной Воли, 45.

- Объект культурного наследия федерального значения «Странноприимный дом (монастырская гостиница), первая половина XIX века», ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56 Лит. А.

Зоны охраны объектов культурного наследия установлены "Проектом зон охраны памятников истории и культуры города Екатеринбурга" в составе

Генерального плана развития городского округа – муниципального образования город Екатеринбург на период до 2025 года, утвержденного Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 №60/1. На основании проведенного анализа предоставленных графических материалов проектной документации, картографических материалов общего доступа выявлено, что реконструируемая часть улицы располагается частично в зонах охраны вышеуказанных объектов культурного наследия.

Краткие исторические сведения

Улица 8 Марта - одна из старейших улиц города. Проходит по трем административным районам Екатеринбурга: Верх-Исетскому, Ленинскому, Чкаловскому. Улица берет начало в северной части города, от пересечения улицы Бориса Ельцина и Набережной Рабочей Молодежи, и заканчивается в южной части города за Объездной дорогой на пересечении переулка Рижского и улицы Титова. Протяженность улицы с севера на юг составляет 6400 метров.

Улица 8 Марта в XVIII веке называлась – Уктусская перспективная дорога, затем – Турчаниновская, в середине XIX века – Метлинская, на генеральном плане города Екатеринбурга 1856 года улица обозначена как Уктуская, до 1928 года – ул. Троицкого.

В 1704 году Уктусская дорога соединила Уктусский завод с местом строительства нового Исетского завода, затем (1723) вошла в Екатеринбургскую крепость. В XIX веке были выстроены многочисленные конторы и склады. В квартале до Покровского проспекта (ныне – ул. Малышева) располагались: Кулинарная школа, Дворянский клуб, Полицейское управление с пожарной каланчой, усадьба Казанцевых, церковь Сошествия Святого Духа (первая каменная церковь в Екатеринбурге), Зелёный рынок (с торговлей овощами, мебелью и посудой), Новый и Старый Гостиный (Мытный) двор, магазины Товарищества Второва. Участок до улицы Отрясихинской (Радищева) был застроен конторскими помещениями. Улица 8 Марта на перекрёстке с улицей Радищева пересекалась с рекой Акулинкой, которая к 1960-м была заключена в трубу. До Сибирского проспекта (ул. Куйбышева) тянулась Хлебная площадь с Хлебным рынком, в доме № 36 – располагался Союзбанк. На углу с улицей Монастырской (Народной Воли) в доме № 62 располагалось Духовное училище с домовою церковью. Ближе к улице Болотной (Большакова) по чётной стороне улица была не застроена, её пересекала река Монастырка, которая к 1960-м была заключена в трубу. Через реку проходил мост. К 1901 году улица 8 Марта была застроена до улицы 3-ей Загородной (ныне – Шмидта).

В 1905 году в ходе Революции на улице состоялись первые народные демонстрации.

В 1948-1956 годах по улице 8 Марта был разбит дендропарк (изначально назывался парк Юных Мичуринцев) с фонтаном в виде массивной литой чугунной чаши. В 1990-х в парке появилась часовня Александра Невского.

Застройка деревянными 1-2-этажными домами постепенно заменилась 4-5-этажными зданиями в стиле «советского неоклассицизма». В 1954-1958 годах застраивается квартал между улицами Фурманова и Фрунзе. Дом с гастрономом по адресу: улица 8 Марта № 55 был сдан в 1960. В 1950-е годы улица была продлена до переулка Рижского.

С 1982 года под улицей прокладывается участок первой линии метро.

Застройка улицы 8 Марта ведется по настоящий момент.

Улица 8 Марта – одна из основных трамвайных магистралей города. Рассматриваемый участок улицы 8 Марта (от улицы Куйбышева до улицы Декабристов) – территория активного передвижения пешеходов и транспорта.

Объекты культурного наследия

Объект культурного наследия регионального значения

«Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства, 1840-е гг., 1903 г.», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 62/ ул. Народной Воли, 45.

Решением Исполнительного Комитета Свердловского областного Совета народных депутатов «О взятии под государственную охрану памятников истории и культуры Свердловской области» от 04.12.86 № 454 объект «Здание бывшего Екатеринбургского духовного училища, где учились: изобретатель радио А.О. Попов, писатели Д.Н. Мамин-Сибиряк и П.П. Бажов, II пол. XIX в.» по адресу: ул. 8 Марта, 62 включен в список памятников истории и культуры Свердловской области, подлежащих охране, как памятники местного значения.

Постановлением Правительства Свердловской области «Об изменении сведений о наименовании, дате создания, местоположении объектов культурного наследия областного значения, расположенных на территории Свердловской области» от 10.03.2011 «207-ПП изменены сведения об объекте. Новое наименование объекта культурного наследия: «Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства, 1840-е годы, 1903 год», по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 62/ ул. Народной Воли, 45.

Объект культурного наследия «Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства» занимает юго-восточный угол квартала, ограниченного улицами Куйбышева (бывший Сибирский проспект), Народной Воли (Монастырская), 8 Марта (Уктусская) и переулком Университетским.

Протяженный южный фасад здания образует фронт улицы Народной Воли, узкий восточный фасад выходит на красную линию улицы 8 Марта. С начала 1840-х годов здесь размещалось мужское духовное училище. В 1919 году в здании начал работать Уральский университет. В настоящее время

здание является одним из учебных корпусов Уральского государственного экономического университета.

Здание неоднократно перестраивалось. Существующий вид здание приобрело в результате реконструкции, проведенной в период с 1934 по 1941 годы.

Учебный корпус является образцом советской архитектуры периода освоения классического наследия.

В соответствии с приказом Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 27.09.2016 №175 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства, 1840-е годы, архитекторы Э.Х. Сарториус, В. Гуляев, 1903 год, архитекторы Куроедов, М.Л. Бяллзор; 1934-1941 годы (реконструкция)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 62/ ул. Народной Воли, 45» утверждены границы и режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

На территории объекта запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории памятника;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Все вышеуказанные работы проводятся на основании письменного разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного государственным органом по охране объектов культурного наследия Свердловской области, в соответствии с согласованным с государственным органом по охране объектов культурного наследия Свердловской области заданием на разработку проектной документации и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, организациями, имеющими лицензию на проведение работ, при условии осуществления государственным

органом по охране объектов культурного наследия Свердловской области контроля за проведением указанных работ.

Объект культурного наследия федерального значения *«Странноприимный дом (монастырская гостиница), пер. пол. XIX века», г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56 Лит. А*

Постановлением Совета Министров РСФСР «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. №624 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» в список памятников культуры, подлежащих охране как памятники государственного значения, включен объект: «Странноприимный дом (монастырская гостиница), I пол. XIX в.», по адресу: ул. 8 Марта, 68».

Объект культурного наследия «Странноприимный дом (монастырская гостиница)» представляет собой каменный двухэтажный корпус с угловым объемом трехъярусной Преображенской часовни и пристройкой со стороны двора. Дом занимает угловое положение квартала, на пересечении улиц 8 Марта (Уктусская) и Декабристов (Александровский проспект). Продольным фасадом объект обращен на улицу 8 Марта.

Здание, заложенное в 1814 году для паломников относится к числу наиболее ранних монастырских построек. Дом был расположен вне монастырской ограды, неподалеку от святых ворот, завершавшихся надвратной Введенской церковью. Во второй половине XIX века дом был отдан под жилье священнослужителей монастыря.

В композиции сооружения выделяется угловая часовня, состоящая из трех ярусов граненой формы, последовательно уменьшающихся в объеме. Первые два яруса, почти соответствующие высоте корпуса, покрыты шлемовидной кровлей и имеют небольшие карнизы.

По красной линии улицы 8 Марта с севера к дому примыкают глухая каменная ограда и ворота.

Странноприимный дом – часть комплекса сооружений крупнейшего в Екатеринбурге XIX века Ново-Тихвинского женского монастыря, архитектура которого основана на стилевых формах классицизма.

В соответствии с приказом Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 27.01.2017 №14 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Странноприимный дом (монастырская гостиница)», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56» утверждены границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению объекта (консервации, ремонта, реставрации, приспособления объекта для современного использования);
- 2) поднятие объекта на уровень дневной поверхности с целью улучшения его визуального восприятия;
- 3) капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;
- 4) прокладка подводящих инженерных коммуникаций к зданиям и сооружениям объекта;
- 5) проведение охранных археологических мероприятий перед началом любых видов земляных работ с целью исследования культурного археологического слоя, консервации и музеефикации археологических фрагментов исторических объектов;
- 6) благоустройство территории, направленное на сохранение и популяризацию объекта: оборудование элементов благоустройства (скамьи, урны); благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы, без повышения уровня дневной поверхности;
- 7) проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, включающие сохранение и посадку ценных пород деревьев, устройство клумб с цветниками, газонов;
- 8) сохранение гидрогеологических и экологических условий, направленных на обеспечение сохранности объекта и включающих проведение работ по организованному водоотведению дождевых и талых вод;
- 9) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности объекта;
- 10) размещение на территории объекта культурного наследия информационных стендов, памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации;
- 11) размещение информационных вывесок у входа в соответствующее учреждение, информационных надписей и мемориальных досок на фасадах объекта;
- 12) установка прозрачных ограждений с элементами ковки;
- 13) устройство архитектурной подсветки зданий и территории объекта;
- 14) устройство временных парковок с расчетным количеством мест согласно местным нормативам;

15) использование подземного пространства для современного функционирования объекта.

На территории объекта запрещается:

- 1) хозяйственная деятельность, противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта;
- 2) размещение капитальных и некапитальных сооружений, кроме предусмотренных проектной документацией по сохранению объекта;
- 3) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования культурного слоя территории в соответствии с действующим законодательством;
- 4) размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожарной и взрывоопасности;
- 5) прокладка объектов инженерной инфраструктуры (сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонные и прочие слаботочные сети) наземным и надземным способом, в том числе размещение на фасадах объекта;
- 6) размещение на фасадах объекта антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционных труб, элементов газоснабжения и других технологических элементов;
- 7) устройство транзитных автомобильных проездов;
- 8) размещение рекламных конструкций на объекте и территории объекта;
- 9) хозяйственная деятельность без согласования с исполнительным органом власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в установленном законом порядке.

Градостроительные регламенты и режим использования земель в границах рассматриваемой территории

В соответствии с Генеральным планом развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года, утвержденным Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 №60/1, территория, расположенная вдоль улицы 8 Марта от автодороги по улице Куйбышева до дома № 55 по улице 8 Марта, отнесена к зоне, в которой предусматривается «общественная и жилая застройка, застройка производственных территорий с повышенными архитектурно-художественными требованиями».

Согласно Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования город Екатеринбург, утвержденных 29.06.2017 №704-П, участок проведения работ по ремонту автодороги общего пользования

по улице 8 Марта располагается в границах территориальной зоны обслуживания и деловой активности (Ц-2) и зоны объектов среднего и высшего профессионального образования и научных комплексов (ЦС-2).

Общественно-деловая зона местного значения Ц-2 выделена для обеспечения правовых условий формирования местных (локальных) центров городских районов и центров вдоль улиц с широким спектром коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения.

На рассматриваемой территории действуют ограничения параметров строительства и реконструкции объектов капитального строительства, установленные "Проектом зон охраны памятников истории и культуры города Екатеринбурга" в составе Генерального плана города Екатеринбург.

Согласно статье 31 указанных выше Правил на территории памятника *разрешаются:*

работы по сохранению объекта культурного наследия, а также хозяйственная деятельность, предотвращающая его разрушение;

деятельность, способствующая сохранению памятников, использование их в целях туризма, науки, культуры, просвещения.

запрещаются:

проектирование и проведение землеустроительных, земельных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с целями сохранения памятника;

размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других элементов городской среды рекламного характера, не связанных с популяризацией исторической и культурной ценности объекта культурного наследия.

В охранных зонах памятников истории и культуры *разрешается* осуществлять по проектам, согласованным с государственными органами охраны объектов культурного наследия:

- работы по сохранению, воссозданию объектов культурного наследия;
- работы по благоустройству и озеленению территории, устройству дорог местного значения и проездов, в отдельных случаях - небольших автостоянок;
- работы по установке информационных стендов и витрин, относящихся к объектам культурного наследия и землям историко-культурного назначения;
- специальные меры, направленные на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия.

В охранных зонах памятников истории и культуры *запрещается:*

- хозяйственная деятельность, причиняющая вред объектам культурного наследия и нарушающая установленный порядок их использования, препятствующая их популяризации, затрудняющая обзор предмета охраны объектов культурного наследия;

- размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других элементов городской среды рекламного характера;

- строительство объектов капитального строительства, не связанных с обеспечением сохранения и использования объектов культурного наследия.

В зонах регулирования застройки и хозяйственной деятельности "А" *разрешается*:

- осуществление нового строительства по проектам, согласованным с государственными органами охраны объектов культурного наследия, на основе конкурсного проектирования и обсуждения его результатов на градостроительном совете Екатеринбурга и в Свердловской организации Союза архитекторов России;

- осуществление комплексного благоустройства и озеленения территорий, гармоничного колористического решения фасадов застройки.

В зонах регулирования застройки и хозяйственной деятельности "А" *запрещается*:

- строительство новых промышленных и коммунально-складских объектов;

- размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других элементов городской среды рекламного характера без согласования с государственными органами охраны объектов культурного наследия.

В зонах регулирования застройки "Б" *разрешается*:

- сохранение и развитие общественно-деловых, культурно-бытовых, рекреационных и других функций, соответствующих градоформирующему и социальному значению исторического центра Екатеринбурга;

- комплексное благоустройство и озеленение территорий, выявление средствами архитектуры и благоустройства памятных мест, утраченных площадей и архитектурных доминант, создание произведений монументально-декоративного искусства, осуществление колористического решения застройки, дизайна рекламы в соответствии с проектами, согласованными с соответствующими государственными органами охраны объектов культурного наследия;

- разделение пешеходного и транспортного движения путем строительства подземных переходов в основных узлах.

В зонах регулирования застройки и хозяйственной деятельности "Б" *запрещается*:

- размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других элементов городской среды рекламного характера без согласования с государственными органами охраны объектов культурного наследия.

Характеристика проектных решений по ремонту дороги

Согласно рабочей документации по проведению ремонтных работ автомобильной дороги общего пользования местного значения по улице 8 Марта от автодороги по улице Куйбышева до дома № 55 по улице 8 Марта решены вопросы по устранению дефектов дорожных покрытий, искусственных сооружений, земельного полотна, дорожных устройств и обстановки дороги путем проведения следующих мероприятий:

- демонтаж асфальтобетонного покрытия на проезжей части (срезка и разборка поверхностного слоя асфальтобетонного покрытия);
- укладка выравнивающего слоя;
- укладка верхнего слоя покрытия дорожной одежды;
- ремонт покрытия дорожной одежды на въездах к дворовым территориям и парковочных карманах;
- восстановление стыков;
- ремонт разрушенных вследствие пучинообразования участков;
- восстановление профиля оснований;
- разборка покрытия плитки с последующим восстановлением покрытия;
- ремонт покрытия бетонной плитки, просадки разрушения в межрельсовом пространстве;
- восстановление асфальтобетонного покрытия в межрельсовом пространстве;
- восстановление асфальтобетонного покрытия в межпутном пространстве;
- ремонт ограждений при замене бортового камня;
- ремонт приствольных лунок вдоль ремонта бортового камня;
- восстановление газона вдоль ремонта бордюров;
- восстановление плит перекрытий под колодцами ливневой канализации;
- восстановление несущей способности тротуара;
- восстановление бортового камня;
- восстановление покрытий из брусчатки;
- восстановление дорожной разметки.

При составлении схемы ремонта автодороги по улице 8 Марта предложены мероприятия, позволяющие минимизировать возможное воздействие на объекты культурного наследия.

Оценка воздействия на объекты культурного наследия

Оценка косвенного воздействия

Предусмотренные проектной документацией мероприятия по проведению ремонта автомобильной дороги по улице 8 Марта от автодороги по улице Куйбышева до дома № 55 по улице 8 Марта не содержат работы, связанные с капитальным строительством. В связи с этим, косвенное воздействие на объекты культурного наследия, находящиеся на рассматриваемой территории, отсутствует, так как не влечет ухудшения условий восприятия памятников и доступа к объектам.

Оценка прямого воздействия

Территория, в границах которой предусмотрен ремонт автомобильной дороги по улице 8 Марта от автодороги по улице Куйбышева до дома № 55 по улице 8 Марта, относится к территории охранных зон объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования город Екатеринбург от 29.06.2017 № 704-П.

Проектной документацией предусматривается:

- обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия (срезка поверхности слоя асфальтобетонного покрытия методом холодного фрезерования);
- сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия.

При соблюдении запроектированной технологии демонтажных работ негативное воздействие на объекты культурного наследия будет минимизировано.

В целях исключения угрозы нарушения целостности и сохранности объектов культурного наследия движение транспортных средств на территории проведения ремонтных работ ограничивается или запрещается.

Методы производства работ и условия обеспечения этих работ, принятые рабочей документацией, соответствуют действующим нормативам по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия

При проведении ремонтных работ автомобильных дорог общего пользования (автомобильной дороги по улице 8 Марта от автодороги по улице Куйбышева до дома № 55 по улице 8 Марта) необходимо осуществлять ежедневный мониторинг состояния объектов культурного наследия, находящихся в границах рассматриваемой территории.

При проведении ремонтных работ автомобильной дороги и пешеходной зоны *необходимо*:

- сохранять гидротехнические и экологические условия, необходимые для обеспечения сохранности объектов культурного наследия;
- соблюдать меры по обеспечению пожарной безопасности объектов культурного наследия;
- обеспечить возможность безопасного демонтажа поверхностного слоя асфальтобетонного покрытия методом холодного фрезерования;
- вблизи объектов культурного наследия на расстоянии не ближе 1 метра работы по демонтажу существующего асфальтобетонного покрытия и бортового камня производить вручную;
- работы по ремонту пешеходной зоны проводить с обеспечением надежного поверхностного водоотвода от объектов культурного наследия, с сохранением гидротехнических и экологических условий;
- обеспечивать паропроницаемость при устройстве твердых покрытий;
- проводить земляные работы с обязательным археологическим надзором;
- в местах с большой трудоёмкостью демонтажа и устройства корыта использовать инструменты малой ручной механизации;
- при производстве работ вблизи объектов культурного наследия исключить использование механизмов, оказывающих динамические воздействия.

При проведении ремонтных работ автомобильной дороги и пешеходной зоны вблизи объектов культурного наследия *запрещается*:

- размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро-, взрывоопасности;
- размещение на фасадах объектов культурного наследия инженерного оборудования.

Для исключения прямого негативного воздействия на объекты культурного наследия в процессе выполнения работ по демонтажу необходимо соблюдать следующие рекомендации:

- для защиты объектов культурного наследия, в период демонтажных работ исключить попадание влаги на объекты культурного наследия при поливе водой из шлангов для предотвращения запыленности участков;
- при необходимости разработки выемок в непосредственной близости и ниже подошвы фундаментов существующих зданий и сооружений, проектом должны быть предусмотрены технические решения по обеспечению сохранности объектов;
- для исключения деформаций конструкций существующих зданий, в процессе демонтажа необходимо соблюдение последовательности

производства и технологии выполняемых работ, проведение авторского надзора, технического надзора Заказчика, а также научно-методического контроля;

- в процессе производства ремонтных работ исключить работы по демонтажу при помощи ударных механизмов. Разборку дорожных покрытий и конструкций в местах примыканий к объекту культурного наследия осуществлять вручную;

- для поддержания объектов культурного наследия в установленном техническом состоянии, рекомендуется производить регулярный мониторинг согласно ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.
3. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Обоснования вывода экспертизы.

Согласно Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, которые могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Экспертируемый раздел проектной документации разработан на основании требования пункта 3 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Рассматриваемая документация по проведению ремонтных работ автомобильных дорог общего пользования вблизи объектов культурного

наследия не содержит решений, которые могут привести к повреждению или разрушению исторических зданий при производстве демонтажных работ и работ по устранению дефектов дорожных покрытий.

Предполагаемые рабочей документацией работы не являются источником прямой опасности для объектов культурного наследия, повышенной пожарной и взрывоопасности, при условии соблюдения мероприятий по сохранению в процессе демонтажа, предусмотренных действующими нормами.

Решения, принятые проектом "Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения города Екатеринбурга как административного центра Свердловской области. Автодорога по улице 8 Марта от автодороги по улице Куйбышева до дома № 55 по улице 8 Марта" не оказывают влияния на планировочную структуру района, общую конфигурацию застройки и границы в красных линиях, не изменяют облик и восприятие объектов культурного наследия

- «Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства, 1840-е гг., 1903 г.», ул. 8 Марта, 62/ ул. Народной Воли, 45 - памятник регионального значения.

- «Странноприимный дом (монастырская гостиница), первая половина XIX века», ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56 Лит. А - памятник федерального значения.

Реализация проектных решений, предусмотренных проектной документацией, и соответствующие мероприятия, содержащиеся в разделах указанной документации, не оказывают негативного влияния на объекты культурного наследия, в необходимой и достаточной мере обеспечивают их сохранность.

Вывод экспертизы

Проектная документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении ремонта автодороги по улице 8 Марта от автодороги по улице Куйбышева до дома № 55 по улице 8 Марта, разработанная государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2018 году, обеспечивает (положительное заключение) сохранность объектов культурного наследия:

- «Здание Духовного училища. Учебный корпус Свердловского института народного хозяйства, 1840-е гг., 1903 г.», ул. 8 Марта, 62/ ул. Народной Воли, 45 - регионального значения.

- «Странноприимный дом (монастырская гостиница), первая половина XIX века», ул. 8 Марта, 68/ ул. Декабристов, 56 Лит. А - федерального значения.

Документация рекомендуется к утверждению органом охраны объектов культурного наследия Свердловской области в установленном порядке.

Государственный эксперт

Е.И. Копылова

Дата оформления экспертного заключения 13 июля 2018 года.