

## СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ,

поступивших в рамках общественного обсуждения заключения государственной историко-культурной экспертизы

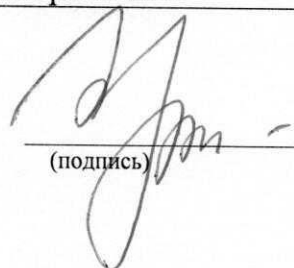
«Акт государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Блохиной: двухэтажный жилой дом, двое ворот, ограда», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 34 / ул. Розы Люксембург, 66а» от 19.05.2017, подготовленный аттестованными экспертами по проведению историко-культурной экспертизы Авксентьевой О.Н., Девятовой Н.П., Нестеренко И.М., опубликованный 30.05.2017 на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области

№ п/п	Предложения, поступившие в рамках общественного обсуждения проекта нормативного правового акта (1)	Позиция регионального органа охраны объектов культурного наследия
1.	Не опубликован проект зон охраны или хотя бы графическая часть.	Согласно пунктам 28 и 29 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе» Управление рассматривает и размещает на официальном сайте заключение экспертизы исключительно с теми документами и материалами, которые указаны в приложениях к такому заключению, направленными в Управление. Проект зон охраны данного объекта культурного наследия и его графическая часть не является приложением к заключению экспертизы.
2	Эксперты, выполнившие это заключение, неоднократно замечены в игнорировании приоритета сохранения культурного наследия.	Предложение не относится к вопросу обсуждения заключения государственной историко-культурной экспертизы.
3	Проект зон охраны выполнен в отсутствие установленных границ территории объекта культурного наследия.	Границы территории данного объекта культурного наследия установлены проектом границ территории (шифр 21-1.17.17-Т) и утверждены приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в установленном законом порядке.
4	Отсутствуют сведения о территории объекта культурного наследия и историческом землеотводе.	Территория объекта культурного наследия не является предметом государственной историко-культурной экспертизы. Сведения об историческом землеотводе содержатся в материалах по обоснованию проекта зон охраны данного объекта культурного наследия.

5	<p>Не представлена информация о многоэтажном здании, выстроенном в исторических границах Усадьбы и территории, являющейся территорией объекта культурного наследия согласно Правилам землепользования и застройки города Екатеринбурга.</p>	<p>Информация о существующих объектах капитального строительства содержится в материалах по обоснованию проекта зон охраны данного объекта культурного наследия.</p> <p>Согласно п. 3, ст. 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» границы территории объекта культурного наследия определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития.</p> <p>В соответствии с п. 13.1 Требований к составлению проектов границ территорий (приказ Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745) и с п. 18 Положения о зонах охраны (Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 № 972) утвержденные границы территории и зон охраны объекта культурного наследия, а также режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке).</p> <p>Таким образом, проекты границ территории и зон охраны объектов культурного наследия первичны по отношению к документам территориального планирования и градостроительного зонирования.</p>
---	---	--

Начальник Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области

(должность)



(подпись)

Е.Г. Рябинин

(фамилия, имя, отчество)

25.07.2017  
(дата)

1 В случае, если в ходе общественного обсуждения заключения государственной историко-культурной экспертизы предложения не поступали, указывается «Предложения отсутствуют»