

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект приспособления объекта культурного наследия «Жилые дома» по адресу: ул. Малышева, 21/4, в г. Екатеринбурге», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия федерального значения «Жилые дома», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.21/4. Шифр 46-17

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002г. № 73-ФЗ с изменениями и дополнениями от 19.12.2016 г. и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 с изменениями и дополнениями от 18.05.2011 г., 04.09.2012г., 09.06.2015г., 14.12.2016 г., 27.04.2017 г.

В соответствии с пунктом 11.2в) вышеуказанного Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	07.11.2017
Дата окончания проведения экспертизы	29.11.2017
Место проведения экспертизы	гг. Челябинск, Екатеринбург.
Заказчик экспертизы	Индивидуальный предприниматель Кузякин Валентин Валерьевич
Исполнители экспертизы	В.Д.Оленьков (Челябинск), И.А. Кочкина (Челябинск), А.Н. Дьячков (Челябинск).

I. Сведения об экспертах:

Председатель Комиссии экспертов:

Оленьков Валентин Данилович - образование высшее, инженер-строитель по специальности «городское строительство», архитектор-реставратор первой категории, кандидат технических наук по специальности «Градостроительство». Стаж работы – 43 года, стаж практической работы по профильной экспертной деятельности – 25 лет (разработка научно-проектной документации для реставрации памятников архитектуры, историко-культурных опорных планов исторических городов Урала, экспертиза объектов культурного наследия). Профессор архитектурно-строительного института Южно-Уральского государственного университета. Советник РААСН. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области, аттестованный государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 №1380. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Ответственный секретарь Комиссии экспертов:

Кочкина Инна Анатольевна – образование высшее техническое по специальности инженер-механик, окончила Челябинский политехнический

институт, высшее архитектурное, окончила Академию реставрации в г. Москва по специальности «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия», присуждена квалификация: реставратор-инженер. Общий стаж работы 42 года и 20 лет в должности руководителя государственного органа охраны объектов культурного наследия Челябинской области, опыт работы по проведению историко-культурной экспертизы в должности руководителя научно-методического совета государственного органа охраны памятников Челябинской области. В настоящее время занимается общественной работой. Член ИКОМОС, член Областного научно-методического совета по культурному наследию при Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 14.07.2016 № 1632. Объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Член комиссии экспертов:

Дьячков Александр Николаевич – образование высшее, архитектор I категории проектно-реставрационного бюро ПК "Головной проектный институт Челябинскгражданпроект". С 2006г. после окончания курсов повышения квалификации имеет специальность архитектора-реставратора. Общий стаж работы: 34 года и 17 лет в области сохранения культурного наследия. Отмечен Благодарственным письмом Губернатора Челябинской области за значимый вклад в реконструкцию Зала камерной и органной музыки «Родина» г. Челябинска в 2014г. Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы – приказ Министерства культуры РФ от 16.06.2015 №1793. Объекты экспертизы: проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе: Дьячков Александр Николаевич, Кочкина Инна Анатольевна, Оленьков Валентин Данилович, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);

- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

II. Цели и объект экспертизы:

Объект экспертизы – научно-проектная документация «Проект приспособления объекта культурного наследия «Жилые дома» по адресу: ул. Малышева, 21/4, в г. Екатеринбурге.», обеспечивающая сохранность объекта культурного наследия федерального значения «Жилые дома», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.21/4. Шифр 46-17.

Цели экспертизы – определение соответствия научно-проектной документации «Проект приспособления объекта культурного наследия «Жилые дома» по адресу: ул. Малышева, 21/4, в г. Екатеринбурге.», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия федерального значения «Жилые дома», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.21/4. Шифр 46-17 требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

III. Перечень документов, представленных заявителем.

На рассмотрение представлена научно-проектная документация «Проект приспособления объекта культурного наследия «Жилые дома» по адресу: ул. Малышева, 21/4, в г. Екатеринбурге.», обеспечивающая сохранность объекта культурного наследия федерального значения «Жилые дома», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.21/4. Шифр 46-17 в следующем составе:

1. Раздел 1, Том 1. Предварительные работы. Исходная и разрешительная документация. Шифр 46-17-ПИ;
2. Раздел 1, Том 2. Предварительные работы. Акт определения влияния. Шифр 46-17-АОВ;
3. Раздел 2, Том 1. Комплексные научные исследования. Обмерные чертежи. Шифр 46-17-ОЧ;
4. Раздел 2, Том 2. Комплексные научные исследования. Историко-архитектурное заключение. Шифр 46-17-ИАЗ;
5. Раздел 2, Том 3. Комплексные научные исследования. Инженерное заключение. Шифр 46-17-ЗА;
6. Раздел 2, Том 4. Комплексные научные исследования. Фотографическая фиксация. Альбом фотофиксации. Шифр 46-17-ФФ;
7. Раздел 2, Том 5. Комплексные научные исследования. Описание предмета охраны. Шифр 46-17-ПО;
8. Раздел 3, Том 1. Проект по сохранению. Проект приспособления. Архитектурно-строительная часть. Шифр 46-17-АР;
9. Раздел 4, Том 1. Рабочая проектная документация. Пояснительная записка. Шифр 46-17-ПЗ;

10. Раздел 4, Том 2. Рабочая проектная документация. Архитектурно-строительная часть. Шифр 46-17-АС;
11. Раздел 4, Том 3. Рабочая проектная документация. Водоснабжение, канализация. Шифр 46-17-ВК;
12. Раздел 4, Том 4. Рабочая проектная документация. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Шифр 46-17-ОВ;
13. Раздел 4, Том 5. Рабочая проектная документация. Электрооборудование, электроосвещение, молниезащита. Шифр 46-17-ЭОМ

Научно-проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Первая архитектурно-производственная мастерская» (Лиц. № МКРФ 02514 от 06.05.2015 г.) в 2017г. Директор, главный архитектор проекта, руководитель авторского коллектива В.Г.Руднев.

IV. Основание для разработки исследовательской и проектной документации:

- 1) Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с изменениями от 14 декабря 2015 г.;
- 2) Договор №46-17 с заказчиком;
- 3) Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 05.09.2017г. №38-05-23/19, выданного Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее Задание от 05.09.2017г. №38-05-23/19);

V. Состав материалов, содержащих информацию о ценности объекта:

1. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 05.09.2017г. №38-05-23/19, выданного Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области;

2. Материалы научно-проектной документации Раздел 2, Том 5. Комплексные научные исследования. Описание предмета охраны. Шифр 46-17-ПО.

Согласно заданию от 05.09.2017г. №38-05-23/19, особенности рассматриваемых нежилых помещений и сопряженных с ними элементов памятника, подлежащие обязательному сохранению на день оформления задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия не утверждены в установленном законом порядке.

Необходимо определить особенности нежилых помещений и памятника, подлежащие обязательному сохранению «Жилой дом» по результатам проведения комплексных научных исследований, отраженных в научно-проектной документации для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

Согласно материалам научно-проектной документации предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения «Жилые дома», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 21, корпус 4, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – здание) и входящего в состав комплекса «Дома Уралоблсовета», являются:

- 1) наличие в составе комплекса: четыре шестиэтажных, одно восьмиэтажное;
- 2) месторасположение здания.
- 3) объём объекта по состоянию на 1930-е годы: шестиэтажный объём.
- 3) габариты, расположение капитальных стен, колонн и фундаментов на 1930-е годы;
- 4) конструкции, материал стен (шлакобетонные блоки) и фундаментов (монолитные железобетонные фундаменты ленточного типа. Столчатые монолитные железобетонные фундаменты под колонны здания) на 1930-е годы;
- 5) вальмовая форма крыши здания, материал кровельного покрытия – плоский стальной лист;
- 6) стилевое решение фасадов в формах конструктивизма;
- 7) пропорции фасадов;
- 8) композиционное решение фасадов;
- 9) форма и расположение оконных и дверных проёмов на восточном (главном) фасаде здания со второго по шестой этажи; форма и расположение оконных и дверных проёмов на западном (дворовом) фасаде здания по состоянию на 1930-е годы;
- 10) многочастный рисунок остекления с тёмным колером оконных заполнений;
- 11) габариты исторических проёмов со второго по шестой этажи на восточном (главном) фасаде здания, по состоянию на 1930-е годы; габариты исторических проёмов с первого по шестой этажи на западном (дворовом) фасаде здания, по состоянию на 1930-е годы;
- 14) отделка фасадов гладкой штукатуркой. Окраска фасадов в светлый тон.

VI. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

VII. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации);
- проведены консультации с Разработчиком Проекта;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;

Указанные исследования проведены с применением методов натурного, библиографического и историко-архитектурного и градостроительного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

VIII. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате анализа научно-проектной документации:

Комплекс "Жилые дома" расположен в историческом центре г. Екатеринбурга в юго-восточном углу квартала, ограниченного: с севера - ул. Попова, с востока - ул. Хохрякова, с запада - ул. Сакко и Ванцетти и с юга - ул. Малышева. Здание расположено на пересечении ул. Малышева и ул. Хохрякова.

Комплекс "Жилые дома" является объектом культурного наследия федерального значения и включен в список памятников культуры, подлежащих охране как памятники государственного значения Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 №624.

Объект культурного наследия комплекс " Жилые дома " построен в 1931-1933-х гг. по проекту архитекторов: М.Я. Гинзбург, А.А. Пастернак, инженер С. Прохоров. Объем здания шестиэтажный, прямоугольный в плане.

Здания комплекса построены по типовому проекту 1928-го года. Фасады здания выполнены в стиле "конструктивизм". В комплекс входят 5 домов, четыре из которых выполнены по одному проекту. Главный акцент комплекса является корпус №1, 8-этажное здание, выделенное более сложным композиционным построением и скругленным угловым входом на пересечении ул. Малышева и ул. Хохрякова.

Рассматриваемые помещения находятся в южной части корпуса №4. Корпус занимает северо-восточную часть комплекса " Жилые дома ".

Главный (восточный) и дворовой (западный) фасады корпуса №4 имеют большую протяженность. Композиция главного фасада решена с использованием ритмического расположения оконных проемов и балконов с кирпичным ограждением, расположенных ритмически через каждую горизонтальную пару окон.

Композиция дворового фасада решена с использованием ритмического расположения эркеров лестничных клеток, расположенных ритмически через каждую пару квартир.

Поверхность фасадов здания оштукатурена и окрашена в светлых тонах.

Рассматриваемые помещения здания находятся на первом этаже в южном крыле здания. Общий внутренний габарит рассматриваемых помещений объекта культурного наследия в границах несущих стен составляет 14,77 x 9,12 метра.

Основными несущими конструкциями здания является железобетонный каркас со сборными и монолитными железобетонными колоннами и сборными железобетонными балками в поперечном направлении здания. Перекрытия пола первого, так и второго этажей выполнены из сборных железобетонных плит, с частичным заполнением мелкоштучными шлакоблочными элементами. В качестве стенового ограждения и заполнения железобетонного каркаса использована кладка из шлакоблоков на цементно-песчаном растворе.

В процессе эксплуатации здания происходила постоянная смена арендаторов здания, что повлекло за собой изменения в планировках. В рассматриваемых помещениях предприятия общественного питания «Энгельс», в южной части здания, к моменту начала обмерных работ было выполнено:

-Возведены перегородки из ГКЛ по металлическому каркасу. Стены в основном зале и подсобных помещениях оклеены обоями, часть стен покрашены.

-Пол выполнен покрытием Tarkett Art Vinyl на клей фирмы «Tarkett» поверх существующей керамогранитной плитки.

-Потолок оштукатурен и окрашен в серый цвет.

-На восточном фасаде, по ранее согласованному проекту, все историческое оконное заполнение было демонтировано, были увеличены оконные проемы и выполнены три входные группы в уровне первого этажа. Заполнение наружных оконных и дверных проемов заменено на современное металлопластиковое.

-На западном фасаде заполнение оконные проемов по ранее согласованному проекту было демонтировано, оконные проемы заложили кирпичной кладкой. На месте оконных проемов выполнены декоративные ниши.

В присоединяемой части помещений, расположенной в средней части первого этажа, к моменту начала обмерных работ было выполнено:

-Возведены перегородки из ГКЛ по металлическому каркасу. Стены в основном зале и гардеробных оклеены обоями.

-В уровне потолка смонтирована подвесная конструкция, типа «Армстронг».

-На полу уложена керамогранитная плитка светлого цвета.

-На восточном фасаде, по ранее согласованному проекту, все историческое оконное заполнение было демонтировано, были увеличены оконные проемы и выполнены три входные группы в уровне первого этажа. Заполнение наружных оконных и дверных проемов заменено на современное металлопластиковое.

-На западном фасаде заполнение оконные проемов по ранее согласованному проекту было демонтировано, оконные проемы заложили кирпичной кладкой. На месте оконных проемов выполнены декоративные ниши.

На момент обследования рассматриваемые помещения здания эксплуатировались.

Витринные окна рассматриваемых помещений и два главных входа расположены со стороны ул. Хохрякова. Историческое столярное заполнение оконных и дверных проемов не сохранилось, на данный момент заменено на современные пластиковые стеклопакеты темно-коричневого цвета.

Штукатурный слой на главном фасаде в границах рассматриваемых помещений находится в удовлетворительном состоянии. Крыльца, со стороны ул. Хохрякова выполнено в виде монолитной железобетонной площадки с тремя ступеньками. Крыльцо облицовано современной керамогранитной плиткой серого цвета.

Западный (дворовый) фасад выражен выступающими из плоскости фасада лестничными эркерами. Историческое столярное заполнение оконных и дверного проемов жилых квартир не сохранилось, на данный момент столярное заполнение оконных проемов выполнено из пластика белого и темного цветов. В дверных проемах установлены современные стальные двери. На фасаде размещено современное инженерное оборудование: наружные блоки кондиционеров, электрические кабели. Штукатурный слой фасада находится в удовлетворительном состоянии.

IX. Инженерно-конструкторская оценка строительных конструкций и архитектурных элементов здания.

Основными несущими конструкциями здания является железобетонный каркас со сборными и монолитными железобетонными колоннами и сборными железобетонными балками в поперечном направлении здания. В продольном направлении, с колонны на колонну располагаются стальные балки. Перекрытия выполнены из сборных железобетонных плит, с частичным заполнением мелкоштучными шлакоблочными элементами.

В качестве стенового ограждения использована кладка из шлакоблоков на цементно-песчаном растворе.

Фундаменты здания выполнены ленточными (монолитный железобетон), под колоннами здания - столбчатыми. Наружные стены подполья (они же ленточные фундаменты) выполнены монолитными железобетонными. Выше этой отметки стены сложены шлакобетонными блоками. Оконные проемы на западном фасаде заложены кирпичной кладкой.

Общая устойчивость и неизменяемость здания обеспечивается за счёт наружных и внутренних стен, а также стен лестничных клеток.

Визуальный осмотр, в границах рассматриваемых данным проектом помещений, поверхности чистовой отделки пола и стен и потолков помещений, трещин и повреждений в теле конструкций не выявил, что по косвенным признакам, дает основание полагать, об отсутствии потери прочности и устойчивости несущих конструкций, а также их перенапряжения.

Согласно данным инженерного обследования, на сентябрь 2017г., категорию состояния конструкций в рассматриваемой части помещений, в соответствии с таблицей В.1 Приложения В ГОСТ Р 55567-2013, можно принять как I или нормальное.

Х. Предложения авторов проекта по сохранению и приспособлению памятника.

По итогам проведенных исследований был разработан проект приспособления помещений первого этажа в границах, занимаемых заказчиком, по объекту культурного наследия комплекса "Жилые дома". Данный проект предполагает выполнение работ по ремонту присоединяемой части помещений к существующему предприятию общественного питания «Энгельс», для современного использования под предприятие общественного питания.

Предложения по ремонту и реставрации фасадов.

По результатам, проведенной научно-исследовательской работе выявлено, что штукатурный слой на главном (восточном), на дворовом (западном) фасадах в границах рассматриваемых помещений находится в удовлетворительном состоянии и проведения капитального приспособления не требует.

Согласно письму Министерства культуры Российской Федерации №244-01.1-39-08, от 02 августа 2017г, проектом предусмотрено разобрать заложенные в поздний период оконные проемы на западном фасаде и установить в них оконные блоки. Оконные блоки выполнить по образцу сохранившихся аналогов. Инженерное вентиляционное оборудование размещается внутри оконного проема, выводы систем вентиляции и кондиционирования воздуха располагаются за декоративными решетками, в крайних створках оконных блоков.

Интерьеры. Планировочные решения и характер использования памятника.

В проекте предусмотрены следующие виды работ:

- Предлагается выполнить полный демонтаж облицовки несущих стен из листов ГКЛ по металлическому каркасу.
- Предлагается выполнить демонтаж ненесущих конструкций перегородок, выполненных из листов ГКЛ по металлическому каркасу.
- Предлагается разобрать зашитый дверной проем. Проем зашит листами ГКЛ по металлическому каркасу. Проем в несущей стене будет соединять обеденный зал существующего предприятия общественного питания "Энгельс" с бывшим помещением магазина одежды. В присоединяемом помещении предлагается

расположить: обеденный зал, туалет для посетителей, подсобное помещение и туалет для персонала.

-Предлагается демонтировать подвесную конструкцию потолка, типа "Армстронг".

-Перегородки предлагается возвести из листов ГКЛ по металлическому каркасу с устройством между каркасом слоя шумо-теплоизоляции.

-Предлагается выполнить укладку покрытия Tarkett Art Vinyl на клей фирмы «Tarkett» поверх существующей керамогранитной плитки.

-Поверхность потолка оштукатурить и окрасить вододисперсионной краской.

- Поскольку в процессе приспособления части помещений под предприятие общественного питания появляется необходимость отделения помещений предприятия общественного питания "Энгельс" от магазина одежды, предлагается возвести перегородку из листов ГКЛ по металлическому каркасу с устройством между каркасом слоя шумо-теплоизоляции.

Конструктивные решения.

Несущие конструкции здания в проекте не затрагиваются.

Решения по инженерному оборудованию.

Проектом предусмотрено сохранение существующего оборудования помещений централизованными инженерными сетями согласно техническим условиям:

отопление - от существующих сетей;

водоснабжение – от существующего водопровода;

канализование – отвод сточных вод от санузлов кафе осуществляется во внутренние сети бытовой канализации жилого дома, с подключением в подвале. Канализование от моек кафе осуществляется проектируемым выпуском производственной канализации в существующий колодец дворовой сети канализации;

электроснабжение – подключение к существующим сетям;

вентиляция и кондиционирование воздуха - согласно письму Министерства культуры Российской Федерации №244-01.1-39-08, от 02 августа 2017г, проектом предусмотрено расположение блоков кондиционеров внутри оконных проемов. Проектом предлагается разобрать заложенные в поздний период оконные проемы на западном фасаде и установить в них оконные блоки. Оконные блоки выполнить по образцу сохранившихся аналогов. Инженерное вентиляционное оборудование размещается внутри оконного проема, за оконными блоками, выводы систем вентиляции и кондиционирования воздуха предлагается расположить за декоративными решетками.

XI. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;

- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя Российской Федерации от 21.08.2003 №153;

- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введенный в действие

- для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;
- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 № 156-ст;
 - ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;
 - ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 1.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 665-ст;
 - ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации» утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;
 - ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры» утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;
 - ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённй и введенный для добровольного применения с 01.09.2016 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.03.2016 № 220-ст;
 - Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;
 - Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;
 - - Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП;
 - Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
 - Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;
 - Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 №93-01-39-НМ.

ХII. Обоснование выводов.

Научно-проектная документация «Проект приспособления объекта культурного наследия «Жилые дома» по адресу: ул. Малышева, 21/4, в г. Екатеринбурге.», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия федерального значения «Жилые дома», расположенного по адресу: Свердловская

область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.21/4. Шифр 46-17, разработана в 2017 году обществом с ограниченной ответственностью «Первая архитектурно-производственная мастерская (Лиц. № МКРФ 02514 от 06.05.2015 г.) на основании Задания от 05.09.2017г. №38-05-23/19.

Согласно Акту определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Жилые дома», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.21/4, представленного в составе документации и подготовленного на основании письма Министерства культуры Российской Федерации, установлено, что «предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации».

Представленная на экспертизу научно-проектная документация «Проект приспособления объекта культурного наследия «Жилые дома» по адресу: ул. Малышева, 21/4, в г. Екатеринбурге.», обеспечивающая сохранность объекта культурного наследия федерального значения «Жилые дома», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.21/4. Шифр 46-17:

- содержит достаточный объем, полноту результатов исследований и принимаемых решений по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Жилые дома», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.21/4.

- не противоречит требованиям, установленным ст. 41, 42, 43, 44 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- выполнена в соответствии с заданием от 05.09.2017г. №38-05-23/19 с учетом требований, установленных ГОСТ-Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования».

Выводы историко-культурной экспертизы:

1. Выполнение работ по приспособлению объекта культурного наследия «Жилые дома», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.21/4, по представленной документации возможно в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

2. Научно-проектная документация «Проект приспособления объекта культурного наследия «Жилые дома» по адресу: ул. Малышева, 21/4, в г. Екатеринбурге.», обеспечивающая сохранность объекта культурного наследия федерального значения «Жилые дома», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.21/4. Шифр 46-17 соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ).

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Перечень приложений к заключению экспертизы.

1. Протокол №1 организационного заседания комиссии экспертов на 5 л. по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект приспособления объекта культурного наследия «Жилые дома» по адресу: ул. Малышева, 21/4, в г. Екатеринбурге.», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия федерального значения «Жилые дома», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.21/4. Шифр 46-17 от 07.11.2017 г.
2. Протокол №2 итогового заседания комиссии экспертов на 3 л. по вопросу государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект приспособления объекта культурного наследия «Жилые дома» по адресу: ул. Малышева, 21/4, в г. Екатеринбурге.», обеспечивающей сохранность объекта культурного наследия федерального значения «Жилые дома», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.21/4. Шифр 46-17 от 29.11.2017г.

Председатель Комиссии экспертов:

В.Д.Оленьков

**Ответственный секретарь
Комиссии экспертов:**

И.А.Кочкина

Член Комиссии экспертов:

А.Н.Дьячков