



ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Карла Либкнехта, д. 2,
г. Екатеринбург, 620075
тел. (343) 312-00-33, факс (343) 312-00-33
E-mail: uokn@egov66.ru
ИНН/КПП 6671035429 / 667101001

12.04.2016 № 38-05-34/09
На № 02-2016/04-2 пп от 05.04.2016

Директору
ООО «Фима «ГЭТИ»

А.Е. Козлову

Вайнера ул., д. 55В, комн. 514,
Екатеринбург, 620014

ИНФОРМАЦИЯ

Рассмотрев Ваше обращение о представлении информации об объектах культурного наследия, расположенных на земельном участке площадью 13 га (кадастровый номер 66:41:0206006:19) в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга, в квартале улиц Свердлова – Азина – Мамина-Сибиряка – Шевченко, планируемом для работ по объекту: «Многофункциональный жилой комплекс в квартале улиц Свердлова – Азина – Мамина-Сибиряка – Шевченко в г. Екатеринбурге», сообщая следующее.

На указанном земельном участке находится объект культурного наследия регионального (областного) значения «Производственное здание Мельковского механического завода Ф.Е. Ятеса» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Азина, 27. В непосредственной близости от данного земельного участка расположены объекты культурного наследия регионального (областного) значения: «Фабрика-кухня» (г. Екатеринбург, ул. Свердлова, 8) и памятники в составе объекта культурного наследия регионального (областного) значения «Ансамбль градостроительный» (г. Екатеринбург, ул. Свердлова, 22, 30, 34, 56, 58/ул. Азина, 41).

В соответствии с п. 1 ст. 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта. Возможность строительства на испрашиваемой территории и прилегающей к объекту культурного наследия территории определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия, требованиями к режиму использования земель и градостроительными регламентами в границах данных зон.

Кроме того, в связи с тем, что Управление государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (далее – Управление) не располагает данными об отсутствии на указанных земельных участках выявленных объектов культурного (археологического) наследия согласно ст. 30 и 31 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» указанные земельные участки являются объектом историко-культурной экспертизы. До рассмотрения Управлением заключения историко-культурной экспертизы проведение любых земляных работ на земельном участке недопустимо.

Начальник Управления

Наталья Рудольфовна Тихонова
(343) 312-00-33, доб. 39012



Е.Г. Рябинин